

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**12/2024.**

**JEGYZŐKÖNYV**  
**a képviselő-testület 2024. november 26-án**  
**megtartott üléséről**

**Rendeletek száma: 11-12.**

**Határozatok száma: 85-91.**

**TÁRGYMUTATÓ**  
**SZANK**  
**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2024. november 26.**  
**nyílt ülés**

**RENDELETEK:**

- 11/2024.(XI.27.) önkormányzati rendelet**  
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló  
9/2024.(X.10.) önkormányzati rendelet módosításáról 8. oldal
- 12/2024.(XI.27.) önkormányzati rendelet**  
Szank Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló  
3/2023.(III.9.) önkormányzati rendelet módosításáról 12. oldal

**HATÁROZATOK:**

- 85/2024.(XI.26.) ÖH.**  
Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról 6. oldal
- 86/2024.(XI.26.) ÖH.**  
Ízek Háza bérbeadásáról 7. oldal
- 87/2024.(XI.26.) ÖH.**  
Szank Településfejlesztési tervének módosításáról 8. oldal
- 88/2024.(XI.26.) ÖH.**  
2025. évi belső ellenőrzési munkaterv jóváhagyásáról 12. oldal
- 89/2024.(XI.26.) ÖH.**  
Önkormányzati tulajdonban álló CATERPILLAR 432E  
gyártmányú YIM-684 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítéséről 14. oldal
- 90/2024.(XI.26.) ÖH.**  
Szank Községi Önkormányzat Települési Önkormányzatok  
Országos Szövetségébe történő belépésének kezdeményezése 15. oldal
- 91/2024.(XI.26.) ÖH.**  
Katolikus Egyházközség támogatásáról – Plébánia nyílászárócsere 15. oldal

# SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a képviselő-testület 2024. november 26-án 8 óra 30 perckor megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

**Jelen vannak:** Varga Ferencné polgármester  
Halasi László  
Mondok Roland  
Mucsi László József  
Slezák Gábor  
Tabajdi Gábor Lajos és  
Tóth Mátyás Sándor képviselők  
Dr. Szegesdi Henrietta jegyző  
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető  
Tigyi Zoltán Fagyasztóház Kft. ügyvezetője

### **Varga Ferencné polgármester**

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből mind a 7 fő jelen van.

*Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tóth Mátyás Sándor alpolgármestert javasolta.*

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.**

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta az első két napirendi pont cseréjével a meghívott vendégre tekintettel. Más javaslat nem hangzott el.

*A polgármester szavazásra tette fel a meghívó szerinti, módosított napirendet.*

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:**

### **NAPIREND**

1. Tájékoztató az Agrár-logisztikai Központ működéséről  
*Előadó: Tigyi Zoltán Fagyasztóház Kft. ügyvezetője*
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
3. Előterjesztés Ízek Háza (Szank, Rákóczi F. u. 21.) önkormányzati ingatlan bérbeadásáról  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
4. Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
5. Előterjesztés Szank Község Településtervének módosítására  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

6. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervére  
*Előadó: Dr. Szegesdi Henrietta jegyző*
7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban álló CATERPILLAR 432E gyártmányú YIM-684 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
8. Előterjesztés a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe (TÖOSZ) belépésről  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
9. Előterjesztés Római Katolikus Plébánia támogatásáról  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
10. Egyéb kérdések

### **Mucsi László József PB elnök**

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének minden képviselő határidőben eleget tett.

### **NAPIREND**

1. Tájékoztató az Agrár-logisztikai Központ működéséről

*Előadó: Tigyi Zoltán Fagyasztóház Kft. ügyvezetője*

#### **Varga Ferencné polgármester**

Köszöntötte Tigyi Zoltán urat.

Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy amikor az önkormányzat hűtőházra pályázott (Agrár-logisztikai Központ), a mellette lévő területre baromfeldolgozó létrehozására pályázott egy cég, a pályázatot megnyerték, de a külföldi befektető visszalépett, így az nem valósult meg. Az önkormányzat uniós pályázatból a hűtőházat megépítette. Az Agrár-logisztikai Központ 2021-ben átadásra került. Az uniós pályázatban meghatározott célra lehet bérbe adni, elsősorban helyi termékek hűtésére. A covid és a gazdasági válság óta nem sikerült bérbe adni olyan vállalkozásnak, amelyet az irányító hatóság jóváhagyott volna. Folyamatosan hirdetve van. Az elmúlt években több érdeklődő volt. A Jászszentlászlón is telephellyel rendelkező Fagyasztóház Kft. vette bérbe, majd pedig üzemeltetésre vette át. Megkérte ügyvezető urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a jelenlegi helyzetről és a jövőbeli elképzelésekről.

#### **Tigyi Zoltán ügyvezető**

Szeretettel köszöntött mindenkit. Elmondta, hogy több cég, különböző célú hasznosításra jelentkezett, pld: gabonátároló, kerékpáralkatrész-gyártó üzem, élelmiszergyártás, csomagolóüzem, stb., de egyik sem tudott megvalósulni. A cél a foglalkoztatás, és hogy profitot termeljen a létesítmény.

A hirdetések folynak a mai napig, jelenleg is 30 elektronikus felületen van hirdetve. A környéken működő összes céget is megkereste levélben a bérlettel kapcsolatban. Mint üzemeltető fizeti a bérleti díjat, költségek vannak folyamatosan. A cél, hogy legalább annyi hasznot hozzon, mint amennyi a ráfordítás. Ennek érdekében visszafordítható átalakításokat végeznek, átalakítják a gépészetet és fagyasztóvá formálják, annak ellenére, hogy vékonyabbak a falak és nincs alulról szigetelés. Kb. 600 raklapnyi árut tárolnak fagyasztva. Felmerült az igény hús fagyasztására is. Ehhez a működési engedélykérés folyamatban van.

#### **Mondok Roland képviselő**

Lehet hús fagyasztásra használni, a pályázat engedi?

#### **Dr. Szegesdi Henrietta jegyző**

Üzemeltetési szerződésünk van a céggel, nem szólunk bele, hogy mit fagyaszt.

#### **Tigyi Zoltán ügyvezető**

Nem ez a fő tevékenység, kisebb mennyiség a hús.

**Slezák Gábor alpolgármester**

A kompresszor üzemen kívül lett helyezve?

**Tigyi Zoltán ügyvezető**

Igen, de bármikor vissza lehet állítani.

Történt egy meghibásodás, sajnos egyetlen hűtőkör van, amely meghibásodott és a gáz elszállt, amelynek a pótlása 6 millió + ÁFA összegbe került, anyagköltséggel, szereléssel együtt a hiba elhárítása 10 milliós költséggel járt. Hiányoznak biztonsági megoldások.

Jelenleg a négy hűtőkamrát használják, a manipuláló tér üresen áll, erre keresik a megoldást.

**Mucsi László képviselő távozott az ülésről. A jelenlévő képviselők száma: 6 fő.**

Fejleszteni szeretné az épületet, pályázatokon szeretne indulni. Például energiatároló beszerzése kb. 40 milliós beruházás lesz, további cél napelemek beszerzése, mert a cégeknek nagyon magas az energiafogyasztás ára. Az üzemeltetési szerződés 2027. május 5-ig szól, utána szándékában áll megvásárolni az épületet piaci áron, értékbecsléssel, vagy ha ezt nem szeretné a képviselő-testület, akkor kéri, hogy a fejlesztések, beépítésre került értékek értékbecsléssel megállapított, értékcsökkenéssel elszámolt áron számára megtérítésre kerüljenek.

**Halasi László képviselő**

Az energiatároló beszerzésével hány napra való energiát tudna tárolni?

**Tigyi Zoltán ügyvezető**

Egy napra való energiát.

**Varga Ferencné polgármester**

Az energiatároló megnöveli az értékét, vagy el is viheti, amikor lejár az üzemeltetési szerződése. A képviselő-testület 2027-ben dönt arról, hogy eladja-e vagy sem az Agrár-logisztikai Központot.

Megköszönte ügyvezető úrnak a tájékoztatást.

*Tigyi Zoltán távozott az ülésről.*

**Slezák Gábor alpolgármester**

Az önkormányzat nem tudná megpályázni az energiatárolót?

**Varga Ferencné polgármester**

Vannak pályázatok, amelyet az önkormányzatoknak írnak ki és vannak, amelyeket a vállalkozóknak. Ezen a pályázaton a vállalkozások indulhatnak, az önkormányzatok nem.

**Slezák Gábor alpolgármester**

Amennyiben ilyen nagy fejlesztéseket valósít meg, azt nem fogjuk tudni kifizetni a szerződés lejáratakor.

**Halasi László képviselő**

Beszámítjuk az épület árába.

**Mondok Roland képviselő**

Épületet eladni folyamatos veszteség. Ha van épületünk, abból folyamatosan bevételünk származik.

**Varga Ferencné polgármester**

Csak akkor érdemes eladni, ha legalább 30 fős munkahelyet létesítene.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendi pontot.*

## **NAPIREND**

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

*Előadó: Varga Ferencné polgármester  
(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

A beszámolót mindenki megkapta, kiegészítése nem volt, javasolta elfogadását.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a beszámolót.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

### **85/2024.(XI.26.) ÖH.**

**Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról**

## **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2024.(XI.26.) és a 82/2024.(X.21.) ÖH. számú lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varga Ferencné polgármester*

### **Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

**Varga Ferencné polgármester**

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2024. október 21-én volt utoljára képviselő-testületi ülés. Az azóta eltelt időszak fontosabb eseményei:

- A Kiskunok Szövetségéhez benyújtottuk a Redemptió megünneplésére a pályázatunkat.

2025. május 10-re tervezzük a rendezvény megvalósítását.

- 2024. október 22-én községi ünnepség, kitüntetés átadása, a felújított Községi Házban kiállítás megnyitó volt. Megköszönte az iskolásoknak és a felkészítő pedagógusoknak a színvonalas műsort.

- 2024. október 23-án nyitva tartott a Büszkeségpont, sok látogató élt a lehetőséggel.

- 2024. október 26-án a Bugaci Tanyaszínház előadása iránt nagy volt az érdeklődés a művelődési házban, telt ház volt.

- 2024. október 27-én örtüzet gyűjtöttünk a sportpályán szolidaritásból a Székelyföld Autonómiájának Napja alkalmából.

- 2024. október 30-án a Mindenszentek és Halottak napja alkalmából, az elhunytak tiszteletére négy helyen koszorúztak, illetve mécsest gyűjtöttek a képviselőkkel, a temetőben, a Pongráz Gergely téren, a világháborús emlékműnél és Horák Jenő emléktáblájánál.

- 2024. október 31-én kistérségi ülésen vett részt, ahol arról kaptak tájékoztatást többek között, hogy városi főépítést kell foglalkoztatni, amely folyamatban van.

Kiskunmajsán kiépítésre került az ebrendészeti telep. Jelentős költséggel jár a probléma megoldása. Az önkormányzat köteles megállapodást kötni az ebek befogadására.

- 2024. november 6-án Móricgáton polgármesteri találkozóra került sor.

- 2024. november 9-én Szent Márton életéről láthatták az érdeklődők a katolikus templomban a gyerekek műsorát. Az előadást lámpás felvonulás és Márton napi batyus bál követte a művelődési házban.
- 2024. november 12-én a Munkaügyi Központ tartott ellenőrzést. Egy problémát észleltek, a láthatósági mellények használata folyamatosan kötelező a közmunkásoknak.
- 2024. november 12-én Haskó Attila tájékoztatta a lakosságot a fődémszigetelésről.
- 2024. november 15-én faültetés volt, sokan eljöttek. A játszótéren 4 db platánfa, a Kiskun Emlékhelyen 40 db szilfa került elültetésre.
- 2024. november 16-án települési sportnap rendezvény volt a tornacsarnokban a helyi közösségek csapatainak részvételével, jól sikerült.
- 2024. november 19-én a 95 éves szépkorú Somogyi Ferencné köszöntötték.
- 2024. november 20-án a Dong-éri főcsatorna víz visszapotlásával kapcsolatos megbeszélésen vett részt Jászszentlászlón.
- 2024. november 21-én átadásra került a munkaterület a Rákóczi utcai járdaépítéshez, elkezdődött a kivitelezés.

**Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendi pontot.**

## **NAPIREND**

3. Előterjesztés Ízek Háza (Szank, Rákóczi F. u. 21.) önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Felkérte Tabajdi Gábor Lajos bizottsági tagot, hogy a bizottság elnökének távollétében ismertesse a bizottság véleményét.

### **Tabajdi Gábor Lajos PB tag**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

## **86/2024.(XI.26.) ÖH.**

### **Ízek Háza bérbeadásáról**

## **HATÁROZAT**

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank Községi Önkormányzat tulajdonát képező Ízek Háza (6131 Szank, Rákóczi u. 21.) szám alatt lévő ingatlanát **2025. január 1. napjától 2025. június 30. napjáig határozott időre** bérbe adja a Handyman London UK LTD Magyarországi Fióktelepe (6230 Soltvadkert, Eötvös u.2., ügyvezető: Haskó Béláné) részére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varga Ferencné - polgármester*

## **NAPIREND**

4. Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

*Előadó: Varga Ferencné polgármester  
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kérte a bizottság véleményének ismertetését.

**Tabajdi Gábor Lajos PB tag**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 11/2024.(XI.27.) önkormányzati rendeletet a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2024.(X.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**A 11/2024.(XI.27.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.**

## **NAPIREND**

5. Előterjesztés Szank Község Településtervének módosítására

*Előadó: Varga Ferencné polgármester  
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, amelyhez egy határozat-tervezet és egy rendelet-tervezet is tartozik térkép mellékletekkel. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kérte a bizottság véleményének ismertetését.

**Tabajdi Gábor Lajos PB tag**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet és a rendelet-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**87/2024.(XI.26.) ÖH.**

**Szank Településfejlesztési tervének módosításáról**

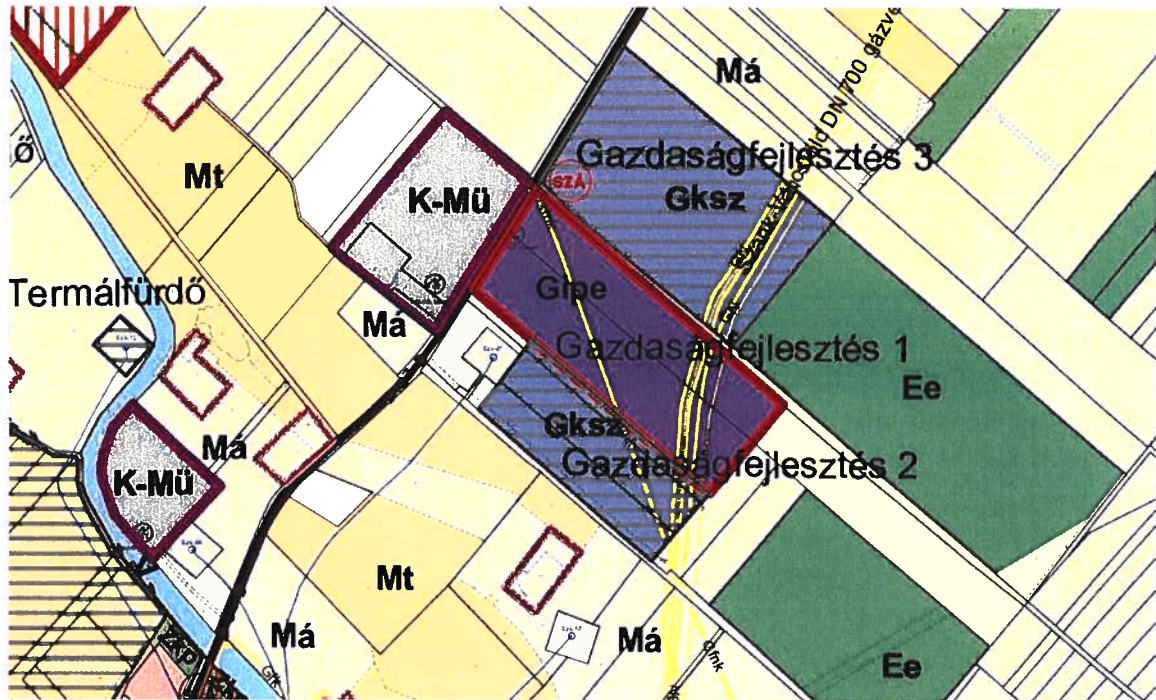
## **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szank Településfejlesztési tervének elfogadásáról szóló 10/2023. (III.8.) ÖH. számú önkormányzati határozattal elfogadott Településfejlesztési tervlapját az alábbiak szerint módosítja:



1. A község Ipari Parkján belül (Jászszentlászlói út mellett) a jelenleg Gksz jelű *kereskedelmi szolgáltató területbe* sorolt 086/11 és 084/47 hrsz.-ú telek (5,87 hektár) a gazdaságfejlesztési támogatásban előírt feltételek teljesítése érdekében **Gipe** jelű *egyéb ipari gazdasági terület* kategóriába kerül át.

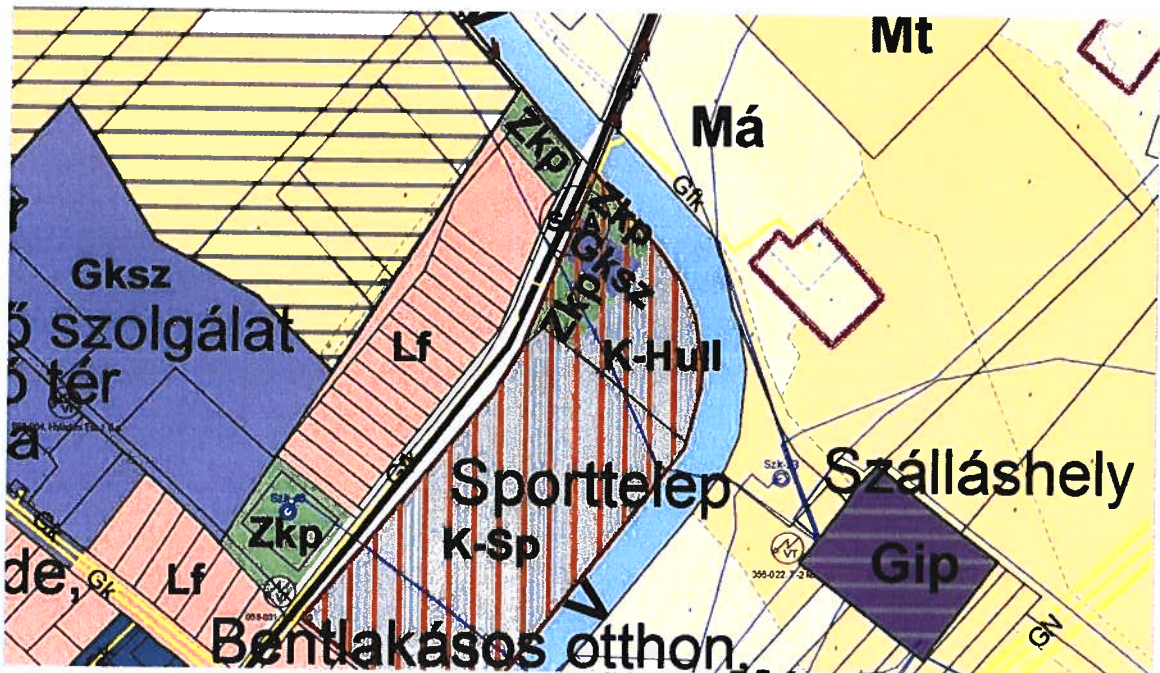
**Módosított Településfejlesztési tervlap részlet – Ipari Park és környéke**



*Indoklás: A gazdaságfejlesztést irányító szervek a Gksz területeket nem támogatják, a Gipe besorolást a megvalósult pályázat kapcsán is kötelező visszaállítani. A Gipe építési övezet továbbra sem teszi lehetővé jelentős környezeti hatású létesítmény elhelyezését.*

2. Seres Sándor kérelme alapján a jelenleg K-Tu jelű *különleges (beépítésre szánt) turisztikai területbe* sorolt terület, amely a 87 hrsz.-ú telek 1800 m<sup>2</sup> nagyságú telekrésze, **Gksz** jelű *kereskedelmi szolgáltató terület* kategóriába kerül át. A kétoldalt visszamaradó területek nem alkalmasak épületelhelyezésre a vezeték védőzónája és a szabadon hagyandó csatornapart miatt, ezért **Zkp közpark** kategóriába kerülnek át.

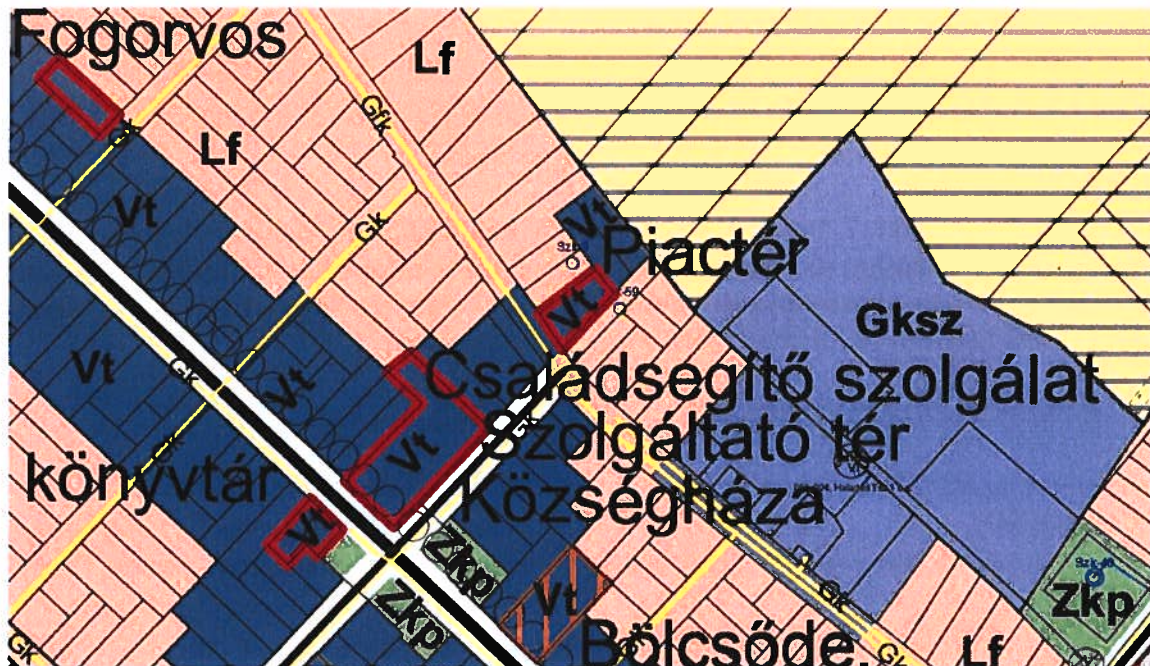
*Módosított Településfejlesztési tervlap részlet – Belterület K-i határa*



*Indoklás: Az egykori mázsaházak magába foglaló területet az önkormányzat korábban értékesítette, a jövőben egy vállalkozás gépjárművek tárolására kívánja hasznosítani. Az eredetileg tervezett rendezvényház máshol, más módon valósul meg, mert ezen a helyszínen a korlátozó adottságok nem teszik lehetővé a teljes értékű megoldást.*

3. Községi piac bővítése érdekében a jelenleg Lf *falusias lakóterületbe* sorolt 101/3, 101/4 hrsz.-ú telkek Vt jelű *településközponti vegyes területbe* kerülnek át.

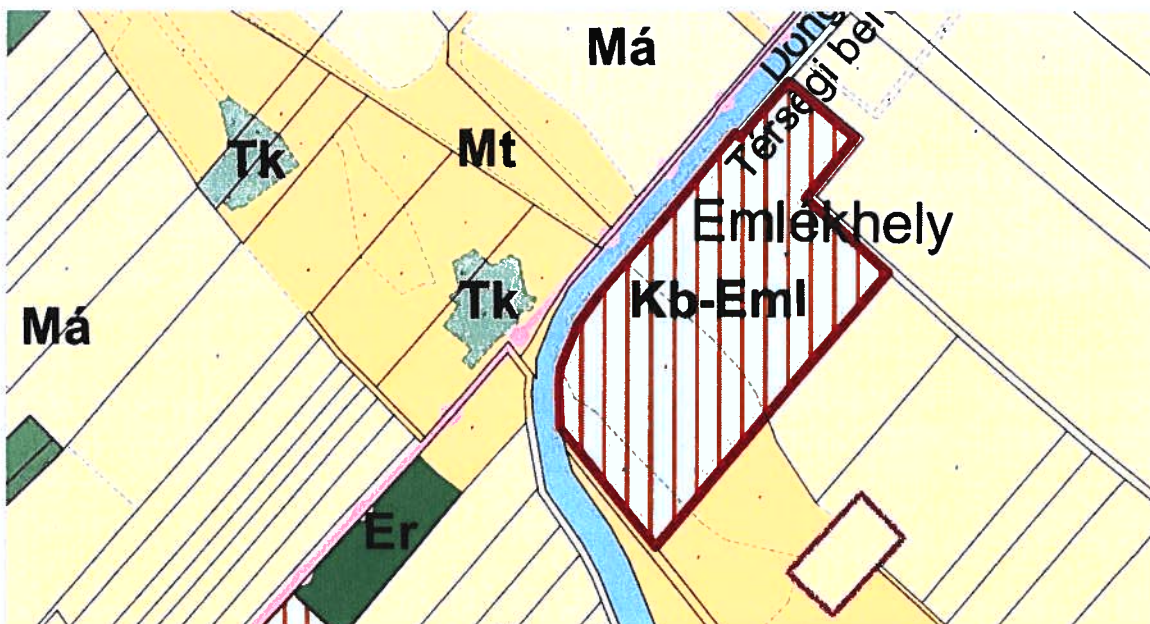
**Módosított Településfejlesztési tervlap részlet – Községi piac és környéke**



*Indoklás: Az átsorolás módot ad a piac bővítésére és fedett-nyitott közösségi tér, rendezvényhelyszín kialakítására.*

4. A VP program keretében megvalósuló mezőgazdasági út szabályozása kapcsán a tervezett gyalogos-kerékpáros túraútvonal a Kiskun Emlékhelynél kiegyenesedik, a nyomvonal törése megszűnik.

**Módosított Településfejlesztési tervlap részlet – Kiskun Emlékhely környéke**



*Indoklás: A mezőgazdasági út egyenes vonalban épül ki, ehhez illeszkedik a korrigált túraútvonal.*

*Határidő: hatályba lépéstől folyamatos  
Felelős: Varga Ferencné polgármester*

*A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 12/2024.(XI.27.) önkormányzati rendeletet Szank Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2023.(III.9.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**A 12/2024.(XI.27.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.**

## **NAPIREND**

**6. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervére**

*Előadó: Dr. Szegesdi Henrietta jegyző  
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Dr. Szegesdi Henrietta jegyző**

A 2025. évi belső ellenőrzési tervben a Zank Vezér Sportszálláshely és Tekecsarnok számlázi tevékenység ellátását, jogszabályi megfelelőségének ellenőrzését javasolta annak érdekében, hogy feltárásra és kijavításra kerüljenek az esetleges hibák és a jövőben jó gyakorlat alakuljon ki.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**88/2024.(XI.26.) ÖH.**

**2025. évi belső ellenőrzési munkaterv  
jóváhagyásáról**

## **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szank Községi Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét az 1. számú melléklet szerint jóváhagyja.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Dr. Szegesdi Henrietta – jegyző*

**ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV  
2025.**

<b>Ellenőrzendő folyamatok és szervezetek / szervezeti egységek</b>	<b>Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia</b> (ellenőrzés célja, módszerei, tárgya, ellenőrzött időszak)	<b>Azonosított kockázati tényezők (*)</b>	<b>Az ellenőrzés típusa (**)</b>	<b>Az ellenőrzés ütemezése (***)</b>	<b>Erőforrás szükségletek (****)</b>
Szanki Községi Önkormányzat	<p><b>Ellenőrzés célja:</b> Annak megállapítása, hogy a vizsgálat tárgyát képező tevékenység folyamata, végrehajtása szabályszerűen történik-e, a személyi feltételek, a kapcsolódó nyilvántartások, a bejelentések kezelésének megfelelősége biztosított-e</p> <p><b>Ellenőrzés tárgya:</b> Zank Vezér Sportszálláshely és Tekecsarnok számlázási tevékenység ellátása, jogszabályi megfelelősége</p> <p><b>Ellenőrzendő időszak:</b> 2024. <b>Ellenőrzés módszerei:</b> dokumentumokon alapuló ellenőrzés</p>	A vonatkozó jogszabályi előírások be nem tartásából eredő kockázatok	Szabályszerűségi ellenőrzés	Ellenőrzés végrehajtása: 2025. II. félév  Jelentés: 2025.11.30.	1 fő belső ellenőr

**NAPIREND**

7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban álló CATERPILLAR 432E gyártmányú YIM-684 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. A pályázati felhívás eredménytelensége miatt csökkentett áron javasolta az újbóli meghirdetést. Kérte a bizottság véleményének ismertetését.

**Tabajdi Gábor Lajos PB tag**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

### **89/2024.(XI.26.) ÖH**

**Önkormányzati tulajdonban álló CATERPILLAR 432E gyártmányú YIM-684 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítéséről**

## **HATÁROZAT**

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2024. szeptember 26.napján 67/2024.(IX.26) ÖH-val elfogadott CATERPILLAR 432 E gyártmányú YIM-684 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére irányú ajánlattételi eljárás 2024. október 31.napján ajánlat hiányában eredménytelenül zárult.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy értékesítésre kijelöli az önkormányzati tulajdonban lévő CATERPILLAR 432 E gyártmányú YIM-684 forgalmi rendszámú gépjárművet.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyta az előterjesztés mellékletét képező nyilvános pályázati felhívást az önkormányzati tulajdonban lévő CATERPILLAR 432 E gyártmányú YIM-684 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítése céljából.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varga Ferencné – polgármester*

### **NAPIREND**

8. Előterjesztés a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe (TÖOSZ) belépésről

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

#### **Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kérte a bizottság véleményének ismertetését.

#### **Tabajdi Gábor Lajos PB tag**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

## **90/2024.(XI.26.) ÖH.**

### **Szank Községi Önkormányzat Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépésének kezdeményezése**

#### **HATÁROZAT**

1. Szank Községi Önkormányzat a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége Alapszabályában megfogalmazott célkitűzéseket magára nézve kötelezőnek ismeri el és 2025. január 1. napjától tagja kíván lenni a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belépési nyilatkozatot írja alá.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a döntéséről a TÖOSZ Titkárságát a belépési nyilatkozat és a képviselő-testületi határozat jegyzőkönyvi kivonatának megküldésével tájékoztassa.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varga Ferencné – polgármester*

*Dr. Szegesdi Henrietta – jegyző*

#### **NAPIREND**

9. Előterjesztés Római Katolikus Plébánia támogatásáról

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

#### **Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kérte a bizottság véleményének ismertetését.

#### **Tabajdi Gábor Lajos PB tag**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

## **91/2024.(XI.26.) ÖH.**

### **Katolikus Egyházközség támogatásáról – Plébánia nyílászárócsere**

#### **HATÁROZAT**

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete anyagilag is támogatja a Szanki Római Katolikus Plébánia (6131 Szank, Béke u. 25.) nyílászáróinak cseréjét, a költségekhez egyszeri 400.000,- Ft támogatást biztosít Szank Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséből az általános tartalék terhére.

2. A képviselő-testület a támogatási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varga Ferencné - polgármester*

## **NAPIREND**

### **10. Egyéb kérdések**

#### **Varga Ferencné polgármester**

Fontos a múlt tisztelete. Ennek jegyében a temetőben Kőnich Kornél jegyző síremlékének önkormányzati költségen történő felújítására elvi hozzájárulást kért a képviselőktől. A síremlék több mint hetven éves, hozzátartozó nincs.

#### **Slezák Gábor alpolgármester**

Nagy síremlék helyett csak kis márványlapot javasolt elhelyezni.

#### **Varga Ferencné polgármester**

Nem kell újat építeni, a keret és a fejrész maradna, a fedlap cseréjére lenne szükség, az van nagyon rossz állapotban.

#### **Tabajdi Gábor Lajos képviselő**

Utána kell nézni, hogy a sírhelyet fizeti-e valaki, nehogy a felújítás után derüljön ki, hogy valaki megváltotta és oda akar temetkezni.

#### **Varga Ferencné polgármester**

Kérte képviselő urat, hogy a sírhelyről kérjen információt. Elvi hozzájárulást kért a képviselőktől, hogy árajánlatot kérhessen a felújításra.

**A képviselő-testület egyetértett Kőnich Kornél síremlékének önkormányzati költségen történő felújításával, elvi hozzájárulást adta árajánlat kéréshez.**

#### **Slezák Gábor alpolgármester**

Az Árpád utca végén a most elfogadott településfejlesztési terv módosításával három telek megfordult, ez költséget jelent-e az önkormányzatnak a telkek, az ott felépült ház tulajdonosai felé?

#### **Dr. Szegesdi Henrietta jegyző**

Nem. A valóságban megvalósult állapothoz lett hozzáigazítva a térkép.

#### **Halasi László képviselő**

Az utolsó telek az önkormányzat tulajdona, azon van az út.

#### **Dr. Szegesdi Henrietta jegyző**

Ez a következő feladat, hogy az utat rendezzük.

#### **Tóth Mátyás Sándor alpolgármester**

A Szanki Olajbányász Sportegyesület elnökeként szeretne tájékoztatást nyújtani az egyesület jelenlegi helyzetéről és a tervekről.

A leltár és a selejtezés folyamatban van. Nagyon sok eszköz rendelkezésre áll, amelyet használni is lehetne, nem nagy költséggel elérhetővé lehet tenni a sportolni vágyóknak. Szeretnének a szállóvendégeknek, sportolni vágyóknak minél több lehetőséget ajánlani megfelelő, megfizethető, olykor jelképes bérleti, használati díj ellenében.

A tervek között szerepel lánbtenisz, petanque pálya, tenisz adogató fal (fallabda) kialakítása, kosárlabda pályán palánk csere. A játékszabályok ki lesznek függesztve, hogy bárki megismerhesse és kipróbálhassa az eszközöket. Ezekhez az eszközök 90 %-ban rendelkezésre állnak, évek óta nincsenek használva.



Kérdés, hogy mi lesz a műkorcsolya pályával. Próbálnak ez irányba is lépni, a korcsolyákat megélezni, hogy kiderüljön, hogy a műjég nem jó minőségű vagy a korcsolyákkal van a probléma. A műjégpályát körbevevő palánk rossz állapotban van.

**Halasi László képviselő**

Hány éve készült?

**Varga Ferencné polgármester**

Öt éve.

**Slezák Gábor alpolgármester**

Lambériából van az oldala és ki van csavarodva.

**Tóth Mátyás Sándor alpolgármester**

A szuperligás férfi tekecsapat jól működik, van költsége, versenyengedély, pályabíró stb. De az igazán nagy költség az utazás, mert mindig messzire kell menni az országban. Ez 10 alkalmat jelent, ősszel 5 és tavasszal is 5 alkalom. Keresi a spórolás lehetőségét. Probléma, hogy három ifi játékos van, utánpótlás semmi. Nyílt nap megrendezését tervezik, a környékbeli iskolákból is, szülők, gyerekek részvételével. Ha még lenne is, akinek megtetszene a sport, a szülő is vállalná, egyelőre nem találnak olyan hozzáértőt, aki vállalná, hogy heti két alkalommal tanítaná a gyerekeket. Jelentkezett egy női fiatal csapat, akik elkezdnek tekézni, örömmel fogadták őket.

Megpróbálják újra indítani a focit. Töröcsik Tibor vezetésével télen, péntek esténként a tornacsarnokban, márciustól a sportpályán, a műfüves pályán.

A rollereseknek lesz egy nagy rendezvényük jövőre és a nordic walking-osoknak is.

Tavasztól havi sportdélutánt szerveznek, ahol lesz kispályás foci a régi focikarnevához hasonlóan. Járási sportnapot is lehetne rendezni, mint amilyen a régi spartakiád volt.

A lelátó mögötti füves pályán ügyességi pályát lehetne kialakítani vagy kalandparkot. Mindkettőnek tudnak helyet találni.

**Varga Ferencné polgármester**

Megköszönte alpolgármester úrnak a tájékoztatást, és hogy felkarolta a sportegyesületet. Jó kezekben van. Az önkormányzatnak kötelező feladat a helyi sport működtetése, amelyet a sportegyesület útján lát el. Ehhez a mindenkori költségvetésből anyagi támogatást nyújt. Pályázatok megírásával is segíti az egyesületet.

**Tóth Mátyás Sándor alpolgármester**

A 2023-as, 2024-es kiadásokat átnézte, könyvelés technikailag rendben vannak.

**Varga Ferencné polgármester**

A 2025. évi költségvetésből a műjégpálya oldalát szükséges kijavítani, erre tervezni kell forrást. A kalandparkot csak zárt területen lehet megvalósítani, csak felügyelettel lehet igénybe venni. Megköszönte Töröcsik Tibornak és alpolgármester úrnak, hogy a foci újra indítását megszervezik.

**Tóth Mátyás Sándor alpolgármester**

Próbál szponzorokat szerezni.

Van egy automata defibrillátor is a tekecsarnokban, jelenleg folyik a hitelesíttetése.

**Varga Ferencné polgármester**

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az iskola melletti park locsolásához az iskolától kapjuk az áramot almérőn keresztül, a költségét az iskolának megtérítjük. Külön oszlopra szeretné, ha az önkormányzat leköttené az áramot.

Felszerelésre kerültek a karácsonyi díszvilágítás eszközei. A hivatal előtti út fölötti felfüggesztett dísz nem működik, próbáljuk megjavíttatni.

**Mondok Roland képviselő**

A művelődési ház mellett lévő kondi terem eszközei kikerülnek a sportpályára?

**Tóth Máttyás Sándor alpolgármester**

Fel kell mérni, hogy milyen állapotban vannak, mennyi gépről van szó. Keressük nekik a helyet.

**Varga Ferencné polgármester**

A fogorvosi rendelő kialakítása amint elkezdődik, a családsegítő szolgálatot ide fogjuk áthelyezni a kondi terem helyére.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 10 óra 45 perckor bezárta az ülést.*

  
**Varga Ferencné**  
polgármester



  
**Tóth Máttyás Sándor**  
jkv. hitelesítő

  
**Dr. Szegesdi Henrietta**  
jegyző