

**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelete  
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában, továbbá az Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya Szank Község közigazgatási területén található közterületekre, magánutakra és a központi címregiszterről és a címképzésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR rendelet) 2. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlanokra terjed ki.
- (2) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Szank község közigazgatási területén a közterületek elnevezését és a házszámozás rendjét.
- (3) Személyi hatálya alá tartozik minden természetes személy, jogi személy, illetve jogi személlyel nem rendelkező más szervezet, aki Szank közigazgatási területén ingatlantulajdonnal rendelkezik, vagy annak állandó használója, kezelője.
- (4) Szank község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

**2. §**

Az e rendelet alkalmazásában használt fogalmakra a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben, valamint a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007 (XI.14.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) és a KCR rendeletben szabályozott fogalom-meghatározások az irányadók.

**2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok**

**3. §**

- (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) Az újonnan létesített közterület nevét a közterület létrejöttét követően, a közterületnek a földhivatali ingatlan nyilvántartásba való bejegyzésétől számított legfeljebb egy éven belül kell megállapítani.
- (3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

- (4) Közterületet elnevezni olyan természetes személyről lehet
  - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, a nemzeti szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegebecsülésnek örvend, vagy
  - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
  - c) akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult településünk fejlődéséhez.
- (5) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (6) Közterületet elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága jelentős szerepet játszott hazánk vagy településünk életében.
- (7) A személyről történő elnevezés esetén a közterület nevének meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
- (8) Kizárólag családi nevet akkor lehet alkalmazni, ha a névadó személyiség csak így ismert, illetve az elnevezés egy családról történik.
- (9) A közterületek elnevezése során figyelemmel kell lenni a Korm. rendelet 5. § (3a) és (3b) bekezdéseiben meghatározott feltételekre.
- (10) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.
- (11) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek más nevet kell adni.
- (12) A közterület megszűnésével külön képviselő-testületi döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.
- (13) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület - ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket - nem lehet.

#### 4. §

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján vagy hivatalból indulhat.
- (2) A közterület név megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
  - a) polgármester
  - b) képviselő-testület
  - c) Szank község közigazgatási területén lévő érintett ingatlanok tulajdonosai, haszonélvezői.
- (3) A közterület nevét megváltoztatni különösen az alábbi esetekben lehet:
  - a) ha az azonos hangzású közterületnevek zavart keltőek és a névazonosság másként nem kezelhető,
  - b) ha a névhasználatban kimutatható változás következett be,
  - c) ha a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő.

#### 5. §

- (1) Új közterület kialakításánál a képviselő-testület dönt az elnevezéséről. Meglévő közterület nevének módosítását abban az esetben lehet kérni, ha Szank község közigazgatási területén lévő érintett ingatlanok tulajdonosainak, haszonélvezőinek legalább 60%-a kéri írásban. Lakossági kezdeményezés esetén a javaslatokat képviselő-testülethez címezve a polgármesternek kell benyújtani.

- (2) Amennyiben közterület elnevezés módosítását a képviselő-testület vagy a polgármester kezdeményezi az érintett ingatlantulajdonosoktól, hasznélvezőktől és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezőktől írásbeli felhívás útján, 30 napos írásbeli válaszadási határidő tűzésével javaslatot kell kérnie a polgármesternek az új közterület elnevezésére vonatkozóan.
- (3) A polgármesternek a javaslatokat a beérkezésüket követő 15 napon belül összesítenie kell, ezt követően a képviselő-testület elé kell terjesztenie és az új közterület elnevezéséről – a javaslatok figyelembevételével – a képviselő-testület dönt.
- (4) A megváltozott közterület elnevezéséről az érintett lakosságot (ingatlantulajdonosokat, hasznélvezőket, lakcímmel rendelkezőket) értesíteni kell írásban.
- (5) A község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni, és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni. A jegyzék vezetését a Szanki Polgármesteri Hivatal végzi.

### **3. Közterület névtábláinak elhelyezése**

#### **6. §**

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.
- (2) Új közterület nevét tartalmazó névtáblákat a névadást követő 90 napon belül el kell helyezni.
- (3) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata és költsége.
- (4) A közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden külön tartószerkezeten el kell helyezni.
- (5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.
- (6) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új közterület névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi közterületi névtáblát egy év múltán az önkormányzatnak kell eltávolítani.

### **4. Házsámozásra vonatkozó szabályok**

#### **7. §**

- (1) Minden közterületen található KCR rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti ingatlant házszámmal kell ellátni.
- (2) Egy közterületen belül több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető. Ha egy új építésű ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házszámot, amit az utcafronti főhomlokzat határoz meg.
- (3) A kétoldalt számozandó közterületek számozását úgy kell megállapítani, hogy
  - a) az 5404. számú úttal párhuzamos közterületeken a házszámozást a Halasi utca felőli oldalon kell kezdeni, az utca kezdetével szemben állva a jobb oldalra kerülnek a páratlan számok, baloldalra pedig a páros számok emelkedő sorrendben,
  - b) az 5404. számú útra merőleges utcákban a Vörösmarty Mihály, a Petőfi Sándor és Béke utca felőli részén, Az Árpád és Halasi utcákra merőleges utcákban az Árpád és a Halasi utca felőli részén kezdődik a házszámozás az utca kezdetével szemben állva a jobb oldalra kerülnek a páratlan számok, baloldalra kerülnek a páros számok emelkedő sorrendben,

- c) a Zsigmondy Vilmos utcában a Rózsa utca felőli részén kezdődik a házszámozás az utca kezdetével szemben állva a jobb oldalra kerülnek a páros számok, baloldalra kerülnek a páratlan számok emelkedő sorrendben,
- d) a Halasi utcában a Vörösmarty Mihály utca felőli részén kezdődik a házszámozás az utca kezdetével szemben állva jobb oldalra kerülnek a páros számok, baloldalra kerülnek a páratlan számok a Sportpályáig, onnan az egyoldalas közterületen a számozás folyamatosan emelkedik.
- (4) Az egyoldalas közterületeken a számozás folyamatosan emelkedik.
- (5) Társasházak esetén a társasházat el kell látni házszámmal és azon belül meg kell határozni a földszint vagy emelet számát valamint az ajtó számát is. Több épület esetében meg kell határozni az épület számát is.
- (6) A házszám arab szám. Az ingatlanok házszámozásánál kiegészítő jelzésként – amennyiben ez szükséges – altörés és ABC betűi is alkalmazhatók.
- (7) Ha az érintett közterület mentén fekvő földrészletből az előírt felhasználási módnak megfelelő több építési telek alakítható ki, a földrészletnek annyi házszámot kell adni, amennyi építési telek alakítható ki vagy amennyi a rajta felépíthető többszintes, önálló kapubejárattal rendelkező lakóépületek száma.
- (8) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /a/b/c stb. alátörést kap.
- (9) Amennyiben a korábban meghatározott házszámok között olyan ingatlan található, amely korábban nem kapott házszámot, alátörést kell alkalmazni úgy, hogy a két házszám közül a kisebbik házszám kap alátörést (/a/b stb.).
- (10) Telekegyesítéskor az eredeti házszámokat kötőjellel egymástól elválasztva kell feltüntetni.
- (11) A (2) és (3)–(4) bekezdés rendelkezései e rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érinti.
- (12) Amennyiben nem ismert a házszáma egy ingatlanok, az ügyfél kérelmére a jegyző által megbízott ügyintéző hatósági igazolásában igazolja az ügyfél részére a házszámot.
- (13) Egy közterületen lévő ingatlanok újra-számozására akkor kerülhet sor, ha az érintett ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a írásban kéri.
- (14) A házszámot jelző táblát (továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.
- (15) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.
- (16) Amennyiben az ingatlan házszáma hivatalból indult eljárás során változik meg, a házszám táblát az ingatlan tulajdonosa részére az önkormányzat ingyenesen biztosítja.

## **5. Záró rendelkezések**

### **8. §**

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 6/2014.(III.24.) önkormányzati rendelet.

## 9. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

## 10. §

- (1) Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. A rendelet hatálybalépését megelőzően megállapított és kihelyezett házszámok és közterület elnevezések – azok megváltoztatásának szükségességéig – továbbra is érvényben maradnak.
- (2) Azon ingatlan tulajdonosa, ahol az ingatlan házszámozása hiányzik, e rendeletben foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő 60 napon belül köteles eleget tenni.

  
**Varga Ferencné**  
polgármester



  
**Dr. Szegesdi Henrietta**  
megbízott jegyző

### **ZÁRADÉK:**

Kihirdetve: 2023. április 13.

Szank, 2023. április 13.



  
**Dr. Szegesdi Henrietta**  
megbízott jegyző