

Szank Község Polgármesterétől

Tárgy: Lakásbérleti szerződés megszüntetése

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 16/2019.(II.11.) ÖH számú határozatával arról rendelkezett, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szank, Béke utca 82. szám alatt lévő lakásból 1 lakószoba, konyha, fürdőszoba helyiségekből álló 45 m² alapterületű komfortos lakásrészt bérbe adta Loksa Gábor részére. A szerződést határozott időre, 2024. január 31. napjáig kötöttük meg.

Önkormányzatunk a Magyar Falu Program keretében "Szolgálati lakás" című alprogramra pályázat benyújtását tervezi. A kiírás értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő szolgálati lakások felújításának támogatására lesz lehetőségünk. A közfeladatot ellátó személyek részére bérbe adott szolgálati lakások felújítása vissza nem térítendő, 100 %-os támogatási intenzitású támogatásban részesül.

A Béke utca 82. szám alatti ingatlan felújítását pályázati forrásból meg tudnánk valósítani, amennyiben a körzeti megbízotti szolgálati lakás közfeladatot ellátó személy részére lenne bérbe adva. Az ingatlanban van a KMB iroda, ezért indokolt a szolgálati lakás körzeti megbízott részére történő bérbeadása.

Loksa Gábor bérlővel történt előzetes egyeztetés alapján, a Szank, Béke utca 82. szám alatti önkormányzati ingatlanra megkötött lakásbérleti szerződést közös megegyezéssel 2021. június 30. napjával megszüntetjük. Cserelakás biztosítása a szerződésben nincs kikötve, de a Szép utca 2. szám alatt lévő védőnői szolgálati lakást Loksa Gábor részére felajánlottam.

A lakásbérleti szerződés megszüntetése ügyében az alábbi határozatot hoztam:

20/2021.(III.30.) ÖH

Lakásbérleti szerződés megszüntetése

HATÁROZAT

1. Szank Község Polgármestere - Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nevében eljárva - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Szank Községi Önkormányzat bérbeadó és Loksa Gábor (1145 Budapest, Varsó u. 28/C) bérlő között 2019. február 13-án létrejött lakásbérleti szerződést 2021. június 30. napjával közös megegyezéssel megszüntetem.
2. Szank Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 6131 Szank, Szép utca 2. szám alatt lévő szolgálati lakásban az önkormányzat Loksa Gábor részére 2021. július 1. napjától 2024. január 31. napjáig cserelakást biztosít.

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

Határidő: folyamatos

Szank, 2021. március 30.

