

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**7/1/2023.**

**JEGYZŐKÖNYV**  
**a képviselő-testület 2023. április 12-én**  
**megtartott üléséről**

**Rendeletek száma: 7-10.**

**Határozatok száma: 15-18.**

**TÁRGYMUTATÓ**  
**SZANK**  
**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2023. április 12.**  
**nyílt ülés**

**RENDELETEK:**

**7/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelet**

Szank Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló  
2/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról 7. oldal

**8/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelet**

A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól 7. oldal

**9/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelet**

A közterület-használat általános rendjéről szóló  
13/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról 8. oldal

**10/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelet**

A kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló  
9/2018.(IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról 8. oldal

**HATÁROZATOK:**

**15/2023.(IV.12.) ÖH.**

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról 5. oldal

**16/2023.(IV.12.) ÖH.**

Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség  
Kiskunhalas Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi beszámolójáról 6. oldal

**17/2023.(IV.12.) ÖH.**

Család- és Gyermekejóléti Szolgálat 2022. évi kiadásainak elszámolásáról 6. oldal

**18/2023.(IV.12.) ÖH.**

Közösségszervező munkakör betöltésére pályázat kiírásáról 9. oldal

## SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a képviselő-testület 2023. április 12-én 8 óra 30 perckor megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

**Jelen vannak:** Varga Ferencné polgármester  
Tóth Mátyás Sándor alpolgármester  
Kovács Imre  
Mucsi László József  
Slezák Gábor  
Szabó-Mikor Éva és  
Tabajdi Gábor Lajos képviselők  
Dr. Szegesdi Henrietta megbízott jegyző  
Nagy Klára vezető-főtanácsos  
Dr. Ujfaludi Lászlóné ESZE elnöke napirendhez meghívott  
Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettese napirendhez meghívott  
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

**Varga Ferencné polgármester**

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből mind a 7 fő jelen van.

*Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács Imre képviselőt javasolta.*

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.**

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta azzal a módosítással, hogy a Kiskun Emlékhelyen büfé bérbeadásáról szóló 9. napirendi pont napirendről történő levételét javasolta, mert további előkészítést igényel, a következő ülésen kerül megtárgyalásra. A további napirendi pontok sorszáma eggyel csökken. Más javaslat nem hangzott el.

*A polgármester szavazásra tette fel a meghívó szerinti módosított napirendet.*

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:**

### NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
2. Beszámoló Kiskunhalas Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről  
*Előadó: Vigh Mihály mb. tűzoltóparancsnok*
3. Beszámoló a Család- és Gyermekejélési Szolgálat 2022. évi kiadásainak elszámolásáról  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
4. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

5. Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletről  
*Előadó: Dr. Szegesdi Henrietta megbízott jegyző*
6. Előterjesztés a közterület-használat általános rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előadó: Dr. Szegesdi Henrietta megbízott jegyző*
7. Előterjesztés a kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
8. Előterjesztés közösség-szervező munkakör betöltésére pályázat kiírásáról  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
9. Előterjesztés Zank Vezér Ifjúsági és Sportszálló üzemeltetéséről  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
10. Előterjesztés kitüntetési javaslatról (zárt ülés)  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*
11. Egyéb kérdések

## **NAPIREND**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről  
*Előadó: Varga Ferencné polgármester*  
*(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **Varga Ferencné polgármester**

A beszámolót mindenki megkapta. Elmondta, hogy a Szank, Kossuth L. u. 18. számú ingatlanban lévő irodahelyiséget az Együtt Szankért Egyesület a megadott határidőig nem tudta átadni, újabb kérelmet nyújtott be, amely szerint a fogorvosi rendelő kialakításáig ki tudják üríteni.

### **Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Folyamatban van a helyiség kiürítése, úgy gondolja, hogy 2023. április 30-ig át tudják adni.

### **Varga Ferencné polgármester**

Javasolta, hogy a képviselő-testület újabb határidőt állapítson meg, 2023. május 15. napját. Megkérdezte, hogy ez a határidő teljesíthető-e.

### **Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Szerinte igen.

### **Slezák Gábor képviselő**

A Művelődési Ház minden társadalmi szervezet használhat, ott ülésezhet. Szükség van állandó irodára?

### **Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Igen.

### **Varga Ferencné polgármester**

Használhatják, de a bútorok elhelyezésére a Művelődési Házban nincs lehetőség.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a beszámolót.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

## 15/2023.(IV.12.) ÖH.

### **Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról**

#### **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank, Kossuth Lajos utca 18. szám alatti ingatlan iroda helyiségének bérleti szerződés megszüntetéséről szóló 86/2022.(X.27.) ÖH. sz. határozat és a 3/2023.(I.31.) ÖH. sz. határozat végrehajtását az alábbi újabb határidő megállapításával fogadja el:

Az Együtt Szankért Egyesület újabb kérelmének helyt ad, a helyiséget legkésőbb 2023. május 15-ig köteleles átadni.

*Határidő: 2023. május 15.*

*Felelős: Varga Ferencné polgármester*

#### **Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről:**

##### **Varga Ferencné polgármester**

2023. március 27-én volt utoljára ülés. Azóta a következő fontosabb eseményekről számolt be: 2023. március 28-án Kiskunmajsza kistérségi polgármesteri értekezleten vett részt.

2023. március 29-én Kiskunmajsán a Védelmi Bizottság ülésén volt jelen.

2023. március 31-én Kányádi Sándor versmondó verseny volt Szankon a Művelődési Házban. A színvonalas rendezvény megszervezéséért köszönetet mondott. Az eseményre Nagygálfalváról és Bácsfeketehegyről is érkeztek vendégek. Megköszönte a Korona Vendéglő vendéglátását.

2023. április 3-án a Kiskun Önkormányzatok Szövetsége ülésezett Kiskunmajsán.

2023. április 4-én a Kiskunvíz Kft. taggyűlésén vett részt. A vízmű állami fenntartásba kerül, a szolgáltató változatlanul a Kiskunvíz Kft. marad.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy békés, nyugodt húsvéti ünnepek voltak a településen.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendet.*

#### **NAPIREND**

2. Beszámoló Kiskunhalas Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről

*Előadó: Vigh Mihály mb. tűzoltóparancsnok*

*(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

##### **Varga Ferencné polgármester**

A beszámolót mindenki megkapta, megkérdezte, hogy van-e észrevétel.

##### **Mucsi László József képviselő**

Részletesen leírták tevékenységüket, megnyugtató, hogy Szank nem helyszín a káresemények szempontjából. Nagyon jó munkát végeznek. Szankiak is vannak köztük, két szanki fiatal a tűzoltóságnál dolgozik.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**16/2023.(IV.12.) ÖH.**

**Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség  
Kiskunhalas Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi beszámolójáról**

**HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Kiskunhalas Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságokról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján elfogadja.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varga Ferencné polgármester*

**NAPIREND**

3. Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi kiadásainak elszámolásáról

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

A beszámolót mindenki megkapta. A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat kiadásait 2022. évben az állami normatíva teljes mértékben fedezte, többletköltség nem merült fel. Megkérdezte, hogy a beszámolóhoz van-e a képviselőknek kérdése, észrevétele.

**Tabajdi Gábor Lajos képviselő**

A szolgálat Szankon helyettesítéssel működik, vagy vettek fel dolgozót?

**Varga Ferencné polgármester**

Jelenleg helyettesítéssel működik, meghirdették az állást, de még nem került betöltésre.

**Mucsi László József képviselő**

Kívánatos lenne, hogyha szanki fiatal látná el ezt a feladatot. A helyismeret, bizalom is fontos, és egy szanki diplomás helyben kapna állást.

**Szabó-Mikor Éva képviselő**

Szükség van Szankon a családsegítésre teljes állásban.

**Varga Ferencné polgármester**

Kérjük, hogy hirdessék meg az állást újra.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**17/2023.(IV.12.) ÖH.**

**Család- és Gyermekjóléti Szolgálat  
2022. évi kiadásainak elszámolásáról**

**HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszentlászló-Móricgát Községek Önkormányzati Társulása és Szank Községi Önkormányzat 2015. november 30. napján a család- és gyermekjóléti szolgálatra megkötött ellátási szerződés alapján a 2022. évre vonatkozó kiadások elszámolásáról szóló beszámolót elfogadja.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varga Ferencné - polgármester*

## **NAPIREND**

4. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

**Mucsi László József PB elnök**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 7/2023.(IV.13.) önkormányzati rendeletet Szank Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**A 7/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.**

## **NAPIREND**

5. Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletről

*Előadó: Dr. Szegesdi Henrietta megbízott jegyző*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

**Mucsi László József PB elnök**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 8/2023.(IV.13.) önkormányzati rendeletet a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól.**

**A 8/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.**

## **NAPIREND**

6. Előterjesztés a közterület-használat általános rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

*Előadó: Dr. Szegesdi Henrietta megbízott jegyző*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

**Mucsi László József PB elnök**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 9/2023.(IV.13.) önkormányzati rendeletet a közterület-használat általános rendjéről szóló 13/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A 9/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

**NAPIREND**

7. Előterjesztés a kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

**Mucsi László József PB elnök**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 10/2023.(IV.13.) önkormányzati rendeletet a kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 9/2018.(IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A 10/2023.(IV.13.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

**NAPIREND**

8. Előterjesztés közösségsszervező munkakör betöltésére pályázat kiírásáról

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Varga Ferencné polgármester**

Az Európa Ház pályázata kapcsán vállalt kötelezettség 1 fő közösségsszervező foglalkoztatása. A pályázat fenntartási időszaka 2025-ben jár le. Ezért szükséges az álláshely meghirdetése.

**Szabó-Mikor Éva képviselő**

Határozott időre vesszük fel a dolgozót?

**Dr. Szegesdi Henrietta megbízott jegyző**

Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyról van szó.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*



**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**18/2023.(IV.12.) ÖH.**

**Közösségszervező munkakör betöltésére pályázat kiírásáról**

## **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §-a alapján pályázatot hirdet  
**közösségszervező**  
munkakör betöltésére

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő, heti 40 óra

A munkavégzés helye: Bács-Kiskun megye  
Európa Ház  
6131 Szank, Halasi út 25.

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok: az Európa Házban közösségszervező tevékenység végzése, programok tervezése, szervezése, lebonyolítása.

Illetmény és juttatások: az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- szakirányú egyetemi végzettség és szakképzettség, vagy főiskolai közművelődési képzettség,
- büntetlen előélet,
- B kategóriás jogosítvány.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- a közművelődési és közösségkapcsolati szakember (közművelődési szakember I. szakirány) végzettség
- szakirányú szakmai gyakorlat,
- turizmus-vendéglátás képzettség és szakmai tapasztalat,
- informatikai végzettség,

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Iskolai végzettséget igazoló bizonyítvány(ok) másolata.
- Fényképes szakmai önéletrajz.
- A feladat ellátására vonatkozó szakmai elképzelések.
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.
- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2023. május 1.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. április 25.

A pályázatok benyújtásának módja:

A pályázatot személyes vagy postai úton Szank Község Polgármesterének (6131 Szank, Béke u. 33.) egy példányban kell benyújtani.

A pályázat elbírálási határideje: 2023. április 27.

A beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt. A sikertelenül vagy eredménytelenül pályázók részére a pályázati anyag visszaküldésre kerül.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje: [www.szank.hu](http://www.szank.hu)

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varga Ferencné polgármester*

## **NAPIREND**

9. Előterjesztés Zank Vezér Ifjúsági és Sportszálló üzemeltetéséről

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **Varga Ferencné polgármester**

A szálló üzemeltetése ügyében röviden ismertette az előzményeket, amelyet a képviselők írásban is megkaptak. Az Együtt Szankért Egyesület továbbra is működtetni szeretné a szállót, el kell dönteni, hogy hogyan történjen a közüzemi költségek viselése, meg kell állapodni és írásba kell foglalni az üzemeltetés feltételeit.

Elmondta, hogy beszélt a közüzemi szolgáltatók képviselőivel, a víz leválasztása kb. 120 ezer Ft-ba, a villany leválasztása pedig kb. 800 ezer – 1 millió Ft-ba kerülne. Ezek hivatalos mérők, a használóknak történné a számlázás. A fűtési időszakban a szálló zárva tart, ezért a gázzal nem számolt. Átadta a szót az ESZE képviselőinek.

### **Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Elmondta, hogy azért jött létre az egyesület, hogy minél több pályázatot igénybe tudjunk venni a falu, az iskola, a gyerekek érdekében. Minden, ami meg lett valósítva nem az ESZE vagy az önkormányzat tulajdona, hanem a falué. A szálló is az önkormányzattal közösen azért lett kialakítva, hogy a falu, a gyerekek érdekét szolgálja. Osztálytalálkozókat, osztálykirándulásokat szolgál, azért jönnek oda, hogy jól érezzék magukat, kikapcsolódjanak. Szerinte nincs értelme milliókat költeni az áram szétválasztására, felesleges pénzkidobás. Közösen kell vállalni a költségeket, meg kell beszélni, hogy ki, milyen mértékben. A szállóból ami bejön, azt visszaforgatják a működtetésbe, nem kapnak fizetést. A vendégek jönnének, próbálnak a gyerekeknek a horgászokkal, solymással közös programokat szervezni. Azért vannak, hogy továbbra is működtessék a szállót, de folyamatosan akadályokba ütköznek.

### **Dr. Ujfaludi Lászlóné ESZE elnök**

Az önkormányzat képviselőivel kb. 1 éve volt egy beszélgetés, akkor még nem merültek fel anyagi problémák, azóta jelentkeztek az energia áremelkedések. A gázáremelés miatt zártak be télre. Elhangzott, hogy szüksége van-e külön irodára az egyesületnek. Szüksége van, mert ott néha összejönnek, főzőcskéznek, van pályázaton nyert számítógépük, akinek nincs otthon, az használhatja. Jó, ha van az egyesületnek egy külön helyisége.

Nem tudják, hogy mi van az előterjesztésben, amit a képviselők kaptak.

Egyelőre egy kis nyereség származott a szálló működtetéséből. A jurtákat az ESZE bérelte az önkormányzattól, ott nem kellett rezsizámlát fizetni.

### **Varga Ferencné polgármester**

A képviselők az előzményekről kaptak tájékoztatást. Az van az előterjesztésben, hogy a képviselő-testület alakítsa ki álláspontját, és hozzon döntést a szálló működésének elindításával és további üzemeltetésével kapcsolatban.

**Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

A sportlétesítmény komplett kész, nagyon szép, büszkék lehetünk rá. Az egészség egyben kell nézni, és ki kell használni a lehetőséget, amit nyújt, szívesen jönnek a vendégek a szállóra, mert tudnak tekézni, focizni, főzőcskézni stb. A vendégek hétvégén és ünnepnapon jönnek, lehetővé kell tenni, hogy használhassák a létesítményt.

**Slezák Gábor képviselő**

Büszkék vagyunk erre a komplexumra, azonban ha bevétel nem keletkezik, a szinten tartás, állagmegóvás hogyan történik, miből kívánja az ESZE fizetni a költségeket, ha nem nyereséges a működtetés?

**Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Nem mondták, hogy nem nyereséges, nem sok, de van valamennyi nyereség. Október 1-jén az önkormányzat bezárta a szállót, pedig még jó idők voltak, lett volna érdeklődő. Ha fűteni kell, akkor ki lehetett volna adni a duplájáért, és lehet, hogy azt is megfizették volna.

**Mucsi László József képviselő**

A kötelező feladatok ellátásában is korlátoztuk az intézmények működését, az energia árak miatt. Közgazdászra lenne szükség, aki ki tudná számolni, hogy milyen használat, milyen rezsiköltséggel jár. Nem csak a költségek jelentenek problémát. Az is gond, hogy annak idején nem lettek szerződésbe foglalva a sarokpontok, hogy kinek mi a feladata, kötelezettsége. Eddig nem volt gond, de most szegényebb időszak van, elszabadultak az energiaárak, az önkormányzat nem bírja viselni a költségeket, ilyen világ jött. Erről az önkormányzat nem tehet. Papírra kell fektetni az együttműködés feltételeit. Elég volna az áramfogyasztásra egy almérőt beszereltetni, létszamarányosan a fogyasztást valamilyen módon ki kellene mutatni és közösen viselni a költségeket. Kérdéses a különböző sportolási funkciók használata. Ki lesz az, aki bemegy hétvégén és szakszerűen kezeli a tekepályát. A sátoztábor kapcsán is keletkezik rezszi (fürdés, mosás, mosdók használata). A mosókonyha leválasztása nem lehetséges, meg kell határozni valamilyen módon a költségek elszámolását.

A téli működtetés akkor érné meg, ha nagyobbak lennének az árak.

Könnyű jótékonykodni úgy, hogyha más fizeti a költségeket. Az önkormányzaton akkora anyagi teher van egyébként is, hogy a működését megnehezíti.

**Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Ha az önkormányzat átvinné teljes egészében, akkor is ezek a költségek jelentkeznének.

**Szabó-Mikor Éva képviselő**

Nagyon jó véleménnyel vannak a szállóról, elégedetten távoznak a vendégek. Amíg a használati megállapodás nem jön létre, addig nem haladunk előre. Össze kell gyűjteni és pontról-pontra megtárgyalni a feltételeket, el kell készíteni a megállapodást.

**Tabajdi Gábor Lajos képviselő**

Van-e arra az egyesület részéről hajlandóság, hogy a rá eső rezszi költségeket finanszírozza?

**Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Van, de nem tudják, hogy ez mekkora összeg.

**Varga Ferencné polgármester**

A rezszielés előtt éves szinten több mint 2 millió forint volt a költség a kimutatás alapján. Amikor ősszel leolvassák az óraállásokat, és megjönnek az elszámoló számlák, azt nem tudjuk, nem csak a szálló, hanem a többi intézmény vonatkozásában sem, hogy az mennyi lesz.

A sátoztáborozók használják a tekések, focisok zuhanyzóját, öltözőjét az alsó szinten és a külső mosdót. 4 órában foglalkoztat az önkormányzat takarítót, utána nincs megoldva, ezt az egyesületnek kellene megoldania táboroztatáskor.

Kérte, hogy a szálló vendégek a nagy focipályát ne használják, mert ha gödrök, egyenetlenségek lesznek rajta, a versenyszerű meccset nem fogják engedélyezni. Helyette a műfüves pályát lehet használni.

A ponyva (beülő) javítását elvégeztetjük. A dugulás elhárítást megcsináltatta az önkormányzat. A tekepálya karbantartását szintén az önkormányzat fizeti. Tűzjelző berendezés díját az önkormányzat fizeti, amely azért kötelező, mert van a szálló, egyébként nem kellene. Vannak olyan költségek, amelyek a szálló üzemeltetése kapcsán jelentkeznek.

Az önkormányzat jelenleg olyan költségeket visel, amelyekről nincs képviselő-testületi döntés. Ha az önkormányzat engedélyezi, hogy május 1-től kinyisson a szálló, akkor előbb egy megállapodásnak létre kell jönni.

#### **Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Nem ért egyet azzal, hogy a teljes költséget egy nonprofit szervezetre akarják hárítani. A cél az, hogy ide a gyerekek el tudjanak jönni, használhassák a vendégek a szállót. Az önkormányzatnak is hozzá kell tennie a részét.

#### **Varga Ferencné polgármester**

Nem a teljes költséget hárítjuk át. A szállóra eső rezsiköltséget. Az ügyvéd asszony, aki képviselte az ESZE-t, javasolta, számolják ki a költségeket, ennek tudatában döntsék el, tudják-e működtetni.

#### **Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Az ESZE is támogatta az önkormányzat rendezvényeit pályázatból. Az ESZE foglalkoztatott egy embert, viselte ennek költségét. Nem tudja, hogy lenne-e annyi bevétel, hogy a költséget tudják vállalni. Ha az önkormányzat sem tudja vállalni, akkor bezárjuk a szállót?

#### **Dr. Ujfaludi Lászlóné ESZE elnök**

Nem tudja az egyesület támogatás nélkül működtetni, de akkor sem lenne jobb a helyzet, ha az önkormányzat átvinné a szállót, mert plusz költségei keletkeznének. Amikor szükséges volt, pótolták az eszközöket, ágyneműt, elvégeztetik a légkondik tisztítását, rágcslóirtást, dolgozókat fizetnek, mert egy ember nem tudja ellátni a feladatot. Próbáltak spórolni azzal, hogy napi foglalkoztatásra tértek át.

Az ESZE tovább szeretné működtetni a szállót.

Vannak alap költségek, a szálló is csak úgy tud működni, ha kap támogatást.

#### **Mucsi László József képviselő**

Az önkormányzat jótékonykodik a szálló üzemeltetését illetően. Egy szerződésre hivatkozva szeretnék legalább 2025. december 31-ig működtetni a szállót. Nem történt képviselő-testületi döntés a szerződés jóváhagyásáról. Nincs meg a stabil jogi alap. Éppen úgy, mint annak rendezése sem történt meg, hogy kinek mekkora a tulajdonjoga.

Az önkormányzat egyetlen civil szervezet tevékenységét sem támogatja ilyen mértékben, általában évente 100-150 ezer Ft-ot kapnak.

Közgazdással ki kell számoltatni és a költségek viseléséről megállapodást kell kötni annak érdekében, hogy ne kerüljön az önkormányzat olyan helyzetbe, hogy vállalat nélkül kelljen költségeket fizetnie.

Mindemellett jó a szálló, küldött oda vendégeket, működjön.

#### **Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Ez nem jótékonykodás. Nem az ESZE tulajdona a szálló, közösen üzemeltetik az önkormányzattal. Különböző az egész művelet jótékonykodás. Ha veszteséges, akkor be lehet zárni, és akkor elveszik az elmúlt 10 évben beletett tudás, idő, energia.

#### **Slezák Gábor képviselő**

Amennyiben az ESZE nem tudja az energiaköltségeket fizetni, az önkormányzat jótékonykodik, mert kifizeti helyette. Segíti ezzel az ott nyaralókat, akik idejönnek más településekről és itt megszállnak, önköltségi áron alul fizetnek, ez jótékonykodás. Az ilyen létesítmény üzemeltetéséből plusz bevétel szokott keletkezni, nem kiadás.

**Varga Ferencné polgármester**

Annak érdekében, hogy május 1-jétől tudjanak nyitni, az egyesület rövid időn belül üljön össze, döntsék el, hogy milyen használati megállapodást várnak. A vitás kérdéseket meg kell beszélni. El kell készíteni a megállapodást.

**Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Az önkormányzatnak és az ESZE-nek meg kell állapodni a feltételekben.

**Dr. Ujfaludi Lászlóné ESZE elnök**

Késő lesz, május 1-re vannak szállóvendégek és a jurta szállóra is.

**Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Akik idetervezik a nyaralásukat, azok a szállóvendégek isszák meg a vita levét.

**Mucsi László József képviselő**

Szükség van kalkulációra, ha lesznek számok, utána lehet megállapodást kötni arról, hogy ki, mit fizet. A vita nem a tevékenység ellen szól, az jó, működjön a szálló, a cél az, hogy a rezsiköltségek miatt ne legyen az önkormányzatnak olyan kiadása, amit nem vállal.

**Dr. Ujfaludi Lászlóné ESZE elnök**

Dönteni kell mielőbb.

**Zsándorkity Tibor ESZE elnökhelyettes**

Az ESZE önállóan nem is akarja működtetni, mert ez nem csak szálló, ez a létesítmény egy sportkomplexum.

**Slezák Gábor képviselő**

Az önkormányzat is működtethetné, amelybe az ESZE besegítene.

**Mucsi László József képviselő**

Meg kell vizsgálni, hogy mit kell korrigálni ahhoz, hogy rentábilis legyen az üzemeltetés.

**Szabó-Mikor Éva képviselő**

Nem jutunk előre. A közös megegyezés a cél mindkét részről. Rögzíteni kell egy megegyezést, hogy ki mit tud vállalni.

**Varga Ferencné polgármester**

Javaaslata szerint a 2022-es költségek alakulása alapján 1.558 ezer Ft rezsire ebben évben + 30 %-ot számolhatunk, ehhez hozzájön a jurtákban szállók rezszi költsége. A gáz nincs benne, mert nem kellett fűteni a bezárás miatt. Úgy gondolja, ha 2023-ban nettó 2 millió Ft-tal hozzájárul az ESZE a működési költségekhez, akkor ezzel a feltétellel elindulhat a szálló működése május 1-től október 31-ig. Ez már lehetne tárgyalási alap.

Kérte, hogy a nagy foci pályát ne használják, a többi létesítményt használhatják. Amikor meccs van, abban az időben ne használják az alsó szintet. A külső mosdók takarítását az ESZE oldja meg. A részletekről megállapodást kell kötni.

**Tóth Mátyás Sándor alpolgármester**

Az elmúlt több mint tíz éves időszak alatt látványos beruházások történtek. Félig kész Tájház, félig kész Európa Ház, félig kész hűtőház maradt a végén, nem beszélve a Kiskun Emlékhelyről. Jelentős költséget vonva maguk után. Szép létesítmény a szálló is. Azért épült meg így, hogy az önkormányzatnak ne kelljen a 30 %-os önrészt odafizetni, mert az egyesület 100 %-os pályázati támogatást kapott. Azóta már odafizette a működtetésre. Rendben van, hogy az ESZE visszaforgatja a bevételét a szállóra, de emellett még az önkormányzat nem kevés pénzt fizet azért, hogy a más településekről idejövők jól érezzék magukat.

**Varga Ferencné polgármester**

A jelenlegi probléma abból adódik, hogy nem történt meg az írásba foglalása a feltételeknek, mi fog történni akkor, ha lejár a fenntartási időszak. Ha megtörtént volna, akkor most nem kellene erről beszélni. Más településeken az a gyakorlat, hogy a pályázatból létrehozott értékek visszaszállnak az önkormányzatra. Itt eddig nem így történt.

Így is sokat költ az önkormányzat a sportra és a sportlétesítményekre. Ha az ESZE üzemeltetni szeretné a szállót, akkor tegye azt. Kérte, hogy adja vissza az önkormányzatnak, ez nem történt meg. Közös teherviselésre van szükség.

2023. április 27-én képviselő-testületi ülést tartunk, akkor dönteni kell annak érdekében, hogy 2023. május 1-jétől nyithasson a szálló. Kérte, hogy az ESZE közgyűlése tárgyalja meg a javaslatot és annak eredményéről mielőbb adjon tájékoztatást.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendet.*

*Dr. Ujfaludi Lászlóné, Zsándorkity Tibor és Nagy Klára távoztak az ülésteremből.*

## **NAPIREND**

10. Előterjesztés kitüntetési javaslatról (zárt ülés)

*Előadó: Varga Ferencné polgármester*

**Ezt a napirendi pontot az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalta.**

## **NAPIREND**

11. Egyéb kérdések

### **Varga Ferencné polgármester**

Tájékoztatta a képviselő-testületet a Szép utca 2. és a Béke utca 38.(volt Takarékszövetkezet épülete) szám alatti ingatlanok adásvétele ügyéről. A Szép utca 2. szám alatti ingatlanért a vevő nem adja meg a képviselő-testület által meghatározott árat, 30 %-os engedményt kért. Az ajánlott összeg a Béke utca 38. szám alatti épület megvásárlásához nem tudna hathatós segítséget nyújtani, mert nagyon magas árat határoztak meg és van más érdeklődő is, ezért az önkormányzat nem tudja megvásárolni.

Tájékoztatta a képviselőket arról a levélről, amelyben az Országos Kórházi Főigazgatóságot, Jenei Zoltán főigazgató urat kereste meg Bányai Gábor kormánybiztos, országgyűlési képviselő, amelyben egyeztetésre hívták főigazgató urat a járóbeteg szakellátók további működésével, az együttműködési lehetőségek tisztázásával kapcsolatban. A levelet hat járóbeteg ellátásban közvetlenül érintett település polgármestere is aláírta.

Tájékoztatta a képviselőket arról is, hogy Szabó-Mikor Éva írásban bejelentette, hogy nyugdíjba kíván menni 2024-ben.

A figyelőszolgálatban elmondta, hogy ma 17 órakor lesz a Művelődési Házban megbeszélés, amelyen G. Kovács Gábor őrparancsnok is jelen lesz. Reméli, hogy sikerül megalakulni, mert már régóta szeretné megalósítani, de nagyon nehezen jön össze.

A kamerarendszer a településen már sok helyen működik. A kamerák üzembehelyezése folyamatosan történik. Több helyen kézi erővel oszlopokat kell állítani, mert a földben lévő vezetékek nem teszik lehetővé a gépi munkát, ez a munka folyik most.

2023. április 14-én a jakabszállási színjátszó csoport előadást tart a Művelődési Házban. A belépés ingyenes.

2023. április 21-én kerékpártúra lesz Felső-Szankra.

2023. április 22-én a Kiskun Emlékhelyen régészeti előadás lesz „Tatárjárás a kettős körárokknál címmel”.

2023. április 27-re tervezzük a következő képviselő-testületi ülést, mert a közösségszervező álláshelyre kiírt pályázat elbírálásának határideje ezen a napon jár le.

2023. április 27-én 15 órai kezdettel szemétszedési akciót szervezünk. Kérte az egyesületek segítségét is.

2023. május 1-jén hétfőn majálist tartunk, reggel zenés ébresztővel, lovas felvonulással, a piactéren bagulyás főzéssel.

2023. május 8-án hétfőn délután a Szanki Nordic Walking csoport szervezésében 16 órától a művelődési házban egészségügyi szűréseket szervez a Kiskunmajsai Egészségfejlesztési Iroda közreműködésével. 17 órától Dr. Ördögh Csaba és Dr. Koch Júlia orvosok tartanak előadást.

### **Slezák Gábor képviselő**

Megkérdezte, hogy a Kossuth utcai épületben a fogorvosi rendelőre a pályázat be van-e nyújtva, és mi lesz még abban az épületben, mert fogorvosi rendelőnek túl nagy.

### **Varga Ferencné polgármester**

Be van nyújtva a pályázat. Az épület egyik felében a védőnői szolgálat működik, a másik felében kerül kialakításra a fogorvosi rendelő. A családsegítő szolgálatot máshová helyezük.

### **Kovács Imre képviselő**

A játszótéri pacsáló játéknál kérte a vízelvezetés megoldását, a sár megakadályozása érdekében.

### **Varga Ferencné polgármester**

A vizes játék nem működik, el van zárva a víz, nincs rá engedély. A játszótéri eszközöket felülvizsgáltattuk, majdnem minden játék javításra szorul, az árajánlat szerint 1.700 ezer Ft a bekerülési költsége. Amit tudunk, saját erőből próbálunk megoldani.

### **Tóth Mátyás Sándor alpolgármester**

Lehetne szervezni társadalmi munkában játszótéri eszközök festését.

### **Varga Ferencné polgármester**

2023. május 20-ára meghirdetjük a játszótéri eszközök festésére a társadalmi munkát.

Felhívást teszünk közzé arról, hogy elfogadunk kidobásra ítélt, feleslegessé vált bármilyen virághagymát, egynyári virágpalántát. A falu közterületein ültetjük el.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 11 óra 45 perckor bezárta az ülést.*

  
**Varga Ferencné**  
polgármester



  
**Kovács Imre**  
jkv. hitelesítő

  
**Dr. Szegesdi Henrietta**  
megbízott jegyző