

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

17/2022.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2022. november 7-én
megtartott üléséről

Határozatok száma: 87-90.

TÁRGYMUTATÓ
SZANK
Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. november 7.
nyílt ülés

HATÁROZATOK:

87/2022.(XI.7.) ÖH.

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolórol 4. oldal

88/2022.(XI.7.) ÖH.

Agrár-logisztikai központ és Hűtőház hosszútávú üzemeltetéséről 5. oldal

89/2022.(XI.7.) ÖH.

Emlékhely dűlő szilárd útburkolattal történő kiépítésének megvalósítása 6. oldal

90/2022.(XI.7.) ÖH.

Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft.
ügyvezetőjének választásáról 7. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2022. november 7-én 13 óra 10 perckor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Varga Ferencné polgármester

Tóth Mátyás Sándor

Hachbold Gábor

Kovács Imre

Mucsi László József és

Tabajdi Gábor Lajos képviselők

Vincze Jánosné jegyző

Nagy Klára vezető-főtanácsos

Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Varga Ferencné polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Szabó-Mikor Éva képviselő előre jelezte távolmaradását az ülésről.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Hachbold Gábor képviselőt javasolta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta. Más javaslat nem hangzott el.

A polgármester szavazásra tette fel a meghívó szerinti napirendet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
2. Előterjesztés Agrár-logisztikai központ és Hűtőház hosszútávú üzemeltetéséről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
3. Előterjesztés Emlékhely dülő szilárd útburkolattal történő kiépítésének megvalósítására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
4. Előterjesztés a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének választására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
5. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A beszámolót mindenki megkapta, kiegészítése nem volt.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a beszámolót.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

87/2022.(XI.7.) ÖH.

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 77/78/79/80/2022.(X.18.) ÖH. számú lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Varga Ferencné polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az utolsó képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban november 2-án, halottak napján megemlékezés volt a világháborús emlékműnél, a temetőben és a Pongrátz Gergely emléktáblánál, amelyen két képviselő vett részt. Kérte a községi ünnepeken, eseményeken, megemlékezésen a képviselők jelenlétét.

Kiskunmajsán a Rendőrőrsön közbiztonsági járási fórumon vett részt. Elhangzott, hogy óvatlanok az emberek, nem zárják a kapukat. Legnagyobb problémát a térségben mégsem a bűnözés, hanem a migráció okozza.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület tudomásul vette a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót, a polgármester lezárta a napirendet.

NAPIREND

2. Előterjesztés Agrár-logisztikai központ és Hűtőház hosszútávú üzemeltetéséről

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A Fagyasztóház Kft-től érkezett be ajánlat. Mindenki megkapta a beérkezett ajánlat bontásáról szóló jegyzőkönyvet, amely tartalmazza az értékesítési szempontokat, a beszerzési eljárás nyertesének megállapítását és az indoklást. Az értékelési szempontok figyelembevételével megállapítható, hogy a beszerzési eljárás nyertese a Fagyasztóház Kft.

Nagy Klára vezető-főtanácsos

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a hűtőház pályázati finanszírozással valósult meg. A projekt fenntartási időszaka alatt keletkező bevételt vissza kell forgatni a projektbe. Az önkormányzat üzemeltetésbe adja a hűtőházat, keletkezik üzemeltetési díjból bevétele, amelyből levonhatja az üzemeltetéssel kapcsolatosan felmerülő működési költségeket. Ha az üzemeltető Hűtőház Kft. bérebe adja a hűtőházat, ebből bevétele keletkezik. A bevételből levonhatja az üzemeltetéssel kapcsolatos költségeket, amely valószínűleg minimális lesz, mert áthárítja a bérlőre. Az üzemeltetésből és a bérbeadásból származó bevételeket és az ezzel kapcsolatosan felmerülő működési költségeket konszolidálni (összevonni) kell, majd a bevételek és a kiadások különbségét az önkormányzatnak be kell fizetnie a Magyar Államkincstáron keresztül az irányító hatóságnak, amikor lejár a projekt fenntartási időszaka. Az akkori képviselő-testületnek a hűtőház érkecsítése esetén majd számolnia kell ezzel a befizetési kötelezettséggel, és az értékesítési árba ezt az összeget bele kell kalkulálni.

Amennyiben közvetlenül az önkormányzat adja bérebe a hűtőházat, akkor is ugyanez a helyzet. Az önkormányzat volt a támogató a hűtőház megépítése kapcsán, ezért az üzemeltetésből, bérbeadásból keletkező nyereséget mindenképpen az önkormányzatnak kell befizetnie. Vagy az üzemeltetésből és a bérbeadásból a projekt fenntartási időszaka alatt keletkezett bevételeket fel kell használni a hűtőház működési kiadásaira teljes egészében, ezt nem lehet kikerülni.

Varga Ferencné polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

88/2022.(XI.7.) ÖH.

Agrár-logisztikai központ és Hűtőház hosszútávú üzemeltetéséről

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli, hogy a Fagyasztóház Kft (5000 Szolnok, Aradi u. 14.) ajánlattevővel kerüljön Üzemeltetési Szerződés megkötésre 100.000,-Ft + ÁFA/hó összegű üzemeltetési díj ellenében, Szank település 084/47 hrsz. alatt felvett, természetben 6131 Szank, Emlékhely dűlő 12. szám alatt lévő, Agrár-logisztikai központ és Hűtőház megnevezésű, 25150 m² nagyságú ingatlanra és a hozzá tartozó berendezési-és felszerelési tárgyakra és gépekre vonatkozóan.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Ferencné polgármester

NAPIREND

3. Előterjesztés Emlékhely dülő szilárd útburkolattal történő kiépítésének megvalósítására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

89/2022.(XI.7.) ÖH.

Emlékhely dülő szilárd útburkolattal történő kiépítésének megvalósítása

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete sikeres pályázatot nyújtott be a „Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben” tárgyú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati kiírásra.
A projekt címe: Szilárd burkolatú út kiépítése az Emlékhely dülőben.
A projekt azonosító száma: 3295252965.
A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 6131 Szank külterület 024, 025/28, 061/2, 084/46 hrsz.
A projekt támogatói okirat szerinti összköltsége: 70 499 246 Ft.
A projekt támogatás szempontjából elszámolható összköltsége: 70 415 762 Ft.
A projekt támogatási kérelem benyújtásakor igényelt támogatás összege: 66 974 284 Ft.
A támogatói döntés alapján megítélt támogatás összege: 66 894 970 Ft.
A projekt megvalósításához szükséges önerő összege: 3 604 276 Ft, ebből a projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő összege: 83 484 Ft.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a pályázathoz szükséges önerő összegét 3 604 276 Ft-ot a 2022. évi költségvetésében a saját bevételek terhére biztosítja.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy az önkormányzati önerő összegét 3 604 276 Ft-ot a költségvetésben elkülöníti.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné polgármester

NAPIREND

4. Előterjesztés a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének választására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A korábbi évekhez hasonlóan most is Dr. Kiss Imre Tibor ügyvezetőt bízta meg a taggyűlés a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. vezetésével. Az ügyvezetői megbízása most nem egy évre szólna, 2022. június 30-ig tart. Ennek oka, hogy a kórházak átveszik a járóbeteg szakellátást.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

90/2022.(XI.7.) ÖH.

**Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft.
ügyvezetőjének választásáról**

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy **Dr. Kiss Imre Tibor** (anyja neve: Panyik Anna Mária) 6120 Kiskunmajsza, Deák Ferenc u. 23. szám alatti lakos a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Cg. 03-09-116738, székhelye: 6120 Kiskunmajsza, Fő utca 66.) ügyvezetőjeként 2022. november 13. napjától 2023. június 30. napjáig szóló határozott időtartamra megbízásra kerüljön. Az ügyvezető díjazása megbízási jogviszony keretében havi bruttó 390.000 Ft.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Varga Ferencné polgármestert, hogy a taggyűlésen jelen határozatban foglaltaknak megfelelően képviselje Szank Községi Önkormányzatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné polgármester

NAPIREND

5. Egyéb kérdések

Varga Ferencné polgármester

Tájékoztatta a képviselőket, hogy november 10-én 9 órakor lesz az 5404. jelű út műszaki átadása.

Tabajdi Gábor Lajos képviselő

Az út szélén lesz-e jelző karó? Sötétben hasznos lenne.

Varga Ferencné polgármester

Nem.

A Petőfi éve alkalmából kapunk egy Petőfi mellszobrot ajándékba. A Pongrátz Gergely téren szeretné elhelyezni a kövesúttal szemben. A talapzatát még a fagyok előtt el kellene készíteni, ehhez kér segítséget. Az átadó ünnepség 2023. februárjában lesz.

Kovács Imre képviselő

A kiserdő melletti úton a tereprendezés elkezdődött. Van arra remény, hogy ennek lesz folytatása?

Vincze Jánosné jegyző

A lődomb melletti, horgásztóhoz vezető út nyomvonalát a változási vázrajz szerint, fel kellett tölteni. Az 5404 jelű út felújításánál keletkezett felesleges föld erre alkalmat teremtett. Így már látható az út nyomvonala, a változási vázrajtot a földhivatal záradékolni fogja. Tímár Zsolt térítés nélkül felajánlotta a területéből az út kiegyenesítéséhez szükséges részt. A termőföld (gyep) művelésből történő kivonásához szükséges természetvédelmi szakhatósági engedéllyel rendelkezünk. Az adás-vételi jogügylet lebonyolítása folyamatban van.

Kovács Imre képviselő

Van rá remény, hogy egyszer ott kövesút legyen?

Vincze Jánosné jegyző

A területrendezés után pályázati forrásból fog megvalósulni a szilárd burkolat kiépítése.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 14 órakor bezárta az ülést.


Varga Ferencné
polgármester




Vincze Jánosné
jegyző


Hachbold Gábor
jkv. hitelesítő