

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2/1/2021.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2021. július 8-án
megtartott üléséről

Rendeletek száma: 11-12.

Határozatok száma: 48-57. 59.

TÁRGYMUTATÓ
SZANK
Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. július 8.
nyílt ülés

RENDELETEK:

11/2021.(VII.9.) önkormányzati rendelet

Az egészségügyi alapellátás körzeteiről 10. oldal

12/2021.(VII.9.) önkormányzati rendelet

Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
3/2021.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról 10. oldal

HATÁROZATOK:

48/2021.(VII.8.) ÖH.

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolórol 4. oldal

49/2021.(VII.8.) ÖH.

Polgármester veszélyhelyzetben hozott döntéseinek megerősítéséről 6. oldal

50/2021.(VII.8.) ÖH.

Vízmeztartó projekt (LIFE-MICACC) megvalósításáról 11. oldal

51/2021.(VII.8.) ÖH.

Külterületi helyi közutak fejlesztése VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat
benyújtása 12. oldal

52/2021.(VII.8.) ÖH.

Szank, Béke utca 167. szám alatti önkormányzati lakás értékesítéséről 13. oldal

53/2021.(VII.8.) ÖH.

Máté Sándor bérlő részére fizetési kedvezmény nyújtásáról 14. oldal

54/2021.(VII.8.) ÖH.

Önkormányzati dűlőút kialakítása érdekében tulajdonjog rendezési eljárásról 14. oldal

55/2021.(VII.8.) ÖH.

Ingatlanok tulajdonjogának kölcsönös átruházásáról 15. oldal

56/2021.(VII.8.) ÖH.

Molnárné Papdi Ildikó bérlő lakásbérleti szerződés módosítási kérelméről 16. oldal

57/2021.(VII.8.) ÖH.

Közmeghallgatás tartásáról 16. oldal

59/2021.(VII.8.) ÖH.

Szank, Rózsa u. 15. sz. ingatlan előtti közvilágítási lámpatest iránti kérelemről 18. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2021. július 8-án 8 óra 30 perckor megtartott üléséről.

Ülés helye: Művelődési Ház konferenciaterme

Jelen vannak: Varga Ferencné polgármester
Hachbold Gábor
Kovács Imre
Mucsi László József
Szabó-Mikor Éva
Tabajdi Gábor Lajos képviselők
Vincze Jánosné jegyző
Nagy Klára vezető főtanácsos
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Varga Ferencné polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Tóth Máttyás Sándor alpolgármester előre jelezte távolmaradását az ülésről.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács Imre képviselőt javasolta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta három új napirendi pont felvételével. A 3. napirendi pont után 4. napirendi pontként javasolta megtárgyalásra a 2021. évi költségvetés módosítását, 5. napirendi pontként a vízmegtartó projekt megvalósításáról és 6. napirendi pontként a Szank-Bócsa összekötő út fejlesztésére pályázat benyújtásához hozzájárulásról szóló előterjesztést. Utána következnek a meghívó szerinti sorrendben a napirendi pontok. A képviselők egyetértettek az új napirendi pontok felvételével. Más javaslat nem hangzott el.

A polgármester szavazásra tette fel a meghívó szerinti módosított napirendet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
2. Előterjesztés polgármesteri döntések megerősítéséről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
3. Előterjesztés az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendeletről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
4. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Varga Ferencné polgármester

5. Előterjesztés vízmegtartó projekt (LIFE-MICACC) megvalósítására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
6. Előterjesztés Szank-Bócsa összekötő út fejlesztésére pályázat benyújtásához hozzájárulásról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
7. Előterjesztés a Szank, Béke utca 167. szám alatti önkormányzati lakás értékesítésére
Előadó: Varga Ferencné polgármester
8. Előterjesztés önkormányzati dűlőút kialakítása érdekében tulajdonjog rendezési eljárásról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
9. Előterjesztés ingatlanok tulajdonjogának kölcsönös átruházásáról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
10. Előterjesztés lakásbérleti szerződés módosítási kérelemről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
11. Előterjesztés közmeghallgatás tartásáról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
12. Előterjesztés kitüntetés adományozásáról (zárt ülés)
Előadó: Varga Ferencné polgármester
13. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

*Előadó: Varga Ferencné polgármester
(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Varga Ferencné polgármester

A beszámolót mindenki megkapta, kiegészítése nem volt.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a beszámolót.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

48/2021.(VII.8.) ÖH.

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 46/2020.(VII.15.), 14/2021.(III.4.) és a 17/2021.(III.10.) ÖH. számú lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Varga Ferencné polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2020. november 3-a óta a veszélyhelyzet időszaka alatt elkészült az egyházak elkészítették az új temetőszabályzatot.

Turisztikai egyeztetések voltak a Bácsfeketehegygel közösen megvalósuló IPA pályázattal kapcsolatban, amelyből képzésekre, eszközbeszerzésekre is lesz lehetőség. Elkészült egy turisztikai megvalósíthatósági tanulmány, turisztikai útvonal kijelölése.

Megtörtént a dűlőút tervezetése, kimérése a horgászto felé.

Több egyeztetés történt a megnyert pályázatból a hivatal épületének felújítása ügyében, amely hamarosan megkezdődik. A hűtőházhoz megvalósult a vízvezeték és villanyhálózat kiépítése. Sikeres volt a településen madárodok kihelyezése és a szervezett szemétszedés.

A kamerarendszer működtetésével kapcsolatban nincs előrelépés, pályázati forrás szükséges hozzá.

Fafaragó tábor megvalósításáról is folytak megbeszélések.

Pápai Éva elhunyt, Gy. Szabó Béla tanítványa volt, úgy rendelkezett, hogy hagyatéka Szankra kerül a Községi Házba.

A kovácsműhely eszközeit az örökösök felajánlották az önkormányzatnak. Kiszállításra kerültek a Kiskun emlékhelyre.

A Magyar Közút tájékoztatása szerint jövőre megvalósul a Kiskunmajsától Felső-Szankig a keskeny kövesút végéig az út felújítása, a keskeny kövesút 5 méter széles lesz, azért nem 5,5 méter, mert mellette van a gázvezeték, és arra nem lehet utat építeni.

Megnyert pályázatból felújításra kerül a szennyvíztisztítómű. A Halasi utca végénél lévő szennyvízátelző felújítása megtörtént. Az Árpád utcai áttemelő szivattyú javításra szorul, amelynek jelentős a javítási költsége. Egyezség alapján a jövő évi költségvetésből fizetjük ki. Plusz költség a markoló szervizelése, és a fitness eszközök felülvizsgálata is.

Tabajdi Gábor Lajos képviselő

A kezelt szennyvíz visszajöhetne a Banó tóba.

Varga Ferencné polgármester

Ez egy megnyert pályázat a benyújtott tervek alapján. Ahhoz egy külön rendszer kiépítésére lenne szükség, ez csak egy újabb pályázat keretében valósulhat meg, a jelenlegi tervek ezt nem tartalmazzák.

Mucsi László József képviselő

A vízmegtartásért küzdünk, eleve így kellett volna megtervezni.

Varga Ferencné polgármester

A Születések fájánál megtörtént köszöntötte az édesanyákat. Üdvözlő kártyával köszöntötte a pedagógusokat, köztisztviselőket, az egészségügyben, szociális szférában dolgozókat a szakmai napjukon, a korábbi években megszokott ünnepség, vendéglátás most nem volt. Trianonra emlékeztek a résztvevők a június 5-én megtartott megemlékezésen. Részt vett a ballagáson, amelyre a képviselők is meghívást kaptak. Az óvoda vezetőjével meglátogatták az elmúlt időszakban született babák családjait. Több 90 éves szépkorú köszöntésére került sor a településen. Folyik a „Legszebb konyhakertek” és a „Virágos Szankért” program, szeptember elején ünnepséggel zárulnak. Horgászverseny színesítette a település életét.

Folyamatban vannak a hungarikum pályázat, múltunk értéke pályázat megvalósítása, fásítási program, a felelős állattartás jegyében benyújtott pályázat (ivartalanítás) előkészítése, megvalósítása.

A nyáron ismét lesznek köztéri zenei programok.

A Kiskun emlékhelyre folyamatosan jönnek a látogatók. Több program lesz.

Augusztus végén megvalósul a Kiskun települések részvételével a már tavaly is tervezett Kuntalálkozó, amelyen számít a képviselők aktív részvételére is.

A megalakult lovas egyesület is részt vesz a programban, előtte felvonulnak a lovasok.

Újjáalakult a Kiskun Önkormányzatok Szövetsége.

A Kiskun emlékhelyen folytatódtak az ásatások, sok értékes lelet került elő.

A sportpálya és a szálló üzemel.

Az Izsáki úton problémák vannak a villanyhálózattal, folyamatosan jelzik a lakosok a hibát az áramszolgáltatónak. Ez ügyben önkormányzat is és a tulajdonosok is írásban jelezték a DÉMÁSZ-nak.

A jövő hét végén pálinkamustra és lecsófőző fesztivál lesz.

Kérte a Gazdaságfejlesztési Bizottságot, hogy ülésezzen, eddig a vírushelyzet miatt erre nem volt lehetőség, és tegyen javaslatot a hűtőház hasznosítására.

Mucsi László József képviselő

Eddig is voltak jelentkezők, de ameddig nincs víz és villany, nincs miről beszélni. Ha már ez megvalósult, akkor lehet tárgyalni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester lezárta a napirendet.

NAPIREND

2. Előterjesztés polgármesteri döntések megerősítéséről

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, szóbeli kiegészítése nem volt.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

49/2021.(VII.8.) ÖH.

Polgármester veszélyhelyzetben

hozott döntéseinek megerősítéséről

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Ferencné polgármester által veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület nevében meghozott alábbi döntéseit a 307/2021.(VI.5.) Kormányrendelet értelmében megerősíti:

60/2020.(XI.10.) ÖH.

Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének

Dr. Kiss Tibor ügyvezető megbízatásának meghosszabbításáról

61/2020.(XII.3.) ÖH.

Szank Községi Önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési tervéről

62/2020.(XII.3.) ÖH.

Szank Községi Önkormányzat 2021-2024. évek közötti Stratégiai Ellenőrzési Tervéről

63/2020.(XII.9.) ÖH.

KISKUNSAGI Víziközmű-Szolgáltató Kft-vel

víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről

64/2020.(XII.9.) ÖH.

Szank, Szép utca 2. önkormányzati lakás bérbeadásáról szóló 59/2020.(XI.3.) ÖH. határozat módosításáról

12/2020.(XII.15.) önkormányzati rendelet

Szanki Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
2021. évi illetményalapjának megállapításáról

13/2020.(XII.15.) önkormányzati rendelet

a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség
által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA
beruházás során beszerzett, illetőleg megvalósított és kapcsolódó önkormányzati
tulajdonú vagyron kezelésének és hasznosításának feltételeiről szóló 14/2013.(XII.16.)
önkormányzati rendelet módosításáról

65/2020.(XII.14.) ÖH.

Felgyő 0294/27 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékbecsléséről

66/2020.(XII.17.) ÖH.

Felgyő 0294/27 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről

14/2020.(XII.22.) önkormányzati rendelet

Szank Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020.(II.27.) önkormányzati
rendelet módosításáról

67/2020.(XII.30.) ÖH.

Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

68/2020.(XII.30.) ÖH.

Háziorvosi rendelő bérbeadásáról

1/2021.(I.7.) ÖH.

ALFÖLDVÍZ Zrt-ben lévő részvénytulajdon értékesítéséről

2/2021.(I.15.) ÖH.

Halasi utca 25. alatti ingatlan telekalakítás jóváhagyásáról

3/2021.(I.21.) ÖH.

83/2017.(VIII.31.) ÖH. számú határozat módosításáról

1/2021.(II.5.) önkormányzati rendelet

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés
engedélyezésének szabályairól és a fizetendő díjak mértékéről szóló 5/2019.(V.9.)
önkormányzati rendelet módosításáról

2/2021.(II.9.) önkormányzati rendelet

Az igazgatási szünet elrendeléséről

4/2021.(II.8.) ÖH.

Településrendezési eszközök módosításáról ipari terület kijelöléséhez

5/2021.(II.8.) ÖH.

Településrendezési eszközök módosításáról beépítésre szánt terület kijelöléséhez

6/2021.(II.8.) ÖH.

Szank Rákóczi utca 2. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

7/2021.(II.18.) ÖH.

A polgármester 2021. évi szabadság ütemtervéről

8/2021.(II.18.) ÖH.

Polgármester 2021. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

9/2021.(II.18.) ÖH.

Vörösmarty Mihály Községi Szintér 2021. évi munkatervének és szolgálati tervének
jóváhagyásáról

10/2021.(II.23.) ÖH.

Központi orvosi ügyeleti szolgálat feladatellátásának finanszírozásáról

11/2021.(II.23.) ÖH.

Önkormányzati szolgálati lakások bérbeadásáról

12/2021.(II.23.) ÖH.

Konzorciumi megállapodás megkötéséről és önerő biztosításáról

3/2021.(II.26.) önkormányzati rendelet

Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről

13/2021.(II.25.) ÖH.

Szank Községi Önkormányzat Középtávú tervezéséről

14/2021.(III.3.) ÖH.

II. számú háziiorvosi körzet helyettesítéséről

15/2021.(III.3.) ÖH.

Szanki Lovas Hagyományörző Sport Egyesület ingatlan bérléséről

4/2021.(III.11.) önkormányzati rendelet

Szank Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

5/2021.(III.11.) önkormányzati rendelet

Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

16/2021.(III.10.) ÖH.

Szank, Szép utca 2. szám alatti ingatlan értékesítési ügye

17/2021.(III.10.) ÖH.

A Család- és Gyermekejóléti Szolgálat 2020. évi kiadásainak elszámolása

18/2021.(III.12.) ÖH.

A Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlési döntéseinek előkészítése

6/2021.(III.26.) önkormányzati rendelet

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2019.(XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

19/2021.(III.30.) ÖH.

Szank Községi Önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervéről

20/2021.(III.30.) ÖH.

Lakásbérleti szerződés megszüntetéséről

21/2021.(IV.6.) ÖH.

Telekhatár változás jóváhagyásáról (0206/13 hrsz.)

22/2021.(IV.6.) ÖH.

83/2017.(VIII.31.) ÖH. határozat és a 3/2021.(I.21.) ÖH. határozat visszavonásáról

23/2021.(IV.8.) ÖH.

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

24/2021.(IV.29.) ÖH.

Allásfoglalás környezeti vizsgálatról

25/2021.(IV.29.) ÖH.

Településrendezési eszközök 5/2021.(II.8.) ÖH. határozattal kezdeményezett módosításával kapcsolatos döntés

26/2021.(IV.29.) ÖH.

Településrendezési eszközök 4/2021.(II.8.) és 5/2021.(II.8.) ÖH. határozatokkal kezdeményezett módosítása partneri egyeztetésének lezárása

27/2021.(V.3.) ÖH.

A Kiskunság vízért kiált támogatási kérelemhez konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése

28/2021.(V.3.) ÖH.

Szank, Béke utca 167. szám alatti ingatlan értékesítési ügye

29/2021.(V.17.) ÖH.

Kócsó Sándorné volt szanki lakos részére dr. Szobonya Zoltán Megyei Emléklap adományozására javaslat

30/2021.(V.17.) ÖH.

Pál Imre volt szanki lakos részére dr. Szobonya Zoltán Megyei Emléklap adományozására javaslat

31/2021.(V.17.) ÖH.

Visnyei Lajosné volt szanki lakos részére dr. Szobonya Zoltán Megyei Emléklap adományozására javaslat

32/2021.(V.18.) ÖH.

„Jászszentlászló és térsége szennyvízelvezetésének és tisztításának fejlesztése” projekt megvalósítása

7/2021.(V.28.) önkormányzati rendelet

Szank Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének végrehajtásáról

33/2021.(V.27.) ÖH.

2020. évben nyújtott támogatások elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról

34/2021.(V.27.) ÖH.

Éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása

35/2021.(V.27.) ÖH.

Szanki Polgármesteri Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

36/2021.(V.27.) ÖH.

Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

37/2021.(V.27.) ÖH.

Kiskunhalas Hivatásos Tűzoltóság 2020. évi beszámolója

38/2021.(V.27.) ÖH.

Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény 2020. évi működéséről szóló szakmai beszámolója

39/2021.(V.27.) ÖH.

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett 2020. évi tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról

40/2021.(V.27.) ÖH.

Szank, Szép utca 2. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

41/2021.(V.27.) ÖH.

Szank, Szép utca 2. szám alatti lakás lakásbérleti szerződés megszüntetéséről

42/2021.(V.27.) ÖH.

Szank, Béke utca 82. szám alatti szolgálati lakásra bérleti szerződés megkötéséről

43/2021.(VI.7.) ÖH.

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló

44/2021.(VI.7.) ÖH.

Katona József Könyvtár 2020. évi beszámolója

45/2021.(VI.7.) ÖH.

Fogorvosi szolgálatra vonatkozó feladat-ellátási szerződés megszüntetése

8/2021.(VI.15.) önkormányzati rendelet

A helyi építési szabályokról szóló 14/2000.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

9/2021.(VI.15.) önkormányzati rendelet

A helyi iparüzési adóról szóló 18/2015.(XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

10/2021.(VI.15.) önkormányzati rendelet

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és a fizetendő díjak mértékéről szóló 5/2019.(V.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

46/2021.(VI.14.) ÖH.

Településszerkezeti terv módosítása

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

NAPIREND

3. Előterjesztés az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendeletrre

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, szóbeli kiegészítése nem volt.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 11/2021.(VII.9.) önkormányzati rendeletet az egészségügyi alapellátás körzeteiről.

A 11/2021.(VII.9.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

NAPIREND

4. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, szóbeli kiegészítése nem volt.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 12/2021.(VII.9.) önkormányzati rendeletet Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A 12/2021.(VII.9.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

NAPIREND

5. Előterjesztés vízmegtartó projekt (LIFE-MICACC) megvalósítására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Néhány évvel ezelőtt megalakult a Dong-ér, Kelő-ér egyesület, amely azzal a céllal jött létre, hogy a térségi vízmegtartást érdekében az érdekeket képviselje. A WWF Világ Természeti Alap Magyarország Alapítvány kiválasztott egy szikes területet Szankon, amely alkalmas a vízmegtartásra, elkészítik a tervezetet, engedélyeztetést. Ennek érdekében megállapodást kell kötni. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Tabajdi Gábor Lajos képviselő

Bodoglár és a Vörösmarty utca közötti területről van szó?

Varga Ferencné polgármester

Igen, mély fekvésű, agyagos, szikes területet kerestek.

Vincze Jánosné jegyző

A településrendezési tervben is szerepelni kell a területnek. A településrendezési eszközök módosítása meg van rendelve, év végén el kell, hogy kezdődjön a tervezési munka.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

50/2021.(VII.8.) ÖH.

Vízmegtartó projekt (LIFE-MICACC) megvalósításáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „Az önkormányzatok integráló és koordináló szerepének megerősítése az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás érdekében” című, LIFE16 CCA/HU/000115 azonosító számú, LIFE-MICACC projekt keretében partnerségi együttműködési megállapodást köt a WWF Világ Természeti Alap Magyarország Alapítvánnyal (székhelye: 1141 Budapest, Álmos vezér útja 69/a).
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi elköteleződését a felszíni és felszín alatti vizek megtartásán alapuló vízgazdálkodás kialakítása és a fenntartható erőforrás-gazdálkodás iránt a klímaváltozásnak ellenálló, élhető jövő megteremtése érdekében.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy az Önkormányzat célja a Megállapodás keretében elkészülő terv megvalósítása, és mindent megtesz e cél elérése érdekében.
4. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azt a szándékát, hogy az Önkormányzat aktívan keresi a megvalósításra a különböző pénzügyi forrásokat, és ha megfelelő pályázati kiírás elérhetővé válik, akkor pályázatot nyújt be a projekt kivitelezésére.
5. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy ha vannak a megvalósításhoz szükséges, önkormányzati hatáskörbe tartozó szabályozási változtatások, ezeket 1-2 éven belül elvégzi. (Pl. a településrendezési eszközök, a vízkár-elhárítási terv, a

településfejlesztési stratégia, SECAP, stb. frissítése esetén az elfogadott intézkedések megvalósításához alakítja azokat).

6. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy az Önkormányzat nem tervez és nem valósít meg a vízmegtartó megoldás tervével ellentétes, azt akadályozó projektet.
7. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy az Önkormányzat együttműködésre törekszik a vízmegtartásban érintett szereplőkkel, különösen a vízgazdálkodás hivatalos szerveivel és más érintett államigazgatási szervezetekkel, környezetvédelmi és civil szervezetekkel és a lakossággal a határozatban rögzített célok elérése érdekében.
8. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a partnerségi megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Ferencné – polgármester

NAPIREND

6. Előterjesztés Szank-Bócsa összekötő út fejlesztésére pályázat benyújtásához hozzájárulásról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A felső-szanki keskeny kövesutat a bócsai úttal összekötő útszakaszon a mezőgazdasági útalap elkészült. Bócsa Polgármestere azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy lehetőség van erre az útszakaszra szilárd burkolatú út kiépítésére pályázatot benyújtani. Ehhez kérte a képviselő-testület hozzájárulását a határozat-tervezet szerint.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

51/2021.(VII.8.) ÖH.

Külterületi helyi közutak fejlesztése

VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat benyújtása

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú vidékfejlesztési pályázat vonatkozásában hozzájárul ahhoz, hogy a Szank Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Szank 0166 és 0129 hrsz kivett közút megjelölésű ingatlanok fejlesztése vonatkozásában Bócsa Község Önkormányzata (6235 Bócsa, Rákóczi u. 27.) pályázatot nyújtson be.
2. Sikeres pályázat esetén hozzájárul, hogy az ingatlanokon közút fejlesztést hajtson végre (bitumenes emulzió kialakítása), és a beruházással érintett ingatlanokat tíz éves időtartamra ingyenes vagyonkezelésbe adja a részére.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés és a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné polgármester

NAPIREND

7. Előterjesztés a Szank, Béke utca 167. szám alatti önkormányzati lakás értékesítésére

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, szóbeli kiegészítése nem volt.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezeteket a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezeteket.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozzák:

52/2021.(VII.8.) ÖH.

Szank, Béke utca 167. szám alatti

önkormányzati lakás értékesítéséről

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Szank belterület 1315 hsz-ú Szank, Béke utca 167. szám alatt lévő 1584 m² alapterületű kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan értékesítését. Az ingatlan a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástv.) 49. § (1) bekezdés a) pontja, a nemzeti vagyonról szóló CXCVI. törvény 35. § (1) bekezdés g) pontja értelmében elővásárlási jog alapján – **Máté Sándor bérlő részére** – értékesíthető **350.000,- Ft vételáron**.
2. Képviselő-testület – figyelemmel a Lakástv. 53. § (2) bekezdésére – a vételár megfizetésére árengedményt biztosít, ezért Máté Sándor bérlőnek **105.000,- Ft vételárat kell megfizetni**.
3. Képviselő-testület a vételár megfizetésére – vevő kérésére – **26 hónap részletfizetési kedvezményt biztosít**.
4. Képviselő-testület kötelezi Máté Sándor vevőt, hogy a vételárat havonta egyenlő mértékben, azaz 25 X 4000,- Ft, 1 X 5.000,- Ft összegben fizesse meg.
5. Képviselő-testület a havi törlesztő részlet meg nem fizetése esetén a fennmaradó hátraléokra kamatot köt ki, az előző év december 31. napján érvényes jegybanki alapkamat mértékének megfelelően.
6. Képviselő-testület az adás-vételi szerződés feltételeként írja elő az eladó részére tulajdonjog fenntartását a vételár teljes összegének rendezéséig.
7. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a határozat szerinti tartalommal - az adásvételi szerződés aláírására.
8. Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos ügyvédi és ingatlannyilvántartási költségeket Szank Községi Önkormányzat fizeti meg.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Varga Ferencné – polgármester

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

53/2021.(VII.8.) ÖH.

**Máté Sándor bérlő részére
fizetési kedvezmény nyújtásáról**

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Máté Sándor 6131 Szank, Béke utca 167. szám alatti lakos bérlő részére – szociális helyzetére tekintettel – bérleti díj kedvezményt állapít meg, az alábbiak szerint:
Máté Sándor részére megállapított 4.000,- Ft/hó bérleti díjat az általa bérelt ingatlan értékesítésére létrejött adásvételi szerződésben foglalt első törlesztő részlet fizetési határidejének napjától, a teljes vételár kifizetésének napjáig terjedő időszakra teljes egészében elengedi.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Ferencné – polgármester

NAPIREND

8. Előterjesztés önkormányzati dűlőút kialakítása érdekében tulajdonjog rendezési eljárásról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, szóbeli kiegészítése nem volt.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetet a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

54/2021.(VII.8.) ÖH.

**Önkormányzati dűlőút kialakítása érdekében
tulajdonjog rendezési eljárásról**

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a szanki horgásztóhoz vezető út kiszélesítése érdekében Timár Zsolt tulajdonát képező, Szank 026/41 hrsz-ú b) alrészletű rét ingatlanból 691 m² nagyságú rész tulajdonjogát településfejlesztés céljára - ajándék jogcímén - Szank Községi Önkormányzat megszerezze.

2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatala által záradékolt változási vázrajzot, valamint a vázrajzon alapuló telekhatár-rendezésről szóló okiratot aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

NAPIREND

9. Előterjesztés ingatlanok tulajdonjogának kölcsönös átruházásáról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, szóbeli kiegészítése nem volt.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetet a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

55/2021.(VII.8.) ÖH.

Ingatlanok tulajdonjogának kölcsönös átruházásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Szank Községi Önkormányzat tulajdonát képező Szank 313/2 hrsz-ú 1894 m² területű beépítetlen terület művelési ágú ingatlan cseréjéhez Kormányos Ferenc Szank, Petőfi Sándor utca 55. szám alatti lakos tulajdonát képező Szank 310/5 hrsz-ú 290 m² területű beépítetlen területű ingatlannal.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés aláírására.
3. Az ingatlanok cseréjével kapcsolatos ügyvédi és ingatlan-nyilvántartási költségek Kormányos Ferencet terhelik.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Varga Ferencné polgármester

NAPIREND

10. Előterjesztés lakásbérleti szerződés módosítási kérelemről

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, szóbeli kiegészítése nem volt.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetet a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

56/2021.(VII.8.) ÖH.

Molnárné Papdi Ildikó bérlő lakásbérleti szerződés módosítási kérelméről

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Molnárné Papdi Ildikó 6131 Szank, Béke utca 27/A. szám alatti lakos lakásbérleti szerződés módosítása iránti kérelmének helyt ad, és az 1994. augusztus 31-én kelt szerződés 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:
2. Felek e szerződést határozott időtartamra kötik meg, azaz 2021. szeptember 1-jétől 2022. augusztus 31-ig.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírásával.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Varga Ferencné – polgármester

NAPIREND

11. Előterjesztés közmeghallgatás tartásáról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

Varga Ferencné polgármester

A koronavírus miatt kihirdetett veszélyhelyzetben a költségvetés elfogadása előtt nem tudtunk közmeghallgatást tartani. Nyáron nincs értelme, de szeptember elején javasolja közmeghallgatás tartását.

A képviselő-testület javasolta a tavalyi évi gazdálkodásról és az ez évi költségvetésről szóló tájékoztató mellett az új ivóvízszolgáltató Kiskunvíz Kft. ügyvezetőjének a meghívását is. A közmeghallgatás időpontjának 2021. szeptember 6-át javasolták.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

57/2021.(VII.8.) ÖH.

Közmeghallgatás tartásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Möt. 54. §-a alapján 2021. szeptember 6-án csütörtökön 17 órakor közmeghallgatást tart a művelődési házban.

Napirendje:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi gazdálkodásáról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
2. Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
3. Tájékoztató a víz- és szennyvíz-szolgáltatásról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
Mátyus Zoltán Kiskunvíz Kft. ügyvezetője
4. Egyéb kérdések

NAPIREND

12. Előterjesztés kitüntetés adományozásáról (zárt ülés)
Előadó: Varga Ferencné polgármester

Ezt a napirendi pontot a képviselő-testület a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalta.

Varga Ferencné polgármester

Kihirdette, hogy a képviselő-testület a zárt ülésen egy fő részére díszpolgári cím adományozásáról döntött. A kitüntetés átadására 2021. szeptember 10-i községi ünnepségen kerül sor.

NAPIREND

13. Egyéb kérdések

13/A. Szank, Rózsa u. 15. sz. ingatlan előtt közvilágítási lámpatest iránti kérelemről

Varga Ferencné polgármester

Szigeti Attila Szank, Rózsa utca 15. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy az ingatlana előtti villanyoszlopra kerüljön közvilágítási lámpatest, mert ott egy sötét rész van, a közbiztonság és az ott lakók érdeke ezt megkívánja. Kérelmét több Rózsa utcai lakos aláírta. A településen nagyon sok ilyen sötét terület van, van olyan, ahol csak a lámpatest hiányzik, és van olyan terület is, ahol oszlop sincs. Lámpát felszereltetni csak terveztetés és engedélyeztetés után lehet, amely jelentős költséggel jár. Itt van oszlop, lehet rá lámpát telepíteni.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság a kérelmet megtárgyalta, és egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek, hogy a következő évben amennyiben a költségvetés lehetővé teszi, javasolja az új lámpatest felszerelését. Ebben az évben forráshiány miatt erre nem lesz lehetőség.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

59/2021.(VII.8.) ÖH.

Szank, Rózsa u. 15. sz. ingatlan előtti közvilágítási lámpatest iránti kérelemről

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szank, Rózsa utca 15. sz. ingatlan előtti közterületen közvilágítási lámpatest kiépítése iránti lakossági kérelmet és a következő döntést hozta:

Szank Községi Önkormányzat a lámpatest fejlesztést 2021-ben nem tudja megvalósítani, mert a 2021. évi költségvetés tervezési, engedélyezési költségekre pénzügyi forrást nem tartalmaz. Az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a lakossági kérést az önkormányzat tervezni fogja.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Varga Ferencné polgármester

Varga Ferencné polgármester

Amennyiben lesz lehetőség, pályázati forrásból az Izsáki út javítását is meg kell oldani, mert jelenleg olyan homok van, hogy bármilyen útkarbantartás rövid időn belül eltűnik. A mentőt kétszer kellett a nyár folyamán a homokból kiásni. Figyelembe véve az ott élőket, indokolt és szükséges a jövőben az út tervezése, elkészítése.

Kovács Imre képviselő

Jövőre készül a felső-szanki kövesút, abból biztosan maradjon le anyagot, azt be lehetne oda teríteni.

Varga Ferencné polgármester

Mi magunktól nem foghatunk hozzá, elő kell készíteni, ki kell alakítani az út medrét, ez nagyon sokba kerül. A közúzalék önmagában nem megoldás. Ott útra van szükség.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 10 óra 45 perckor bezárta az ülést.


Varga Ferencné
polgármester





Kovács Imre
jvk. hitelesítő


Vincze Jánosné
jegyző