

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

7/2019.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2019. május 8-án
megtartott üléséről

Határozatok száma: 39-43.

Rendeletek száma: 4-5.

TARTALOMJEGYZÉK

HATÁROZATOK:

39/2019.(V.8.) ÖH.

Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény
2018. évben végzett munkájáról 5. oldal

40/2019.(V.8.) ÖH

Településszerkezeti terv módosítása 5. oldal

41/2019.(V.8.) ÖH

Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2018. évi kiadásainak elszámolásáról 10. oldal

42/2019.(V.8.) ÖH.

Szank, Szép u. 2. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadásáról 11. oldal

43/2019.(V.8.) ÖH.

Erőgép beszerzéséhez többletfedezet biztosításáról 11. oldal

RENDELETEK:

4/2019.(V.9.) önkormányzati rendelet

a helyi építési szabályokról szóló 14/2000.(V.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról 8. oldal

5/2019.(V.9.) önkormányzati rendelet

a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő
házasságkötés engedélyezésének szabályairól és a
fizetendő díjak mértékéről 9. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2019. május 8-án 8 óra 30 perckor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Patkós Zsolt polgármester

Hachbold Gábor

Mucsi László

Szabó-Mikor Éva

Tabajdi Gábor és

Tóth Mátyás képviselők

Vincze Jánosné jegyző

Rékasiné Dr. Oláh Gizella PB tag

Fürdős Ferenc Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény
intézményvezetője

Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Varga Ferencné alpolgármester igazoltan van távol.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tabajdi Gábor képviselőt javasolta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívó szerinti napirend megtárgyalását javasolta azzal a módosító javaslattal a meghívott előadóra tekintettel, hogy az első napirendi pontot az egyéb kérdések előtt tárgyalja meg a testület, így az 1. napirendi pont az intézmény beszámolója lesz. A képviselők egyetértettek a módosítással. Más javaslat nem hangzott el.

A polgármester szavazásra tette fel a meghívó szerinti módosított napirendet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Beszámoló az Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény 2018. évi működéséről és tájékoztató az intézményi térítési díjakról
Előadó: Fürdős Ferenc intézményvezető
2. Előterjesztés a helyi építési szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
3. Előterjesztés hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és a fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendeletről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
4. Előterjesztés a Család- és Gyermejköltségi Szolgálat 2018. évi kiadásainak elszámolásáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
5. Előterjesztés önkormányzati ingatlan bérbeadásáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester

6. Előterjesztés erógép beszerzéséhez többletfedezet biztosításáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
7. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
8. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Beszámoló az Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény 2018. évi működéséről és tájékoztató az intézményi térítési díjakról

Előadó: Fördös Ferenc intézményvezető
(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntötte Fördös Ferenc urat, az Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetőjét. Az intézményi beszámolót és a térítési díjakról szóló tájékoztatót írásban megkaptuk. Megkérdezte, hogy kiegészítése van-e.

Fördös Ferenc intézményvezető

A beszámolót nem kívánta kiegészíteni. A térítési díjakhoz annyit fűzött hozzá, hogy minden évben emelnek egy picit inkább, mint ritkán sokat kelljen emelni, követni kell a nyugdíjakat. Napi 50 Ft-tal emelkedett az intézményi térítési díj, úgy gondolja, hogy ez az emelés nem túlságosan megterhelő.

Jó a kapcsolat az intézmény és az önkormányzat között, megköszönte a támogatást, bízik benne, hogy továbbra is jó lesz az együttműködés.

Patkós Zsolt polgármester

Az elmúlt évek tapasztalatai szerint jó kezekben van a szociális ellátás. Szankiak dolgoznak az intézményben, akik felelősséggel végzik a munkát, akiknek fontos az idősek megfelelő gondozása. Szankon széles körben biztosított a szociális ellátás, fontos, hogy ez megmaradjon, ebben partner az önkormányzat is, jó az együttműködés.

A bentlakásos otthon 27+1 fős férőhellyel rendelkezik. Amennyiben szándék és lehetőség lesz az intézmény bővítésére, az önkormányzat felajánlja az otthon mögötti üres területet erre a célra. A bentlakásos otthonnak akkor lesz nagyobb a gazdaságossági foka, hogyha 50 fő körüli lenne a gondozottak létszáma.

Fördös Ferenc intézményvezető

Az intézménybővítés nem az ő kompetenciája. Úgy gondolja, hogy a fenntartó partner abban, hogy bővítve legyen egy szolgáltatás, ha lesz lehetősége. Továbbítja a kérést a fenntartó felé.

Patkós Zsolt polgármester

Mindig van 20-30 fős várólista, ezt nem tudjuk feloldani kapacitás bővítés nélkül, ha erre sor kerül, örömmel adjuk a területet hozzá.

Megköszönte a beszámolót és a dolgozók munkáját.

Vincze Jánosné jegyző

A tanyagondnokoknak is köszönjük, hogy szociális ügyben időnként segítségünkre vannak.

Fördös Ferenc intézményvezető

A jövőben is minden segítséget megadnak, amit csak tudnak.

Patkós Zsolt polgármester

Megköszönte a megjelentést és további jó munkát kívánt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

39/2019.(V.8.) ÖH.

**Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény
2018. évben végzett munkájáról**

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény 2018. évben végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Fürdős Ferenc intézményvezető távozott az ülésteremből.

NAPIREND

2. Előterjesztés a helyi építési szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet mindenki megkapta. Az előterjesztéshez egy határozat-tervezet és egy rendelet-tervezet tartozik. Először a településszerkezeti terv módosításáról szóló határozat-tervezet elfogadását javasolta és utána a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Tóth Mátyás PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezet és a rendelet-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

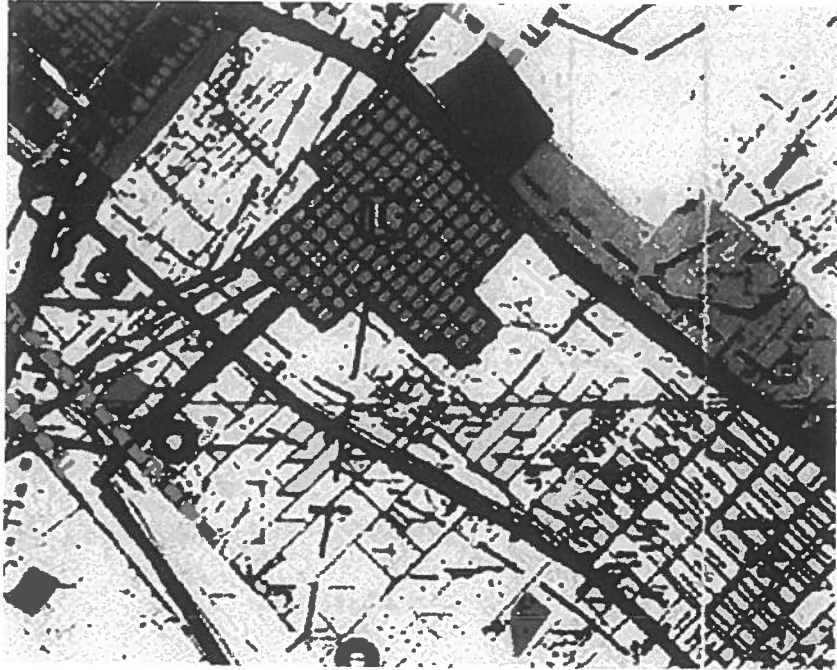
40/2019.(V.8.) ÖH

Településszerkezeti terv módosítása

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) Ipari terület helyén általános gazdasági területet jelöl ki az 1. melléklet szerint.
- 2.) Országos vízminőség-védelmi terület övezet határával kiegészíti a 2. melléklet szerint.
- 3.) Állami adatok átvételével régészeti lelőhelyeket a 3. melléklet szerintire változtatja.



■ Általános gazdasági terület



v----- Országos vízminőség-védelmi terület övezeti határa



Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –, minősített többséggel elfogadták a 4/2019.(V.9.) önkormányzati rendeletet a helyi építési szabályokról szóló 14/2000.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A 4/2019.(V.9.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

NAPIREND

3. Előterjesztés hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és a fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendeletrre

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet mindenki megkapta, kiegészítés nem volt.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Tóth Mátyás PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek azzal a módosítással, hogy az összegek 5 ezer forintra történő megemelését javasolja az írásbeli előterjesztéshez képest, tehát a 15 ezer helyett 20 ezer, 10 ezer helyett 15 ezer, az 5 ezer helyett 10 ezer forintos összegeket tartalmazzon a rendelet.

Patkós Zsolt polgármester

A Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a rendelet 4. és 5. §-a a következőre módosuljon:

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötéshez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértéke

1. §

- (1) Az anyakönyvvezető hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésben való közreműködéséért 20.000,- Ft díjat kell fizetni.
- (2) Az anyakönyvvezető hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőben történő házasságkötésben való közreműködéséért 20.000,- Ft díjat kell fizetni.
- (3) Az anyakönyvvezető hivatali helyiségében hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésben való közreműködéséért 15.000,- Ft díjat kell fizetni.

A házasságkötésen közreműködő anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről

2. §

- (1) Az anyakönyvvezetőt hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésben való közreműködéséért házasságkötésenként nettó 10.000,- Ft díj illeti meg.
- (2) Az anyakönyvvezetőt hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőben történő házasságkötésben való közreműködéséért házasságkötésenként nettó 10.000,- Ft díj illeti meg.
- (3) Az anyakönyvvezetőt hivatali helyiségben hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésben való közreműködéséért házasságkötésenként nettó 10.000,- Ft díj illeti meg.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság által javasolt módosított rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –, minősített többséggel elfogadták az 5/2019.(V.9.) önkormányzati rendeletet a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és a fizetendő díjak mértékéről.

Az 5/2019.(V.9.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

Varga Ferencné alpolgármester megérkezett az ülésre, így a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

NAPIREND

4. Előterjesztés a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2018. évi kiadásainak elszámolásáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, kiegészítés nem volt.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Tóth Mátyás PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

41/2019.(V.8.) ÖH

**Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
2018. évi kiadásainak elszámolásáról**

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszentlászló-Móricgát Községi Önkormányzat Társulása (6133 Jászszentlászló, Dózsa Gy. u. 8.) és Szank Községi Önkormányzat (6131 Szank, Béke u. 33.) 2015. november 30. napján a család- és gyermekjóléti szolgálatra megkötött ellátási szerződés 10. pontja alapján a 2018. évre vonatkozó kiadások elszámolására a 2. mellékletben szereplő támogatási szerződést köti meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. május 31. szerződés megkötésére

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

NAPIREND

5. Előterjesztés önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztésben szereplő idő intervallumok úgy lettek meghatározva, ahogy a kérelmező kérte.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Tóth Mátyás PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

42/2019.(V.8.) ÖH.

Szank, Szép u. 2. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, Szank, Szép u. 2. szám alatt lévő 100 m² alapterületű komfortos lakás és 10 m² alapterületű garázs ingatlan határozott időtartamra, 2019. május 27-től 2020. július 31-ig bérebe adja. A szolgáltatással kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

NAPIREND

6. Előterjesztés erőgép beszerzéséhez többletfedezet biztosításáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A határozat-tervezetet mindenki megkapta, kiegészítés nem volt.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Tóth Mátyás PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

43/2019.(V.8.) ÖH.

Erőgép beszerzéséhez többletfedezet biztosításáról

HATÁROZAT

- 1) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 1826299885 számú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” tárgyú pályázat keretében indított „Adásvételi szerződés erőgépek, munkagépek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás 1 részének eredményes lezárásához többlet fedezet biztosítása szükséges, melyre a pályázat nem biztosít forrást.

- 2) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Adásvételi szerződés erőgépek, munkagépek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részéhez 1 385 000 + Áfa, összesen bruttó 1 758 950 Ft többlet fedezetet az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások között, a többletbevételek terhére biztosítja.
- 3) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az eljárás eredményes lezárását követően a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

NAPIREND

7. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

Patkós Zsolt polgármester

Az utolsó rendes ülés 2019. március 12-én volt. Az azóta eltelt időszak eseményei közül kiemelte a következőket:

- 2019. március 12-én a Dong-éri főcsatorna bejárásán vett részt. Úgy takarítják a csatornát, hogy nem húzhatják fel a zsilipet és most van benne víz.
- 2019. március 13-án Jászszentlászlón és már előtte is többször volt az elmúlt időszakban egyeztetés, tárgyalás a felszín alatti vizek megtartása ügyében. Másfajta szemléletre van szükség, jó együttműködés előtt állunk, annyi biztos, hogy a vizeket itt kell tartani.
- 2019. március 14-én tartottuk a március 15-i községi ünnepséget.
- 2019. március 20-án Agrárfórum volt Kiskunmajsán.
- 2019. március 26. Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulási ülés.
- 2019. március 30-án a Kiskun emlékhely átadásakor megrendezésre kerülő Kárpát-medencei nomád viadallal kapcsolatban folytatott megbeszélést, több mint 40 lovas jelezte részvételét, 30 fiatal vesz részt a lovasjátékokban.
- 2019. április 2-án optikai kábel ügyben volt megbeszélés. A Nemzeti Hírközlési Hatósághoz benyújtásra kerültek az optikai kábel építésének tervei. A Catel Kft. internet és kábeltévé szolgáltató részét megvette egy cég, amely a saját költségén kiépíti szeptember-október hónapokban az optikai hálózatot. Kért egy optikai kábelt kizárólag önkormányzati célra, négy helyre wifi sugárzási lehetőséget, azt, hogy az önkormányzati intézményekbe 10 évig ingyenesen biztosítsák az internet szolgáltatást, a kamerarendszer rákötését. Cserébe hozzájárulunk a közterület használatához, biztosítjuk az oszlopok használatát. Erről folyik most az egyeztetés. A kábeltévé szolgáltatással a helyi csatornán a mi műsorainkat tudják majd nézni az előfizetők, amelyet az öt kistérségi település által fenntartott Optimum Média tévé vesz fel a helyi eseményekről.

Varga Ferencné alpolgármester

Az óvoda és iskola is beletartozik ebbe a körbe?

Patkós Zsolt polgármester

Saját, önkormányzati intézményekről volt szó. A nem önkormányzati fenntartású intézményekről külön kell tárgyalni.

- 2019. április 8-án Kis-Illés Károllyal folytatott megbeszélést a geothermia kihasználása ügyében. Az üvegházhasználat agrárfejlesztés ügyében stratégiai szerződés került aláírásra, kiemelt beruházás lesz, Mosonmagyaróvár után Zsanán és Szankon fog megvalósulni. Az elmúlt

előkészítő időszak után ez a nagy beruházás el tud indulni, a geothermia hasznosítására nem csak üvegházhasználatra.

Mucsi László képviselő

Itt a hely változatlan lesz?

Patkós Zsolt polgármester

Nagyjából 100 hektár kell nekik. Három éve készítjük elő ezt a tartalmat, rengeteg tárgyaláson vagyunk túl.

- 2019. április 9-én polgármesteri találkozó volt Szankon.

- 2019. április 10. Kiskun emlékhely megbeszélés.

- 2019. április 11. Turisztikai desztinációs menedzsmenti együttműködés keretében szakemberek jöttek el hozzánk, megnézték a lehetőségeinket, hogy milyen módon tudnánk együttműködni a turizmus területén Kiskunfélegyáza-Bugac-Szank térségében. Be tud kapcsolódni Szank a Kiskun emlékhely, helytörténeti kiállítás, öznéző és majd a kalandpark vonatkozásában is. A folyamatok a megye részéről segítve jó irányba tudják vinni településünk lehetőségeit.

- 2019. április 26-án közbiztonsági fórumon vett részt Kecskeméten, ahol az aktuális közbiztonsági helyzetet tekintették át. Szankon csökkent a bűncselekmények száma. Van visszatartó ereje a kameráknak. Megugrott a szintetikus tudatmódosító szerek használata. Ezek visszaszorítására próbálnak akciókat, felvilágosító programokat hirdetni. Fontos a drog-prevenációs ismeretek átadása, a rendőrséggel az együttműködés.

- 2019. május 5-én községi anyák napi ünnepség volt. Az óvodásoknak és alpolgármester asszonynak köszönhetően az édesanyák és a hozzátartozók megható, kedves rendezvényen vehettek részt. Szükség van az ilyen jó kezdeményezésekre. Köszönjük.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendet.

NAPIREND

8. Egyéb kérdések

8/A. Szank, Halasi u. 15. ingatlan eladási szándék bejelentése

Patkós Zsolt polgármester

Köszöntötte Csorba Tibort, aki a Szank Halasi u. 15. szám alatti ingatlanra vonatkozó eladási szándékát jelentette be írásban. Előzetesen már beszéltek a kovácműhely sorsáról, ezért írásban kérte, hogy mi a család elképzelése.

Csorba Tibor békéscsabai lakos, egyik örökös

A megörökölt Szank, Halasi u. 15. szám alatti ingatlant értékesíteni szeretnék elsősorban az önkormányzatnak, komplex formájában a lakóépülettel, kovácműhellyel és a benne lévő, kiállításra alkalmas ingóságokkal együtt. Szeretnék, ha az ingatlanok és az ingóságok egy egészként megmaradhatnának, mint tájház vagy mesterségek háza funkcionálhatnának tovább. Az ingatlan illeszkedik a község turisztikai látnivalóihoz, abba bekapcsolható lenne.

Mucsi László képviselő

Jó volna egyben tartani a hagyatékot, az eszmei értéke nem kétséges. Az önkormányzat anyagi lehetőségeitől függ a vásárlás.

Szabó-Mikor Éva képviselő

Amikor megvettük a tájházat, már akkor felmerült, hogy jobb lenne ez az épület, mert ott van a kovácműhely. Kérdéses, ha most elkészül a tájház, kell-e egy másik tájház.

Varga Ferencné alpolgármester

Mindenképpen beszélni kell arról, hogy mi a szándéka az önkormányzatnak. A településen fontos a helyi értékek megtartása, bekapcsolható a helyi turisztikába, ez eredeti érték. Problémát okozhat az anyagi rész, hogy az önkormányzat meg tudja-e vásárolni. Tisztázni kell a szándékot.

Patkós Zsolt polgármester

Az önkormányzat anyagi lehetőségei 2019-ben biztos, hogy nem teszik lehetővé a vásárlást, el kell dönteni, hogy a jövőben a képviselő-testületnek lesz-e erre szándéka.

Rékasiné Dr. Oláh Gizella PB tag

A döntés meghozatalához fel kellene mérni a lakóépületet műszakilag, jó lenne tudni, hogyan lehet az épületet használni nem lakóépület céljára.

Csorba Tibor békéscsabai lakos, egyik örökös

Heteken belül elő tud állni kész látványtervekkel, ha erre felkérést kap. Egy évig hajlandóak fenntartani ajánlatukat, ha szándéknyilatkozatot kapnak a vásárlásra vonatkozóan. Ha a helyi önkormányzat nem vásárolja meg, akkor Békéscsabán épül egy skanzen, ott a kovácműhelyt befogadnák, szétbontanák, és ott újra építenék az eredetinek megfelelően. Semmiképp nem hagyja veszni.

Patkós Zsolt polgármester

Megköszönte a tájékoztatást, az eladási szándékot tudomásul vettük. Kérte a képviselőket, hogy fontolják meg az ajánlatot, és a későbbiekben alakítsák ki véleményüket, amelyről az örökösöket értesíteni fogjuk.

Csorba Tibor távozott az ülésteremből.

8/B. Vágóhíd és húsüzem beruházás

Patkós Zsolt polgármester

Az ipari terület vonatkozásában kértünk a Kali-Food Kft-től tájékoztatást. Azt válaszolták, hogy jelen piaci körülmények között a külföldi tőke ellehetetlenült, ezért határidő módosítást kértek a vágóhíd és húsüzem beruházás megvalósítására. Jelen pillanatban lefelé ível a vízi szárnyas piac, a raktárak megteltek, nincs megfelelő piac, egyelőre bizonytalan a helyzet.

Mucsi László képviselő

A Baromfitanács közgyűlésén ott volt, elhangzott, hogy nincs több vízi szárnyas, mint eddig, viszont a francia térnyerés erős.

8/C. Könyvtár-Képtár fűtése, beázása

Szabó-Mikor Éva képviselő

Jelezte, hogy nem jó a könyvtárban a kazán. Február óta a klímával fűtenek, ez az áramszámlát meg fogja emelni. A képtár több helyen beázik, nem jól állnak a cserepek. A beázás, a nedves, hűvös levegő a képeket előbb-utóbb ki fogja kezdeni.

Patkós Zsolt polgármester

Árajánlatot kérünk kazáncserére és tetőjavításra.

8/D. Vízvisszatartás

Tabajdi Gábor képviselő

A Dong-éri főcsatornán, hogy ne folyjon olyan gyorsan le a víz, további műtárgyak beépítésére nincs szükség?

Patkós Zsolt polgármester

Elég az a műtárgy, ami rajta van, csak használható legyen.

Tabajdi Gábor képviselő

Az a baj, hogy a lapos, mocsaras területeket betelepítették gyümölcsössel, ha víz van, akkor ott baj van. Lesz-e tiltás gyümölcsös telepítésre, illetve megvalósulhat-e a terület visszaminősítése legelővé.

Patkós Zsolt polgármester

Magánkézbe került minden terület és úgy változtak a funkciók, hogy nem vették figyelembe a térség adottságait. A magántulajdonba került területen lévő csatornák fenntartása is csak költséget jelent a tulajdonosnak. Megoldás az lehet, ha áttekintenénk a vízállásos területeket, amelyek folyamatosan károsodnak, és állami kártalanítással megvásárolnánk. Nincs értelme, hogy minden évben kárt szenvedjen a gazdálkodás ezeken a területeken.

Mucsi László képviselő

A Banóban ki lett alakítva 400 m³-es víztározó, de nem lehet feltölteni, mert akkor a gyümölcsösben feljön a víz. Agyagteknőre telepítettek gyümölcsöst. Mellette sóstó volt. Ki kellene vásárolni 6-7 ha területet a közösségi érdek érvényesítése miatt.

Tabajdi Gábor képviselő

Korábban szó volt a Duna-Tisza közti csatorna megépítéséről is.

Patkós Zsolt polgármester

Nagyon sokba kerülne, a globális kormányzati célok megvalósítását nem tudjuk befolyásolni. A helyi vízmegtartás, vízrendezés területén tudunk előre lépni. Azt tegyük meg, amire lehetőségünk van a vízgazdálkodási szakemberekkel együttműködve.

Tabajdi Gábor képviselő

A tisztított szennyvízből tavat próbáltak kialakítani Jászszentlászlón, de nem engedélyezték, az a víz is elmegy a Tiszába.

Patkós Zsolt polgármester

A vízügy a katasztrófavédelem alá tartozik, reméljük, hogy a jövőben sikerül kialakítani partnerségi viszonyt.

Mucsi László képviselő

Kitisztítják a csatornákat, de vizet nem hoznak ide. A talajból 6-7 méter vízoszlop hiányzik a 60-as, 70-es évekhez képest, ez, amit most csinálnak így is csak kb. 10 cm-t pótol.

Tabajdi Gábor képviselő

Több millió köbméter víz elfolyik a Dunán és a Tiszán, a két folyó közötti terület meg lassan sivataggá válik.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 11 órakor bezárta az ülést.

**Patkós Zsolt
polgármester**



Tabajdi Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő

Vincze Jánosné
Vincze Jánosné
jegyző

