

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

10/2021.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2021. november 30-án
megtartott üléséről

Rendelet száma: 14.

Határozatok száma: 70-78.

TÁRGYMUTATÓ
SZANK
Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. november 30.
nyílt ülés

RENDELET:

14/2021.(XII.1.) önkormányzati rendelet

Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
3/2021.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

7. oldal

HATÁROZATOK:

70/2021.(XI.30.) ÖH.

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolórol

4. oldal

71/2021.(XI.30.) ÖH.

Szank Községi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervéről

7. oldal

72/2021.(XI.30.) ÖH.

Büfék üzemeltetéséről, rendezvények szervezéséről

9. oldal

73/2021.(XI.30.) ÖH.

Kiskun Emlékhely nyitva tartásáról

10. oldal

74/2021.(XI.30.) ÖH.

Szank, Rákóczi F. u. 2. sz. önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

11. oldal

75/2021.(XI.30.) ÖH.

Fogorvos helyettesítéséről

12. oldal

76/2021.(XI.30.) ÖH.

Bencze-Med Kft. telephely bejegyzéséhez hozzájárulás

13. oldal

77/2021.(XI.30.) ÖH.

Agrár-logisztikai központ és Hűtőház bérbeadására pályázati felhívás

13. oldal

78/2021.(XI.30.) ÖH.

Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének választásáról

14. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2021. november 30-án 8 óra 30 perckor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Varga Ferencné polgármester
Tóth Mátyás Sándor alpolgármester
Hachbold Gábor
Kovács Imre
Mucsi László József
Szabó-Mikor Éva
Tabajdi Gábor Lajos képviselők
Vincze Jánosné jegyző
Nagy Klára vezető-főtanácsos
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Varga Ferencné polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 7 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Szabó-Mikor Éva képviselőt javasolta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta a következő napirendi pontok felvételével kiegészítve:

7. Előterjesztés a fogorvosi körzet helyettesítésére
8. Előterjesztés Bencze-Med Kft. telephely bejegyzéséhez hozzájárulás
9. Előterjesztés Agrár-logisztikai központ és Hűtőház hasznosítására
10. Előterjesztés a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Dr. Kiss Imre Tibor ügyvezető megbízatásának meghosszabbítására

A képviselők az új napirendi pontok előterjesztéseit előzetesen írásban megkapták.

A képviselők egyetértettek az új napirendi pontok felvételével. Más javaslat nem hangzott el.

A polgármester szavazásra tette fel a meghívó szerinti kiegészített napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
2. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
3. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervére
Előadó: Varga Ferencné polgármester

4. Előterjesztés büfék üzemeltetésére, rendezvények szervezésére
Előadó: Varga Ferencné polgármester
5. Előterjesztés a Kiskun Emlékhely nyitva tartására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
6. Előterjesztés Szank, Rákóczi F. u. 2. sz. önkormányzati ingatlan bérbeadására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
7. Előterjesztés a fogorvosi körzet helyettesítésére
Előadó: Varga Ferencné polgármester
8. Előterjesztés Bencze–Med Kft. telephely bejegyzéséhez hozzájárulás
Előadó: Varga Ferencné polgármester
9. Előterjesztés Agrár-logisztikai központ és Hűtőház hasznosítására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
10. Előterjesztés a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Dr. Kiss Imre Tibor ügyvezető megbízatásának meghosszabbítására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
11. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A beszámolót mindenki megkapta, kiegészítése nem volt.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a beszámolót.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

70/2021.(XI.30.) ÖH.

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 52/55/2021.(VII.8.), a 65/66/2021.(IX.27.) és a 68/2021.(XI.3.) ÖH. számú lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Varga Ferencné polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az utolsó rendes ülés, 2021. szeptember 17-e óta eltelt időszakban

- Tóth-Deme Anett közművelődésszervező távozott a munkából, azóta megszült, neki és az önkormányzati képviselő apukának, Kovács Imrének is szívből gratulálunk.

- A legszebb konyhakertek országos programban, valamint a Virágos Szank helyi programban Mucsi László, Kiss Gyula és Kovács Imréné járták végig a kerteket, köszönjük munkájukat. Csatlakoztunk ismét a programhoz, jövőre is lesz.

Mucsi László József képviselő

Részt vett az országos díjátadó ünnepségen. Szank szép eredményeket ért el, Bazsa Mihály országos díjat kapott, valamint Rékasiné Dr. Oláh Gizella már második alkalommal kapta meg az országos díjat. Kovács Imrénének átadta az oklevelet, megköszönte munkáját.

- Szeptember 18-án motoros találkozó volt Szankon.
- Szeptember 21. IPA megbeszélés volt Bácsfeketehegyen.
- Szeptember 22. Térségi polgármesteri találkozó.
- Szeptember 23-án választókerületi polgármesteri találkozón vett részt, a turisztika volt a fő téma.
- Szeptember 25-én várossá avatták Kiskunlacházát, ez azért fontos számunkra, mert ők is kiskun település.
- Szeptember 27-én, majd október 21-én is az Együtt Szankért Egyesülettel folytatott megbeszélést a szálló ügyében.
- Október 4-én, majd 7-én földtulajdonosokkal volt egyeztetés egy útlezárás ügyében. Nem tudják a földjeiket megközelíteni. Több egyeztetés történt azóta ebben az ügyben.
- Megérkeztek az IPA pályázatból beszerzésre került kerékpárok.
- Október 5-én az Aradi vértanúkra emlékeztünk Hajagos Csaba történész segítségével.
- Október 7-én Civil nap és a Kun Találkozó segítőknek köszönetet mondott munkájukért.
- Október 8-9-10-én Nagycsalombfalváról fogadtunk vendégeket. Megköszönte a vendéglátók segítségét. Ezen a hétvégén volt az óvodás szülők bálja is. Az idősök napja alkalmából Benedekffy Kató operett műsorát hallgathatták meg az érdeklődők.
- Október 11-én Rúzsán Mucsi László vett részt vízvisszatartás ügyében.

Mucsi László József képviselő

Rózsa modern falu, fejlődik, Szeged közelsége miatt egyre több fiatal költözik a településre, négy szakrendelés működik a településen. Önálló szennyvíztelepe van. A vízmű üzemeltetése során keletkező vizet kivezetik az erre a célra létrehozott tóba. Az úgynevezett „szürke víz”, tisztított szennyvíz felhasználásáról láthattak jó gyakorlatot. Színvonalas rendezvény volt.

- Október 12-én Nemzeti Művelődési Intézettől nyert 1 millió forintos támogatás ügyében írt alá szerződést Lakiteleken, amelyet a 2022. április 30-án megrendezendő május 1-jei programokra nyertünk.
- Október 14-én, majd október 25-én a vízmegtartás ügyében egyeztetésen való részvételre kérte fel Mucsi László és Tabajdi Gábor képviselő urakat a mezőgazdasági és vízügyi helyi ismereteik miatt.
- Október 16-án lovas felvonulás után Őszi Sokadalom és Bormustra rendezvény volt a piactéren. Az eseményt beárnyékolja, hogy Tankó Fülöp hazafelé tartva a település határában leesett a lóról és a baleset következtében életét veszítette. November 3-án a Lovas Egyesülettel megemlékeztünk róla.
- A Thorma János Múzeummal a Helyi értékeink, Szank lépten-nyomon és a MOL története Szankon kiadványokról egyeztetett már több alkalommal.
- Október 19-én Jászszentlászlón térségi polgármesteri találkozó volt.
- Október 20-án Bába Jánossal egyeztetett, aki az esővíz tározót tervezi a WWF Magyarország Természeti Alap Magyarország Alapítvánnyal történő együttműködés, a LIFE-MIACC című projekt keretében.
- Október 21-én egyeztetett G. Kovács Gáborral a helyi problémákról.
- Elkészült az okospadoknak a hely, a jövő héten szerelik fel. Elkészült a Polgármesteri Hivatal felújítása is.
- Október 22-én turisztikai egyeztetés volt.

- Elkészült az örökmécses, a megmaradt összegből a világításhoz szükséges akkumulátor beszerzésére és beszerelésére kerül sor. Átadása az október 22-én megtartott október 23-ai községi ünnepség keretében került sor. Az ünnepségen Mák Kornél, a Megyei Önkormányzat alelnöke mondott beszédet. Az iskolások adtak műsort, amit köszönünk nekik.
- Október 22-én volt településünkön Sági Lajos atya temetése.
- A madárinfluenzával kapcsolatban a szárnyastartók megkeresték és segítséget kértek.
- Október 25-27-ig IPA pályázat keretében képzésre került sor.
- Kiskunmajsán volt egyeztetés a központi orvosi ügyelettel kapcsolatban, hogy ne csak mentőtiszt lássa el a feladatot, hanem az ügyeleten legyen orvos is.
- Október 4-én a megyei polgármesteri találkozót online tartották meg.
- November 4-én megemlékezés volt a Világháborús emlékműnél, a Pongrátz Gergely téren és a temetőben.
- November 8-án járóbeteg szakellátó taggyűlésen vett részt. Ezt követően Fogl András alpolgármester úrral és jegyző asszonnyal a földtulajdonosok bejárési problémája ügyében a határon lévő dűlőutat járták be.
- November 23-án a piactéren ludaskása workshop és térzene volt.
- Több károkozás, lopás történt a településen az elmúlt időszakban (hentespult a piactéren, autólopás, sportpályán tűzriasztás), amelynek az elkövetőire fény derült. Az érintett szülőkkel elbeszélgetett.
- November 16-án tájékoztatást kapott a településen végzett szeizmikus mérési munkálatokról. Azóta a munkát elvégezték, a kihelyezett eszközöket összeszedték, elvitték.
- A képviselő-testület és az iskola fenntartójával, vezetőjével oktatás ügyben régóta tervezünk megbeszélést, amelynek időpontja a koronavírus miatt már többször meghiúsult, jelenleg is ez a helyzet a legutóbbi időpont is elhalasztásra került.
- November 28-án tartottuk az első adventi gyertyagyújtást. Esett az eső, ennek ellenére sokan voltak. Kérte a képviselőket, hogy vegyenek részt ezeken az eseményeken.
- Ma ülésezni fog az Értéktár Bizottság.
- Elment a mongol nagykövet, Dr. Batbayar Zeneemyadar, akivel nagyon jó kapcsolatot alakított ki településünk, így a kapcsolat megszakadt.
- Dr. Elek József díszpolgár 2021. november 1-jén elhunyt, azóta kint van a fekete zászló, a temetéséről még nincs hír.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendet.

NAPIREND

2. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, kiegészítése nem volt. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 14/2021.(XII.1.) önkormányzati rendeletet Szank Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A 14/2021.(XII.1.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

NAPIREND

3. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervére

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. A belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálatára kerül sor 2022-ben. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

71/2021.(XI.30.) ÖH.

Szank Községi Önkormányzat

2022. évi belső ellenőrzési tervéről

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szank Községi Önkormányzat költségvetési szervére vonatkozó 2022. évi belső ellenőrzési tervét az 1. számú melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Jánosné – jegyző

**ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV
2022.**

Ellenőrzendő folyamatok és szervezetek / szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszerei, tárgya, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
Szanki Polgármesteri Hivatal	<p>Ellenőrzés célja: Annak vizsgálata, hogy a belső ellenőrzési kézikönyv megfelel-e a Bkr. 17.§-ában szabályozott tartalmi követelményeknek</p> <p>Ellenőrzés tárgya: Belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata</p> <p>Ellenőrzendő időszak: 2022.</p> <p>Ellenőrzés módszerei: tétéles felülvizsgálat</p>	Jogszabályok, módszertani útmutatók alkalmazása, dokumentáció megléte	szabályszerűségi ellenőrzés	Ellenőrzés végrehajtása: 2022. I. félév Jelentés: 2022.06.30.	

NAPIREND

4. Előterjesztés büfék üzemeltetésére, rendezvények szervezésére

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A Kiskun emlékhelyen Novikovné Cseh Krisztina vállalkozó működteti a büfét, a sportpályán nem. Rendezvényt nem szervez egyik helyen sem. Ezért indokolt a sportpályára vonatkozó szerződés és a megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetése, valamint a Kiskun emlékhelyre vonatkozóan a megállapodás módosítása. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Hachbold Gábor képviselő

Idén ki lett fizetve a sportpályán végzendő tevékenység?

Varga Ferencné polgármester

Nem lett kifizetve, ezért közös megegyezéssel megszüntetjük. A Kiskun emlékhelyen csak a büfé marad. Ezzel a pályázatban előírt kötelezettségünknek eleget teszünk.

Szabó-Mikor Éva képviselő

A képtárba betérőknek problémája, hogy hol lehet Szankon leülni egy kávé meginni. Nincs vendéglátó hely.

Hachbold Gábor képviselő

Fel kellene vállalni az önkormányzatnak, hogy a büfét üzemeltesse. A sportpályát nem fogják használni, nem megy oda senki, ha nem lesz büfé.

Varga Ferencné polgármester

Végzettség kell a büfé üzemeltetéséhez, pénztárgép. Tárgyalunk róla, folyamatban van, hogy találjunk valakit. A sportpályán, Kiskun emlékhelyen, az olajipari kiállító térnél (erre pályázatot fogunk beadni) is szükség lesz büfé üzemeltetésére. Szükség lenne cukrászdára, vendéglátó egységre, de ez nem önkormányzati feladat.

Mucsi László József képviselő

A sportegyesület nem tudná a büfét üzemeltetni?

Nagy Klára vezető-főtanácsos

Nem, közhasznú szervezet, nem folytat vállalkozói tevékenységet, nem ez a tevékenységi köre.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet. A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

72/2021.(XI.30.) ÖH.

Büfék üzemeltetéséről, rendezvények szervezéséről

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zank Vezér Sportszálló és Tekecsarnok (6131 Szank, Halasi u. 26.) ingatlanban lévő büfé helyiségre 2019. június 19-én megkötött **bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti.**
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a bérleti szerződés megszüntetésével egy időben, a rendezvények, táborok szervezésére vonatkozó külön **megállapodást közös megegyezéssel megszünteti.** Novikovné Cseh Krisztina vállalkozó részére 2021. évre vonatkozóan szolgáltatási díj - a rendezvények elmaradása miatt - nem kerül kifizetésre.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés és a megállapodás megszüntetésének aláírására.
4. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank, Emlékhely dűlő 1. szám alatt lévő ingatlanra 2019. június 19-én megkötött, rendezvények szervezésére vonatkozó külön **megállapodást közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítja:**
 - a büfé üzemeltetésére vonatkozó rendelkezések változatlan tartalommal hatályban maradnak,
 - a rendezvények szervezésére vonatkozó 3,7,9-13 pontjai hatályon kívül helyezésre kerülnek.
 - Novikovné Cseh Krisztina vállalkozó részére 2021. évre vonatkozóan szolgáltatási díj - a rendezvények elmaradása miatt - nem kerül kifizetésre.
5. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

Mucsi László József képviselő távozott az ülésteremből, a jelenlévő képviselők száma 6 fő.

NAPIREND

5. Előterjesztés a Kiskun Emlékhely nyitva tartására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A Kiskun emlékhelyen évi 270 nap nyitva tartási idő a kötelező. Megnézte, hogy október-november hónapokban mennyi látogató volt. A téli hónapokban nem indokolt a folyamatos nyitva tartása. A látogatók előzetes bejelentkezése esetén biztosítjuk a látogatás lehetőségét. Fűteni a kiállítóteret télen is kell. Az egyik dolgozó babát vár, december 1-jétől táppénzre megy, januárban szülni fog. A másik két dolgozó a művelődési házban és az önkormányzatnál besegít a takarítási és az informatikai feladatokba.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

73/2021.(XI.30.) ÖH.

Kiskun Emlékhely nyitva tartásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskun Emlékhelyet (6131 Szank, Emlékhely dűlő 1.) 2021. december 1-jétől 2022. február 28. napjáig zárva tartja. Az emlékhely látogatását ebben az időszakban előzetes bejelentkezésre biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

NAPIREND

6. Előterjesztés Szank, Rákóczi F. u. 2. sz. önkormányzati ingatlan bérbeadására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

A régi vízmű kezelő épületet évente bérbe adjuk egy évre. Az épületre továbbra is igényt tart a bérlő. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

74/2021.(XI.30.) ÖH.

Szank, Rákóczi F. u. 2. sz.

önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szanki 685/3 hrsz-ú, természetben Szank, Rákóczi F. u. 2. szám alatt lévő, régi vízmű kezelő épületet határozott időtartamra, 2021. november 1-jétől 2022. október 31-ig bérbe adja Kulcsár István 1052 Budapest, Gerlóczy utca 7. szám alatti lakos részére 5.000,- Ft+ÁFA/hó bérleti díjért. A szolgáltatással kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

NAPIREND

7. Előterjesztés a fogorvosi körzet helyettesítésére

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Dr. Váraljai György fogorvos 2021. december 31. napjával kérte a feladat-ellátási szerződés megszüntetését. A település nevében köszönjük az eddig végzett munkáját, hosszú, boldog nyugdíjas éveket kívánunk neki.

A fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátását meg kell oldani. Minden környező településen lévő fogorvosnak levelet küldött, többel beszélt. Dr. Nemes József kiskunhalasi fogorvos vállalja a feladatot.

Mucsi László József képviselő visszajött az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

Hosszabb távú terv, hogy pályázati finanszírozással megpróbálunk majd az egyik önkormányzati épületben fogorvosi rendelőt kialakítani és az eszközöket beszerezni.

Hachbold Gábor képviselő

Az iskola fogászat hogyan fog megvalósulni?

Vincze Jánosné jegyző

Doktor úr ki fog jönni az iskolába, helyben megnézi a gyerekeket, probléma esetén elviszi a szülő Kiskunhalasra.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat kötelező egészségügyi alapellátási feladatainak ellátása érdekében tartós helyettesítés keretében az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény 1. § (5) bekezdése szerinti **közreműködőként** 2022. január 1-jétől határozatlan ideig, heti 10 órában a **Minden-T Fogászat Kft.** végezze a fogorvosi tevékenységet.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 11/2021.(VI.9.) önkormányzati rendeletében meghatározott vegyes fogorvosi körzet feladatainak ellátására vonatkozóan közreműködői szerződést köt a Minden-T Fogászati Kft-vel. A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendeletben meghatározott személyi feltételek alapján a személyi feltételeket Dr. Nemes József fogorvosi tevékenység végzésére jogosult fogorvossal biztosítja. A tárgyi feltételeket a 6400 Kiskunhalas, Csónak utca 4. szám alatt lévő fogorvosi rendelőben biztosítja.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a közreműködői szerződés aláírására, valamint a szükséges a további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

NAPIREND

8. Előterjesztés Bencze–Med Kft. telephely bejegyzéséhez hozzájárulás

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Bencze doktor úr munkaalkalmassági tevékenység végzéséhez telephelyet szeretne létesíteni az orvosi rendelőben. Ehhez kérte a képviselő-testület hozzájárulását. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

76/2021.(XI.30.) ÖH.

**Bencze-Med Kft. telephely bejegyzéséhez
hozzájárulás**

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Szank Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 6131 Szank, Béke utca 40/a. szám alatt lévő ingatlan (orvosi rendelő) a Bencze-Med Kft. (6120 Kiskunmajsza, Alkotmány u. 18.) társasági szerződésében telephelyként bejegyzésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

NAPIREND

9. Előterjesztés Agrár-logisztikai központ és Hűtőház hasznosítására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az Agrár-logisztikai Központ és Hűtőház 250 milliós pályázati támogatásból készült el korábban. További 50 millió forint támogatásból megépült a gázvezeték, elkészült a gázcsanak, kiépítésre került a vízvezeték, bekötésre került a villany. A kerítés építése jövőre fog megvalósulni. Jelenleg a tűzivíz tározó kiépítése folyik, amelyet ideiglenesen körbe kell keríteni. Ez a használatbavétel feltétele. A kövesútra be van adva a pályázat.

A feltételek adottak ahhoz, hogy bérbe adjuk az ingatlant. Javasolta a bérbeadásról szóló pályázati felhívás elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Hachbold Gábor PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

77/2021.(XI.30.) ÖH.

**Agrár-logisztikai központ és Hűtőház
bérbeadására pályázati felhívás**

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Agrár-logisztikai központ és Hűtőház bérbeadásáról az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást elfogadja.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Varga Ferencné polgármester

NAPIREND

10. Előterjesztés a Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Dr. Kiss Imre Tibor ügyvezető megbízásának meghosszabbítására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést írásban mindenki megkapta, kiegészítése nem volt.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

78/2021.(XI.30.) ÖH.

Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató

Nonprofit Kft. ügyvezetőjének választásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **Dr. Kiss Imre Tibor** (anyja neve: Panyik Anna Mária) 6120 Kiskunmajsza, Deák Ferenc u. 23. szám alatti lakos a Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. (Cg. 03-09-116738, székhelye: 6120 Kiskunmajsza, Fő utca 66.) ügyvezetőjeként 2021. november 13. napjától 2022. november 12. napjáig szóló határozott időtartamra történő megbízását támogatja. Az ügyvezető díjazása megbízási jogviszony keretében havi bruttó 390.000 Ft.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az ügyvezető megbízására vonatkozó társasági szerződés módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné polgármester

NAPIREND

11. Egyéb kérdések

Hachbold Gábor képviselő

Hány kerékpárt kaptunk? A kerékpárkölcsonzés hogyan fog működni?

Varga Ferencné polgármester

20 db Csepel kerékpárt és 10 db elektromos kerékpárt kaptunk, valamint 2 db okospadot, amelyek a Kiskun emlékhelyen és sportpályán lesznek elhelyezve. A kerékpárok jelenleg el vannak zárva. A hivatal udvarán épül egy beton alapú, könnyű szerkezetes, zárható építmény, ott lesznek elhelyezve. Valószínűleg a művelődési ház dolgozói kapják meg a kölcsönzéssel kapcsolatos feladatot.

Tabajdi Gábor Lajos képviselő

A karbantartás hogyan fog működni?

Varga Ferencné polgármester

Ez később kerül megbeszélésre.

Szabó-Mikor Éva képviselő

Tájékoztatta a képviselőket, hogy Dr. Folberth György a nevezetes utcanév táblákhoz magyarázó táblákat tervez.

Varga Ferencné polgármester

Szép gondolat, de sajnos egyelőre a megvalósításra nincs pénz.

Kovács Imre képviselő

A hűtőház át van adva műszakilag, de vannak még kivitelezési hibák, nehogy a bérbeadásnál ez probléma legyen.

Varga Ferencné polgármester

A hűtőház 2019. szeptember 30-án át lett adva. Vannak hibák, ki lesznek javítva.

Előttünk álló feladat a szálló működtetése. A pályázatban előírt fenntartási kötelezettség ideje lejárt. Célszerű lenne, hogy az önkormányzat átvénné az Együtt Szankért Egyesülettől. Az önkormányzat a fenntartási költségeket viseli, a bevétel az ESZE bevétele.

Lejáró szerződések, tartós táppénz, nyugdíj miatt három közfoglalkoztatottunk marad, a téli időszakban ezzel a létszámmal próbáljuk megoldani a feladatokat. Egyeztetést igényel, hogy a jövőben kivel láttatjuk el a munkát.

Átgondolásra ajánlja a bérleti díjakat is. Jegyző asszony arról tájékoztatta, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt nem lehet bérleti díjakat emelni. Amint megszűnik, szükség van az emelésre. A művelődési ház bérbeadásával kapcsolatban közös döntést kell hozni, mert az önkormányzati rendezvények kiszorulnak a helyiségek bérlése miatt. Más településeken jelentősen magasabb összegért adnak ki helyiségeket.

Kérte Nagy Klára vezető-főtanácsost, hogy tájékoztasson az iparüzési adóból teljesítendő befizetésről.

Nagy Klára vezető-főtanácsos

A normatív finanszírozást feladatellátásra kapjuk. A szolidaritási adó 15-17 millió többletkiadást jelent. Az adóerőképesség az alapja mindennek. Az iparüzési adó évről-évre csökken, de lakosságárányosan még mindig a magasabb kategóriába esünk, ezért kell ilyen magas összeget befizetni.

Hachbold Gábor képviselő

A művelődési ház bérbeadását semmiképp nem szüntetné meg, mert más lehetőség nincs a faluban rendezvény tartására. Éves szinten nem tudja mennyi bevétel származik a bérbeadásból, inkább picit emeljünk a bérleti díjon majd ha lehet. Az önkormányzati rendezvények időpontját előre le kell fixálni.

Varga Ferencné polgármester

A vírushelyzet miatt nem tudtuk előre, hogy a vendégfogadás, tábor mikor tud megvalósulni, így program ütközések keletkeztek.


Kovács Imre képviselő

A bérlő oldaláról nézve amikor hosszú idővel a rendezvény előtt kibérelte a helyiséget, jogos igény, hogy előtte napon díszíthessen, bepakolhasson, mert azon a napon már más dolga van, ez mindig is így volt korábban is, minden bérlő esetében.

Vincze Jánosné jegyző


2021. december 16-án ülést kell tartani a hűtőház bérletére beérkező pályázatok elbírálása miatt. Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Polgármesteri Hivatalban december 22-31-ig igazgatási szünet lesz.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 10 óra 10 perckor bezárta az ülést.


Varga Ferencné
polgármester




Vincze Jánosné
jegyző


Szabó-Mikor Éva
jkv. hitelesítő