



**IDŐSEK KLUBJA ÉPÜLET
FELÚJÍTÁSI MUNKÁI**

ÉPÍTETŐ: KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
SZANK
BÉKE UTCA 33.

ÉPÍTKEZÉS HELYE: SZANK
RÁKÓCZI UTCA 25.
554. HRSZ.

TARTALOMJEGYZÉK
IDŐSEK KLUBJA ÉPÜLET FELÚJÍTÁSI MUNKÁI

MŰSZAKI LEÍRÁS

MŰSZAKI TERVEK

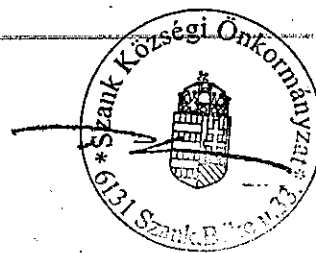
HELYSZÍNRAJZ	M=1:1000	H-1.
ÁLLAPOT ALAPRAJZ	M=1:100	A-1
ÁLLAPOT A-A, B-B METSZET	M=1:100	A-2
ÁLLAPOT DNY-I, DK-I HOMLOKZATOK	M=1:100	A-3
ÁLLAPOT ÉNY-I, ÉK-I HOMLOKZATOK	M=1:100	A-4
TERVEZETT ALAPRAJZ	M=1:100	É-1.
TERVEZETT A-A, B-B METSZET	M=1:100	É-2.
TERVEZETT DNY-I, DK-I HOMLOKZATOK	M=1:100	É-3.
TERVEZETT ÉNYI, ÉK-I HOMLOKZATOK	M=1:100	É-4.

MŰSZAKI LEÍRÁS

Építető: Községi Önkormányzat Szank
Szank, Béke u. 33.

Építkezés helye: Szank
Rákóczi u. 25.

Terv megnevezése: Idősek Klubja épület felújítási munkái KIEGÉSZÍTÉS



Bevezetés:

Az épület felújítása során elsősorban az épület határoló szerkezetének felújítása, hőszigetelése történik, de az energetikai felújítás részeként a meglévő központi fűtés rendszer felújításaként új kondenzációs kazán beüzemelése történik.

Az épület tervezett felújítási munkáinak ismertetése:

- A terven feltüntetett homlokzati nyílászárók kicserélésre kerülnek, és az új nyílászárók megfelelnek a fokozott hőtechnikai előírásoknak.
- A homlokzati falak hőszigetelése készül Rockwool RP-PT vakolható kőzetgyapot hőszigeteléssel, 10 cm vastagságban.
- A lábazat hőszigetelése Styrodur 80mm-es hőszigeteléssel készül.
- A hőszigetelésre üvegháló beágyazással Baumit nemesvakolat készül, vékonyvakolat alapozó felhordásával Baumit Granopor vékonyvakolattal.
- Lábazati homlokzat kialakítása: a lábazat burkolásra kerül téglalapburkolattal.
- A födém hőszigetelése készül 20cm-es Knauf hőszigeteléssel, párazáró és páraáteresztő fóliák alkalmazásával.
- Tetőhéjfalás felújítása történik: a meglévő cserépfedés lécezéssel együtt lebontásra kerül, és új lécezés és cserépfedés készül Tondach hódfarkú engóbozott cserépfedéssel.
- Deszkázás: új eresz- és homlokdeszkázás készül, amelyre Revco Wood-Line lazúrmázolással.
- Bádogos munkák: A meglévő bádogos szerkezetek (függőeresz, lefolyócsatorna, szegélyek, párkányok) lebontásra kerülnek, és új bádogozás készül (függőeresz csatorna, lefolyócsatorna, ereszszegecs, falszegecs, kéményszegecs, hajlatok) műanyag-bevonatos Lindab acéllemezből. Továbbá kétvízoroszfalfedés készül szintén Lindab lemezzel.
- Meglévő központi fűtés üzemeltetésére a jelenlegi Immergas turbós üzemű kazán helyére Viessmann Vitodens 100-W Gázüzemű kondenzációs falikazán felszerelése történik.

Kiskunmajsa, 2017. 03. 20.

SZALAS ÉPÍTŐ, TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ
BETÉTI TÁRSASÁG
Székhely: 6120 Kiskunmajsa, Széchenyi u. 10.
Irányítószám: 6120 Kiskunmajsa, Kossuth köz 2.
Adószám: 20482420-2-03
Szász.: 10402067-50529578-75971002

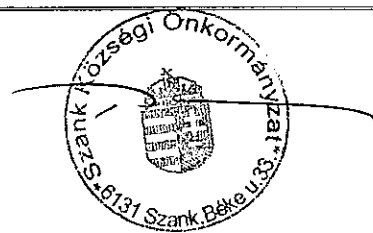
Szálás Bt.
Kiskunmajsa
Széchenyi u. 10.
Szálás Péter
É3 03-0132

MŰSZAKI LEÍRÁS

Építtető: Községi Önkormányzat Szank
Szank, Béke u. 33.

Építkezés helye: Szank
Rákóczi u. 25.

Terv megnevezése: Idősek Klubja épület felújítási munkái




Bevezetés:

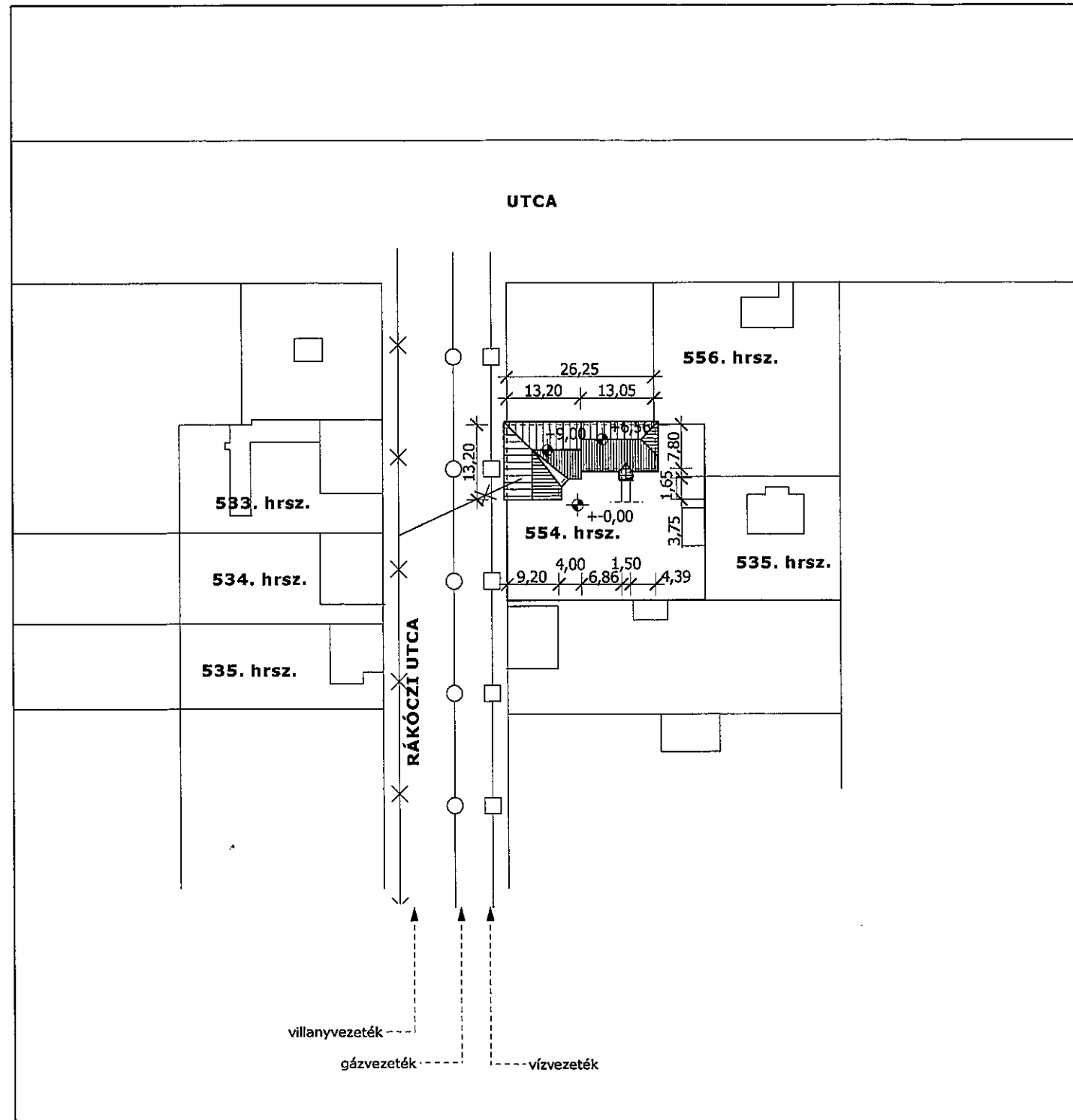
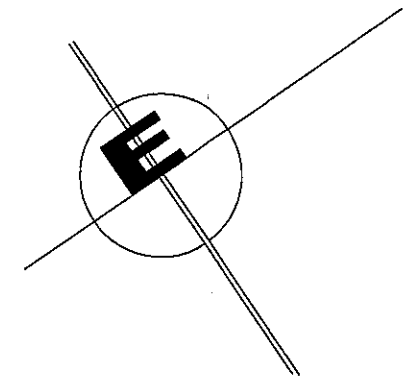
Az épület felújítása során elsősorban az épület határoló szerkezetének felújítása, hőszigetelése történik.

Az épület tervezett felújítási munkáinak ismertetése:

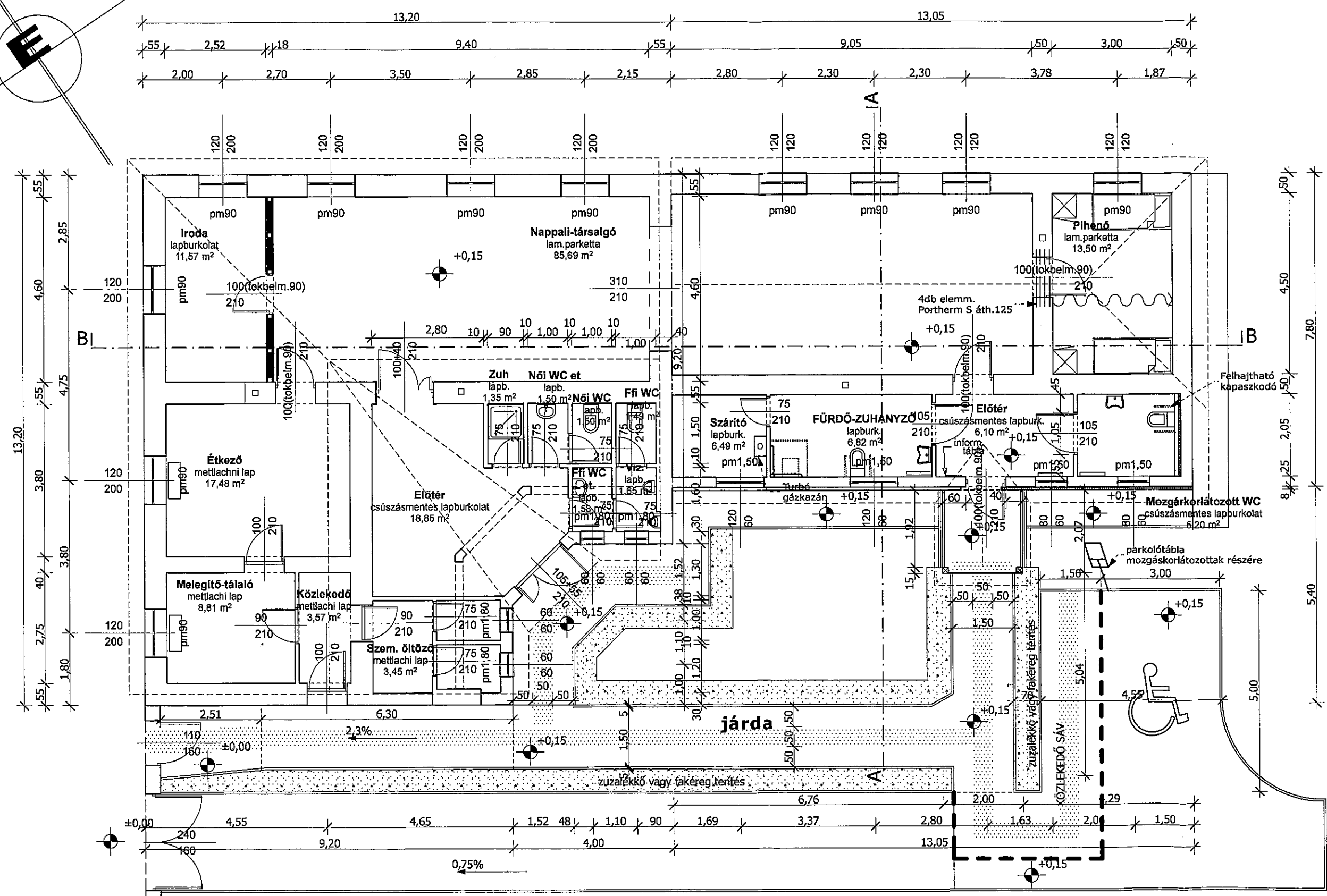
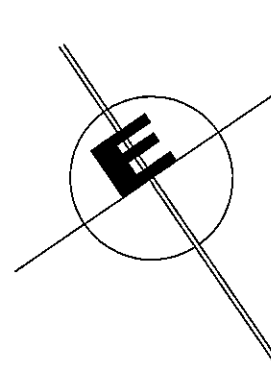
- A terven feltüntetett homlokzati nyílászárók kicserélésre kerülnek, és az új nyílászárók megfelelnek a fokozott hőtechnikai előírásoknak.
- A homlokzati falak hőszigetelése készül Rockwool RP-PT vakolható kőzetgyapot hőszigeteléssel, 10 cm vastagságban.
- A lábazat hőszigetelése Styrodur 80mm-es hőszigeteléssel készül.
- A hőszigetelésre üvegháló beágyazással Baumit nemesvakolat készül, vékonyvakolat alapozó felhordásával Baumit Granopor vékonyvakolattal.
- Lábazati homlokzat kialakítása: a lábazat burkolásra kerül téglalapburkolattal.
- A födém hőszigetelése készül 20cm-es Knauf hőszigeteléssel, párazáró és páraáteresztő fóliák alkalmazásával.
- Tetőhéjfalás felújítása történik: a meglévő cserépfedés lécezéssel együtt lebontásra kerül, és új lécezés és cserépfedés készül Tondach hódfarkú engóbozott cserépfedéssel.
- Deszkázás: új eresz- és homlokdeszkázás készül, amelyre Revco Wood-Line lazúrmázolással.
- Bádogos munkák: A meglévő bádogos szerkezetek (függőeresz, lefolyócsatorna, szegélyek, párkányok) lebontásra kerülnek, és új bádogozás készül (függőeresz csatorna, lefolyócsatorna, ereszszegély, falszegélyek, kéményszegélyek, hajlatok) műanyag-bevonatos Lindab acéllemezből. Továbbá kétvíztorros falfedés készül szintén Lindab lemezzel.

Kiskunmajsa, 2016. 04. 01.


Szálás Bt.
Kiskunmajsa
Széchenyi u. 10.
Szálás Péter
É3_03-0132



megnevezés: IDŐSEK KLUBBJA HOMLOKZAT FELÚJÍTÁSI TERVE		
rajznév: HELYSZÍNRAJZ		
jel: H-1.	dátum: 16.04.01.	méret: M=1:1000
építész: 		
helyszín: SZANK, RÁKÓCZI U. 19. SZ. 554. HRSZ.		
tervező: SZÁLÁS BT Kiskunmajsa Széchenyi u.10. Szálás Péter É3 03 0132		



ÁLLAPOT ALAPRAJZ M=1:100


megnevezés:
**IDŐSEK KLUBBJA
 HOMLOKZAT FELJÚTÁSI
 TERVE**

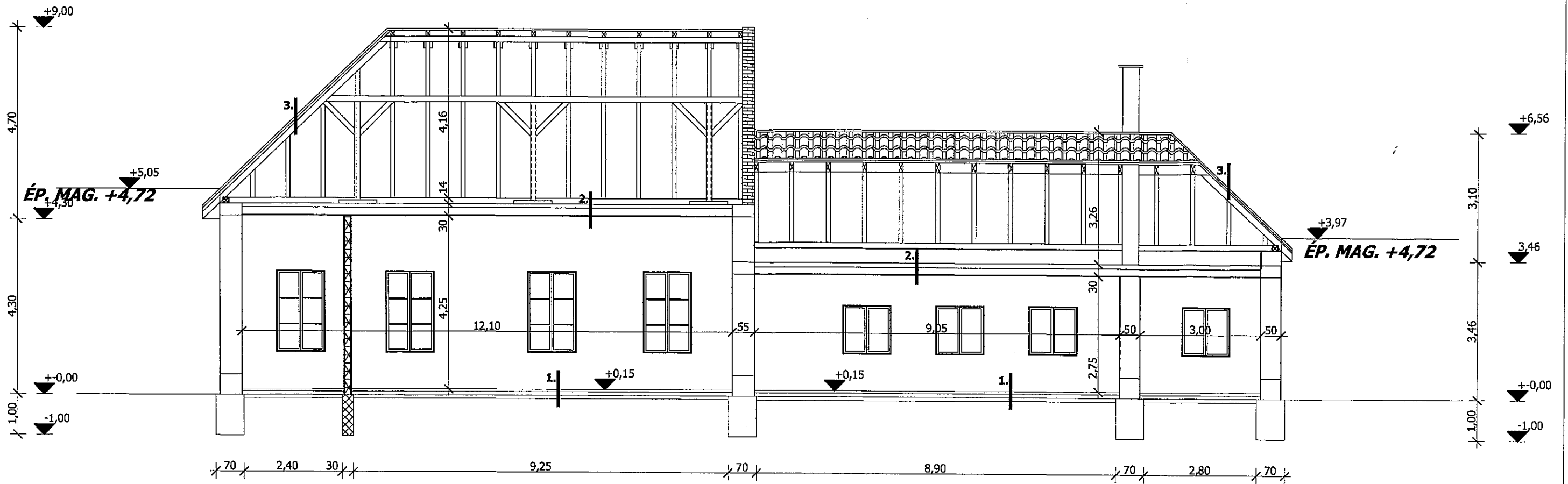
rajznév:
ÁLLAPOT ALAPRAJZ

jel:	dátum:	méret:
A-1.	16.04.01.	M=1:100

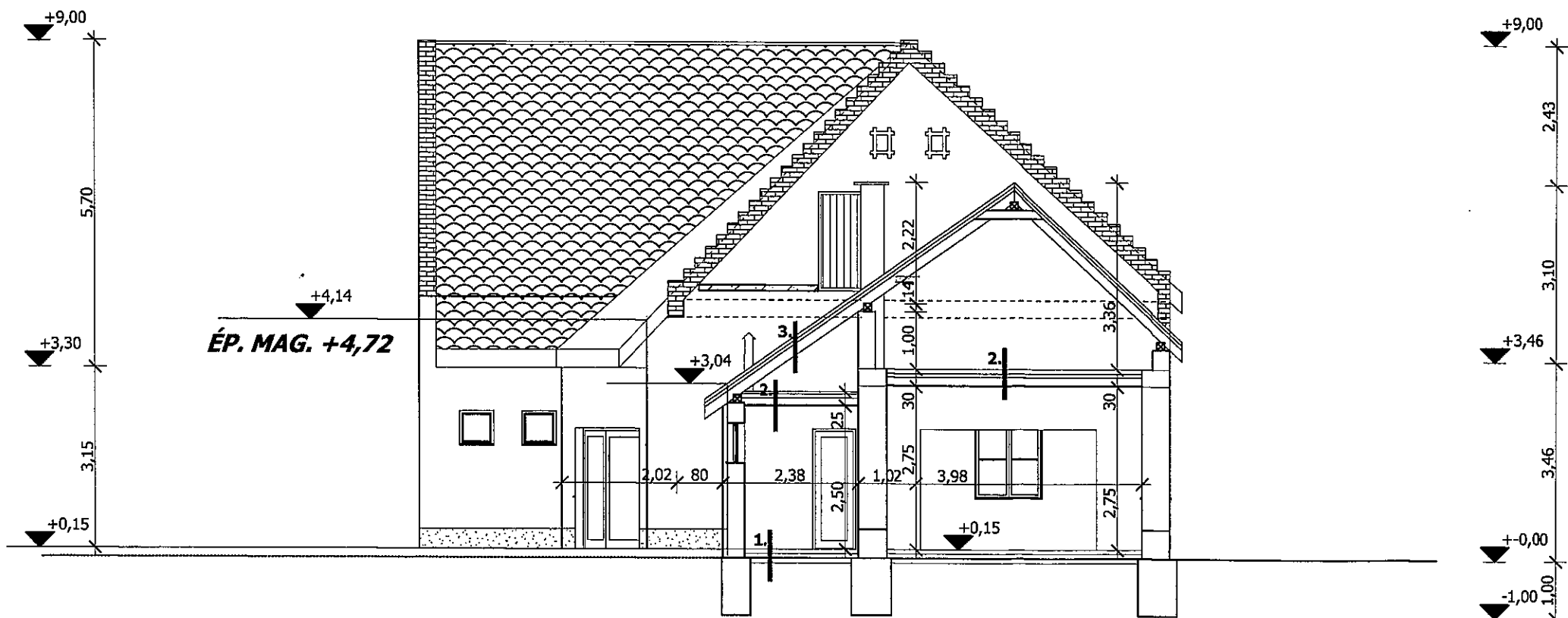
építető:
**KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
 SZANK BÉKE U. 33.**

helyszín:
**SZANK, RÁKÓCZY U. 25. SZ.
 554. HRSZ.**

tervező:

SZÁLÁS BT
 Kiskunmajsa
 Széchenyi u.10.
 Szálás Péter
 É3 03 0132


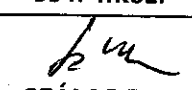


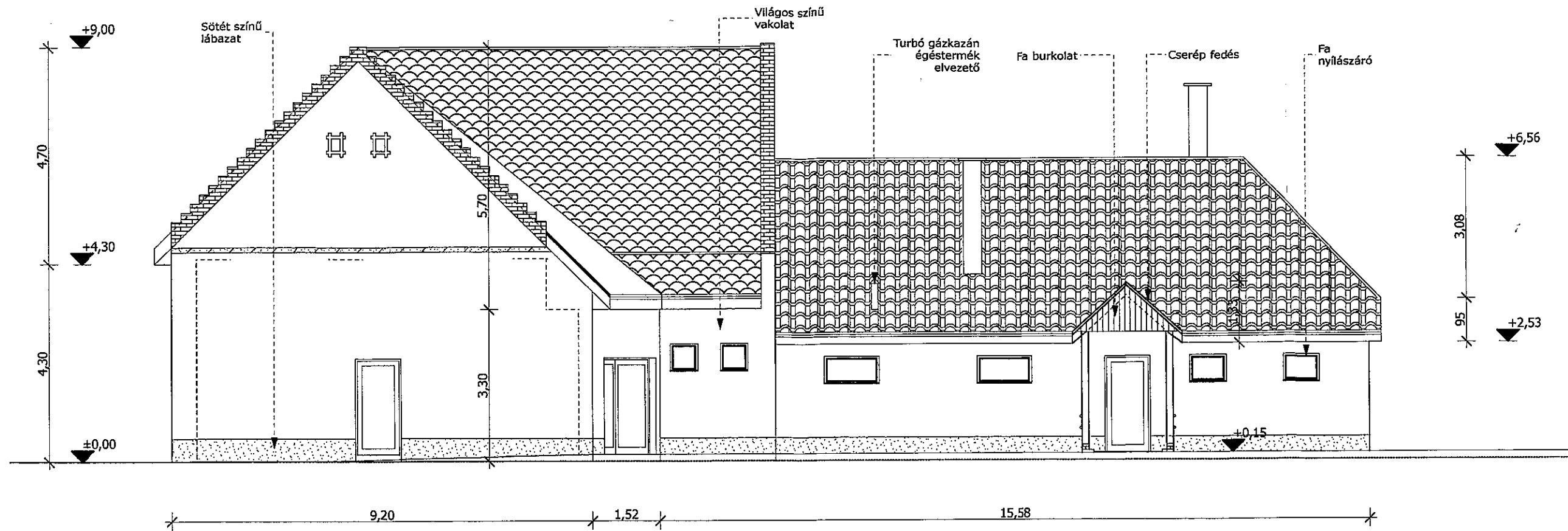
B-B ÁLLAPOT METSZET M=1:100



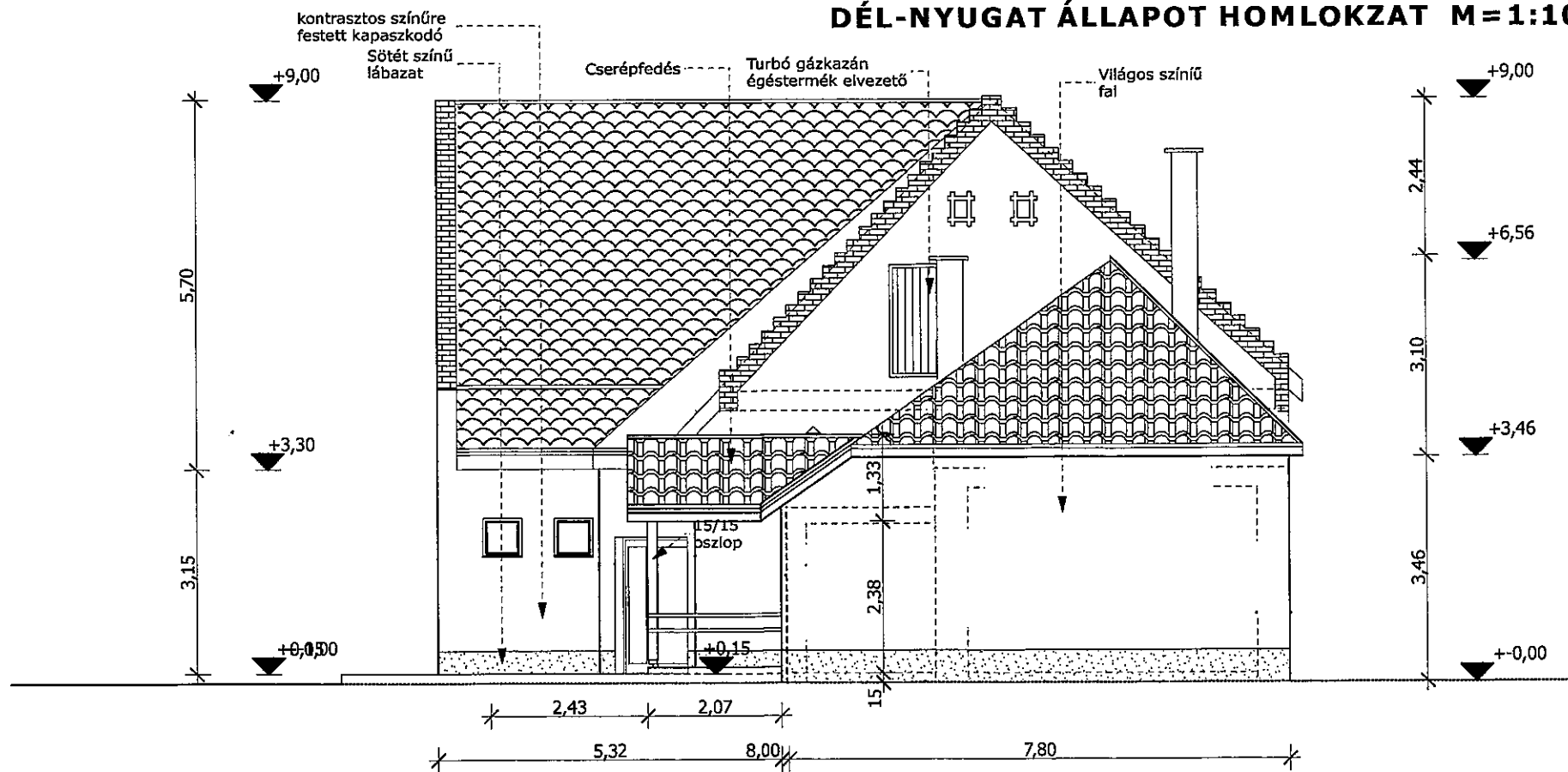
A-A ÁLLAPOT METSZET M=1:100

- 3. -meglévő tető rétegrend
- 2. -meglévő földem rétegrend
- 1. -meglévő padló rétegrend

megnevezés: IDŐSEK KLUBBJA HOMLOKZAT FELÚJÍTÁSI TERVE		
rajznév: A-A, B-B ÁLLAPOTMETSZET		
jel: A-2.	dátum: 16.04.01.	méret: M=1:100
építtető:  KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZANK-BÉKE U. 33.		
helyszín: SZANK, RÁKÓCZI U. 25. SZ. 554. HRSZ.		
tervező:  SZÁLAS BT Kiskunmajsa Széchenyi u.10. Szálás Péter É3 03 0132		

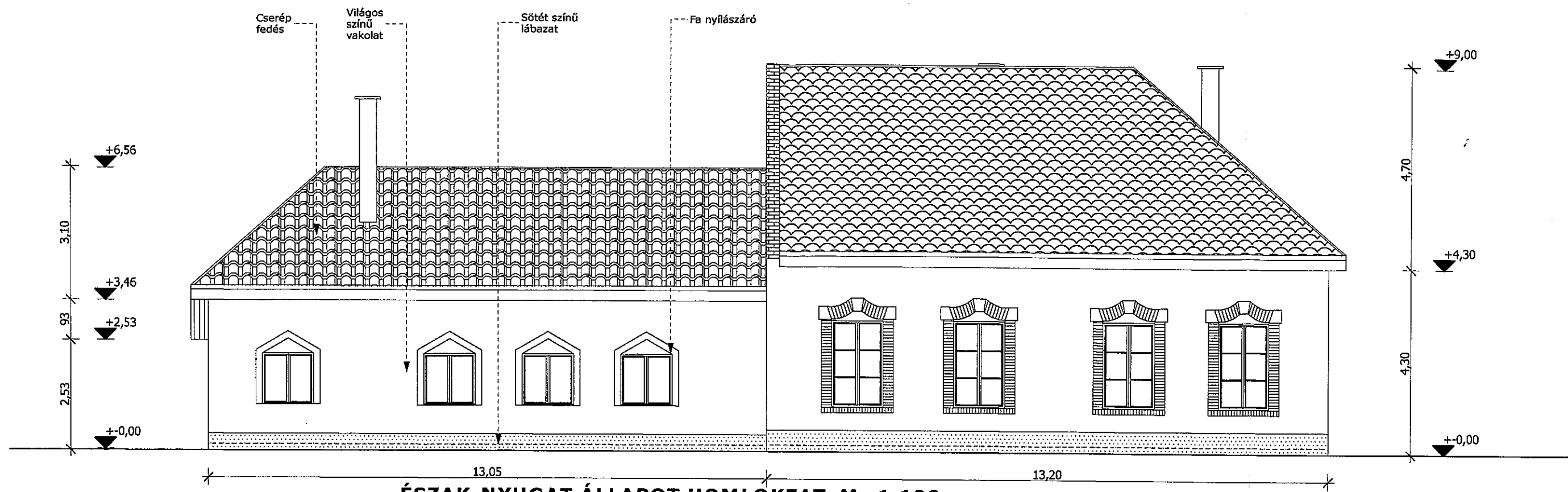


DÉL-NYUGAT ÁLLAPOT HOMLOKZAT M=1:100

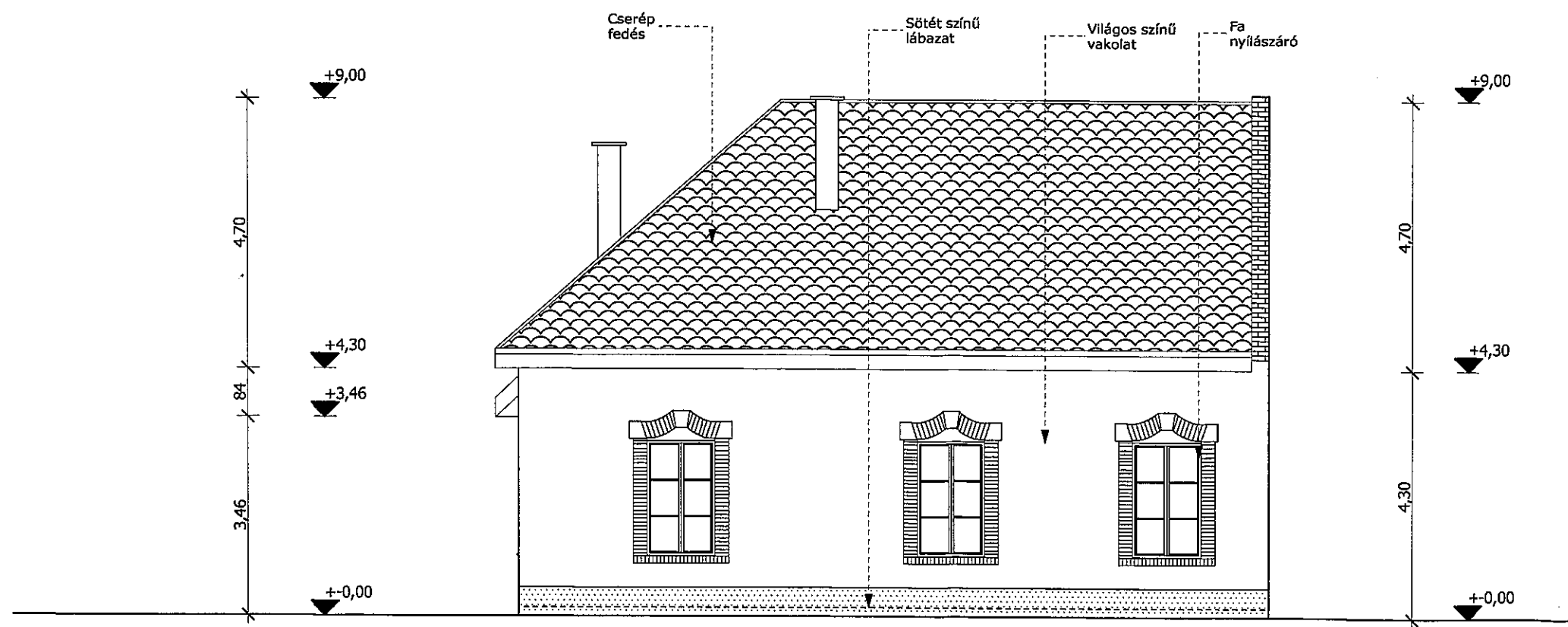


DÉL-KELETI ÁLLAPOT HOMLOKZAT M=1:100

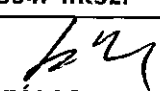
megnevezés: IDŐSEK KLUBBJA HOMLOKZAT FELÚJÍTÁSI TERVE		
rajznév: DÉL-NYUGAT, DÉL-KELET ÁLLAPOT HOMLOKZAT		
jel: A-3.	dátum: 16.04.01.	méret: M=1:100
építettség: KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZANK, RÁKÓCZI U. 33.		
helyszín: SZANK, RÁKÓCZI U. 25. SZ. 554. HRSZ.		
tervező: SZÁLAS BT Kiskunmajsa Széchenyi u.10. Szálás Péter É3 03 0132		

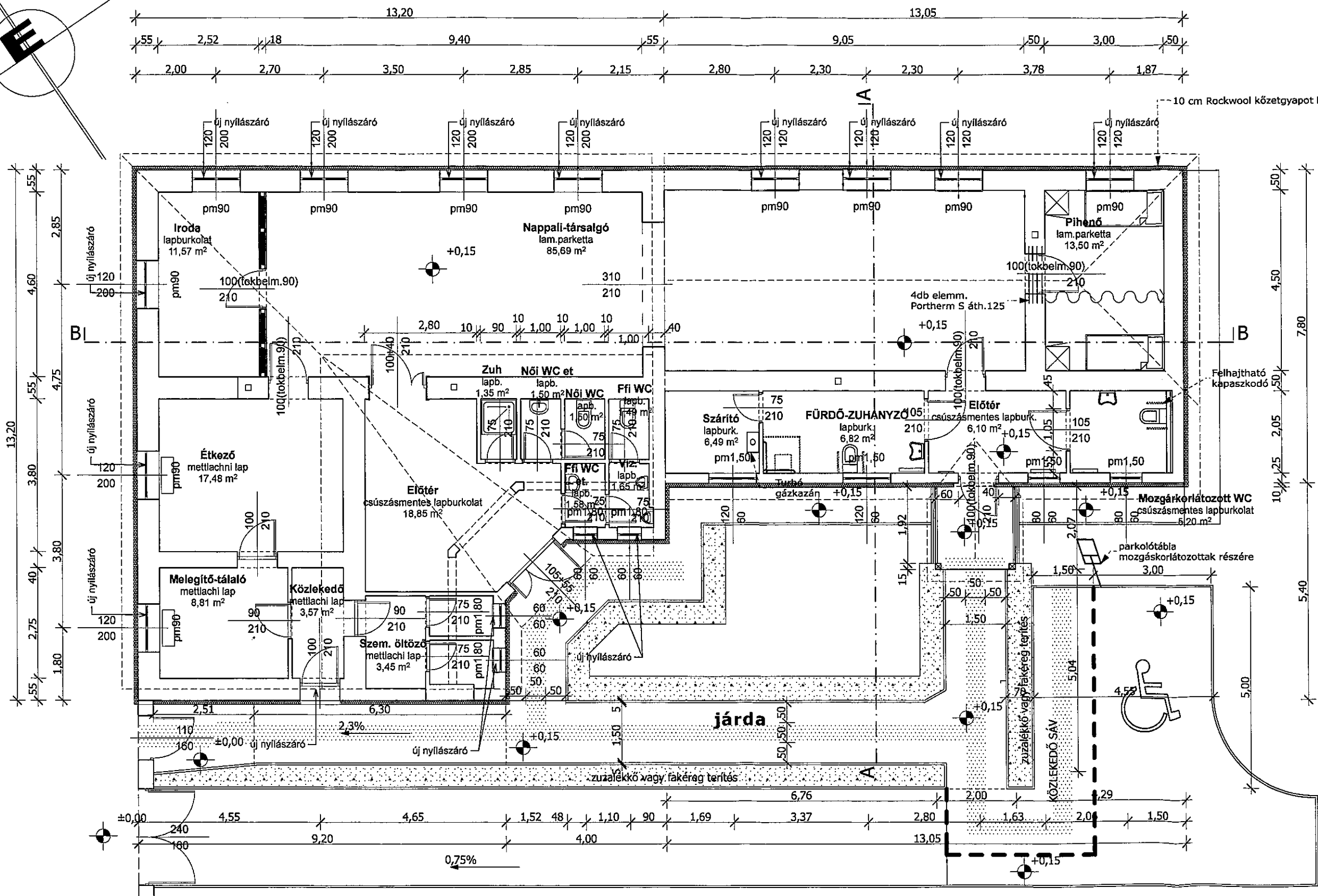
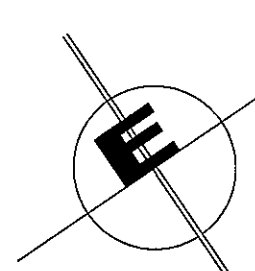


ÉSZAK-NYUGAT ÁLLAPOT HOMLOKZAT M=1:100



ÉSZAK-KELET ÁLLAPOT HOMLOKZAT M=1:100

megnevezés: IDŐSEK KLUBBJA HOMLOKZAT FELÚJÍTÁSI TERVE		
rajznév: ÉSZAK-NYUGAT, ÉSZAK-KELET ÁLLAPOT HOMLOKZAT		
jel: A-4.	dátum: 16.04.01.	méret: M=1:100
építtető: KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZANK-BÉKE U. 33.		
helyszín: SZANK, BAKÓCZI U. 25. SZ. 554. HRSZ.		
tervező:  SZÁLAS BT Kiskunmajsa Széchenyi u.10. Szálas Péter É3 03 0132		



10 cm Rockwool kőzetgyapot homlokzati hőszigetelés

TERVEZETT ALAPRAJZ M=1:100

megnevezés:
**IDŐSEK KLUBBJA
HOMLOKZATI FELÚJÍTÁSI
TERVE**

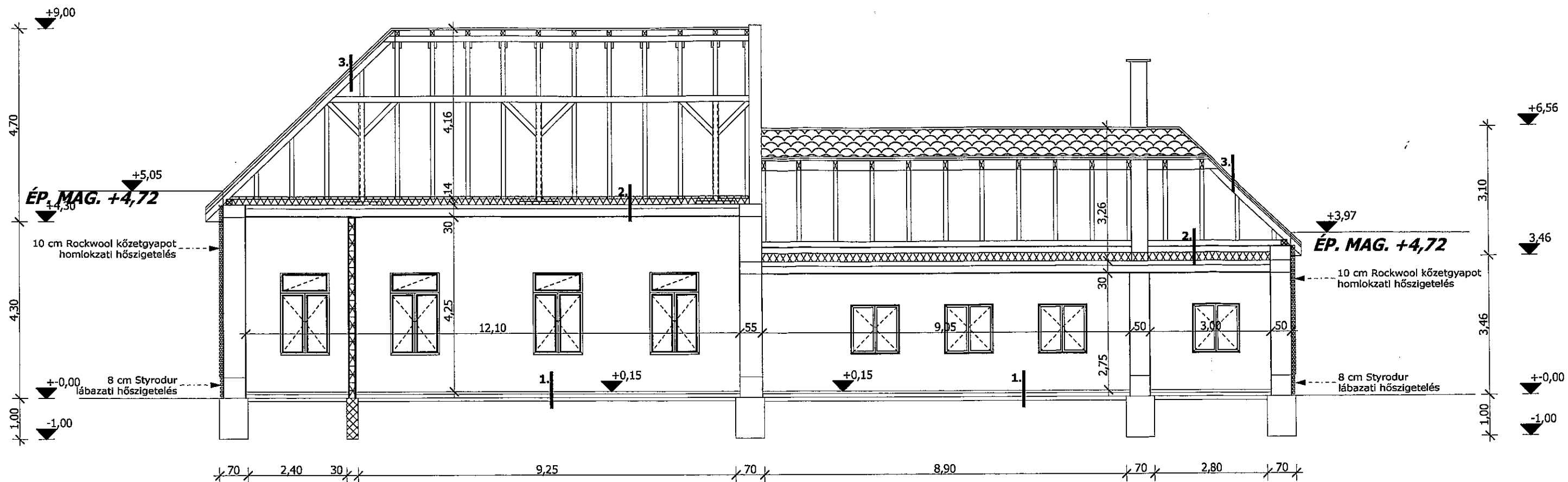
rajznév:
TERVEZETT ALAPRAJZ

jel:	dátum:	méret:
É-1.	16.04.01.	M=1:100

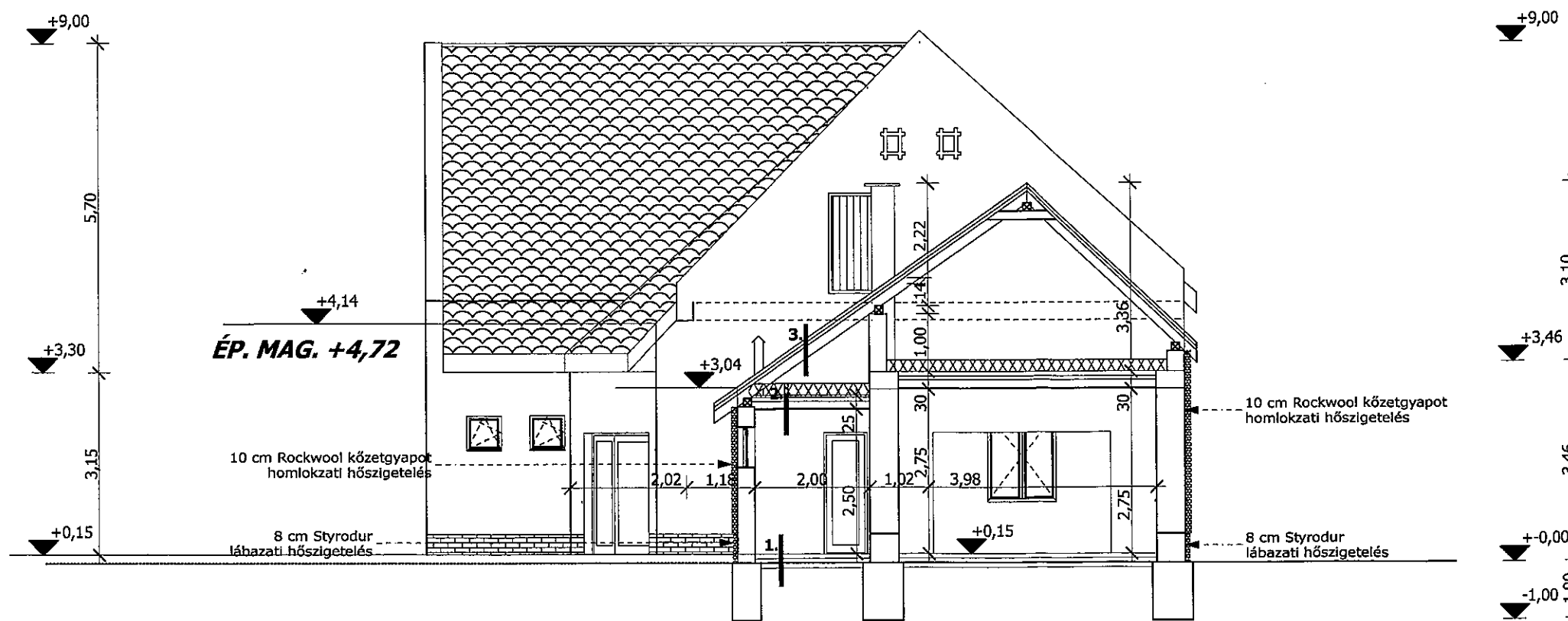
építető:
**KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
SZANK-BÉKE U. 33.**

helyszín:
**SZANK, RÁKÓCZI U. 25. SZ.
554. HRSZ.**

tervező:
SZÁLAS BT
Kiskunmajsza
Széchenyi u.10.
Szálás Péter
É3 03 0132

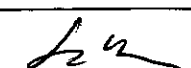


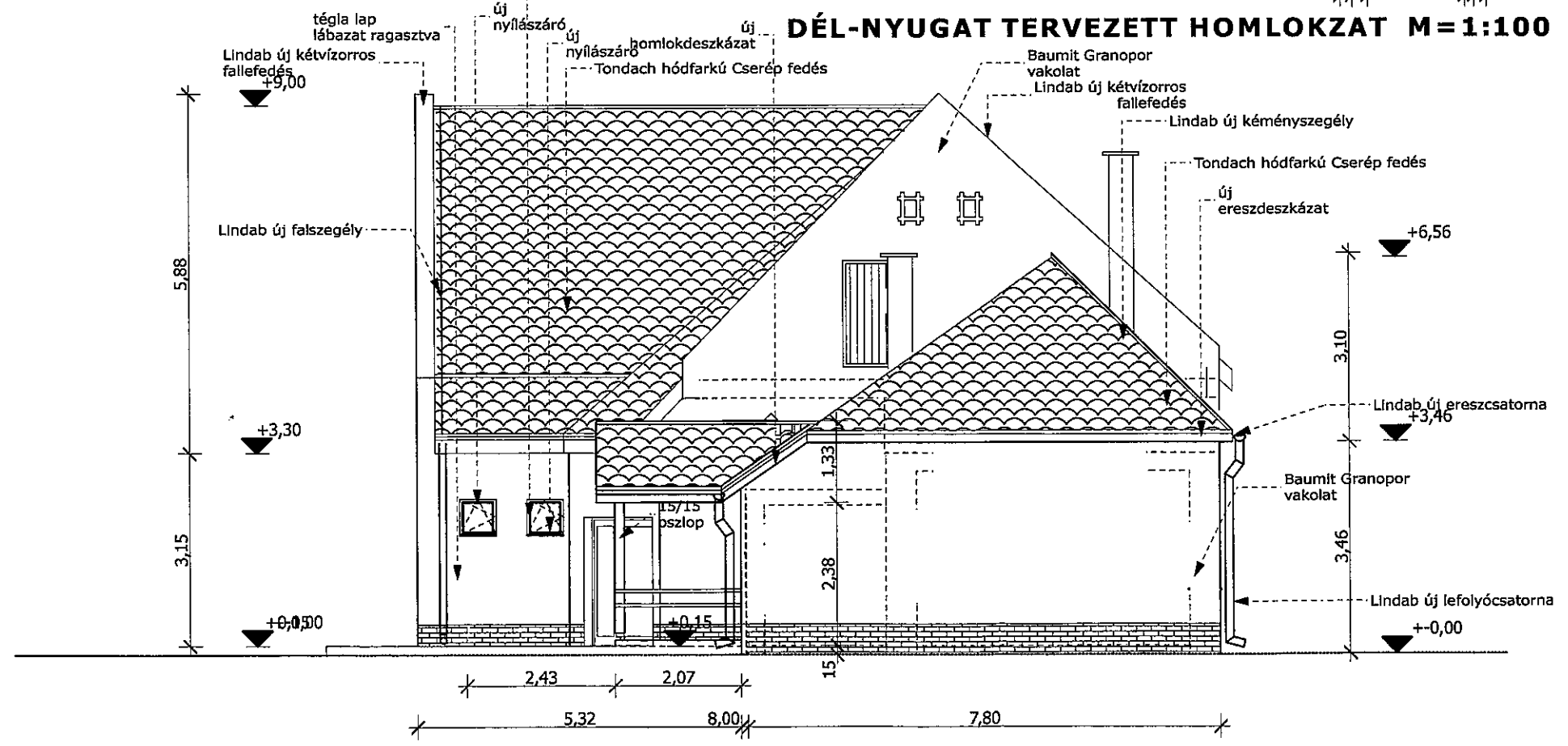
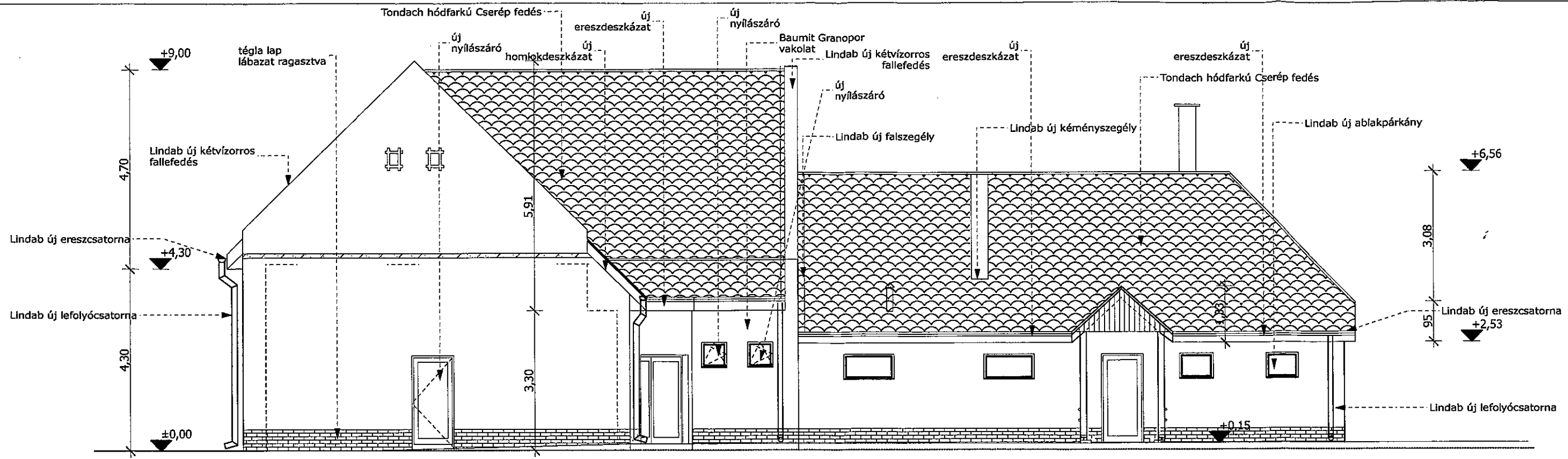
B-B TERVEZETT METSZET M=1:100



A-A TERVEZETT METSZET M=1:100

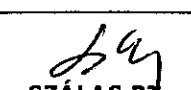
- 3. -új tondach cserépfedés
-új lécezés
-új ellenlécezés
-új építőipari fólia
-meglévő szarufa 7/14
- 2. -új páraáteresztő fólia
-új Knauf szálás hőszigetelés 20 cm
-új párazáró fólia
-meglévő födém rétegrend
- 1. -meglévő padló rétegrend

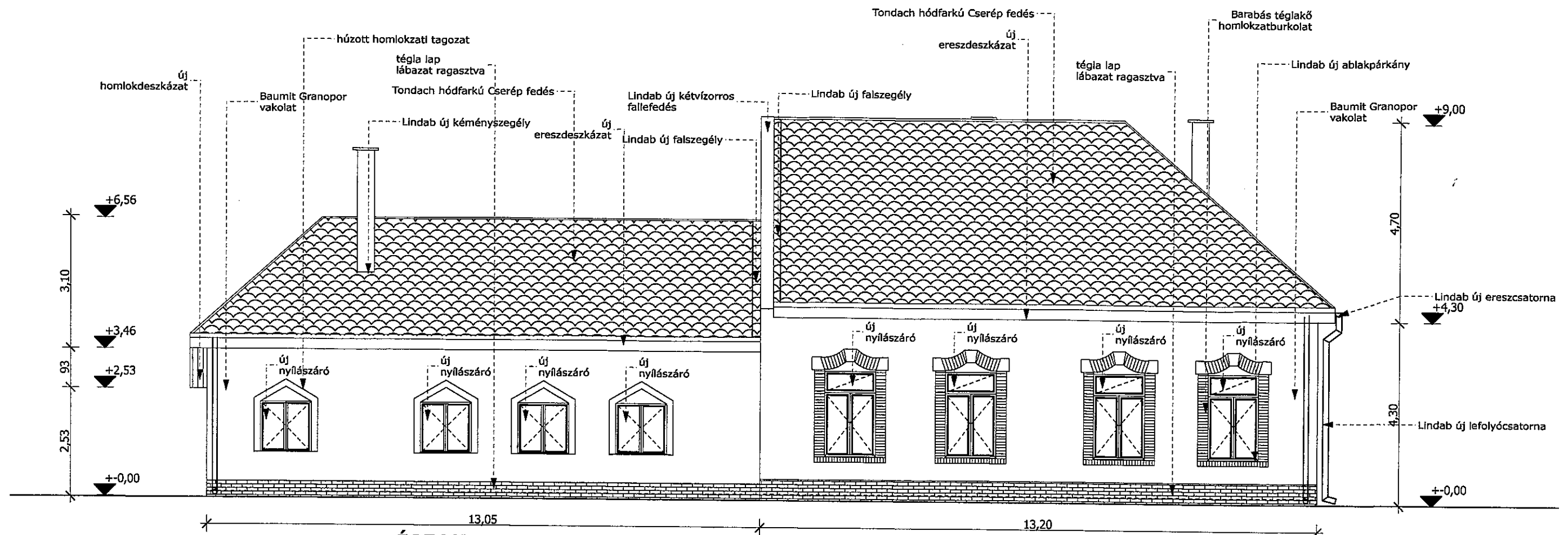
megnevezés: IDŐSEK KLUBBJA HOMLOKZAT FELÚJÍTÁSI TERVE		
rajznev: A-A, B-B TERVEZETT METSZET		
jel: É-2.	dátum: 16.04.01.	méret: M=1:100
építető: KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZANKÓBÉKE U. 33.		
helyszín: SZANK, RAKÓCZI U. 19. SZ. 554. HRSZ.		
tervező:  SZÁLAS BT Kiskunmajsa Széchenyi u.10. Szálas Péter É3 03 0132		



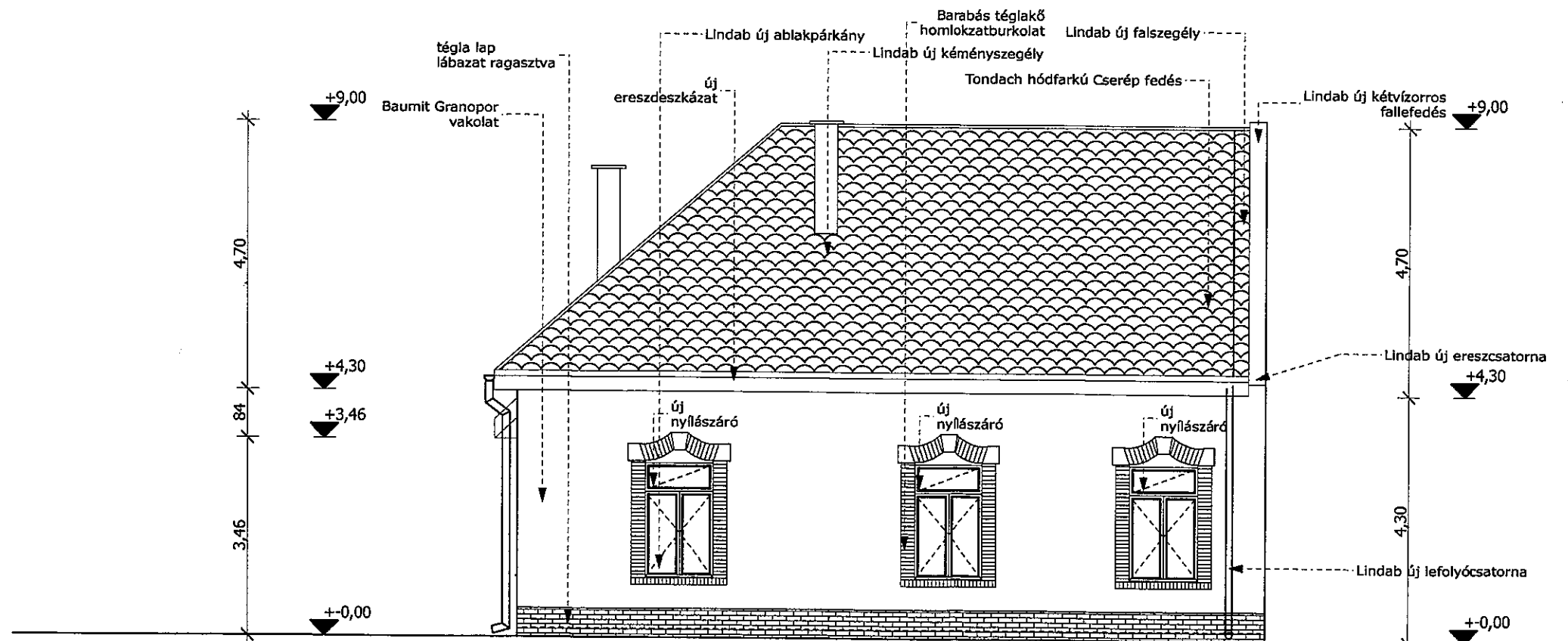
DÉL-KELETI TERVEZETT HOMLOKZAT M=1:100

DÉL-NYUGAT TERVEZETT HOMLOKZAT M=1:100



megnevezés:		
IDŐSEK KLUBBJA HOMLOKZAT FELÚJÍTÁSI TERVE		
rajznév: DÉL-NYUGAT, DÉL-KELET TERVEZETT HOMLOKZAT		
jel:	dátum:	méret:
É-3.	16.04.01.	M=1:100
építető: KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZANK-BÉKE U. 33.		
helyszín: SZANK, RÁKÓCZI U. 19. SZ. 554. HRSZ.		
tervező:		
 SZÉCHENYI PÉTER Kiskunmajsa Széchenyi u.10. Széchenyi Péter É3 03 0132		



ÉSZAK-NYUGAT TERVEZETT HOMLOKZAT M=1:100



ÉSZAK-KELET TERVEZETT HOMLOKZAT M=1:100

megnevezés: IDŐSEK KLUBBJA HOMLOKZAT FELÚJÍTÁSI TERVE		
rajznev: ÉSZAK-NYUGAT, ÉSZAK-KELET TERVEZETT HOMLOKZAT		
jel: É-4.	dátum: 16.04.01.	méret: M=1:100
építtető:  KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZANK, BÉKE U. 33.		
helyszín: SZANK, RAKÓZTI U. 19. SZ. 554. HRSZ.		
tervező:  SZÁLAS BT Kiskunmajsa Széchenyi u.10. Szálás Péter É3 03 0132		