

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

7/2016.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2016. április 21-én
megtartott rendkívüli üléséről

Határozat száma: 47-51.

TARTALOMJEGYZÉK

HATÁROZATOK:

<u>47/2016.(IV.21.) ÖH.</u> Védőnői álláshelyre vonatkozó pályázat elbírálásáról	4. oldal
<u>48/2016.(IV.21.) ÖH.</u> Ízek Háza bérbeadásáról	5. oldal
<u>49/2016.(IV.21.) ÖH.</u> Konyha üzemeltetésére bérleti szerződés megkötéséről	6. oldal
<u>50/2016.(IV.21.) ÖH.</u> Támogatás igényléséhez konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséről	7. oldal
<u>51/2016.(IV.21.) ÖH.</u> Településfejlesztési Stratégiáról	8. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2016. április 21-én 8¹⁵ órakor megtartott **rendkívüli** üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Patkós Zsolt polgármester
Varga Ferencné alpolgármester
Hachbold Gábor
Mucsi László
Szabó-Mikor Éva
Tabajdi Gábor és
Tóth Mátyás képviselők
Vincze Jánosné jegyző
Nagy Klára főtanácsos
Egri-Várad Erika napirendhez meghívott
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből mind a 7 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tabajdi Gábor képviselőt javasolta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívó szerinti napirend megtárgyalását javasolta. Más javaslat nem hangzott el.

A polgármester szavazásra tette fel a meghívó szerinti napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Előterjesztés védőnői pályázat elbírálásáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
2. Előterjesztés Ízek Háza bérbeadásáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
3. Előterjesztés konyha üzemeltetésére bérleti szerződés megkötéséről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
4. Előterjesztés támogatás igényléséhez konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
5. Előterjesztés Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadásáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester

NAPIREND

1. Előterjesztés védőnői pályázat elbírálásáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Vincze Jánosné jegyző

A napirendi pontot nyílt ülésen tárgyalja a képviselő-testület, mert Egri-Váradi Erika nem kérte zárt ülés tartását.

Patkós Zsolt polgármester

Szankon a két védőnői körzet fenntartása az önkormányzatnak érdeke. Még úgy is, hogy a működési költségekhez az OEP finanszírozáson felül az önkormányzatnak hozzá kell járulnia. Az elmúlt időszakban gyakran változott a védőnők személye. Vargyai Orsolya védőnő felmondott, Szegedre költözik, ezért a képviselő-testület a márciusi ülésén védőnői pályázatot írt ki. Egy pályázat érkezett Egri-Váradi Erikától, a pályázat érvényes. Korábban már ellátta településünkön ezt a feladatot, betegség miatt volt távol. Örömmel látjuk, hogy meggyógyult és vissza tud térni a munkába.

Varga Ferencné alpolgármester

Nagyon örül neki, hogy Erika visszatér a munkába és Szankon szanki védőnő lesz. Nagyon jó egészséget kívánt neki.

Egri-Váradi Erika pályázó

Korábban már védőnőként dolgozott Szankon, majd gyeseen volt, 2 gyereket szült, tavaly betegség miatt meg kellett szüntetni a munkaviszonyát. Mára felépült, vissza tud térni a munkába, ezért nyújtotta be pályázatát. A védőnői munkát becsülettel, lelkiismeretesen, legjobb szakmai tudása szerint látta el és így kívánja ellátni ezután is.

Vincze Jánosné jegyző

Az I. körzetbe védőnői álláshelyre 2016. május 1-jétől határozatlan időre történő kinevezéséről szól a határozat-tervezet. Június 1-jétől nincs állandó védőnő a másik körzetben sem, mert a jelenlegi védőnő helyettesítéssel fogja ellátni ezt a feladatot, hamarosan ki kell írni a II. körzetre is a védőnői pályázatot.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – minősített többséggel a következő határozatot hozták:

47/2016.(IV.21.) ÖH.

Védőnői álláshelyre vonatkozó pályázat elbírálásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank I. körzet területi és iskola védőnői álláshelyre 2016. május 1-jétől határozatlan időre Egri-Váradi Erika Szank, Gy. Szabó Béla utca 17. szám alatti lakos védőnőt kinevezi. Garantált illetményét és juttatásait a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései alapján állapítja meg.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szükséges munkaügyi intézkedéseket tegye meg, a munkaügyi iratokat írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

NAPIREND

2. Előterjesztés Ízek Háza bérbeadásáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A bérlő szerződése lejárt, javasolta további egy éves időtartamra az Ízek Háza bérbeadását a TERMÁL BISZTRÓ Kft. részére.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Tóth Mátyás PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

Tabajdi Gábor képviselő

A megállapodás 15. pontjában szereplő összegért milyen ellenszolgáltatást biztosít a bérlő?

Nagy Klára főtanácsos

Az önkormányzati rendezvények szervezésében nyújt segítséget, az étkeztetések bonyolítását vállalja.

Patkós Zsolt polgármester

Az óvoda és iskola részére biztosítja térítésmentesen a helyiségek használatát, az önkormányzat rendezvényeihez helyet, lehetőséget, szolgáltatást és az alkalmazottait biztosítja. Számunkra fontos, hogy az Ízek Háza nyitott legyen. Egy alkalmazott foglalkoztatása közel 2 millió forintba kerülne egy évben, és akkor még csak ember dolgozik, és nincs különösebb szolgáltatás, amely jelentős költséget jelentene. A vállalkozó a szükséges igényt ki tudja szolgálni. A cél az, hogy nyitott legyen a kiállító tér és a csoki üzem. A Művelődési Házban is próbáltuk a büfét nyitva tartatni jelképes bérleti díjért. Nem jön ki a vállalkozó a bevételeiből, nem éri meg neki fenntartani. Érdeünk, hogy a közösségi terek működjenek, nyitottak legyenek, és szolgáltatásokat biztosítva tegyék teljesebbé a kikapcsolódást.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

48/2016.(IV.21.) ÖH.

Ízek Háza bérbeadásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank Községi Önkormányzat tulajdonát képező Ízek Háza 6131 Szank, Rákóczi u. 21. szám alatt lévő ingatlanát - kivéve a csokoládé üzem 49 m² alapterületű ingatlanrészét – **2016. április 1. napjától egy éves időtartamra, azaz 2017. március 31. napjáig** bérbe adja a TERMÁL BISZTRÓ Korlátolt Felelősségű Társaság (6120 Kiskunmajsa, Katona József u. 8.) részére.
2. A képviselő-testület az Ízek Háza bérbeadásával egyidejűleg elfogadja a vállalkozóval kötendő – előterjesztés szerinti - külön megállapodást.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés és a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

NAPIREND

3. Előterjesztés konyha üzemeltetésére bérleti szerződés megkötéséről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Szerződés-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztés bérleti szerződés megkötéséről szól, a konyha üzemeltetésére vonatkozóan, határozatlan időre, a Kiskunhalasi Református Kollégium Központi Általános Iskolájával. A későbbiekben sor kerül az egyházzal vagyonkezelői szerződés megkötésére is. Jelenleg a bérleti szerződés megkötésére van szükség ahhoz, hogy a működési engedélyeket meg tudja szerezni az intézmény.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Tóth Mátyás PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

49/2016.(IV.21.) ÖH.

Konyha üzemeltetésére bérleti szerződés megkötéséről

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. május 1. napjától határozatlan időre, 10.000,-Ft/hó+ÁFA bérleti díjért bérbe adja a Szank, Béke u. 73. szám alatti főzőkonyhát, a hozzá tartozó kiszolgáló létesítményeket, valamint a berendezési és felszerelési tárgyakat a Kiskunhalasi Református Kollégium Központi Általános Iskola részére.
2. A bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

NAPIREND

4. Előterjesztés támogatás igényléséhez konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A TOP pályázat benyújtásához szükséges a konzorciumi megállapodás, mert a Bács-Kiskun Megyei Turizmusfejlesztési és Nonprofit Kft-hez kötött a felhasználás. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

50/2016.(IV.) ÖH.

Támogatás igényléséhez konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséről

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy Szank Községi Önkormányzat és a Bács-Kiskun Megyei Turizmusfejlesztési és Nonprofit Kft. (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) konzorciumi együttműködési megállapodást kössön a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a TOP-1.2.1-15 számú, Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés támogatási kérelem benyújtásához.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

NAPIREND

5. Előterjesztés Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadásáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Nem kötelező egy ilyen kis településen településfejlesztési stratégiát megfogalmazni, de mégis úgy gondoltuk, hogy elkészítjük. Ötvözi a már meglévő dokumentumok aktuális tartalmát, azoknak az összefoglalását képezi, azonban kiegészül az aktuális és jövőbeni célokkal, fejlesztési elképzelésekkel, településünk terveivel.

Tabajdi Gábor képviselő

A 127. oldalon lévő táblázatban a projektek elindulása 2016-ban kezdődik és 2017-ben véget is ér. Ez mind meg tud valósulni ilyen rövid idő alatt? Az ötletek honnan jöttek, ki javasolta ezeket?

Patkós Zsolt polgármester

A munkát 2015 szeptemberében kezdtük el, akkor azt láttuk, hogy a pályázatok 2016-ra koncentrálnak, lehet változtatni a dátumokon, 2017. évi kezdésre és 2018. évi befejezésre, ha lenne ilyen javaslat. Már látjuk, hogy lassul a megvalósulás üteme. Lehet módosító javaslatot tenni. Társadalmi vitára bocsátjuk az elkészült anyagot.

Tabajdi Gábor képviselő

Megvannak azok a vállalkozások, akik ezeket a pályázatokat benyújtják?

Patkós Zsolt polgármester

Megbeszélések, tárgyalások, egyeztetések folynak. Lesznek önkormányzati pályázatok is, a nagy része vállalkozási típusú. Az önkormányzatok adott esetben nagyobb támogatási intenzitással indulhatnak, ezért lehet, hogy társként jelen leszünk, majd meglátjuk, ha ott leszünk, hogy kikkel tudunk pályázni.

Varga Ferencné alpolgármester

Előny lehet pályázatok benyújtásánál, ha van ilyen stratégiánk. Jó, hogy létezik egy ilyen koncepció. Ezek tervek, arra törekszik a település, hogy megvalósuljanak. A mezőgazdaságot tekintve a gyümölcsfeldolgozásnak és az üvegháznak lehet létjogosultsága, az állattenyésztés vonatkozásában vágóhídnak. Ez az anyagban benne van. Majd meglátjuk, hogy mit tudunk belőle megvalósítani.

Tabajdi Gábor képviselő

Készült-e hatástanulmány arra vonatkozóan, hogy a turisztikai beruházások megtérülnek-e? Pályázati pénzből jó ötlet megvalósítani, de ha lejár a fenntartási kötelezettség és nem lesz rentábilis, nagyon sokba fog kerülni.

Patkós Zsolt polgármester

A fejlesztési stratégia, mint dokumentum, különböző célterületek fejlesztéséről szól. Ez egységes alap, az aktuális pályázatok külön-külön kerülnek a képviselő-testület elé. Elégséges, hogy a jelenlegi struktúrába beépüljön.

A konkrét kérdésre választ adva: A megye, a térség, jelentős turisztikai fejlesztés előtt áll. Kiskunmajsa a fürdő gyógyhelyé minősítése ennek külön aktualitást ad. A fürdő vonzerejét mutatja, hogy 95 ezer vendégéjszakával 350 ezer fürdő látogatóval számolnak évente. Mindenkinek érdeke, hogy komplexebb programot tudjunk a fürdő mellé kínálni. A Kiskunmajsai Kistérségi Társulás feladata, célja, hogy olyan turistaútvonalakat jelöljön meg - Kiskunmajsa és Bugac mellett -, amely bekapcsolja a turizmusba Csólyospálos, Kömpöc, Jászszentlászló és Szank településeket is. Szervezetten fogják szállítani a vendégeket.

Bugacon az Aranymonostor felépítésével létrejön az országban is egyedülálló turisztikai fejlesztés. Tárgyalások folynak a kisvasút önkormányzatok által történő turisztikai célú üzemeltetésére.

A turisztikai látnivalókat bővítené Szank a Kiskun emlékhely, a Tájház, az Európa Ház, a Büszkeségpont megépítésével, kialakításával, a már meglévők mellett.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

51/2016.(IV.21.) ÖH.
Településfejlesztési Stratégiáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szank település 2014-20 közötti tervezési időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiáját, és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal társadalmi vitára bocsátja.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 9 órakor bezárta az ülést.

K. m. f.

Patkós Zsolt
polgármester

Vincze Jánosné
jegyző

Tabajdi Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő