

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

12/2015.

**JEGYZŐKÖNYV
a bizottság 2015. október 29-én
megtartott üléséről**

Határozatok száma: 54-57.

TARTALOMJEGYZÉK

54/2015.(X.29.) PBH.

Talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletről

4. oldal

55/2015.(X.29.) PBH.

Helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendeletről

5. oldal

56/2015.(X.29.) PBH.

„Tiszta víz” Ivóvízminőség-javító
Önkormányzati Társulás vagyona átruházásáról

6. oldal

57/2015.(X.29.) PBH.

Hangodi Istvánné lakbér elengedési kérelméről

7. oldal

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi Bizottság 2015. október 29-én 8 órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Tóth Máttyás elnök
Hachbold Gábor
Szabó-Mikor Éva és
Rékasiné Dr. Oláh Gizella bizottsági tagok
Patkós Zsolt polgármester
Varga Ferencné alpolgármester
Mucsi László képviselő
Vincze Jánosné jegyző
Nagy Klára főtanácsos
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Tóth Máttyás elnök

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van. Sipos-Szabó Ernőné igazoltan van távol.

Javasolta, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő Szabó-Mikor Éva bizottsági tag legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy Hangodi Istvánné lakbér elengedési kérelme az egyéb kérdések között kerüljön megtárgyalásra. Más javaslat nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendet.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletre
Előadó: Vincze Jánosné jegyző
2. Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendeletre
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
3. Előterjesztés a „Tiszta víz” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás vagyon átruházására
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
4. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletre
Előadó: Vincze Jánosné jegyző
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Tóth Máttyás elnök

Megkérdezte, hogy van-e az írásban kiadott előterjesztéshez kiegészítés.
Szövebeli kiegészítés nem volt.

Kérte a bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag

Mindenki rá van kötve a szennyvízcsatornára, 100 %-os a rákötés, a régi kis öreg házak is?

Vincze Jánosné jegyző

Ahol szennyvíz kibocsátás van, ott rákötöttek, aki nem tette meg önként, azt határozattal köteleztük a rákötésre. Vannak olyan régi kis házak, ahol nincs fürdőszoba, nincs bevezetve az épületbe a víz, csak az udvaron van kerti csap. Tulajdonosváltás is történhetett, fürdőszobát alakítottak ki, ilyen esetben az új tulajdonos utólag is ráköthet a szennyvízcsatornára. A szolgáltatótól adatot fog kérni erre vonatkozóan. A talajterhelési díj önbevallás alapján kerül kivetésre.

Hachbold Gábor biz. tag

Volt olyan ingatlan, amely nem volt rákötve a szennyvízcsatornára, a szennyvízdíjat ugyanakkor fizették, ez tulajdonosváltás után derült ki.

Vincze Jánosné jegyző

Ezeket az eseteket próbáljuk kiszűrni.

A rendelet-tervezetet a Pénzügyi Bizottság társadalmi vitára bocsátotta. Nem érkezett vélemény. A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal ellenőrizte a megye településein a rendeletet. A talajterhelési díjról a megye 119 településéből 48 településen alkották meg a rendeletet az ellenőrzés időpontjáig, ebből 8-at tudtak elfogadni. A kormányhivatal részletes tájékoztatót adott ki ennek megfelelően készítette el a rendelet-tervezetet. Javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal –ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel a következő határozatot hozták:

54/2015.(X.29.) PBH.

Talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletről

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: a KT soron következő ülése

Felelős: Tóth Mátyás elnök

NAPIREND

2. Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendeletről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Tóth Mátyás elnök

Megkérdezte, hogy van-e az írásban kiadott előterjesztéshez kiegészítés.

Szóbeli kiegészítés nem volt.

Kérte a bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag

Vannak új bevételi lehetőségek, szükség van-e, tervezzük-e új adó bevezetését?

Patkós Zsolt polgármester

További adóztatási lehetőségei vannak az önkormányzatoknak. Sok településen élnek is ezzel. A helyi iparüzési adón kívül más adónem bevezetését nem tervezzük.

Tóth Mátyás elnök

Eddig az 1 millió forint alatti adóalapig nem kellett helyi iparüzési adót fizetni, most ez megszűnik. A hatástanulmányban benne van, hogy 108 adózót érint, és 1 millió forint bevételt várunk ettől az intézkedéstől. Biztos, hogy szükség van erre?

Nagy Klára főtanácsos

A helyi iparüzési adó alapja nem az árbevétel, az árbevételből le kell vonni a támogatásokat, és csökkenteni kell a költségekkel. Az 1 millió forint plusz bevételt kétszer várjuk 2017-ben, egyrészt májusban, másrészt a szeptemberi előleg feltöltésnél.

Patkós Zsolt polgármester

Ez az összeg nem jelentős a költségvetés egészét tekintve, azonban szükség van plusz bevételekre, mert olyan kiadásaink vannak, amelyeket csak önkormányzati saját forrásból tudunk fedezni, nem kapunk rá állami normatívát (például a külterületi utak javítása, szociális kiadások). Így a helyi iparüzési adó fizetési kötelezettség mindenkire vonatkozna, akinek jövedelme van. Az arányosság, azonos teherviselés elvét egyértelműen erősíti. A költségekkel csökkentett árbevétel az adó alapja. Ha ez nincs, akkor el kell gondolkodni azon, hogy milyen más adónemből juthat önkormányzatunk plusz bevételhez.

Mucsi László képviselő

Az iparüzési adó kivetését - annak idején - a legmagasabb szinten határoztuk meg, mi voltunk a környéken a legnagyobb iparüzési adóztatók. A mezőgazdaságot tekintve a családok jövedelme nagyon nagy árbevétel mellett egyre romlik. 1 millió forintos árbevételből 100-120 ezer forintot kapnak kézhez és még ebből is vannak költségek, például orvosi költség, fuvar költség, egyéb. Sokszor reménytelen helyzetbe jutnak az emberek.

Vincze Jánosné jegyző

A rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba. Az érintetteket a mentesség eltörléséről kiértékeljük, időben fel tudnak készülni, tudnak számlákat gyűjteni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 3 igen szavazattal – tartózkodás nélkül, 1 ellenszavazat mellett – minősített többséggel a következő határozatot hozták:

55/2015.(X.29.) PBH.

Helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendeletről

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: a KT soron következő ülése

Felelős: Tóth Mátyás elnök

NAPIREND

3. Előterjesztés a „Tiszta víz” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás vagyona átruházására

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Tóth Máttyás elnök

Megkérdezte, hogy van-e az írásban kiadott előterjesztéshez kiegészítés.

Szóbeli kiegészítés nem volt.

Kérte a bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal –ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

56/2015.(X.29.) PBH.

„Tiszta víz” Ivóvízminőség-javító

Önkormányzati Társulás vagyona átruházásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a „Tiszta víz” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás vagyona átruházásáról szóló határozat-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: a KT soron következő ülése

Felelős: Tóth Máttyás elnök

NAPIREND

4. Egyéb kérdések

Előterjesztés Hangodi Istvánné lakbér elengedési kérelméről

Tóth Máttyás elnök

Hangodi Istvánné, a Szank, Szép u. 2. szám alatti önkormányzati lakás bérlője kérelmet nyújtott be, hogy a bérlakás általa elvégzett felújításának költségét a lakbérben számolja bele az önkormányzat. Ennek költsége másfél havi lakbér, vagyis 32.355,-Ft.

Vincze Jánosné jegyző

A lakástörvény szerint jogos a kérelme, a lakbér mérséklésére igényt tarthat.

Hachbold Gábor biz.tag

Egyeztetett előre?

Patkós Zsolt polgármester

Igen, nem tudtak odajutni az önkormányzat emberei, a bérlő családjában van olyan szakember, aki megfelelő minőségben el tudta végezni a munkákat, ezért történt így.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel Hangodi Istvánné kérelmének támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal –ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

57/2015.(X.29.) PBH.

Hangodi Istvánné lakbér elengedési kérelméről

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy Hangodi Istvánné Szank, Szép utca 2. szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének lakbér elengedési kérelmét ismerje el. A bérlő a bérbeadótól átvállalt kötelezettséget teljesített - a kérelemben részletezett azonnali beavatkozást igénylő munkákat elvégezte -, összesen 32.355,-Ft értékben, ezért a képviselő-testület engedélyezze, hogy a bérbeadó a bérlőnek 32.355,-Ft lakbért engedjen el.

Határidő: a KT soron következő ülése

Felelős: Tóth Mátyás elnök

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke 8³⁰ órakor bezárta az ülést.

K. m. f.

Tóth Mátyás
elnök

Szabó-Mikor Éva
biz. tag