

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

9/2015.

**JEGYZŐKÖNYV
a bizottság 2015. június 25-én
megtartott rendkívüli üléséről**

Határozatok száma: 47.

TARTALOMJEGYZÉK

47/2015.(VI.25.) PBH.
Ingatlanok és kutak vásárlásáról

5. oldal

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi Bizottság 2015. június 25-én 11 órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Tóth Mátyás elnök
Hachbold Gábor
Szabó-Mikor Éva és
Rékasiné Dr. Oláh Gizella bizottsági tagok
Patkós Zsolt polgármester
Tabajdi Gábor képviselő
Mucsi László képviselő
Vincze Jánosné jegyző
Nagy Klára főtanácsos
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Tóth Mátyás elnök

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van. Sipos-Szabó Ernőné jelezte távolmaradását az ülésről.

Javasolta, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő Szabó-Mikor Éva bizottsági tag legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta. Más javaslat nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendet.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Előterjesztés ingatlanok és kutak vásárlására

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Tóth Mátyás elnök

Az előterjesztést írásban mindenki megkapta.

Szóbeli kiegészítés nem volt.

Tabajdi Gábor képviselő

Kutakat és ingatlanokat is vásárolunk?

Patkós Zsolt polgármester

Kutakat és a hozzá tartozó területeket.

Szabó-Mikor Éva biz. tag

Merre vannak ezek a kutak?

Patkós Zsolt polgármester

Az 56-os kút Szank-Jászszentlászló közötti út mentén, közvetlenül a település belterülete után a csirketelep előtt baloldalon van, a 69-es pedig a lőtéri erdő felé vezető út mellett jobboldalon.

Varga Ferencné alpolgármester megérkezett az ülésre.**Tabajdi Gábor képviselő**

A geodéziai szakvéleményt nem találja.

Patkós Zsolt polgármester

A kutakat megnéztük, nem az önkormányzat fogja átalakítani termálkúttá, mert nincs 40-60 millió forintunk.

Tabajdi Gábor képviselő

Ezek a kutak szénhidrogén szempontból meddők. Előfordulhat, hogy termálvíz tekintetében is meddők lesznek, ha most megvásároljuk, akkor az önkormányzat tulajdona lesz. A környezetvédelmi hatóság kötelezi a tulajdonost a kutak felszámolására. Egy ilyen kút felszámolása 100 millió forint.

Patkós Zsolt polgármester

Nem 100 millió, hanem 10-50 millió. 2008-ban elkészült a geotermikus tanulmány, ezt akkor tárgyalta a képviselő-testület. A szénhidrogén kutak hőkitermelése ügyében is készült egy anyag arról, hogy ezek a kutak termálvizessé alakíthatóak. Az önkormányzatnak nincs 50-70 millió forintja arra, hogy a kutakat termálvíz kinyerésére alkalmas kúttá átalakítsa. Az önkormányzat feladata befektetőt hozni, aki vállalja az átalakítást és az esetleges felszámolást is. A kutak átadásra fognak kerülni a finanszírozó, a pénzügyi befektető számára.

Tabajdi Gábor képviselő

Az 56-os kút nem az, amelyből a Haladás Tsz. akart meleg vizet termelni?

Patkós Zsolt polgármester

Az 56-os kút a MOL NYRT. tulajdonában van. A geofizikai kutatóintézet szakemberei által megjelölt hőmérséklet 100 celsius fok, a 64-es kút tekintetében 74-76 celsius fok. Ismételten hangsúlyozza, nem az önkormányzatnak kell viselni a kockázatot, az anyagi terhet, de az önkormányzatnak szerepet kell vállalnia abban, hogy elindulhasson ez a projekt.

Tóth Mátyás elnök

Tabajdi Gábor képviselő úr arra célzott, hogy a Haladás Tsz. megvásárolt a MOL-tól egy kutat, próbálta üzemeltetni, meleg vizet kinyerni, de olyan probléma volt, annyira homokolt, hogy több szivattyú tönkrement, majd feladta a próbálkozást. A kútberendezést teljesen át kell alakítani. Van-e konkrét jelentkező, aki felvállalná ezt?

Patkós Zsolt polgármester

Az első lépést megtegyük, sokadik megbeszélés után előttünk van a kutak vásárlása. Ha önkormányzat megveszi, rendelkezni fog 2 db meddő szénhidrogén kúttal. Beszéltek befektetőkkel, az első lépés, hogy rendelkezünk ilyen kúttal, hogy ezt a projektet elindíthassuk. Beszéltek a Haladás Tsz. vezetőjével, Kovács Zsuzsával, és túl vagyunk a korábbi technológia bizonytalanságán. A MOL NYRT. csak az önkormányzatnak értékesíti a kutakat, már több éve tárgyalunk ez ügyben. Lehetőséget lát ebben, a műszaki-technológiai kérdésekbe nem szeretne belemenni.

Tóth Mátyás elnök

A környezetvédők nem szólhatnak ebbe bele?

Patkós Zsolt polgármester

A faluhoz közel eső területekről van szó, nem Natura 2000-es területek, önkormányzati út közelében, jelenleg művelve vannak a földek, ezért nem. Körbejártuk ezt a kérdést. Az első

lépést meg kell tenni, hogy a régen vágyott geotermikus hasznosítás megtörténjen, mert az első lépés megétele híján ez lehetetlenné válik.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 3 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

47/2015.(VI.25.) PBH.

Ingatlanok és kutak vásárlásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ingatlanok és kutak vásárlásáról szóló határozat-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: a KT soron következő ülése

Felelős: Tóth Máttyás elnök

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke 11 óra 15 perckor bezárta az ülést.

K. m. f.

Tóth Máttyás
elnök

Szabó-Mikor Éva
biz. tag