

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

**5/2015.**

**JEGYZŐKÖNYV  
a bizottság 2015. április 14-én  
megtartott üléséről**

**Határozatok száma: 21-29.**

## TARTALOMJEGYZÉK

### **21/2015.(IV.14.) PBH.**

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról 4. oldal

### **22/2015.(IV.14.) PBH.**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról 5. oldal

### **23/2015.(IV.14.) PBH.**

Szántó és út ingatlan vásárlásáról (szanki 084/21 hrsz.) 6. oldal

### **24/2015.(IV.14.) PBH.**

Önkormányzati dűlőút kialakítása (szanki 026/8 hrsz.) 7. oldal

### **25/2015.(IV.14.) PBH.**

Önkormányzati dűlőút kialakítása (szanki 026/5 hrsz.) 7. oldal

### **26/2015.(IV.14.) PBH.**

Ajándékozási szerződés megkötéséről 7. oldal

### **27/2015.(IV.14.) PBH.**

Gépjármű beszerzésére pályázat benyújtásáról 9. oldal

### **28/2015.(IV.14.) PBH.**

Dél-Alföldi Térségfejlesztő Kft. létrehozásáról 10. oldal

### **29/2015.(IV.14.) PBH.**

Szank, Kossuth u. 20/A. szám alatti önkormányzati ingatlan bérlő kijelöléséről 11. oldal

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** a Pénzügyi Bizottság 2015. április 14-én 8 órakor megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Művelődési Ház

**Jelen vannak:** Tóth Mátyás elnök  
Hachbold Gábor  
Szabó-Mikor Éva  
Rékasiné Dr. Oláh Gizella és  
Sipos-Szabó Ernőné bizottsági tagok  
Patkós Zsolt polgármester  
Varga Ferencné alpolgármester  
Vincze Jánosné jegyző  
Nagy Klára főtanácsos  
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

**Tóth Mátyás elnök**

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból mind az 5 fő jelen van

*Javasolta, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő Szabó-Mikor Éva bizottsági tag legyen.*

**A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyét.**

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta. Más javaslat nem hangzott el.

*A bizottság elnöke szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendet.*

**A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:**

**NAPIREND**

1. Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
2. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
3. Előterjesztés ipari terület kialakítására  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
4. Előterjesztés önkormányzati dülőút kialakítására  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
5. Előterjesztés kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztése céljából új gépjármű beszerzésére pályázat benyújtásáról  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
6. Előterjesztés Dél-Alföldi Térségfejlesztési Kft. létrehozásáról  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

7. Előterjesztés önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelöléséről  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
8. Egyéb kérdések

## **NAPIREND**

1. Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*  
(*Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.*)

### **Tóth Mátyás elnök**

Az előterjesztést írásban mindenki megkapta. Megkérdezte, hogy van-e kiegészítés.

### **Vincze Jánosné jegyző**

Korábban az SZMSZ-ben benne volt a vállalkozási tevékenység, amely törlése került az Ízek Háza bérbeadása miatt az előző ülésen. Azonban a PI technológiás növénytermesztéssel kapcsolatban ismét szükség van arra, hogy a vállalkozási tevékenység szerepeljen az SZMSZ-ben. Ezért javasolta a vállalkozási tevékenység visszahelyezését az SZMSZ-be, más tartalommal az előterjesztés szerint.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – minősített többséggel a következő határozatot hozták:**

### **21/2015.(IV.14.) PBH.**

**A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

## **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014.(XII.2.) önkormányzati rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

## **NAPIREND**

2. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*  
(*Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.*)

### **Tóth Mátyás elnök**

Írásban az előterjesztést mindenki megkapta. Megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítés.

### **Vincze Jánosné jegyző**

Nem volt szóbeli kiegészítése.

### **Tóth Mátyás elnök**

A rendelet-tervezet 1. § e) bekezdésében javasolja, hogy a polgármester úr évente egyszeri alkalommal adhassa bérbe az önkormányzati ingatlant, ne lehessen megismételni.

### **Vincze Jánosné jegyző**

Nem haladhatja meg a két hónapot, mert utána képviselő-testületi hatáskör, ezért nem szükséges módosítani.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – minősített többséggel a következő határozatot hozták:**

### **22/2015.(IV.14.) PBH.**

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

## **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról az önkormányzat rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

### **NAPIREND**

3. Előterjesztés ipari terület kialakítására

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **Tóth Mátyás elnök**

Az előterjesztést írásban mindenki megkapta.

### **Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag**

Hol van ez a terület?

### **Tóth Mátyás elnök**

A II-es csirketeleppel szemben a jászszentlászlói úton.

### **Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag**

Ezen a területen mit tervezünk?

### **Patkós Zsolt polgármester**

Mezőgazdasági típusú beruházás jöhet létre ezen a területen, biogáz üzem kialakítása, hulladék hővel fűtött fóliaházak kialakítása.

### **Tóth Mátyás elnök**

A mellette lévő terület kié?

### **Patkós Zsolt polgármester**

Balázs Károlyé, azt is meg szeretnénk vásárolni, tárgyalt vele, még végiggondolja, hogy eladja-e.

### **Tóth Mátyás elnök**

A terület majdnem keskeny az említett célok megvalósításához. Akkor lenne értékes, ha a mellette lévő földet is meg tudjuk vásárolni. A területet a megadott adatok alapján kiszámolta és eltérés van, nincs három hektár.

### **Vincze Jánosné jegyző**

A határozat-tervezetben elírás miatt javítani kell az 1. pontban a 3 ha-t, mert az egész terület 3 ha, az adás-vétel tárgyát képező terület 2,5 ha.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a módosított határozat-tervezetet.*

**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

### **23/2015.(IV.14.) PBH.**

**Szántó és út ingatlan vásárlásáról (szanki 084/21 hrsz.)**

## **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a szántó és út ingatlan vásárlásáról szóló határozat-tervezetet az előterjesztés szerint azzal a módosítással fogadja el, hogy az 1. pontban a 3 ha-t javítani kell 2,5 ha-ra.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

### **NAPIREND**

4. Előterjesztés önkormányzati dűlőút kialakítására

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **Tóth Mátyás elnök**

Az előterjesztést írásban mindenki megkapta.

### **Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag**

Hol van ez a dűlőút?

### **Patkós Zsolt polgármester**

A kiserdőtől a horgásztóig vezető dűlőút a csatorna partján.

### **Tóth Mátyás elnök**

Gyakorlatilag eddig is dűlőút volt, csak nem hivatalosan.

### **Vincze Jánosné jegyző**

Az előterjesztéshez három határozat-tervezet tartozik.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a határozat-tervezeteket.*

**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**24/2015.(IV.14.) PBH.**

**Önkormányzati dűlőút kialakítása (szanki 026/8 hrsz.)**

**HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati dűlőút kialakításáról szóló határozat-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**25/2015.(IV.14.) PBH.**

**Önkormányzati dűlőút kialakítása (szanki 026/5 hrsz.)**

**HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati dűlőút kialakításáról szóló határozat-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**26/2015.(IV.14.) PBH.**

**Ajándékozási szerződés megkötéséről**

**HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ajándékozási szerződés megkötéséről szóló határozat-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

## **NAPIREND**

5. Előterjesztés kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztése céljából új gépjármű beszerzésére pályázat benyújtásáról

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

*(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Tóth Mátyás elnök**

Kérte a határozat-tervezet indoklását.

**Patkós Zsolt polgármester**

8 fős kisbusz beszerzéséről van szó. Régen is volt az önkormányzatnak kisbusza, szükség van rá. Most lehetőség van pályázatból gépjármű beszerzésére, javasolta a pályázat benyújtását.

**Tóth Mátyás elnök**

Ki fogja üzemeltetni, erre lesz alkalmazva egy külön személy, aki hajtja?

**Patkós Zsolt polgármester**

Nem fogunk sofőrt alkalmazni. B kategóriás jogosítvány szükséges hozzá, önkormányzati dolgozó fogja vezetni, akit a polgármester megbíz, úgy ahogy a többi önkormányzati gépjármű esetében is.

**Tóth Mátyás elnök**

Nem kell kiváltani a személyszállításra vonatkozó engedélyt?

**Patkós Zsolt polgármester**

Eseti lesz a személyszállítás, ezért nem kell. Ezzel a kisbusszal nem tudjuk kiváltani a sportolók szállítását, de kisebb létszámú delegációk szállítását igen.

Az előterjesztés része a szakmai program, amely a pályázat benyújtásához szükséges.

**Tóth Mátyás elnök**

Ezeket a szolgáltatásokat az önkormányzat saját költségvetéséből fogja végezni, vagy fizetnek ezért?

**Vincze Jánosné jegyző**

Nem díj ellenében történő személyszállításról van szó.

**Tóth Mátyás elnök**

A költségvetésben erre egy tételt el fogunk különíteni?

**Patkós Zsolt polgármester**

Igen, ha megnyertük a pályázatot.

**Nagy Klára főtanácsos**

Ezeket a szolgáltatásokat eddig is végeztük, csak megvásároltuk. Ha megnyernénk a kisbuszt, a köznevelési intézmények, egyesületek részére saját gépjárművel elvégezhetnénk a személyszállítást.

**Varga Ferencné alpolgármester**

A bodogláriak saját óvodát szerettek volna, de ez a terv egyelőre meghiúsult. Több gyereket Szankra fognak óvodába járatni. Eddig is szállítottuk a bodoglári gyerekeket óvodába, iskolába Szankra, jövőre többen lesznek. Nem lesz elég az egy kisbusz.

**Sipos-Szabó Ernőné biz. tag**

Eddig is voltak ilyen jellegű költségek. Vélhetően nem fogja megemlíteni jelentősen a költségeket.

**Nagy Klára főtanácsos**

Mivel eddig megvettük a szolgáltatást, saját gépjárművel, saját dolgozóval nem emelkedést, inkább költségcsökkenést fog eredményezni.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*



**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**27/2015.(IV.14.) PBH.**

**Gépjármű beszerzésére pályázat benyújtásáról**

**HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztése céljából új gépjármű beszerzésére pályázat benyújtásáról szóló határozat-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

**NAPIREND**

6. Előterjesztés Dél-Alföldi Térségfejlesztési Kft. létrehozásáról

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Tóth Mátyás elnök**

Felkérte polgármester urat az előterjesztés kiegészítésére.

**Patkós Zsolt polgármester**

Módosítási javaslata van a kiadott előterjesztéshez, határozat-tervezethez. A Kft. neve nem Térségfejlesztési hanem Térségfejlesztő, ezt javítani szükséges, mert a megbízott ügyvéd a cégbíróságon már lefoglalta a Dél-Alföldi Térségfejlesztő Kft. nevet. A jövőben ez a Kft. pályázati segítségnyújtással foglalkozik piaci alapon, írja az önkormányzat pályázatait és elvégzi az ezzel összefüggő feladatokat, valamint a térség önkormányzataival összefogva (Kiskunmajsát kivéve) minden településen végez feladatokat. A Kft. a pályázatok mellett az iparterületek kiajánlásával, befektetés ösztönzéssel is foglalkozik. Arra kell törekedni, hogy önfenntartó legyen.

**Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag**

A társasági szerződés egy minta, jó lenne, ha olyan formátumban is meglenne, ami a tényleges szabályokat tartalmazza, a választási lehetőségeket nem. A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2019-ben meddig szól?

**Vincze Jánosné jegyző**

December 31-ig.

**Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag**

A 6.5. pontban szereplő cégbefizetés javasolta, hogy ne a házipénztárba, hanem a számlára történjen. A Polgármesteri Hivatal biztosítja az irodát, a technikai feltételeket a Kft. működéséhez?

**Patkós Zsolt polgármester**

Igen. Amíg nincs bevétel, addig az iroda működésének költségeit minimalizáljuk, főállásban nem foglalkoztatunk senkit, csak megbízásos jogviszony alapján.

**Tóth Mátyás elnök**

Ügyvezetőnek a Polgármesteri Hivatal dolgozója van megnevezve. Hogyan lehet azt szétválasztani, hogy mikor foglalkozik a Kft. ügyeivel és mikor a hivatali munkával.

**Patkós Zsolt polgármester**

A pályázati projektmenedzsment, elszámolások eddig is működtek, ez a napi munkaidőn túli feladatokat jelenti. Végzettsége, felkészültsége alkalmassá teszi arra, hogy a feladatot felelősséggel el tudja látni. Fontos, hogy megbízható, szakmailag felkészült ember vezesse a Kft-t.

**Tóth Mátyás elnök**

Ha ez sikeres lesz, kinőheti magát annyira, hogy teljes embert kíván.

**Patkós Zsolt polgármester**

Eleinte elég lesz, időnként áttekintik, hogy szükség van-e változtatásra.

**Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag**

A tervek szerint mikor kezdi meg tevékenységét a Kft?

**Patkós Zsolt polgármester**

A cégbejegyzés után közvetlenül. Már elkezdtük az előkészítő tevékenységet, pályázati dokumentációk előkészítésével, befektetői kalauz elkészítésével.

**Tóth Mátyás elnök**

Profi pályázati cégeknél nagyon fontosak az információk, a pályázatfigyelés.

**Patkós Zsolt polgármester**

Tájékoztatjuk a vállalkozókat a megjelenő pályázatokról. A Kft. segítséget tud nyújtani, a szakemberek az operatív program tartalmakat ismerik és tudják, hogy mi alapján kerülnek kiírásra a pályázatok.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal – 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**28/2015.(IV.14.) PBH.****Dél-Alföldi Térségfejlesztő Kft. létrehozásáról****HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Dél-Alföldi Térségfejlesztő Kft. létrehozásáról szóló határozat-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

**NAPIREND**

7. Előterjesztés önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelöléséről

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

*(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**Tóth Mátyás elnök**

A határozat-tervezetet a bizottság megkapta. Megkérdezte polgármester urat, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Patkós Zsolt polgármester**

Nem kívánta a határozat-tervezetet szóban kiegészíteni.

**Sipos-Szabó Ernőné biz. tag**

Egy évre adjuk bérbe az önkormányzati lakást. Ha a bérlő szeretné továbbra is bérbe venni, akkor milyen módon teheti ezt meg?

**Vincze Jánosné jegyző**

Kérelmet kell benyújtania és a képviselő-testület újból döntést hoz.

**Rékasiné Dr. Oláh Gizella biz. tag**

A bérleti szerződésbe is bele kell venni, ami a határozat 2. pontjában szerepel, vagyis, hogy nem biztosít az önkormányzat cserelakást, és a lakhatási jog folytatása kizárt. Új kérelem, új döntés szükséges az egy év lejárta után.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 5 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

**29/2015.(IV.14.) PBH.**

**Szank, Kossuth u. 20/A. szám alatti  
önkormányzati ingatlan bérlő kijelöléséről**

**HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Szank, Kossuth u. 20/A. szám alatti önkormányzati ingatlan bérlő kijelöléséről szóló határozat-tervezetet az előterjesztést szerint fogadja el.

*Határidő: a KT soron következő ülése*

*Felelős: Tóth Mátyás elnök*

**NAPIREND**

8. Egyéb kérdések

*Nem volt.*

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke 9 órakor bezárta az ülést.*

K. m. f.

**Tóth Mátyás  
biz. elnök**

**Szabó-Mikor Éva  
biz. tag**