

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**19/1/2014.**

**JEGYZŐKÖNYV**  
**a képviselő-testület 2014. december 18-án**  
**megtartott üléséről**

**Határozatok száma: 83-85, 87.**

**Rendelet száma: 17.**

## TARTALOMJEGYZÉK

### HATÁROZATOK:

**83/2014.(XII.18.) ÖH.**

Szank Községi Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési tervéről 9. oldal

**84/2014.(XII.18.) ÖH.**

Pénzügyi Bizottság kiegészítéséről 11. oldal

**85/2014.(XII.18.) ÖH.**

Szank, Irinyi J. u. 18/a. szám alatti önkormányzati lakás értékesítéséről 11. oldal

**87/2014.(XII.18.) ÖH.**

Közmeghallgatás tartásáról 12. oldal

### RENDELET:

**17/2014.(XII.29.) önkormányzati rendeletet**

Szank Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló  
11/2014.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

8. oldal

# SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a képviselő-testület 2014. december 18-án 9 órakor megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

**Jelen vannak:** Patkós Zsolt polgármester  
Varga Ferencné alpolgármester  
Hachbold Gábor  
Mucsi László  
Szabó-Mikor Éva  
Tabajdi Gábor és  
Tóth Mátyás képviselők  
Vincze Jánosné jegyző  
Nagy Klára főtanácsos  
Tari János Alföldvíz Zrt.  
Germán Béla Alföldvíz Zrt.  
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

### **Patkós Zsolt polgármester**

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből mind a 7 fő jelen van.

*Jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga Ferencné alpolgármestert javasolta.*

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.**

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirendhez módosítási javaslatai vannak. Vendégeinkre tekintettel a 4. napirendi pont másodikként történő megtárgyalását javasolta. Az utána következő napirendi pontok sorszáma egyel nő. Javasolta továbbá, hogy 5. napirendi pontként a Pénzügyi Bizottság kiegészítéséről 6. napirendi pontban önkormányzati ingatlan értékesítéséről, 7. napirendi pontban kitüntetés adományozásáról (amely zárt ülés lesz) tárgyaljon a képviselő-testület. Ezután következzen az egyéb kérdések napirendi pont. A képviselők egyetértettek a módosításokkal.

### **Tabajdi Gábor képviselő**

A december 11-én beadott információt kérő levele mikor kerül megtárgyalásra?

### **Vincze Jánosné jegyző**

A levelet iktattuk. Képviselő úr interpellációként nevezte meg levele tartalmát, azonban az önkormányzati törvényben nincs ilyen fogalom, a levél tartalma döntés előkészítő megbeszélést kíván.

### **Tabajdi Gábor képviselő**

Ezt nem fogadja el.

### **Vincze Jánosné jegyző**

Interpellációt a Kormány elé lehet benyújtani, nem a képviselő-testület elé.

### **Patkós Zsolt polgármester**

Az önkormányzati SZMSZ nem tartalmazza ezt a fogalmat. Jegyző asszony véleménye szerint nincs ilyen fogalom, tartalmilag sorolta be kérelmét, amely döntés-előkészítő javaslatétel. Aggodalomra nincs ok, tegnap fogadta el a Parlament a szociális törvény módosítását, amely még nincs kihirdetve. A helyi rendeletet február 28-ig kell módosítani. A szakmai előkészítés folyik, foglalkozunk a kérdéssel.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Az SZMSZ tárgyalásakor kérte, hogy kerüljön bele az interpelláció fogalma.

**Patkós Zsolt polgármester**

A kérés szóban hangzott el. Jegyző asszony előzetesen kérte az SZMSZ előkészítése kapcsán, hogy a képviselők írásban adják le javaslataikat. Ez a javaslat írásban nem érkezett be, nem volt előkészítve, szövegszerűen megfogalmazva, ezért nem került szavazásra sem.

**Vincze Jánosné jegyző**

Az interpelláció nem került bele az SZMSZ-be, nincs elfogadva.

**Patkós Zsolt polgármester**

Rendeletmódosításra lehetőség van.

**Vincze Jánosné jegyző**

Írásban kéri a módosítási javaslatot.

**Patkós Zsolt polgármester**

Nem az a lényeg, hogy benne van, vagy nincs benne az SZMSZ-ben az interpelláció fogalma. A szociális törvény változásával kapcsolatban nem tud többet mondani, amíg nincs a törvényt módosítás kihirdetve, nincs miről beszélni.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Úgy érzi, hogy máris késésben vagyunk. Stratégiát kellene kidolgozni, az érintettek bevonásával megkeresni a lehetőségeket.

**Patkós Zsolt polgármester**

Ez igaz lenne, ha nem lenne szabályozva a szociális ellátások rendszere. Van hatályos szociális rendeletünk, amely igazodott a törvényi kötelezettséghez, a szociális ügyintézők bevonásával, a pénzügyi lehetőségek alapján a képviselő-testület határozta meg a tartalmát, ezáltal igazodott a helyi sajátosságokhoz is. Ez a jelenleg működő szabályrendszer. A módosítására szükség lesz február 28-ig a törvényi felhatalmazásnak megfelelően. A szociális törvény tegnap került elfogadásra, még nem hatályos. Előre láthatólag január közepén már foglalkozhat a képviselő-testület döntés-előkészítő megbeszélésen a kérdéssel. Kéri képviselő urat, hogy a megbeszélésre hozza el javaslatait.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Nem kérdőjelezi meg az eddigi tevékenységet, de változnak a szituációk, alkalmazkodni kell hozzájuk.

**Patkós Zsolt polgármester**

Nem vagyunk késésben, majd januárban foglalkozunk a szociális törvény változásaival. Most még nincs miről beszélni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, más javaslat nem hangzott el.

*A polgármester szavazásra tette fel a módosított napirendet.*

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:**

**NAPIREND**

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

2. Tájékoztató a vízi közmű szolgáltatással kapcsolatos feladatok 2015. január 1-jétől történő ellátásáról

*Előadó: Alföldvíz Zrt. képviselője*

3. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról szóló önkormányzati rendeletre

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

4. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési tervére  
*Előadó: Vincze Jánosné jegyző*
5. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság kiegészítéséről  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
6. Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítéséről  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
7. Előterjesztés kitüntetés adományozásáról (zárt ülés)  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*
8. Egyéb kérdések

## **NAPIREND**

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről  
*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

### **Patkós Zsolt polgármester**

Elmondta, hogy

- december 2-án Járási Közbiztonsági Fórumon vett részt, amelyen a Kiskunhalasi Rendőrkapitányág vezetője és a Kiskunmajsai Rendőrőrs őrsparancsnoka tájékoztatást tartott. Kiemelték a kamerarendszer bővítését, amely kapcsán eredményeket értek el a bűnüldözés területén. Szorgalmazták a kistérségi kamerarendszer fejlesztését, összehangolását.
- december 8-án a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás ülésén többek között szó volt a központi orvosi ügyelet ellátásra közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, valamint a Fejlesztési Iroda létrehozásáról. A december 19-i társulási ülés fog elvi döntést hozni arról, hogy a képviselő-testületek építsék bele a következő évi költségvetésükbe az iroda fenntartási költségét.
- december 9-én vállalkozók fóruma volt Szankon, ezt követően a kistérség valamennyi településén. Összegyűjtötték a pályázati projektötleteket. A brüsszeli jóváhagyást követően márciusban várható az első pályázati kiírás, erre fel kell készülni. Segíteni kell a vállalkozóinkat, főként a mikro vállalkozásokat.
- december 11-én Izsákon a térség polgármestereinek találkozója volt, ahol részt vett a vízügy országos igazgatója is. Szó volt az állami és az önkormányzati csatornarendszerekről. A társulásoktól átkerültek a csatornák a vízügyhöz. A források gyengén állnak rendelkezésre. Az elkövetkezendő időben a belvízelvezetés mellett a vízmegtartás is fontos lesz.
- december 13-án aláírásra került Gátalja településsel a testvér-települési szerződés. Megköszönte Varga Ferencnének, Besesek Bélának a kapcsolatépítést, szervezést, valamint Csontos Erzsébetnek, hogy részt vettek a vendéglátásban. A romániai településen a magyarság aránya 10 %-os, alig beszélik a magyar nyelvet, a kapcsolat kiépítésével a magyarság túlélésében szerepet vállalunk. Ezen a hétvégén Benedekffy Kató koncertjét is élvezhettük.
- december 15-én az Értéktár Bizottságnak ülése volt. A helyi értéktárba helyeztük azokat az értékeket, amelyek összegyűjtésre kerültek. Kérjük a megyei értéktárba történő felvételüket.
- december 16-án születési támogatásokat adott át az önkormányzat nevében Varga Ferencné alpolgármester és Szabó-Mikor Éva képviselő. Öt kisbabánál jártak, virágcsokorral, emléklappal és jelképes ajándékkal köszöntötték az újszülötteket és szüleiket.

### **Tabajdi Gábor képviselő**

A december 2-án tartott Közbiztonsági Fórumon szó volt-e az illegális határátlépők drasztikus emelkedéséről? Valamint arról, hogy menekülttáborok létesítésére buzdítják az önkormányzatokat.

### **Patkós Zsolt polgármester**

Szó volt arról, hogy milyen technikai eszközök segíthetik az eredményes felderítést. A település zsáktelepülés jellege ezt a problémát csökkenti. Szankot nem az illegális migráció érinti, hanem a legálisan Szank külterületére, liba, kacsza telepekre, főleg Romániából ide érkező „vendégmunkások”, akik nincsenek bejelentve, gyakorlatilag turistának számítanak.

A Belügyminisztérium levélben kereste meg az önkormányzatokat, hogy ajánljanak fel önkormányzati területet büntetés-végrehajtási intézet építése céljára, azonban ez - véleménye szerint - további problémát generálhatna a településen és mérlegelve az előnyöket és hátrányokat is, nem támogatja azt, hogy Szank gondolkozzék ebben.

### **Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendet.**

### **NAPIREND**

2. Tájékoztató a vízi közmű szolgáltatással kapcsolatos feladatok 2015. január 1-jétől történő ellátásáról

*Előadó: Alföldvíz Zrt. képviselője*

### **Patkós Zsolt polgármester**

Köszöntötte az Alföldvíz Zrt. képviselőit, Tari Jánost és Germán Bélát. 2015. január 1-jétől településünkön is átveszi az Alföldvíz Zrt. az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatást. Önkormányzatunk tulajdont vásárolt a Zrt-ben, amely többségében az önkormányzatok tulajdonában áll. Az Energiahivatal engedélyt adott arra, hogy 2015. január 1-jétől az Alföldvíz Zrt. legyen a térség szolgáltatója. Átadta a szót Tari Jánosnak.

### **Tari János**

Elmondta, hogy az Alföldvíz Zrt. 120 településsel, békéscsabai központtal Dél-Magyarország legnagyobb szolgáltatója. Többségében önkormányzati tulajdonban van, magántulajdon nincs benne. A terület 5 divízióra van osztva, 4 megyében szolgált. Ő az 5. számú divízió divízióvezető helyettese. Feladata a biztonságos vízi közmű-szolgáltatás. Hozzá tartozik a diszpécser-szolgálat, vízlekötések műszaki ügyintézése, közmű nyilatkozatok stb.

Az átadást nagy erővel készítik elő. Az Alföldvíz Zrt. minden jelenlegi dolgozónak ajánlatot adott. Szankon is mindkét dolgozót megkérdezték, sajnos egyikük sem tudja vállalni a fix munkaidőben történő munkavégzést. A munkaidő nem rugalmas, 7 órától délután fél 4-ig tart, ezt nem vállalták. Nehéz lesz pótolni a helyi szakembereket.

### **Germán Béla**

Feladata az ügyfélszolgálat vezetése, hozzá tartozik a számlázás, mérőállás leolvasás. Tervezik, hogy Szeged, Sándorfalva és Kistelek mellett Kiskunmajsán is nyitnak egy ügyfélszolgálati irodát. Addig is rendelkezésre áll a telefonos ügyfélszolgálat, valamint a honlapon az elektronikus ügyfélszolgálat. A lakosságot félévente keresik fel mérőóra leolvasás céljából, köztük részszámlát állítanak ki. Lehetőség van minden hónapban diktálásra is telefonon, online módon vagy személyesen az ügyfélszolgálati irodákban. A leolvasó egyenruhában, igazolvánnyal, Alföldvíz feliratú munkaruhában végzi a munkáját. Az igazolványán telefonszám is van, amelyen leellenőrizhető a visszaélések megelőzése érdekében. A változásokról hírlevélben tájékoztatják a lakosságot.

### **Varga Ferencné alpolgármester**

Sok idős ember él egyedül, bezárkóznak, nem fognak idegent beengedni. Kéri és javasolja, hogy helyi alkalmazott végezze a vízóra leolvasását.

**Tari János**

Ezt az idő rövidsége miatt nem tudják megtenni, kiskunmajsai végzi decemberben a leolvasást. Januárban meg fogják keresni polgármester urat, hogy javasoljon helyi személyt.

**Patkós Zsolt polgármester**

A két ünnep között megtörténik a leolvasás. Eddig az volt a gyakorlat, hogy csőtörés esetén a helyi vízmű kezelőjének szóltunk, ő jelentette tovább a szolgálati úton. Egy ilyen személyre ezután is szükség lesz. A szakaszolók beépítése lehetővé teszi, hogy lokalizálni lehessen a problémát, az egész faluban ne legyen vízhiány.

**Mucsi László képviselő**

Javasolja két fél munkaidős alkalmazását, akkor az eddigi szanki szakemberek is jobban tudják vállalni, a biztonság is nagyobb, ha két helyi ismerettel rendelkező szakember tudja a rendszert kezelni, jobban be tudják osztani az idejüket, mert nyilvánvaló, hogy nem ebből élnek meg.

**Germán Béla**

A leolvasó csak a leolvasással foglalkozik, több településen végzi a munkáját, csak így tudják a 8 órás munkaidőt kitölteni.

**Varga Ferencné alpolgármester**

Ismételten kéri, hogy helyi legyen a vízóra leolvasó, mindenképpen helyi lakos lássa el a feladatot.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Szerinte a szankiakat egy dolog érdekli: a díjszabás.

**Tari János**

A díjakat az Energiahivatal állapítja meg, a miniszter hirdeti ki. Már eddig sem az önkormányzat állapította meg. Benyújtották a kérelmüket az Energiahivatalhoz, de nem tudni, hogy mikor hoznak döntést erről. 2015. január 1-jétől a jelenlegi díjat fogja alkalmazni az Alföldvíz is.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Az új technológia tudja-e ugyanazt az ivóvízminőséget biztosítani, mint ami korábban volt?

**Tari János**

A Szankon megvalósult új technológiáról nincs információja, még nem látja át a rendszert. A biológiai ammónia-mentesítés, amelyet itt alkalmaznak, teljesen új technológia. A működéséről 2-3 hónap tapasztalat után tud beszámolni. A próbaüzem folyik, a minőséget vizsgálják, ha nem megfelelő minőségű, akkor feltételezi, hogy nem történhet meg a műszaki átadás-átvétel.

**Patkós Zsolt polgármester**

Jelen pillanatban az ivóvízminőség-javító programok vonatkozásában karácsony előtt le tud zárulni a próbaüzem.

**Mucsi László képviselő**

Az ivóvízrendszer üzembe helyezése kapcsán szeretné, ha felmérnék, hogy hol és mennyi azbeszt cement csővezeték van még.

**Patkós Zsolt polgármester**

Szakmailag hogy látja, az egészségre problémát jelentenek-e ezek a vezetékek?

**Tari János**

Nem jelentenek problémát. Ki lehet cserélni, mert nagyon régi vezetékekről van szó, ha lesz rá forrás, de ez bizonytalan.

**Patkós Zsolt polgármester**

Megköszönte a tájékoztatást. A hírlevelet a honlapon is közzétesszük.

**Az Alföldvíz Zrt. képviselői Tari János és Germán Béla távoztak az ülésteremből.**

## **NAPIREND**

3. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról szóló önkormányzati rendeletrre

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **Patkós Zsolt polgármester**

Szöbveli kiegeészítése az írásban kiadott előterjesztéshez és a rendelet-tervezethez nem volt. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

### **Tóth Mátyás PB elnök**

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság részletesen megtárgyalta és a rendeletmódosítást többségi szavazással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett – tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a Szank Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 11/2014.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2014.(XII.29.) önkormányzati rendeletet.**

**A 17/2014.(XII.29.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.**

## **NAPIREND**

4. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési tervére

*Előadó: Vincze Jánosné jegyző*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **Patkós Zsolt polgármester**

Megkérdezte jegyző asszonyt, hogy van-e kiegeészítése.

### **Vincze Jánosné jegyző**

Az előterjesztést írásban mindenki megkapta, amelyhez nincs kiegeészítése. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

### **Patkós Zsolt polgármester**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta.

### **Tóth Mátyás PB elnök**

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**



**83/2014.(XII.18.) ÖH.**  
**Szank Községi Önkormányzat**  
**2015. évi belső ellenőrzési tervéről**

**HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 119. § (5) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a Szank Községi Önkormányzat költségvetési szervére vonatkozó 2015. évi belső ellenőrzési tervét az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

*Határidő: 2015. december 31.*

*Felelős: Vincze Jánosné jegyző*

*Végrehajtást végzi: Kócsóné Kürti Mária belső ellenőrzési vezető*

1. sz. melléklet

**ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV**

<b>Ellenőrzendő folyamatok és szervezetek / szervezeti egységek</b>	<b>Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszerei, tárgya, ellenőrzött időszak)</b>	<b>Azonosított kockázati tényezők (*)</b>	<b>Az ellenőrzés típusa (**)</b>	<b>Az ellenőrzés ütemezése (***)</b>	<b>Erőforrás szükségletek (****)</b>
Polgármesteri Hivatal	<p><b>Ellenőrzés célja:</b>            Annak vizsgálata, hogy a helyi adó hátralékok és idegen hátralékok behajtásával kapcsolatos ügyintézés, pénzkezelés megfelel-e a jogszabályi előírásoknak</p> <p><b>Ellenőrzés tárgya:</b>            behajtási tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése</p> <p><b>Ellenőrizendő időszak:</b> 2011-2014-ig</p> <p><b>Ellenőrzés módszerei:</b> tételes vizsgálat</p>	Jogszabályok alkalmazása, alap dokumentáció megléte	Céllenőrzés, szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés	Ellenőrzés végrehajtása: 2015.09.  Jelentés: 2015.11.	

## **NAPIREND**

### **5. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság kiegészítéséről**

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

#### **Patkós Zsolt polgármester**

A képviselő-testület az SZMSZ elfogadásakor a Pénzügyi Bizottság létszámát 3 főről 5 főre módosította. Személyi javaslata a bizottság kiegészítésére: Sipos-Szabó Ernőné és Szabó-Mikor Éva.

*Szabó-Mikor Éva képviselő nem kérte zárt ülés tartását.*

#### **Mucsi László képviselő**

A Pénzügyi Bizottságba Tabajdi Gábort és Mihalik Ferencnét javasolta.

*Tabajdi Gábor képviselő nem kérte zárt ülés tartását.*

#### **Patkós Zsolt polgármester**

Megkérdezte, hogy van-e további javaslat.

*Más javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság kültagjának Mihalik Ferencné megválasztását.*

**A képviselő-testület Mihalik Ferencnét a Pénzügyi Bizottság kültagjának 3 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett nem választotta meg.**

*A polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság kültagjának Sipos-Szabó Ernőné megválasztását.*

**A képviselő-testület Sipos-Szabó Ernőné a Pénzügyi Bizottság kültagjának 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett megválasztotta.**

*A polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság képviselő tagjának Tabajdi Gábor képviselő megválasztását.*

**A képviselő-testület Tabajdi Gábor képviselőt a Pénzügyi Bizottság képviselő tagjának 3 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett nem választotta meg.**

*A polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság képviselő tagjának Szabó-Mikor Éva megválasztását.*

**A képviselő-testület Szabó-Mikor Éva képviselőt a Pénzügyi Bizottság képviselő tagjának 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a képviselő-testület megválasztotta.**

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 4 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett – ellenszavazat nélkül – minősített többséggel a következő határozatot hozták:**

## **84/2014.(XII.18.)ÖH.**

### **Pénzügyi Bizottság kiegészítéséről**

#### **HATÁROZAT**

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 41. § (1) bekezdése alapján a Pénzügyi Bizottságot két fővel kiegészíti.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság tagjának Szabó-Mikor Éva képviselőt megválasztotta.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjának Sipos-Szabó Ernőné 6131 Szank, Arany János u. 106. szám alatti lakost megválasztotta.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Patkós Zsolt polgármester*

#### **NAPIREND**

6. Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítéséről

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

*(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

#### **Patkós Zsolt polgármester**

Felkérte jegyző asszonyt, hogy ismertesse Horváth Márta kérelmét.

#### **Vincze Jánosné jegyző**

Horváth Márta ismételten kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy hosszabbítsa meg a Szank, Irinyi u. 18/a. szám alatti önkormányzati lakás értékesítéséről szóló 75/2012.(VI.27.) ÖH. számú önkormányzati határozat végrehajtásának határidejét. Horváth Márta bérlő a lakást 2014-ben sem tudta megvásárolni, azonban vásárlási szándékát továbbra is fenntartja, kéri, hogy a képviselő-testület a vételár kedvezményt 2015. december 31-ig biztosítsa.

#### **Patkós Zsolt polgármester**

Javasolta, hogy kérelmezőnek a képviselő-testület adjon még egy év haladékot, és az eredeti feltételekkel biztosítsa az önkormányzati lakás megvásárlásának lehetőségét a bérlő részére.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

## **85/2014.(XII.18.) ÖH.**

### **Szank, Irinyi J. u. 18/a. szám alatti önkormányzati lakás értékesítéséről**

#### **HATÁROZAT**

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank Irinyi János utca 18/a. szám alatt lévő önkormányzati lakás értékesítéséről szóló módosított 75/2012.(VI.27.) ÖH. számú határozat alapján Horváth Márta bérlő vételi szándékát továbbra is támogatja.
2. A képviselő-testület a vevő részére biztosított vételár kedvezményt a 2014. december 9-én érkezett kérelemre tekintettel 2015. december 31-ig biztosítja.

*Határidő: 2015. december 31.*

*Felelős: Patkós Zsolt – polgármester*

## **NAPIREND**

7. Előterjesztés kitüntetés adományozásáról (zárt ülés)

*Előadó: Patkós Zsolt polgármester*

**Ezt a napirendet a képviselő-testület a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalta.**

## **NAPIREND**

8. Egyéb kérdések

### **A) Tájékoztatás térségi média indításáról**

#### **Patkós Zsolt polgármester**

Tájékoztatta a képviselő-testületet térségi média indításának tervéről. A kistérségben minden települési újságnak megmaradna a külső tartalmi része, a belső lapon pedig megkapnák a térségi fontos információkat a lakosok. A Kisbíró kéthetente jelenik meg, ez évi 26 számot jelent 1000 példányban jelenik meg, eljut minden lakoshoz, ennek a költsége éves szinten 1 millió forint. A külső lapja (4 oldal) helyi, a belső lapja a kistérségi hírekről szólna. Nem kerülne többre, mint eddig. Ezt tájékoztatásul mondta el, még nincsenek a részletek kidolgozva.

### **B) Közmeghallgatás tartásáról**

#### **Patkós Zsolt polgármester**

Javasolta, hogy a közmeghallgatás időpontja: 2015. január 12. hétfő 17 óra legyen. Helye: Művelődési Ház. Napirendje: Tájékoztató a 2014. évi gazdálkodásról és a 2015. évi költségvetésről.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra kérte a képviselőket.*

**A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:**

### **87/2014.(XII.18.) ÖH.**

#### **Közmeghallgatás tartásáról**

## **HATÁROZAT**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 54. §-a alapján 2015. január 12-én hétfőn 17 órakor közmeghallgatást tart a művelődési házban.

Napirendje:

1. Tájékoztató a 2014. évi gazdálkodásról
2. Tájékoztató a 2015. évi költségvetésről
3. Egyéb kérdések.

### **C) Egyebek**

#### **Tóth Mátyás képviselő**

Egy takarmány alapanyag gyártó cég Bács-Kiskun megyében keres telephelyet. Egy hektárnyi szabad területre lenne szüksége egy megfelelő trafóval. Át kell gondolni, hogy tudunk-e érdemben tárgyalni vele. Kb. 4 milliárdos forgalmú cégről van szó, most bérbe gyártat. Nem tudjuk, hogy mennyi munkaerő igénye van, de iparüzési adó bevételt hozna.

#### **Patkós Zsolt polgármester**

Kérte, hogy hívja meg a településre a cég képviselőjét.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Az önkormányzat ingyen biztosítana területet?

**Patkós Zsolt polgármester**

Ingyen nem lehet, de alacsony áron igen. Az önkormányzat esetében, ha bárkinek földterületet kíván adni, akkor az MNV Zrt. felé be kell jelenteni, a piaci ár alatti értékesítésnél a támogatásokat vizsgáló hatóságtól engedélyt kell kérni.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Nem lehet olyan módon megoldani, hogy amikor már működni fog a vállalkozás, akkor az önkormányzat adna támogatást, a földterület árát támogatásként visszautalni a vállalkozónak?

**Patkós Zsolt polgármester**

Nem lehet. Adókedvezményt nem adhatunk, viszont itt nincsenek olyan adók, amelyek más településen vannak, pld.: ingatlan adó, kommunális adó.

**Nagy Klára főtanácsos**

Az önkormányzat csak civil szervezetek részére nyújthat támogatást.

**Mucsi László képviselő**

A szőlősoron van egy nagy területe az önkormányzatnak kb. 1,5 ha. Építési telkeknek van kialakítva, villamos vezeték van, az övezeti besorolás nem megfelelő, de ezen lehet változtatni.

**Patkós Zsolt polgármester**

Egy ilyen vállalkozásnál akkora kamionforgalomra lehet számítani, hogy arra is gondolni kell, hol van megfelelő teherbírású út, a Küküllő és Mikszáth Kálmán utcák kamionforgalomra nem alkalmasak. A Kiskunmajsa-Szank út mellett kell területet keresni, a többi szilárd burkolatú út teherbírása nem megfelelő.

**Tóth Mátyás képviselő**

A sajtüzem ügye hol tart?

**Patkós Zsolt polgármester**

A vállalkozó mindenképpen földet akar vásárolni, de ez olasz állampolgárként nem megy, csak ha állattartó telepet hoz létre. Ehhez 20-50 ha-os legelő területre lenne szüksége, ilyen terület Szankon egybefüggő területként, megfizethető áron jelenleg nincs.

Tegnap részt vett egy előadáson, ahol Bács-Kiskun megyében a Pí vízzel történő gazdálkodásról volt szó az állattartás és a növénytermesztés területén. Kísérletek történtek arra vonatkozóan, hogy a Pí vízzel kezelt területen a növénytermesztés jelentős hozamnövekedéssel jár, az állattartásra is jótékony hatással van, és nincs ammónia a trágyában. A Pí víz jelentősége megnő az elkövetkezendő időben, nagyon jelentős beruházási volumene lesz a térségben. Lényeges, hogy hozzánk is elkerüljön.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Tájékoztatást kért arról, hogy a korábban ipari területnek szánt földterület hogyan került magánkézbe.

**Patkós Zsolt polgármester**

Elmondta, hogy 2009-ben kértünk árajánlatot két földterületről. Biogázüzem kiserőmű megvalósítása céljára hosszú távon adtuk volna bérbe a beruházást pályázatból megvalósítandó vállalkozónak. A biogázüzem nem valósult meg, a vállalkozó elállt szándékától, ezért az önkormányzat nem vásárolta meg a területeket, majd másfél évvel később az egyik tulajdonos magánszemélynek értékesítette.

**Mucsi László képviselő**

Az egyik tulajdonos sérelmezi, hogy nem akarta eladni magánszemélynek a földet, önkormányzati célra szánta eladni. 2010-ben a Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság elnöke volt, akkor szóba került az is, hogy a pályázó fogja megvásárolni, mert nem

volt az önkormányzatnak pénze.

**Patkós Zsolt polgármester**

Erre nem került sor. Most van olyan helyzet, hogy az önkormányzatnak földet lehetne vásárolnia.

**Mucsi László képviselő**

Már rendelkezünk kellene önkormányzati földterülettel.

**Patkós Zsolt polgármester**

Mezőgazdasági területet bárhol tud venni a vállalkozó. Egészen más, ha ipari területről beszélünk, mert oda infrastruktúrát is ki kell építeni ahhoz, hogy ipari területként tudjuk kínálni.

**Mucsi László képviselő**

A szőlősoron lévő területet alkalmasnak tartja, villany van, víz és a szennyvízcsatorna is ott van nem messze. Viszonylag sík terület, potenciálisan alkalmas. Az Izsáki út szilárd burkolatára lehetne pályázni.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Gyönyörű a falu karácsonyi díszkivilágítása. Mennyibe kerül?

**Patkós Zsolt polgármester**

Az új díszeket karácsony után, januárban szereztük be féláron, a jelentős leértékeléseket kihasználva. A beszerzések összege meghaladta az 1 millió forintot. A díszek felszereléséért nem fizettünk.

**Tabajdi Gábor képviselő**

Tervezünk-e további bővítést?

**Patkós Zsolt polgármester**

Jelenleg nem tervezünk.

**Vincze Jánosné jegyző**

Kérte Tabajdi Gábor képviselő úrtól, hogy az SZMSZ módosítási javaslatát írásban szíveskedjen beadni.

**Nagy Klára főtanácsos**

Bejelentette, hogy a köztartozásmentes adatbázisban minden képviselő szerepel, tehát a törvényi kötelezettségnek mindenki megfelel.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 11 órakor bezárta az ülést.*

K. m. f.

**Patkós Zsolt  
polgármester**

**Vincze Jánosné  
jegyző**

**Varga Ferencné  
jegyzőkönyv hitelesítő**