

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

21/2012.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2012. december 13-án
megtartott üléséről

Határozatok száma: 136-150.

Rendelet száma: 13.

TARTALOMJEGYZÉK

HATÁROZATOK:

<u>136/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Önkormányzat gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről	8. oldal
<u>137/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Szank Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójáról	9. oldal
<u>138/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Fogorvosi szolgálat feladat-ellátási szerződésének módosításáról	12. oldal
<u>139/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Háziorvosi szolgálat feladat-ellátási szerződésének módosításáról	12. oldal
<u>140/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról	13. oldal
<u>141/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Képviselő tiszteletdíjának lemondásáról	13. oldal
<u>142/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Önkormányzat adósságkonszolidációjáról	14. oldal
<u>143/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Szank Községi Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervének módosításáról	16. oldal
<u>144/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
KEOP-4.10.0/C Megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat előkészítése	17. oldal
<u>145/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
KEOP-4.10.0/C Megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat megvalósítása érdekében földhaszonbérleti szerződés megkötéséről	17. oldal
<u>146/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Szántó ingatlan vásárlásáról	18. oldal
<u>147/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Szántó, rét, legelő ingatlan vásárlásáról	19. oldal
<u>148/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Csatorna, szántó, rét ingatlan vásárlásáról	19. oldal
<u>149/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Nádas, rét, csatorna ingatlan vásárlásáról	20. oldal
<u>150/2012.(XII.13.) ÖH.</u>	
Közmeghallgatás tartásáról	21. oldal

RENDELET:

13/2012.(.....) önkormányzati rendelet	
az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 22/2008.(X.01.) rendelet módosításáról	6. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2012. december 13-án 16 órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Patkós Zsolt polgármester
Besesek Béla alpolgármester
Csertő István
Mucsi László
Nyerges Zoltán
Rác Izabella és
Tóth Mátyás képviselők
Vincze Jánosné jegyző
Nagy Klára főtanács
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, Varga Ferencné alpolgármester igazoltan van távol.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csertő István és Nyerges Zoltán képviselőket javasolta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy az egyéb kérdések elé négy új napirendi pont felvételét javasolta:

9. Előterjesztés az önkormányzat adósságkonszolidációjáról

10. Előterjesztés a 2012. évi közbeszerzési terv módosításáról

11. Előterjesztés a KEOP-4.10.0/C megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat előkészítéséről

12. Előterjesztés ingatlanok vásárlásáról

Ezek után 13. napirendi pont lesz az egyéb kérdések. A képviselők egyetértettek az új napirendi pontok felvételével. Más javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

2. Előterjesztés az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 22/2008.(X.01.) rendelet módosításáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

3. Tájékoztató az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

4. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

5. Előterjesztés a fogorvosi és háziiorvosi szolgálatok feladat-ellátási szerződésének módosítására
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
6. Előterjesztés a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
7. Előterjesztés tiszteletdíjak lemondásáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
8. Tájékoztató a 2013. január 1-jétől megvalósuló szennyvízszolgáltatásról (szóbeli)
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
9. Előterjesztés az önkormányzat adósságkonszolidációjáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
10. Előterjesztés a 2012. évi közbeszerzési terv módosításáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
11. Előterjesztés a KEOP-4.10.0/C megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat előkészítéséről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
12. Előterjesztés ingatlanok vásárlásáról
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
13. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

Patkós Zsolt polgármester

- November 29-én Csongrádon volt a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. közgyűlése. A konzorciumi tagok többsége a 2013. évre vonatkozó hulladékszállítási közszolgáltatási díj 8 %-os emelését elfogadta. Hat település, köztük Szank is nemmel szavazott, de nem tudta megakadályozni ezt a díjnövekményt.
- November 29-én volt Kecskeméten a közmunkaprogram terv tárgyalása is. Szűkülnek a lehetőségek, kötelező az önkormányzatoknak teljesíteni a közfoglalkoztatást, viszont egyre kevesebb pénz jut a dologi kiadásokra.
- December 1-jén volt az első adventi gyertyagyújtás, a Katolikus Egyház képviseletében plébános úr és a gyerekek tették az alkalmat ünnepélyessé. Alpolgármester úr helyettesítette, mert ebben az időpontban alpolgármester asszonnyal Jókai Anna 80. születésnapja alkalmából rendezett ünnepségen képviselte településünket Egerben.
- December 4-én a Tiszta Víz Ivóvíz-minőségjavító Önkormányzati Társulásnál tartott ellenőrzést a közreműködő szervezet. Mindent rendben találtak.
- December 5-én Kunfehértón a tábor ügyében vett részt megbeszélésen. Szeretnék növelni a tagi hozzájárulás összegét a fejlesztések miatt. Éves szinten településünk hozzájárulása 140 e Ft. Arról döntöttek, hogy ki kell mutatni a fejlesztések szükségességét, 300 Ft-os különbség legyen a vendégéjszakák díjában a tagönkormányzatok és egyéb igénylők között. Szankról senki nem vette igénybe a tábort ebben az évben. Ezen változtatni kellene, ki kell használni a kedvezményes lehetőséget.

- December 7-én a Kiskunok Vidékéért Egyesület elnökségi ülésén volt. A beérkezett pályázatok nem érik el a rendelkezésre álló keretet, ezért visszafizetési kötelezettségünk van.
- December 8-án székporú köszöntésén vett részt. Marton Jánosné Jucika nénit köszöntötte családjá körében.
- December 8-án volt a második adventi gyertyagyújtás elég zord időjárási körülmények között. A Református Egyház műsorát láthatták az egybegyűltek. Ezt követően Varga Evelin és barátai koncertet adtak a Közösségi Házban.
- December 12-én a szennyvízcsatorna-hálózat további működtetésével kapcsolatban volt megbeszélés.
- Az országgyűlés záró szavazása után már ismert adat, hogy a polgármesteri hivatal létszámára vonatkozó 8-10 fős adat 6-8 főre csökkent a 2000 és 3000 fő lakosságszámú településeken. Ennyit finanszíroznak a központi költségvetésből, ha több fő a foglalkoztatott, a költségeket saját forrásból kell fedezni. Emiatt országosan elindultak a tiltakozások.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester lezárta a napirendet.

NAPIREND

2. Előterjesztés az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 22/2008.(X.01.) rendelet módosításáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. közgyűlésén is elfogadta a többség a 8 %-os emelést. Ezt tartalmazza a rendelet-tervezet. A hulladékszállítási közszolgáltatási díj 3,207 Ft/liter + ÁFA, mely az edénymérettel és az ürítési számmal megszorozva képezi a teljes szolgáltatási díjat. Ajánlást fogalmazott meg a Zrt. és a konzorcium is azoknak a településeknek, ahol még nem korlátozták le a kisebb edény használatát, hogy ezt tegyék meg. Azt szeretnék, hogy az önkormányzat határozza meg, hány % lehet a 110 literesnél kisebb gyűjtőedényzet. Ezt tájékoztatásul mondta el a képviselőknek, nem terjesztette elő. A szolgáltató egyedi kétoldalú szerződést kötött a lakosokkal, ebbe nem szólunk bele.

Mucsi László képviselő

A szolgáltató mivel indokolta az infláció fölötti emelést?

Patkós Zsolt polgármester

Kb. ennyi lesz az infláció.

Vincze Jánosné jegyző

November 29-én volt a konzorcium ülése, és utána november 30-án lett kihirdetve a hulladékról szóló új törvény, amely szerint 2013. január 1-jétől a Magyar Energia Hivatal javaslatára miniszter fogja meghatározni a díjat, ez nem lehet magasabb a 2012. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest, legfeljebb 4,2 %-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhat. A szolgáltató nem tudja majd alkalmazni ezt a rendeletet, amely a 8 %-os emelésről szól. Január 1-jétől a helyi képviselő-testületnek nem lesz ármegállapítási joga, a díj mértékéről szóló rendelkezést hatályon kívül kell helyezni.

Patkós Zsolt polgármester

Nem tudjuk, hogyan alakul a helyzet. Melyiket kell alkalmazni.

Besések Béla alpolgármester

Javasolta, hogy 4,2 %-os emelést fogadjon el a testület.

Patkós Zsolt polgármester

A képviselő-testület több évvel ezelőtt elfogadta az egységes díjképzést, tehát minden településen azonos legyen a díj, függetlenül attól, hogy mennyi költség merül fel, milyen távolságra van a hulladéklerakótól. Ha a 8 %-os emelésnek nem teszünk eleget, akkor megszegjük a korábban meghozott határozatban foglaltakat és a különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetni. A törvény felülírhatja a 8 %-ot.

Nyerges Zoltán PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A bizottság egyhangúlag a rendelet-tervezet támogatása mellett döntött, mert különben az önkormányzatnak kell megfizetni a díjnövekményt.

Besések Béla alpolgármester

Elállt a javaslatától.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2012.(.....) önkormányzati rendelete
az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék
kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló
22/2008.(X.01.) rendelet módosításáról**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazásra – figyelemmel a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008.(III.28.) Korm. rendelet előírásaira – az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 22/2008.(X.01.) rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 1. számú mellékletének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**A helyi teljeskörű közszolgáltatás egységnyi díjtételei:
Tulajdonosok (lakossági szolgáltatás) esetében:**

Az elszállított hulladék térfogat szerint számított gyűjtőedényzet egyszeri ürítési díja (3,207 Ft/l):

- | | |
|--|---------|
| a) 70 l-es gyűjtőedényzetben:
edénybiztosítás nélkül: | 225,-Ft |
| b.) 80 l-es gyűjtőedényzetben:
edénybiztosítás nélkül: | 257,-Ft |
| c.) 110 l-es edényzetben:
edény biztosítás nélkül: | 353,-Ft |
| d.) 120 l-es gyűjtőedényzetben:
edénybiztosítás nélkül: | 385,-Ft |

e.) 240 l-es gyűjtőedényzetben: edénybiztosítás nélkül:	770,-Ft
f.) 1100 l-es gyűjtőedényzetben: edénybiztosítás nélkül:	3.528,-Ft
g.) 3000 l-es gyűjtőedényzetben: edénybiztosítás nélkül:	9.621,-Ft
h.) 4000 l-es gyűjtőedényzetben edénybiztosítás nélkül	12.828,-Ft
i.) 5000 l-es gyűjtőedényzetben: edénybiztosítás nélkül:	16.035,-Ft
j.) 7000 l-es gyűjtőedényzetben: edénybiztosítás nélkül:	22.449,-Ft

Az üritési díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

2. §

Ez a rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba, egyidejűleg a 16/2011.(XII.08.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Tóth Mátyás képviselő

Azért tartózkodott, mert nincs értelme a döntéshozatalnak, mert már eldöntötték helyettünk.

Csertő István képviselő

Polgármester úr nem tudja érvényesíteni akaratunkat, mert kisebbségben van és leszavazzák.

Patkós Zsolt polgármester

Minden ülésen ott van, a díjemelések kapcsán általában nemmel szavaz a többi kistelepülésekkel együtt, de ez nem befolyásolja a többségi döntést. A nagy települések szavazata a döntő.

Csertő István képviselő

Most majd az állam eldönti ezt a kérdést.

NAPIREND

3. Tájékoztató az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztés a 2012. szeptember 30-i állapotnak megfelelően tartalmazza a bevételek és a kiadások alakulását.

Nyerges Zoltán PB elnök

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a felmerült kérdésekre választ kaptak, egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra kérte a képviselőket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

136/2012.(XII.13.) ÖH.
Önkormányzat gazdálkodásának
háromnegyed éves helyzetéről

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete alapján az önkormányzat gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.

NAPIREND

4. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

Patkós Zsolt polgármester

Átalakul a költségvetés finanszírozási rendszere, az önkormányzat gazdálkodása feladatfinanszírozott lesz, az ezen felüli kiadásokat saját forrásból kell fedezni. Az SZJA-ból idén 8 %-ot kaptunk vissza, jövőre visszatérítés nem jár. Az iparüzési adó megosztott adóbevétele 75 %-a itt marad, 25 %-ot be kell fizetni az állami költségvetésbe. A gépjárműadó tekintetében 40% a helyben maradó rész. Kiegészítő hozzájárulásokat kell fizetni azokra a feladatokra, amelyeket az önkormányzatok helyett az állam fog ellátni. Nagyon bizonytalan a helyzet, nem tudjuk, mi az, amivel számolhatunk. A polgármesteri hivatal feladatai közül jelenlegi ismereteink szerint nagyon kevés feladat kerül elvonásra.

Vincze Jánosné jegyző

Járási hivatal feladatkörébe fog tartozni a normatív és alanyi közgyógyellátás, ez elsősorban az időseket, betegeket érinti és évente 100 főt. Az ápolási díj, amely 17 főt érint, két évente kell felülvizsgálni. Az időskorúak járadéka, amely egész évben csak 1 volt. Az egészségügyi hatósági bizonyítvány, amely 50 ügyszámot jelent évente. E feladatok ellátása kb. 4 óras munkaerőt igényel.

A Járási Gyámhivatalhoz kerül a védelembevétele, iskoláztatási, óvodáztatási támogatás felfüggesztése, szüneteltetése.

Csertő István képviselő

Csak ennyi feladatot visz el a járás, és ezekhez 3 emberre van szükségük?

Vincze Jánosné jegyző

Igen, de az innen elkerülő dolgozók nem ezeket a feladatokat fogják ellátni, pénzügyi, gazdálkodási feladatuk lesz.

Patkós Zsolt polgármester

Azt sem látjuk, hogy a közoktatás finanszírozásához az egyház milyen normatívát fog kapni. Várhatóan kiegészítésre lehet szükség. Véleménye szerint nem szabad megvonni a segítséget, támogatást a helyi szervezetektől, mert a civil szervezetek működése a település lakóinak életminőségét javítja. Már csak a mi tekepályánk működik 50 km-es körzetben, ki van használva, ezt szeretnénk fenntartani. Nem javasolja a szolgáltatások szűkítését. Nem tudjuk, hogy az államigazgatási, önkormányzati feladatok közül melyek maradnak meg, melyek kerülnek innen el. Korábban átadtuk a szociális intézményünket, törekedtünk az oktatási intézmények átadására is. A jelen folyamatai beigazolták, hogy jókor és megfelelő döntést hozott a testület. Bizonytalan a helyzet, azonban ebben a helyzetben is kell, hogy legyen koncepciója településünknek. Nem csak pénzügyi koncepció, hanem a jövőre vonatkozó terv is.

Nyerges Zoltán PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, amely az előző évektől eltérő. A bizottság egyhangúlag javasolta a határozat-tervezet elfogadását. A határozat-tervezet 7. pontjában

javasolta a könnyebb értelmezés érdekében az első sorban a megszűnő szó után egy vessző elhelyezését. A 20. pontban a „történhet meg” helyett a „valósulhat meg” kifejezést javasolta.

Mucsi László képviselő

A helyi gazdaság élénkítéséről, biogázról kevés szó esik. A külterületen élő gyümölcsstermesztők érdekében fontos lenne a külterületi utak javítása. Az önerő értékét újratermelés irányába kell fordítani, ebből lesz munkahely. A gazdasági útnak nagyobb haszna lett volna, mint a jászszentlászlói vagy a Vörösmarty utcai útburkolásnak.

Patkós Zsolt polgármester

Megvalósítottuk a sikeres pályázatokat. Nincs, nem volt megfelelő mezőgazdasági útra vonatkozó pályázati lehetőség, amellyel élt volna a testület.

Besések Béla alpolgármester

Ha pályázati lehetőség lesz rá, akkor a határozat-tervezet 17. pontjában benne van.

Patkós Zsolt polgármester

Javasolja kiegészíteni az előterjesztést, a fejlesztések felsorolásának kiegészítését támogatja., a határozat-tervezet 17. pontja ezekre a fejlesztésekre vonatkozik, egy sincs név szerint felsorolva, csak általánosságban utal rá ez a pont.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a módosítással együtt szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

137/2012.(XII.13.) ÖH.

Szank Községi Önkormányzat

2013. évi költségvetési koncepciójáról

HATÁROZAT

A Képviselő-testület Szank Községi Önkormányzat 2013. évi koncepcióját megtárgyalta és a 2013. évi költségvetés összeállításához az alábbi tervezési irányelveket határozza meg.

- 1) A 2013. évi költségvetést a jogszabályokban meghatározott tartalommal és szerkezettel intézményenként, feladatonként és kiemelt előirányzatonként részletezve kell elkészíteni. A 2013. évi költségvetés részletes tervezésére vonatkozó alapelveket úgy kell meghatározni, hogy az a községi önkormányzat hosszú távú érdekeit szolgálja.
- 2) Elsősorban a kötelező önkormányzati feladatok ellátásának fedezetét kell biztosítani az új önkormányzati törvény rendelkezéseit figyelembe véve, a jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- 3) Az önként vállalt feladatokat, közvetett támogatásokat alaposan felül kell vizsgálni és amennyiben jogszabályi lehetőség van rá megszüntetni azokat.
- 4) A költségvetési egyensúly biztosítása érdekében felül kell vizsgálni az egyes feladatok tartalmát, költség- és létszámszükségletét. Racionálisan szűkíteni kell a kapacitásokat, csökkenteni a létszámot.
- 5) A bevételeket a költségvetés készítésekor ismert mértékben kell számba venni.

- 6) Működési kiadásoknál a 2012. évi módosított költségvetéshez viszonyított változásokat számszerűen és szöveges indoklással részletesen be kell mutatni.
- 7) A személyi juttatásokat intézményenként csökkenteni kell a megszűnő, és növelni a képviselő-testület által engedélyezett új feladatok előirányzataival. Önkormányzati szinten az illetmények, pótlékok, munkabérek, tiszteletdíjak és költségterítések a törvényekben előírtak figyelembevételével tervezhetőek. Többletként a jogszabályok szerinti kötelező illetmény elemeket, a soros előrelépők miatti többletet és a jubileumi jutalmakat lehet tervezni. A béren kívüli juttatásokat a 2012. évi eredeti költségvetési szinten abban az esetben lehet megtervezni, ha az önkormányzati feladatellátás szerkezeti változtatásából adódó kiadási megtakarítás erre forrást jelent. Személyi juttatás többlet a 2013. évi költségvetési törvényben meghatározott mértékben és kifizetési jogcímen a képviselő- testület döntése alapján tervezhető meg.
- 8) A munkaadókat terhelő járulékokat a vonatkozó jogszabályok szerinti mértékben kell tervezni.
- 9) A dologi kiadásoknál számba kell venni, és rangsorolni kell az ellátandó feladatokat. Bizonyítani kell a célok és feladatok indokoltságát. A 2013. évi költségvetésben az előző évi egyszeres kiadások közül csak az ismét felmerülő kiadások tervezhetőek, melyek indokoltságát a szöveges előterjesztésben kell alátámasztani. Az időközbeni központi és helyi jogszabályok miatti változások hatása a forrás biztosításával együttesen kerülhet többletként a költségvetésbe. Új feladatok tervezése a 2012. évi eredeti előirányzathoz képest csak részletes indoklással, a szükségességre rámutatva lehetséges. Önkormányzati szinten a dologi kiadások előirányzatát átlagában a 2012. évi módosított költségvetési előirányzatok szintjén kell megtervezni. A dologi kiadások tervezésénél elsőként a 2012. évi felhasználás alapján a közüzemi díjak (gáz, villany, víz, szennyvíz) előirányzatait kell megtervezni. A többi dologi kiadás mértékének tervezésére ennek függvényében kerülhet csak sor. A költségvetés tervezésénél rangsorolni kell a feladatokat, a kötelezően ellátandó feladatok tervezhetőek a képviselő-testület döntése nélkül. A nem kötelező feladatok ellátásáról dönt a képviselő-testület. Meghatározza, hogy milyen többlet feladatokat tud felvállalni az önkormányzat a 2013. évben.
- 10) A 2013. évi költségvetésben előirányzatot kell biztosítani a központi orvosi ügyelet településre lakosságszám arányosan jutó kiadásaira.
- 11) A 2013. évi költségvetésben előirányzatot kell biztosítani a Kistérségi járó beteg szakellátó központ településünkre lakosságszám arányosan jutó működési kiadásaira.
- 12) A korábban felvett fejlesztési hitelek és bérleti konstrukciók keretében vállalt kötelezettségek tekintetében biztosítani kell a szükséges törlesztések tervezését.
- 13) A képviselő-testület elvi szándéka alapján a munkahelyteremtésre, vállalkozások támogatására lehetőség szerint előirányzatot kell képezni a 2013. évi költségvetésben.
- 14) A működési céltartalékok intézményenként 2012. évi módosított költségvetési szinten tervezhetőek.

- 15) A társadalmi szervezetek támogatása a 2012. évi eredeti költségvetési szinten tervezhető. Új szervezet támogatásának tervezéséhez a Képviselő-testület előzetes határozata szükséges, amely tartalmazza a támogatási összeget, meghatározva a támogatás forrását is. A támogatások, pénzeszköz átadásokon belül a szociális pénzbeli ellátások előirányzatának csökkentése szükséges a 2012. évi eredeti előirányzatokhoz képest.
- 16) Újabb pályázatok benyújtása előtt minden esetben vizsgálni kell a finanszírozhatóság feltételeit mind a fejlesztési források terheltsége, a likviditás biztosíthatósága, mind a későbbi működtetési kiadások nagysága tekintetében.
- 17) A felhalmozási kiadásoknál előirányzatot kell képezni a korábbi években benyújtott nyertes pályázatok és a 2013. évben benyújtásra kerülő pályázatok saját erő részére. Forrást szükséges biztosítani a pályázatokkal kapcsolatosan felmerülő egyéb kiadásokra, amelyek a pályázatokban nem elszámolhatók (szakértői díjak, tervezői költségek, szakhatóságok engedélyének díjai).
- 18) Javítani kell az önkormányzati vagyon hasznosításának a hatékonyságát és az értékesítésre kijelölt ingatlanok értékesítésének eredményességét. A Polgármesteri Hivatal tegyen hatékony intézkedéseket az ingatlanok folyamatos bérbeadására, valamint az értékesítésre kijelölt önkormányzati vagyon értékesítésére.
- 19) Az adóintézkedések, bármilyen jellegű követelések csökkentése érdekében szigorú, költséghatékony végrehajtási és ellenőrzési tevékenységet kell folytatni.
- 20) A 2013. évi költségvetést abban a szervezeti és szerkezeti formában kell megtervezni, amelyben a feladat ellátás a leggazdaságosabb formában valósítható meg.
- 21) Fontos cél a tervezéskor, hogy a 2013. évi önkormányzati költségvetés hiány nélkül kerüljön megtervezésre.

NAPIREND

5. Előterjesztés a fogorvosi és háziiorvosi szolgálatok feladat-ellátási szerződésének módosítására

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Az elmúlt ülésen már módosította a képviselő-testület az egyik háziorvos feladat-ellátási szerződését. Most ennek a folytatására kerül sor, mert a fogorvos és a MEDI-FOL BT. szerződését is aktualizálni, módosítani kell a jogszabályi változásoknak megfelelően. Az előterjesztést és a szerződés-tervezeteket a képviselők megkapták.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezeteket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

138/2012.(XII.13.) ÖH.

Fogorvosi szolgálat feladat-ellátási szerződésének módosításáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény alapján a fogorvosi szolgálat területi ellátásáról szóló 1997. február 26-án megkötött feladat-ellátási szerződés módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A szerződés módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2012. december 7.

Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

139/2012.(XII.13.) ÖH.

Háziorvosi szolgálat feladat-ellátási szerződésének módosításáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény alapján a **MEDI-FOL Betéti Társaság** (6131 Szank, Béke u. 30.) háziorvosi szolgálat területi ellátásáról szóló 1997. április 11-én megkötött és többször módosított feladat-ellátási szerződés 5. számú módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A szerződés módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2012. december 7.

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

NAPIREND

6. Előterjesztés a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

2013. január 1-jétől a munkaszervezeti feladatokat Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala fogja ellátni, erre a társulás 3 millió forintot határozott meg, amelyet a társönkormányzatoknak kell viselniük. Szank is adott be árajánlatot, szintén 3 millió forintos összeggel. Az írásban kiadott előterjesztés tartalmazza a módosításokat. A társulási megállapodás kijelölve tartalmazza a módosításokat, áthúzással azokat a részeket, amelyek törlésre kerülnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

140/2012.(XII.13.) ÖH.

**Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás
Társulási Megállapodásának módosításáról**

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal minősített többséggel, egységes szerkezetben **2013. január 1-jei hatállyal** elfogadja.

Megbízza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Határidő: 2013. január 1.

Felelős: Patkós Zsolt társulás elnöke

NAPIREND

7. Előterjesztés tiszteletdíjak lemondásáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Csertő István települési képviselő és bizottsági elnök lemondott a 2012. december 1-jétől 2013. november 30-ig részére járó tiszteletdíjáról. Az összeg felhasználásáról a képviselő-testület a jövő évi költségvetés elfogadásakor rendelkezhet. Kérte a képviselő-testületet a határozat-tervezet elfogadására.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

141/2012.(XII.13.) ÖH.

Képviselő tiszteletdíjának lemondásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Csertő István Szank, Béke u. 13. szám alatti lakos, települési képviselő és bizottsági elnök munkájáért 2012. december 1-jétől 2013. november 30-ig járó tiszteletdíjat nem veszi fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

NAPIREND

8. Tájékoztató a 2013. január 1-jétől megvalósuló szennyvízszolgáltatásról (szóbeli)

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

Patkós Zsolt polgármester

Az elmúlt képviselő-testületi ülésen felhatalmazást kapott a szennyvízcsatorna-hálózat további üzemeltetése miatt tárgyalások lefolytatására. Tárgyalt a Közmű Kft. ügyvezető igazgatójával Kurucsai Lászlóval, szanki munkatársával Rávai Ferencsel és a Gázépszer Kft. képviselőjével. A Kft. írásbeli tájékoztatást kért a működtetés jelenlegi költségeiről, megtekintette a tisztítóművet Jászszentlászlón, jövő hétre ígért ajánlatot a működtetésre.

Vincze Jánosné jegyző

Jászszentlászlói körjegyzőt megkérdezte, ott is tárgyalt erről a témáról a képviselő-testület és abban maradtak, hogy marad továbbra is a jelenlegi szolgáltató, mert még nincs olyan jogszabály, ami lehetővé tenné az új szolgáltatóval a szerződéskötést.

Patkós Zsolt polgármester

Megnézzük, hogy ez a helyzet mit jelent Szankon. 2013. május 30-át követően csak 50 e lakos fölötti szolgáltatók maradhatnak meg és kaphatnak működési engedélyt, ez új helyzetet fog teremteni.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendet.

NAPIREND

9. Előterjesztés az önkormányzat adósságkonszolidációjáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A kormány döntése értelmében az önkormányzatoknak az adósságkonszolidációról határozatot kell hozniuk. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

142/2012.(XII.13.). ÖH.

Önkormányzat adósságkonszolidációjáról

HATÁROZAT

1.) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 76/C. §-ban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a törvényben írt feltételekkel tartozásai megfizetéséhez igénybe kívánja venni az állam által biztosított, egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást, azon adósságelemek tekintetében, amelyekre a költségvetési törvény a támogatás igénybevételét lehetővé teszi.

2.) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy 2012. december 12-én Szank Községi Önkormányzat a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. tv. szerinti, adósságrendezési eljárás alatt nem áll.

3.) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy Szank Községi Önkormányzat az adósságkonszolidációban való részvételét elfogadja.

4.) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 286. §-a alapján hozzájárul, hogy az 1. pontban megjelölt adósságelemek tőke és járulékrészét, valamint egyéb költségeit az önkormányzat helyett az állam közvetlenül megfizesse a hitelezőknek, kölcsönnyújtóknak.

5.) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a 76/C. § szerinti adósságkonszolidáció során a Magyar Államkincstár a banktitkot képező, az önkormányzatra vonatkozó, a törlesztéshez szükséges adatokat, információkat, megismerje és kezelje.

6.) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy az önkormányzat nem rendelkezik olyan betéttel, vagy egyéb számlaköveteléssel, szerződéssel, ami kifejezetten a konszolidációval érintett adósságelemhez kapcsolódik, illetve annak fedezetére, vagy teljesítés biztosítékául szolgál, e betét, vagy számlakövetelés összegét – legfeljebb az ahhoz kapcsolódó adósságelem összegének mértékéig – 2012. december 28-i dátummal, az állam által megjelölt számlára utalja.

7.) Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében:

a.) a hitelezők/kölcsönnyújtók által érintett adósságelemek tőke és járulékrészéről, valamint egyéb költségeiről kiállított nyilatkozatot aláírja.

b.) a költségvetési törvény szerint, határidőre szolgáltatassa a szükséges adatokat a Magyar Államkincstár felé és ahhoz csatolja a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat, egyéb dokumentumokat.

c.) a költségvetési törvény 76/C. (10) bekezdésében meghatározott megállapodást megkösse, amennyiben azt az államháztartásért felelős miniszter kezdeményezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

NAPIREND

10. Előterjesztés a 2012. évi közbeszerzési terv módosításáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A KEOP-4.10.0/C megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat benyújtása érdekében az önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervébe bele kell tenni, a közbeszerzési terv módosítása szükséges. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

143/2012.(XII.13.) ÖH.
Szank Községi Önkormányzat
2012. évi közbeszerzési tervének módosításáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.10.0/C megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat benyújtása érdekében Szank Községi Önkormányzat 2012. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja:

ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS:

sorszám	A közbeszerzés tárgya	Eljárás fajtája	Az eljárás indításának várható ideje
1.	Napenergia alapú villamosenergia termelés (KEOP-4.10.0/C)	Hirdetmény nélküli tárgyalásos feltételes eljárás A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján	2012. 12. hó

A közbeszerzés előkészítésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

NAPIREND

11. Előterjesztés a KEOP-4.10.0/C megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat előkészítéséről

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Határozat-tervezetek a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Két határozat-tervezet készült, az első a pályázat benyújtásáról és a pályázat előkészítésére felhatalmazásról szól. A második a pályázathoz szükséges földhaszonbérleti szerződés megkötéséről Halasi Ferenc és Halasi László ingatlanulajdonosokkal, és a földhaszonbérleti szerződés előkészítésére történő felhatalmazásról. A pályázat a megújuló energiaforrások hasznosítására nyújt kedvező lehetőséget. Érdemes a pályázatot benyújtani januárban. A pályázatnak nincs anyagi terhe, sikeres pályázat esetén lesz a pályázatban elszámolható költsége. Kérte a határozat-tervezetek elfogadását.

Tóth Mátyás képviselő

Hol van ez a terület, amelyre haszonbérleti szerződést kötünk?

Patkós Zsolt polgármester

A Kiskunmajsa felé vezető út mellett, a Gázüzemmel majdnem szemben.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezeteket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

144/2012.(XII.13.) ÖH.

KEOP-4.10.0/C Megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat előkészítése

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a KEOP-4.10.0/C megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázatra.

A pályázat előkészítésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

145/2012.(XII.13.) ÖH.

KEOP-4.10.0/C Megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat megvalósítása érdekében földhaszonbérleti szerződés megkötéséről

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.10.0/C megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő, valamint biometán termelés című pályázat megvalósítása érdekében földhaszonbérleti szerződést kíván kötni Halasi Ferenc 6131 Szank, Vörösmarty utca 31. szám alatti lakos és Halasi László 6131 Szank, Béke u. 61. szám alatti lakos tulajdonát képező 089/23 hrsz-ú, szántó, legelő művelési ágú, 5275 m² területű ingatlanra.

2. A földhaszonbérleti szerződés előkészítésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Patkós Zsolt - polgármester

NAPIREND

12. Előterjesztés ingatlanok vásárlásáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Határozat-tervezetet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A Kiskun emlékhely megvalósítása érdekében a földterületekre egy évvel ezelőtt előszerződést kötöttünk az ingatlantulajdonosokkal. Az előszerződés hatálya december 31-én lejár, a tulajdonosok végleges szerződést szeretnének, nem egyeznek bele a hosszabbításba. Erről szólnak a határozat-tervezetek.

Besek Béla alpolgármester

A pályázat már nyertes?

Patkós Zsolt polgármester

Még nem tudjuk, elbírálás alatt van, csak jövőre hirdetik ki az eredményt.

Javasolta, hogy Lippai Lászlótól és Timár Zsolttól vásárolja meg a földterületeket az önkormányzat, kössük meg a végleges szerződést, a fizetési határidőt pedig 2013. június 30. időpontra javasolja. Lippai László földjének egy részét jelenleg is útként használják, ezt a helyzetet mindenképpen meg kell oldani. Timár Zsolttal ingatlan csere van folyamatban, az ingatlanok megosztása történik, ez is rendeződni fog.

Mucsi László képviselő

Egyetértett.

Pruszkaiék korrekt áron adják a földet. Forczek Györgyék nagyon magas árat kérnek, ha megvesszük, és mégsem nyer a pályázat, akkor nagyon drágán veszünk földet.

Tóth Mátyás képviselő

Háromszoros árat kérnek, mint a legjobb minőségű földeknek az ára.

Patkós Zsolt polgármester

Javasolta foglaló meghatározását Forczek Györgyék földjének megvásárlása kapcsán.

Mucsi László képviselő

Egyetértett, 5 %, azaz 350 e Ft foglalót javasolt. Ha nem nyer a pályázatunk, akkor elállunk a föld megvásárlásától, de kaptak 350 e Ft-ot. A szerződés aláírásakor kerüljön kifizetésre.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozattervezeteket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

146/2012.(XII.13.) ÖH.

Szántó ingatlan vásárlásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012.(VI.29.) önkormányzati rendelet 9-10. §-i alapján **Forczek György és felesége Forczek Györgyné** 6131 Szank, Arany János u. 65. szám alatti lakosok tulajdonát képező szanki 020/24 hrsz-ú szántó művelési ágú, 1 ha 6733 m² területi ingatlant, és a szanki 020/25 hrsz-ú szántó művelési ágú, 6775 m² területű ingatlant 6.817.320,- Ft, azaz Hatmillió-nyolcszáztizenhétezer-háromszázhusz forint vételáron megvásárolja. A vételár 5 %-a, azaz 350.000,- Ft, azaz Háromszázötvenezer forint foglaló a szerződés aláírásakor kerül kifizetésre.
2. Eladó és vevő a 2012. január 6-án kelt adásvételi előszerződésben tudomásul vették, hogy a Prizma Geodézia Kft. (6400 Kiskunhalas, Imreh Mária u. 14. Farkas Balázs földmérő) által készített változási rajz munkapéldány, mely alapján az ingatlanoknak újonnan kialakuló helyrajzi száma lesz.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testület elrendeli, hogy a Szank Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésében kerüljön előirányzat megtervezésre a 6.817.320,- Ft vételár megfizetésére. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a vételárat 2013. június 30-ig megfizeti.
4. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

147/2012.(XII.13.) ÖH.

Szántó, rét, legelő ingatlan vásárlásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012.(VI.29.) önkormányzati rendelet 9-10. §-i alapján **Pruszkai Illésné Szank**, Kisasszonydűlő 8. szám alatti lakos és **Pruszkai János Szank**, Rózsa u. 16. szám alatti lakos tulajdonát képező szanki 020/22 hrsz-ú szántó, rét, legelő művelési ágú ingatlanukból 2 ha 2362 m² területű ingatlanrészt 1.118.100,- Ft, azaz Egymillió-száztizennyolcezer-száz forint vételáron megvásárolja.
2. Eladó és vevő a 2011. december 29-én kelt adásvételi előszerződésben tudomásul vették, hogy a Prizma Geodézia Kft. (6400 Kiskunhalas, Imreh Mária u. 14. Farkas Balázs földmérő) által készített változási rajz munkapéldány, mely alapján az ingatlanoknak újonnan kialakuló helyrajzi száma lesz.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testület elrendeli, hogy a Szank Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésében kerüljön előirányzat megtervezésre a 1.118.100,- Ft vételár megfizetésére. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a vételárat 2013. június 30-ig megfizeti.
4. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

148/2012.(XII.13.) ÖH.

Csatorna, szántó, rét ingatlan vásárlásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012.(VI.29.) önkormányzati rendelet 9-10. §-i alapján **Lippai László** 6044 Kecskemét, Hetény-Úrihely tanya 151/3. szám alatti lakos tulajdonát képező szanki 026/9 hrsz-ú csatorna, szántó művelési ágú ingatlanából 3251 m² területű ingatlanrészt, és a szanki 026/10 hrsz-ú szántó, rét, csatorna művelési ágú ingatlanából 502 m² területű ingatlanrész 450.360,- Ft, azaz Négyszázötvenezer-háromszázhatvan forint vételáron megvásárol.
2. Eladó és vevő a 2012. január 12-én kelt adásvételi előszerződésben tudomásul vették, hogy a Prizma Geodézia Kft. (6400 Kiskunhalas, Imreh Mária u. 14. Farkas Balázs földmérő) által készített változási rajz munkapéldány, mely alapján az ingatlanoknak újonnan kialakuló helyrajzi száma lesz.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testület elrendeli, hogy a Szank Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésében kerüljön előirányzat megtervezésre a 450.360,- Ft vételár megfizetésére. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a vételárat 2013. június 30-ig megfizeti.
4. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

149/2012.(XII.13.) ÖH.

Nádas, rét, csatorna ingatlan vásárlásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012.(VI.29.) önkormányzati rendelet 9-10. §-i alapján **Tímár Zsolt** 6131 Szank, Küküllő u. 19. szám alatti lakos tulajdonát képező szanki 026/11 hrsz-ú nádas, rét művelési ágú ingatlanából 1012 m² területű ingatlanrészt 101.200,- Ft, azaz Egyszázezer-kétszáz forint vételáron megvásárol.
2. Eladó és vevő a 2012. január 6-án kelt adásvételi előszerződésben tudomásul vették, hogy a Prizma Geodézia Kft. (6400 Kiskunhalas, Imreh Mária u. 14. Farkas Balázs földmérő) által készített változási rajz munkapéldány, mely alapján az ingatlanoknak újonnan kialakuló helyrajzi száma lesz.
3. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testület elrendeli, hogy a Szank Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésében kerüljön előirányzat megtervezésre a 101.200,- Ft vételár megfizetésére. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a vételárat 2013. június 30-ig megfizeti.
4. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

NAPIREND

13. Egyéb kérdések

Patkós Zsolt polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ivóvízminőség-javító program keretében jövő év júniusában meg tud valósulni a társulás 3 településén a vízmű fejlesztés. Január 1-jétől Balotaszállás, Dóc és Zsana településeken lajtos kocsik hordják a vizet, mert magas az arzéntartalma. Januárban letelepítésre kerül a Honvédelmi Minisztérium arzénmentesítője, úgy tudják átmenetileg az egészséges ivóvizet biztosítani. Szankon ilyen probléma nincs.

A projekt tervezési időszaka még 3 hónapot vesz igénybe, 6 hónap alatt megtörténik a kivitelezés és utána 6 hónap próbaüzem következik.

Elmondta továbbá, hogy a közmeghallgatás tervezett időpontja: 2013. január 9. 17 óra, helye a művelődési ház. Napirendje: tájékoztató a 2012-ben végzett gazdálkodásról, a 2013. évi tervekről, a járási hivatalok feladatellátásáról és az ebtartás szabályairól (ehhez előadót fogunk hívni), valamint egyéb kérdések.

Kérte a képviselő-testületet, hogy fogadja el a közmeghallgatás időpontját és napirendjeit.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra kérte a képviselőket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

150/2012.(XII.13.) ÖH.
Közmeghallgatás tartásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ötv. 13. §-a alapján 2013. január 9-én szerdán 17 órakor közmeghallgatást tart a művelődési házban.

- Napirendje:
1. Tájékoztató az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásáról
 2. Tájékoztató az önkormányzat 2013. évi költségvetésének tervezéséről
 3. Tájékoztató a járási hivatalok feladatellátásáról
 4. Tájékoztató az ebtartás szabályairól
 5. Egyéb kérdések

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Rác Izabella képviselő

A tornacsarnok parkettájának védelmére kért valamilyen megoldást, mert most gyönyörű, nem szabad tönkretenni. A farsang további tervezése attól függ, hogy milyen megoldás születik.

Patkós Zsolt polgármester

Egyeztettünk már az igazgató asszonnyal és a fenntartó képviselőjével is. Mindenképpen segíteni fog az önkormányzat.

Rác Izabella képviselő

A külterületről bejárók érdekében, ameddig tragédia nem történik, sürgősen szükség van az elvadult, kóbor kutyák ügyében valamilyen megoldásra.

Patkós Zsolt polgármester

Intézkedünk.

Patkós Zsolt polgármester

A művelődési ház munkálatai haladnak, de a hideg idő miatt nem tudják télen teljesen befejezni, ezért az átadó ünnepséget akkorra tervezzük, amikor már minden készen lesz.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 19 óra 30 perckor bezárta az ülést.

K. m. f.

Patkós Zsolt
polgármester

Vincze Jánosné
jegyző

Csertő István
jkv. hitelesítő

Nyerges Zoltán
jkv. hitelesítő