

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

18/2011.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2011. szeptember 27-én
megtartott rendkívüli üléséről

Határozatok száma: 110-112.

TARTALOMJEGYZÉK

HATÁROZATOK:

110/2011.(IX.27.) ÖH.

HALASVÍZ KFT. pályázatának
érvénytelenné nyilvánítása

4. oldal

111/2011.(IX.27.) ÖH.

Vízmű üzemeltetésére
koncessziós pályázat elbírálásáról

5. oldal

112/2011.(IX.27.) ÖH.

Vízi közmű üzemeltetéséről

6. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2011. szeptember 27-én 15 órakor megtartott **rendkívüli** üléséről.

Ülés helye: Művelődési Ház Díszterme

Jelen vannak: Patkós Zsolt polgármester
Varga Ferencné alpolgármester
Besek Béla alpolgármester
Csertő István
Mucsi László
Nyerges Zoltán
Tóth Mátyás képviselők
Vincze Jánosné jegyző
Dr. Ollé György ügyvéd
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, Rác Izabella bejelentette távolmaradását az ülésről.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csertő István és Tóth Mátyás képviselőket javasolta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta. Más javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Előterjesztés vízi közmű üzemeltetésére koncessziós pályázat elbírálásáról

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

Patkós Zsolt polgármester

Köszöntötte Ollé György ügyvéd urat, aki az Ollé Ügyvédi Iroda képviseletében, a koncessziós pályázati eljárás lebonyolítójaként van jelen az ülésen.

Szank község következő 10 évre történő ivóvízellátására koncessziós pályázat került kiírásra. Két pályázat érkezett, a Halasvíz Kft. és a vízművet jelenleg is üzemeltető Gázépszerker Kft. nyújtotta be pályázatát. A pályázók megvásárolták a 350 e Ft-os pályázati díjat, ebből finanszíroztuk a pályázati felhívás megjelenését, valamint az ügyvédi költséget.

Az Ollé Ügyvédi Iroda által elkészített döntés előkészítő javaslatot mindenkinek kiosztottuk. Mellékeljük a szakértői véleményt is.

Dr. Ollé György ügyvéd

Az Ügyvédi Iroda a koncessziós pályázati felhívás elkészítéséhez és az eljárás lebonyolításához nyújtott segítséget. A döntés előkészítő javaslatban leírták, hogy formai és tartalmi hiányosságok miatt a Halasvíz Kft. pályázatát érvénytelennek kell nyilvánítani. Ezután csak a Gázépszerker Kft. ajánlatát kellett értékelni.

A szakértői vélemény szerint a Gázépszerker Kft. ajánlata előnyösebb.

A Gázépszerker Kft. ajánlata szerint a lakossági vízdíj 154,-Ft/m³, a pályázó az önkormányzatnak a szerződéskötéskor 3.000.000,-Ft + ÁFA koncessziós díj megfizetését vállalja, az évente fizetendő koncessziós díj induló összegét 700.000,-Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Az Ollé Ügyvédi Iroda értékelése szerint a koncessziós szerződés a Gázépszerker Kft-vel megköthető.

Patkós Zsolt polgármester

Kiemelt a pályázatokból néhány fontos elemet.

Az ajánlatokban az induló vízdíj a Gázépszerker Kft. esetében 123,20,-Ft + ÁFA, a Halasvíz Kft-nél 165,-Ft + ÁFA. A díjnövekmény a mindenkori infláció szerint kerül megállapításra. A Halasvíz Kft. ajánlata csak kizárólag a karbantartásról, a meghibásodások elhárításáról szól. A Gázépszerker Kft. a koncessziós időszak alatt vállalta, hogy az Izsáki úton összeköti az ágvezetékét, ezáltal vállalt 4,5 millió forintos fejlesztést is. A többi feltétel vonatkozásában nagy különbség nincs.

Varga Ferencné alpolgármester

Örül, hogy a Gázépszerker Kft. kedvezőbb ajánlatot adott. Az elmúlt időszakban az önkormányzattal fenntartott kommunikáció szimpatikus volt.

Patkós Zsolt polgármester

Alacsony a Gázépszerker Kft. ellátási területén a vízdíj.

Tóth Mátyás képviselő

Van, ahol 700 Ft/m³ a vízdíj.

Mucsi László képviselő

Ezzel a pályázati konstrukcióval megépül az Izsáki úton 1250 m hosszú új vezeték, körforgása lesz a víznek, jobb lesz a minősége.

Patkós Zsolt polgármester

Három határozat meghozatalára van szükség. Először a Halasvíz Kft. ajánlatát érvénytelennek kell nyilvánítani.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra kérte a képviselőket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

110/2011.(IX.27.) ÖH.

**HALASVÍZ KFT. pályázatának
érvénytelenné nyilvánítása**

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szank község ivóvízellátásának, ivóvízellátási vízellátási rendszerének üzemeltetésének koncessziós szerződéssel történő átengedésére tárgyú” HALASVÍZ KFT. által benyújtott koncessziós pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, mert a pályázó a pályázati kiírás 2.3. pontjában előírt követelményeknek nem tett eleget.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Patkós Zsolt polgármester

A következő határozatba kell foglalni, hogy a koncessziós pályázat nyertese a Gázépszerker Kft. A pályázati kiírás alapján és ajánlatuk szerint a képviselő-testület a Gázépszerker Kft. pályázatban megtett ajánlatát nyertesnek nyilvánítja és szerződést kíván kötni 10 éves időtartamra.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra kérte a képviselőket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

111/2011.(IX.27.) ÖH.

Vízmű üzemeltetésére

koncessziós pályázat elbírálásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szank község ivóvízellátásának, ivóvízellátási vízellátási rendszerének üzemeltetésének koncessziós szerződéssel történő átengedésére tárgyú” pályázati kiírás alapján a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény rendelkezéseivel összhangban koncessziós eljárást folytatott le. Az eljárás nyertesének pályázati ajánlása alapján a „Gázépszerker” Építő-Szerelő-Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (6760 Kistelek, Ede u. 6. képviseli: Bartucz Tibor ügyvezető) választja ki.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a koncesszorral 10 éves időtartamra szerződést köt.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Patkós Zsolt polgármester

A Gázépszerker Kft-nek a Szanki Víziközmű Kft-t meg kell szüntetni, mert új koncessziós pályázat esetén új koncessziós társaságot kell létrehozni. Ez időbe telik. Ezért a képviselő-testületnek határozatot kell hoznia arról, hogy továbbra is meg kívánjuk hosszabbítani a korábbi üzemeltetési szerződést legfeljebb 90 nappal.

Dr. Ollé György ügyvéd

A koncessziós időszak végén végelszámolással meg kell szüntetni a Kft-t és újat kell alapítani a szerződéskötéstől számított 90 napon belül.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a szerződés meghosszabbítását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

112/2011.(IX.27.) ÖH.
Vízi közmű üzemeltetéséről

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 12. § (2) bekezdése, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 9-10. §-a alapján a Szank községi ivóvíz közmű üzemeltetésére 2006. szeptember 1-jén a GÁZÉPSZERKER Kft-vel kötött koncessziós szerződés hatályát 2011. október 1-jétől – a belföldi székhelyű gazdasági társaság megalapozásának napjáig – legfeljebb 2011. december 31-ig terjedő határozott időre meghosszabbítja, a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 16 órakor bezárta az ülést.

K. m. f.

Patkós Zsolt
polgármester

Vincze Jánosné
jegyző

Csertó István
jkv. hitelesítő

Tóth Máttyás
jkv. hitelesítő