

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

9/2009.

**JEGYZŐKÖNYV
a bizottság 2009. augusztus 27-én
megtartott rendkívüli üléséről**

Határozatok száma: -

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi Bizottság 2009. augusztus 27-én 13 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Tabajdi Gábor PB tag
Somogyi Gizella PB tag
Mucsi László TMB elnök
Patkós Zsolt polgármester
Vincze Jánosné jegyző
Nagy Klára főtanácsos
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Tabajdi Gábor PB tag

Köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy Besesek Béla elnök úr távollétében, megbízásából vezeti az ülést. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, Besesek Béla jelezte távolmaradását az ülésről.

Javasolta, hogy a kiadott meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a bizottság. Más javaslat nem hangzott el.

A PB 2 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Előterjesztés belterületi csapadékvíz- és belvízelvezető csatornahálózat beruházás tervezéséről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
2. Előterjesztés az iparüzési adóról szóló rendelet módosításának előkészítéséről
Előadó: Vincze Jánosné jegyző

NAPIREND

1. Előterjesztés belterületi csapadékvíz- és belvízelvezető csatornahálózat beruházás tervezéséről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Tabajdi Gábor PB tag

Felkérte polgármester urat a napirend előterjesztésére.

Patkós Zsolt polgármester

Lehetőség van arra, hogy 2009. október 15-ig a belterületi csapadékvíz- és belvízelvezető csatornahálózat beruházás megvalósítására pályázatot nyújtsunk be. Ennek előfeltétele, hogy tervekkel, vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezzen az önkormányzat. Héderné Dudás Ildikó tervező asszony a GÁZÉPSZERKER KFT. dolgozója, ismeri a település szerkezetét, ivóvízhálózat rendszerét, a mellékelt tervezői árajánlatot tette a képviselő-testület felé. Az árajánlat feltételezi, hogy a községről van geodéziai felmérés digitális állományban, ez sajnos nincs. A csatornahálózatról a terveket digitalizálja. A DÉGÁZ-tól a papíron lévő térképeket kedvező áron beszerezzük, az ivóvíz nyomvonalát rá tudják rakni, és a többi vonalas létesítmény felvitele a geodétára tartozó feladat lenne. Ez a terv szükséges a vízjogi létesítési engedélyhez, amely a pályázat benyújtásának feltétele. A csapadékvíz elvezető csatornát úgy

volna célszerű megépíteni és a terveket is e szerint készíteni el, hogy a Településfejlesztési Bizottság tagjai folyamatosan egyeztetve a tulajdonosokkal és a tervezővel, olyan rendszert terveznének, ami megfelelő (nyílt vagy zárt árkos), attól függően, hogy hol vannak ezek a csatornák. A közterületen a parkolási lehetőség megszűnik, ebből nagy problémák lehetnek, fedett vízelvező árok esetén ez a probléma nem áll fenn.

A tervezési díjat csak sikeres pályázat esetén kell kifizetni. Az eljárási díjak terhelnek csak bennünket, amely 180 ezer forint. A tervezés költsége a pályázat kapcsán elszámolható. A pályázat 90 %-os támogatást biztosít, 10 %-os önerő szükséges hozzá, amelyből 5 % megpályázható az önerő alapból. Az ütemezés tekintetében a tervezés szakaszában a Településfejlesztési Bizottsággal történő szakmai egyeztetés szükséges.

Tabajdi Gábor PB tag

Nagyon kedvezőek a pályázati feltételek, csak egy gond van, hogy itt az Alföldön sajnos nincs rá szükség. Ezzel a csapadék intenzitással, mennyiséggel, ami itt Szankon van, ez fölösleges beruházás. Nagyon jó pályázati lehetőség, de igazából nem erre van Szanknak szüksége. Az Arany János utcán ki van építve a csatorna, ha bármi gond van, nincs hová menekülni, ott van az a mély csatorna.

Mucsi László TMB elnök

Az Arany János utcai csapadékcsatornának legalább egyik oldalát fedetté kellene átépíteni, ha megvalósul ez a beruházás. Nagy a teherforgalom is rajta, gyakorlatilag az utcán lehetetlen megállni.

Igaz, hogy jelenleg szárazság van és erre nincs szükség. De ha hosszú távon nézzük, akkor bármikor lehet 2-3 vizes év, amikor előnti a pincéket a víz, utána megint 10-12 év aszály. Nagyon jók a pályázat feltételei, magas a támogatottsága, jó gondolat, mert statikailag jól megépített komoly rendszer 100 évig megoldja a település belvíz problémáját. Az is igaz, hogy jelenleg nem indokolt, de a falu veszélyeztetettségét csökkentené. Bármikor lehet felhőszakadás, egy-két csapadékos év.

Somogyi Gizella PB tag

Az ÁFA minket terhel?

Patkós Zsolt polgármester

Nem. A DAOP-os pályázatok az ÁFÁ-t is tartalmazzák, elszámolható. A 90 % az bruttó 90 %-os támogatás. Dönthet úgy a képviselő-testület, hogy első ütemben csak a falu egy részén valósuljon meg a fejlesztés, de úgy is, hogy az egész településen. Nem valószínű, hogy a jövőben lesznek ilyen pályázatok. Ezek a lehetőségek folyamatosan szűkülnek.

Tabajdi Gábor PB tag

Azt megoldaná a csatorna kiépítése, hogy a járda és az út közötti füves terület már úgy fel van töltődve, hogy a víz visszafolyik a járdára és az úttestre, jegesedik, az út állaga romlik. Az volna a jó, ha enyhe, lankás mélyedést lehetne készíteni, amelyet fűnyíróval lehet nyírni, sőt kocsival is bele lehet állni gond nélkül, és mégis nagy a befogadó képessége. Nem tudni, hogy engedélyeznének-e ilyet. Az a baj az árkokkal, hogy túlméretezettek.

Patkós Zsolt polgármester

Koncepcionálisan kell dönteni. Ezeket a dolgokat tervezővel kell egyeztetni. Ha a bizottság azt mondja, hogy ez a pályázat jó, ezért a terveket megrendeljük, és lesz egy digitális állományunk a település közműveiről, és nyerhetünk a pályázaton.

Tabajdi Gábor PB tag

Tehát az önkormányzatnak ez most nem kerül pénzébe, csak az illetéket kell kifizetni, amely 180 ezer forint.

Somogyi Gizella PB tag

Az újságból értesült, hogy volt informális ülés az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, amelyen nem volt jelen, így nem tudja, hogy jelenleg milyen a helyzet. Az alapján, amit hallott, nem gondolkozna ezen a dolgon, újabb 30-40 milliót a nyakunkba venni nem szabad,

ilyen faluban, ahol nincs annyi víz, amit a talaj nem tud elnyelni. Nincs erre lehetőség, meg kell gondolni, mi az ami fontosabb.

Patkós Zsolt polgármester

Mindenki mérlegelje, hogy ilyen lehetőséget ki kell-e hagyni. Ilyen feltételek mellett nem biztos, hogy a jövőben lesz pályázat, ez egy településrendezési intézkedés is lenne. Lehet, hogy 10 évente lezúduló esőt, és az évente szükséges karbantartást, hogy az útról lefolyjon a víz oldanánk meg vele.

Mucsi László TMB elnök

30-40 millióval megterhelné a költségvetésünket?

Patkós Zsolt polgármester

Nem.

Tabajdi Gábor PB tag

Ez is utófinanszírozott beruházás?

Patkós Zsolt polgármester

Lehetőség van arra, hogy az egészet nem kell előre megfinanszírozni, csak az önerő részt, amely sikeres önerő alap pályázat esetén a beruházás 5 %-a.

Mucsi László TMB elnök

Nagy pénzébe nem kerül a falunak. Hosszú időre meg lesz oldva a vízelvezetés. Ha esztétikusan, szépen lesznek az árkok kialakítva, akkor a falu képe is rendezett lesz.

Tabajdi Gábor PB tag

Milyen közbeszerzést kell kiírni, magyart, vagy nemzetközit?

Patkós Zsolt polgármester

Magyarországi közbeszerzési értesítőben meghirdetett, egyszerűsített, ugyanaz a módszere, mint a Vörösmarty utca építésének.

Mucsi László TMB elnök

Ha nem nyer a pályázat, nincs mit veszítenünk, ha ezt a rizikót felvállalja a tervező.

Patkós Zsolt polgármester

A pályázatot mi írjuk.

Tabajdi Gábor PB tag

A kiviteli terveket is elkészítik?

Patkós Zsolt polgármester

Még nem, egyelőre csak azok a tervek készülnek el, amelyek a vízjogi létesítési engedélyhez szükségesek, hogy a pályázat benyújtható legyen. Ha sikeres a pályázat, utána készülnek el a kiviteli tervek.

Tabajdi Gábor PB tag

Attól félek, hogy olyan előírások vannak, hogy úgy járunk, mint az Arany János utcán elkészült árkokkal.

Patkós Zsolt polgármester

Ezt majd a tervezővel kell egyeztetni.

Tabajdi Gábor PB tag

Tehát a pályázaton 90 % támogatást lehet nyerni, 10 % a saját forrás, amelyhez 5 %-ot lehet majd pályázni. Jelenleg az önkormányzatnak 180 e Ft illetékbe kerül, a tervezésért a nyertes pályázat esetén kell csak fizetni, amely levonható a pályázatból.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, Tabajdi Gábor PB tag szavazásra tette fel az előterjesztés támogatását.

A PB 1 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem hozott döntést az ügyben.

Patkós Zsolt polgármester távozott az ülésről.

Somogyi Gizella PB tag

Nincs tisztában vele, hogy mekkora teher van már az önkormányzaton, ez egy újabb lenne, ezért nem tudta megszavazni. Ha jönne egy újabb pályázat, amely fontosabb lenne, például az iskola, és emiatt nem valósulhat meg, ezt nem szeretné, ezért nem tudott igennel szavazni. A képviselő-testület majd úgy dönt, ahogy jónak látja.

NAPIREND

2. Előterjesztés az iparüzési adóról szóló rendelet módosításának előkészítéséről

Előadó: Vincze Jánosné jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Vincze Jánosné jegyző

Jelezte, hogy nem érkeztek meg az állásfoglalások, amelyeket a hivatalos szervektől kértünk.

Mucsi László TMB elnök

Új körben történt az adózás bevezetése úgy, hogy a mezőgazdasági őstermelők nem végeznek iparszerű tevékenységet, az adózók körébe bele sem kellett volna kerülniük. Hogy miért kerültek bele, ennek politikai okai vannak. Létminimumon élnek, kényszervállalkozók, sok konfliktus van ebből. A környező településeken az általános gyakorlat, hogy kedvezményt nyújtottak a 2,5 millió forint alatti árbevétel esetén.

Vincze Jánosné jegyző

A képviselő-testület 1991-ben alkotta meg önkormányzati rendeletét a helyi iparüzési adóról. Az iparüzési adóról szóló rendeletben lehetősége volt a képviselő-testületnek arra, hogy a helyi adókról szóló törvény alapján mentességeket állapíthatott meg. Ezzel élt is, a mezőgazdasági őstermelők teljes mentességet élveztek, azok a vállalkozások, ahol magánszemélyekből álló vállalkozás van, 50 %-os kedvezményben részesültek. Ezeket a mentességeket bele lehetett építeni a rendeletbe 2003. december 31-ig határozott időtartamra, 2007. december 31-ig. Egy uniós jogszabály kimondta és eltörölte a mentességeket. A törvényben van egy olyan mentesség, hogy mentes a vállalkozó, ha az adó alapja nem haladja meg a 2,5 millió forintot. Ettől alacsonyabb mértéket is meg lehet határozni, aki ezt állította be a rendeletébe 2003. december 31-ig, annak még most is benne van a rendeletében, de határozott időre. TMB elnöke részéről volt egy olyan kérés, hogy építsük be a rendeletbe, hogy 2,5 millió forintig legyen teljesen mentes, ezt az adóalapból le lehessen vonni, de akkor ez mindenkire vonatkozik, mert vállalkozónak minősül az őstermelő is. Ha a nettó árbevétele a 600 e Ft-ot meghaladja, ugyanolyan vállalkozónak minősül, mint a nagyvállalkozó. A vállalkozókat megkülönböztetni nem lehet, mentességet beépíteni a rendeletbe már szintén nem lehet. Megyei, országos szinten is kért szakmai állásfoglalást erre vonatkozóan, erre még választ nem kapott. Ha bármire is van lehetőség, az január 1-jétől lehetséges, a képviselő-testületnek még addig lehetősége van a rendelet módosítására.

Nagy Klára főtanácsos

A helyi iparüzési adó alanyai kb. 350 fő. Amennyiben 2,5 millió forint adóalapig mentességet állapít meg a helyi rendelet, akkor a 350 fő adóalanyból kb. 35 fő fog iparüzési adót fizetni az önkormányzatnak, ennek a pénzügyi hatása kb. 15 millió forint bevétel kiesést fog eredményezni. Megnéztük a környező települések helyi iparüzési adó rendeleteit. A kiskumajszai rendelet szerint 2,5 millió forint adóalap alatt 500 e Ft adóalap után nem kell megfizetni az iparüzési adót. Soltvadkert 2,5 millió forint adóalap alatt 1,5 millió forintos adóalap kedvezményt ad. Kiskörös 900 e Ft árbevételig ad mentességet. Kiskunhalason 2,5 millió forint adóalap alatt 2 millió forint kedvezményt ad, Bócsán 1,5 millió forint ez az összeg. Tázlár a teljes kedvezményt megadja, amit a törvény engedélyez, a 2,5 millió forintot. Az őstermelőknek az adó alapja a nettó árbevétel, amelyet a számviteli törvény határoz meg. Az adó alapjába az állami támogatások nem tartoznak bele, az iparüzési adó alapját nem

képezik. Mivel az őstermelők sem a bejelentkezési, sem a bevallási kötelezettségüknek nem tettek eleget 2009. május 31-ig – tisztelet a kivételnek (ez tizenegynéhány fő volt mindössze) – a jegyző asszony az adóhivataltól kért az őstermelőkről egy hivatalos listát, a levélben benne volt, hogy iparüzési adó kivetéséhez kéri a névsort, amelyben közölték az őstermelők adóbevallásában szereplő összeget is, ez alapján került kivetésre az iparüzési adó. Mi a támogatásokat nem tudjuk, ha bejön a hivatalba az őstermelő, behozza a bevallását és a dokumentumait, azonnal korrigáljuk a befizetendő adó összegét. Az adótörvény lehetőséget ad az önkormányzatok számára, hogy adókivetéssel éljen, abban az esetben, ha az adóalany nem tett eleget az adóbevallási kötelezettségének, ezt tettük mi meg, mint helyi adóhatóság.

Tabajdi Gábor PB tag

Adóalap csökkentő tényezők vannak-e az őstermelőknél?

Nagy Klára főtanácsos

Levonható az anyagköltség. Az őstermelőknek 2007. szeptember 15-ig lett volna 2008. évre adóelőleg fizetési kötelezettsége, amelynek senki nem tett eleget. 2008. szeptemberig lett volna kötelezettsége arra, hogy 2009. évi adóelőleget befizessen, ennek szintén senki nem tett eleget. Az iparüzési adó tekintetében is, ugyanúgy, mint a személyi jövedelemadó tekintetében az állampolgár önbevallónak minősül, erről volt tájékoztatás több fórumon, sajtóban is. A helyi adóhatóság kénytelen volt ezzel a kivetéssel élni.

Patkós Zsolt polgármester visszajött az ülésre.

Mucsi László TMB elnök

Új dologról van szó, szerinte nem volt megfelelő a tájékoztatás, a könyvelők sem hívták föl erre a figyelmet. Először felhívást kellett volna kiküldeni, és csak utána a fizetési felszólítást. Pótolni kell a tájékoztatást, most már tudjuk a névsort, hogy kiket kell értesíteni.

Somogyi Gizella PB tag

A szanki emberekkel nem volt kedves húzás, hogy mindenféle tájékoztatás nélkül odaadtuk az APEH-nek ezt a dolgot. A költségvetésben nincs betervezve ilyen bevétel.

Nagy Klára főtanácsos

Nem tudtuk, hány adózó van, nem lehetett megbecsülni, hogy mennyi bevétel folyhat be, így nem lehet tervezni. Majd jövőre már lesznek adatok.

Vincze Jánosné jegyző

Az őstermelőkről nem volt semmilyen adatunk, ezért csak az adóhatóságtól tudtuk megkérni az őstermelők névsorát.

Készítünk egy részletes tájékoztatást az őstermelőknek, felhívjuk a figyelmüket arra, hogy a támogatások levonhatók, ezzel az adó befizetési kötelezettségük csökkenni fog, ennek érdekében az adóbevallást be kell hozni a hivatalba. Ezzel együtt tartunk egy fórumot jövő hét csütörtökön este 6 órakor, ahol a még felmerülő kérdésekre mindenki választ kaphat. Erre a fórumra a képviselőket is meghívjuk.

Az iparüzési adóról szóló rendelettel kapcsolatban pedig meg kell várni az állásfoglalásokat, hogy bele lehet-e még építeni kedvezményeket, utána tud a képviselő-testület dönteni.

A bizottság egyetértett jegyző asszony javaslataival.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, Tabajdi Gábor 15,30 órakor bezárta az ülést.

K. m. f.

Tabajdi Gábor
PB tag