

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2/2009.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2009. január 20-án
megtartott üléséről

Határozatok száma: 7-17.

Rendeletek száma: 2-5.

TARTALOMJEGYZÉK

HATÁROZATOK:

7/2009.(I.20.) ÖH.

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról 4. oldal

8/2009.(I.20.) ÖH.

ÁMK Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról 6. oldal

9/2009.(I.20.) ÖH.

Könyvtári beiratkozási díj megállapításáról 7. oldal

10/2009.(I.20.) ÖH.

ÁMK helyiségbérleteinek meghatározásáról 8. oldal

11/2009.(I.20.) ÖH.

Közétkeztetés egységáiról 9. oldal

12/2009.(I.20.) ÖH.

Szank, Kossuth u. 20. önkormányzati lakás értékesítéséről 20. oldal

13/2009.(I.20.) ÖH.

Szank, Irinyi u. 18/a. önkormányzati lakás értékesítéséről 21. oldal

14/2009.(I.20.) ÖH.

Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és üzlethelyiségek bérleti díjairól 23. oldal

15/2009.(I.20.) ÖH.

Közmunkaprogram 2008/10/a számú pályázat benyújtásáról 23. oldal

16/2009.(I.20.) ÖH.

A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2009. évi munkateljesítmény követelményeinek alapján képező célok meghatározásáról 25. oldal

17/2009.(I.20.) ÖH.

Közmeghallgatás tartásáról 27. oldal

RENDELETEK:

2/2009.(.....) rendelet

a gyermekvédelmi személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 21/2008.(IX.02.) rendelet módosításáról 11. oldal

3/2009.(.....) rendelet

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2008.(III.25.) rendelet módosításáról 13. oldal

4/2009.(.....) rendelet

a luxusadóról szóló 11/2006.(IV.30.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről 16. oldal

5/2009.(.....) rendelet

a vásárok és piacok tartásáról szóló 3/1999.(II.15.) ÖR sz. önkormányzati rendelet módosításáról 16. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2009. január 20-án 13 órakor megtartott üléséről

Ülés helye: Művelődési Ház díszterme

Jelen vannak: Patkós Zsolt polgármester
Dr. Folberth György alpolgármester
Besesek Béla
Mucsi László
Tabajdi Gábor
Timár Zsolt
Varga Ferencné képviselők
Vincze Jánosné jegyző
Karó Zoltánné jegyzőkönyvvezető
Nagy Klára főtanácsos

Patkós Zsolt polgármester

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 10 képviselőből 7 fő jelen van. Nyerges Zoltán és Rácz Izabella később érkezik az ülésre.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Mucsi László és Tabajdi Gábor képviselőket javasolta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. Javasolta, hogy a kiadott meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a testület. Más javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
2. Előterjesztés az Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató
3. Előterjesztés könyvtári beiratkozási díj megállapításáról
Előadó: Vincze Jánosné jegyző
4. Előterjesztés ÁMK helyiség bérleteinek meghatározására
Előadó: Vincze Jánosné jegyző
5. Előterjesztés a közétkeztetés szolgáltatási díjának emelésére
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
6. Előterjesztés gyermekvédelmi személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 21/2008. (IX.02.) rendelet módosítására
Előadó: Vincze Jánosné jegyző
7. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2008. (III.25.) rendelet módosítására
Előadó: Vincze Jánosné jegyző

8. Előterjesztés a luxusadóról szóló 11/2006. (IV.30.) számú rendelet hatályon kívül helyezésére
Előadó: Vincze Jánosné jegyző
9. Előterjesztés a vásárok és piacok tartásáról szóló 3/1999. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Vincze Jánosné jegyző
10. Előterjesztés önkormányzati ingatlanok értékesítésére
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
11. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és üzlethelyiségek bérleti díjának emelésére
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
12. Előterjesztés közmunkaprogram 2008/10/a számú pályázat benyújtására
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
13. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2008. évi munkateljesítményeinek alapját képező célok meghatározása
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
14. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Patkós Zsolt polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A beszámolót írásban mindenki megkapta, nem kívánta kiegészíteni.

Besések Béla képviselő

Az Alsó-Tisza Vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség részére történő ingatlan értékesítési határozat végrehajtása felől érdeklődött, mi történt, hogyan zárult.

Patkós Zsolt polgármester

A képviselő-testület úgy döntött, hogy 2 Ft/m² áron értékesíteni fogja ezt a területet az Alsó-Tisza Vidéknek, erről szól a határozat. Telefonon jött egy értesítés, hogy amennyiben a minisztériumban is egyetértenek, akkor megvásárolná az ATIKÖTEVIFE ezért a 2 Ft/m² árért. Ők elfogadták, de hivatalos visszajelzés még nem jött, csak telefonon történő érdeklődés volt. Ingyen szeretnék volna megszerezni a területet, a testület határozta meg a 2 Ft/m² árat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester szavazásra kérte a képviselőket.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

7/2009.(I.20.) ÖH.

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 111/112/2008.(IX.02.), a 129/2008.(X.09.), a 136/139/141/2008.(XI.04.), a 142/2008.(XI.17.), a 146/147/2008.(XI.28.), a 151/153/155/157/160/161/167/2008.(XII.09.) ÖH. számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint a kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Tájékoztató két ülés között történt fontosabb eseményekről

Január 8-án megbeszélése volt a Biztosításközvetítő Alkusz Kft. képviselőjével az önkormányzati vagyonbiztosításnak a kedvezményesebbé tétele érdekében. A megbeszélés következménye az, hogy ebben az évben felül kellene vizsgálnunk a 2000-ben illetve 1999-ben kötött szerződést. Megnézzük, milyen fajta kedvezményeket tud nekünk biztosítani az „Alkusz”. Részletekről tájékoztatni fogja a képviselő-testületet. Január 13-án megbeszélés volt a járóbeteg szakellátó felépítésével, gondozásával foglalkozó Non-profit Kft. taggyűlésén. A program pontja lett volna a menedzsment szervezet módosítása és kijelölése. Az előzményekről vázolt fel néhány gondolatot. Amikor a pályázat kiírásra került, akkor még úgy volt, hogy a pályázatbenyújtó a Kiskunmajsai Önkormányzat lesz. Később kiderült, hogy kistérségi szintű pályázat szükséges, mert nem tudják biztosítani a 200 órányi esetszámot. Ki kellett terjeszteni Szankra, Jászszenlászlóra és a többi településre a kistérségen belül. Akkor Kiskunmajsa Város Önkormányzata, még a pályázat benyújtása előtt, lefolytatott egy közbeszerzést a projekt menedzsment kiválasztására. Magyarázta a közbeszerzési eljárás folyamatát és eredményét. A pályázat elbírálása után a pályázatban közreműködő szervezet tájékoztatta a Kiskunmajsa Város Önkormányzatát, hogy a közbeszerzési pályázatban nem lehet átírni a Non-profit Kft. nevét, mint a fejlesztést megvalósító Kft. nevét ebben projekt menedzsmentben. Megoldás úgy lehetséges, hogy vagy új közbeszerzési pályázatot ír ki a Non-profit Kft, vagy a Kft-n belül felállítanak egy projekt menedzsmenti szervezetet. Ez volt a közreműködő szervezet véleménye. A taggyűlésen ez lett volna a fő napirendi pont. Végiggondolva ezt a két alternatívát, azt javasolta, hogy az itteni kistérségben lévő embereket alkalmazzuk erre a projekt menedzsmenti feladatra. Egyrészt nem lesz közbeszerzési lebonyolítási költség, másrészt pedig diplomásoknak vagy középiskolai végzettségű embereknek tudunk álláslehetőséget biztosítani erre az időtartamra. Ezt a javaslatot Kiskunmajsa Város Önkormányzatának meg kell tárgyalnia és döntenie. Az építési beruházással kapcsolatosan elmondta, hogy közbeszerzést írtak már ki az építésre. A problémák halmozódnak Kiskunmajsán is, nem tudják az orvosokat elhelyezni. Gond az, hogy több mint 30 millió forint áll rendelkezésre 12-14 hónapra az orvosok elhelyezésének biztosítására. Ha előbb tudott volna róla a képviselő-testület, akkor valószínűleg másként gondolkodott volna.

Január 14-én volt a Kiskunok Vidékéért Egyesületnek az év végi közgyűlése. A Leader pályázatok megvalósítására alakult ez az egyesület. Az egyesület meghatározta a működési költségvetését. Január 12-én zárult a Leader pályázatok első köre. 98 pályázat érkezett be, amely soknak mondható, mert közel másfélszeres az igény, túligénylés van. A Vidéki Örökség Megőrzése jogcímre 22 kérelem érkezett be. Szankról 3 került benyújtásra, a 2 egyházi és az önkormányzaté. 330 millió forintos az igény és 41 %-os a túligénylés. A falu illetve tanyai térségmegújítás jogcímre 22 kérelem érkezett, 457 millió Ft igénnyel. A hátrányos helyzetű települések vonatkozásában túligénylés van, Szank ebbe nem tartozik bele. A nem hátrányos helyzetű települések között 45 millió Ft-os pénz ragadt bent. Egy önkormányzat maximum 50 millió Ft-ra nyújthat be igényt. A mikro-vállalkozások vonatkozásában 25 igény érkezett 436 millió Ft összegre. Szankról nem nyújtott be senki sem pályázatot. A turisztika fejlesztése témakörben jelentős igényt nyújtottak be Szankról magánszemélyek és vállalkozók. 641 millió forintos igény érkezett be, ez háromszoros túligénylés. Elmondta, hogy a sorrendet a pontozás alapján fogják felállítani. A pályázatok benyújtásakor azokra a dolgokra, amelyek plusz pontot hoznak, nagyobb figyelmet fordítottunk. Döntés május-június hónapra várható a pályázatokról. Ha a támogatási döntés a kezünkben lesz, el lehet kezdeni a projekt megvalósítását.

A tegnapi napon Balástyán a Falugondnokok Duna-Tisza Közi Egyesületének szervezésében volt egy megbeszélésünk. A településünkön a sikeres pályázat következtében 3 főt tudunk iskolázni illetve munkavégzésre lehetőséget biztosítani számukra.

10 nap kötelező gyakorlat van nekik az óvodában. Ez a pályázat nemcsak dajkaképzés, ezért a többi gyakorlati napot a szociális ellátás területén töltik le, részt vesznek a házi segítségnyújtásban, a tanyagondnoki feladatok elvégzésében, a nappali ellátásban.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület tudomásul vette a tájékoztatót.

Megérkezett Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató.

NAPIREND

2. Előterjesztés az Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

*Előadó: Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Patkós Zsolt polgármester

Kiegészítése van-e az igazgató asszonynak.

Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató

Az előzményeket leírta, kiegészítenivalója nincs.

Varga Ferencné OMSB elnök

Az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

8/2009.(I.20.) ÖH. sz. hat.
ÁMK Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Törvény 102. § (2) bekezdés f) pontja értelmében jóváhagyja az Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató

NAPIREND

3. Előterjesztés könyvtári beiratkozási díj megállapításáról

*Előadó: Vincze Jánosné jegyző
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta.

Besések Béla PB elnök

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozat-tervezetet annyiban javasolja módosítani, hogy mivel az ÁMK részben önálló intézmény, a felelős ne az ÁMK igazgató legyen, hanem a jegyző.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet a Pénzügyi Bizottság által javasolt módosítással.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

9/2009.(I.20.) ÖH. sz. hat.

Könyvtári beiratkozási díj megállapításáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény 56. § (4) bekezdésében biztosított jogánál fogva az Általános Művelődési Központ könyvtári beiratkozási díját 2009. február 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- beiratkozási díj: 300,- Ft/naptári év
- 16 éven felüli tanulók beiratkozási díja: 150,- Ft/naptári év
- A tv. 56. § (6) bekezdése alapján a 16 éven aluliak és a 70 éven felüliek mentesülnek a beiratkozási díj megfizetése alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Jánosné - jegyző

NAPIREND

4. Előterjesztés ÁMK helyiség bérleteinek meghatározására

Előadó: Vincze Jánosné jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

8 %-os emelést tartalmaz a határozat-tervezet.

Besek Béla PB elnök

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és kiegészítésként javasolja a határozatba belefoglalni a tornacsarnok bérlete mellé még „+ rezszi és eszközhasználati díj”. A tornacsarnok használata esetén az elhasznált villany- és gázfogyasztást külön fizetni kell. Itt is mivel az ÁMK részben önálló intézmény, a felelős ne az ÁMK igazgató legyen, hanem a jegyző. A kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Pénzügyi Bizottság.

Varga Ferencné képviselő

Javasolja, hogy a Micimackó és a Talentum Alapítvány továbbra is kapja meg ingyen a termet az éves báljának a megrendezésére. Mindkét alapítvány az intézményért jött létre.

Patkós Zsolt polgármester

Javasolja egy pontba beleírni, „a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy egyes esetekben méltányosságból a határozattól eltérhet.”

Besek Béla képviselő

Az igazgatót kell felhatalmazni.

Vincze Jánosné jegyző

A fenntartónak kell ezt is meghatározni, mivel a fenntartónak van határozata arra vonatkozóan, kinek adhatja oda a termet.

Patkós Zsolt polgármester

Ha a két alapítványt nevesítve határozzuk meg, a többiek esetében mi a helyzet.

Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató

Évente két bál van, a bevételt a gyerekekre fordítjuk. Saját használatnak tekinthető. Az intézménynek a saját rendezvénye.

Patkós Zsolt polgármester

Akkor ezt ne vegyük bele. Kiegészítjük a javasolt módosítással, rezszi és eszközhasználati díj.

Besések Béla képviselő

Megkérdezte, hogy az előterjesztő az ÁMK igazgatója, akkor a bérleti szerződést ki köti, az igazgató vagy a polgármester. Véleménye szerint a kedvezményt is annak kell adni, aki a szerződést köti. A jogkör legyen egyértelmű.

Vincze Jánosné jegyző

Gazdálkodás tekintetében az ÁMK csak részben önálló intézmény, a fenntartó részéről a polgármesternek kell a bérleti szerződéseket kötni. Az ÁMK igazgatója csak a munkáltatói jogkör gyakorlója.

Patkós Zsolt polgármester

A felelős a jegyző, nem pedig az ÁMK igazgató.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet a Pénzügyi Bizottság által javasolt kiegészítéssel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

10/2009.(I.20.) ÖH. sz. hat.

ÁMK helyiségbérleteinek meghatározásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. február 1-jétől az Általános Művelődési Központ helyiségeinek bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

- tornacsarnok bérlete: 45.000,- Ft +ÁFA/alkalom + rezszi és eszközhasználati díj
- termék bérlete: 900,- Ft +ÁFA/alkalom

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Jánosné - jegyző

NAPIREND

5. Előterjesztés a közétkeztetés szolgáltatási díjának emelésére

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A SULIHOST Kft. levélben kérte, hogy 6-8 % közötti díjemeléssel, nyersanyagnorma emeléssel számoljunk a 2009-es évben. A közbeszerzési szerződésben az szerepel, hogy a szolgáltató minden év január 1-jétől díjemelési javaslatot nyújthat be. Decemberben már be is nyújtották. Kérte a Kft. ügyvezetőjét, hogy mivel a díjemeléseket nem fogjuk tudni ilyen rövid idő alatt kiközölni, abban az esetben a különbséget az önkormányzatnak kell állni. Egyeztetés után elfogadta a Kft., hogy a szerződésben foglaltaktól eltérően február 1-től kerüljön bevezetésre a díjemelés. 6 % + ÁFA, így 7,2 %-os az emelés mértéke. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést.

Besések Béla PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja. Egyéni véleménye, az előterjesztésben az szerepel, hogy a szerződés úgy határozza meg az áremelkedés

mértékét, hogy az emelés mértéke nem lehet több, mint a KSH által közétett hivatalos infláció mértéke. Ezt az adatot januárban még nem ismerjük. Ez az adat a jövő januárban sem lesz meg, akkor sem fogjuk tudni ezt a számot. Ha a szerződésben ez szerepel, akkor ezt nem tudjuk teljesíteni. A 6 %-os emelést reálisnak tartja, nem túlzott mértékű. Korrigálni kellene ezt a problémát, vagy az emelést kellene a KSH adat megjelenése utánra tenni.

Patkós Zsolt polgármester

A nyersanyag norma + 54 %-ban határoztuk meg a rezsiköltséget. Nyersanyagnormának 54 százaléka a rezsiköltség. Ha eltérő mértékkel emeljük a nyersanyagnormát és a rezsiköltséget, akkor borul az arány. A rezsiköltséget az infláció mértékével kellene emelni.

Besesek Béla képviselő

Infláció mértékével emeljük a nyersanyag költséget. Nem mindent emelünk 6 %-kal, csak a nyersanyag költséget.

Patkós Zsolt polgármester

Volt egy kiindulási problémánk. Itt az adagok magasabbak voltak mint bárhol máshol. Azt mondtuk, most biztosítják azt a színvonalat ezért az árért, szeretnék ezt érvényesíteni. A levesnek és a húsadagnak is nagyobb a mennyisége. Ha mi is szigorúan ragaszkodunk a szerződésben előírtakhoz, akkor ezt is kockáztatjuk. Nem túlzott a 6 %-os emelés. Megnézzük, hogy a szerződést felül tudjuk-e vizsgálni. A gyakorlat oldaláról tudjuk-e módosítani, amikor az inflációs adatokat megismerjük és akkor kerüljön az emelésre sor.

Besesek Béla képviselő

Az időpontot akkorra tennénk.

Mucsi László képviselő

A tapasztalatok szerint sem a minőség, sem a mennyiség nem esett vissza, tartják a korábbi színvonalat. Van választék az ételeknél és repetára is van lehetőség.

Besesek Béla képviselő

Javasolja a vállalkozó figyelmét felhívni arra, hogy a rezsiköltségek emelésekor a bérek emelésére is figyelmet kellene fordítania.

Patkós Zsolt polgármester

Az étkezés minősége és mennyisége tekintetében aggódott, a munkavállalók egyéni bérharcát is segíteni fogja.

Több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

11/2009.(I.20.) ÖH. sz. hat.

Közétkeztetés egységáraitól

H A T Á R O Z A T

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közétkeztetésre vonatkozóan elfogadja a SULI-HOST Kft által kért 6 %-os mértékű szolgáltatási díjemelést. Az étkeztetés adagonkénti egységárait 2009. február 1-jétől az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti összegekben határozza meg.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntéssel összefüggésben a szükséges intézkedéseket tegye meg.
3. A Képviselő-testület kötelezi a jegyzőt, hogy a helyi rendeletekben a szükséges módosításokat tegye meg.

Határidő: 2009. január 31.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Vincze Jánosné jegyző

A közétkeztetés szolgáltatási díjának 6 %-os mértékű emelése

Forintban

Ellátottak	Jelenleg							2009.02.01-jétől 6%-os emelést figyelembe véve						
	Nyersa. norma	ÁFA 20%	Rezsi	ÁFA 20%	Étkezés nettó ár	ÁFA 20%	Bruttó ár	Nyersa. norma	ÁFA 20%	Rezsi	ÁFA 20%	Étkezés nettó ár	ÁFA 20%	Bruttó ár
Óvodai gyerekek (T+E+U)	233	47	126	25	359	72	431	247	49	133	27	380	76	456
Óvodai gyerekek tízórai	67	13	36	7	103	21	124	71	14	38	8	109	22	131
Általános iskolai gyerekek 7-10 éves (T+E+U)	283	57	153	31	436	87	523	300	60	162	32	462	92	554
Általános iskolai gyerekek 7-10 éves menza	200	40	108	22	308	62	370	212	42	114	23	326	65	392
Általános iskolai gyerekek 11-14 éves (T+E+U)	317	63	171	34	488	98	586	336	67	181	36	517	103	621
Általános iskolai gyerekek 11-14 éves menza	225	45	122	24	347	69	416	239	48	129	26	367	73	441
Szociális étkeztetés ebéd	225	45	122	24	347	69	416	239	48	129	26	367	73	441
Dolgozói ebéd	250	50	135	27	385	77	462	265	53	143	29	408	82	490

NAPIREND

6. Előterjesztés gyermekvédelmi személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 21/2008. (IX.02.) rendelet módosítására

Előadó: Vincze Jánosné jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Vincze Jánosné jegyző

Elmondta, hogy a rendelet módosítását a 6 %-os emelésnek megfelelően készítette el. A rendelet 6. § (1) bekezdésében kedvezményben az 1-6. osztályos tanulók részesülnek. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény elnevezés lett a rendszeres gyermekvédelmi támogatás helyett.

Besések Béla PB elnök

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság is tárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja.

Több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2009.(....)rendelete
a gyermekvédelmi személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló
21/2008.(IX.02.) rendelet módosításáról**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bek. a, pontjában kapott felhatalmazás alapján a 21/2008.(IX.02.) rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. § A R. 4. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) Óvodai gyermekétkeztetés intézményi térítési díjai:

- | | |
|-------------|-------------|
| a) napközi: | 247,-Ft/nap |
| b) tízórai: | 71,-Ft/nap |

(2) Általános iskolai gyermekétkeztetés intézményi térítési díjai:

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| a) napközi (alsótagozat) | 300,-Ft/nap |
| b) napközi (felsőtagozat) | 336,-Ft/nap |
| c) menza (csak ebéd, alsó tagozat) | 212,-Ft/nap |
| d) menza (csak ebéd, felső tagozat) | 239,-Ft/nap |

2. § A R. 6. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) A gyermekétkeztetést igénybevevők részére (általános iskola 1-6. osztályos tanulók) rászorultsági alapon adható kiegészítő támogatást az intézmény vezetője az alábbi feltételek fennállása esetén állapíthat meg:

- a) a gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy
- b) a gyermek tartósan beteg, vagy fogyatékos, vagy
- c) a családban az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 150 %-a alatt van.

3. § Ez a rendelet 2009. február 1-jén lép hatályba.

NAPIREND

7. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2008. (III.25.) rendelet módosítására

Előadó: Vincze Jánosné jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Vincze Jánosné jegyző

A képviselők most kaptak egy új rendelet-tervezetet. Az előterjesztésben kiküldött rendelet-tervezetben annyi módosítást hajtottunk végre, hogy sikerült megegyezni a Kiskunmajsai Szociális Intézménnyel az Idősek Klubjában étkezők személyi térítési díját illetően. A 229 Ft/ebédet lejavítottuk úgy, hogy a klub étkeztetést igénybe vevők is ugyanannyi térítési díjat fizetnek, mint a szociális étkeztetést igénybevevők.

Besések Béla PB elnök

A PB tárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy az Idősek Otthonában a térítési díjat havi 60.000,-Ft, napi 2.000,-Ft összegre javasolja felemelni. A Szociális Bizottság is tárgyalta és összeg nélkül szintén ezt a javaslatot fogalmazta meg. Javaslatával segítse hozzá az intézmény működtetését ahhoz, hogy ne kelljen létszámot csökkenteni, maradjon a jelenlegi ápoló-gondozó személyzet.

Varga Ferencné képviselő

Az SZB ülésen is felmerült, hogy a 104 eFt állami normatíva és az 58 ezer forint közötti különbséget az önkormányzat fizeti-e meg.

Nagy Klára főtanácsos

104 eFt-nak kellene lenni a térítési díjnak a szanki intézményben. Tényleges önköltséget számolunk, abból az állami normatíva kerül kivonásra. A lakóknak a 104 eFt-ot kellene megfizetnie, ezzel szemben a lakók a 60 eFt-os térítési díjat fizetik meg.

Patkós Zsolt polgármester

A 104 eFt állami normatívát 28 fő maximális létszámot figyelembe véve számolva állapították meg. Minél kevesebb a bentlakók száma, annál kevesebb számú normatívát tudunk igényelni annál nagyobb a 104 eFt-os összeg, akár meg is emelkedhet a másfélszeresére is.

Varga Ferencné képviselő

A szanki önkormányzat megfizeti ezt a különbséget a kistérségnek, havonta 44 eFt-ot.

Patkós Zsolt polgármester

Igen. A Pénzügyi Bizottsági ülésen erről Nagy Klára főtanácsos tájékoztatást adott, kérte tájékoztassa a képviselőket is.

Nagy Klára főtanácsos

Az otthon tekintetében 6.253 eFt-ot befizeti a szanki önkormányzat. Ez jelenti a 104 eFt és a térítési díj közötti különbözetet éves szinten. Ismertette részösszegeket az egyes ágazatoknál. Összesen 9.062.430 Ft-ot kell éves szinten befizetni. Ismertette részletesen a kiegészítő normatívákat is, amely összesen 8.420.400 Ft.

Megjött Rácz Izabella képviselő, így a jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

Patkós Zsolt polgármester

Éves szinten 9 millió Ft tervezetten a mi kiegészítésünk, ha a mi fenntartásunkban maradt volna az intézmény, akkor 17 millió forint lenne, önkormányzati kiegészítésképpen.

Besések Béla képviselő

Ha az önköltség 104 eFt és most fizetnek 60 eFt-ot a lakók, 44 eFt különbözetet fizet az önkormányzat minden lakó után, 28-an vannak ápoltak, akkor havonta 1.232.000 Ft-ot kellene fizetnie az önkormányzatnak. Ha kevesebben vannak, akkor ennél csak többet.

12 hónapra vetítve ez 14.784 eFt lenne. Nem érti az egész számítási folyamatot. Nem 6 millióval kellene beszállni, hanem 15 millióval.

Nagy Klára főtanácsos

Ezt a táblázatot kapta, nem tudja a különbség okát. Részletes költségvetést nem látott.

Patkós Zsolt polgármester

Nappali ellátásnál +1.300 ezer Ft kompenzálja a többi feladatot. Ezeknek a számoknak a valóság tartalmát meg kell nézni. Ennek utána fogunk nézni.

Besések Béla képviselő

A Pénzügyi Bizottsági ülésén megfogalmazódott az a vélemény, hogy törekedni kell az intézmény teljes kihasználtságára. Meg kell hirdetni, hogy mindig meglegyen a teljes létszám, mert akkor a leggazdaságosabb a működtetés.

Patkós Zsolt polgármester

A tavalyi évben 3,6 millió Ft befizetési kötelezettségünk keletkezett a nem leigényelhető normatíva miatt. Nagyon gyenge volt a kihasználtsága az intézménynek. Meg fogjuk nézni a számok mögötti tényleges normatívákat, számokat, mi alapján számolták ki az összegeket. Mindenképpen tisztázni kell a dolgokat.

Dr. Folberth György alpolgármester

Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy január elsejével változott a jogszabály. Sürgősségi ellátás esetében azonnal felvehető 3 hónapra a beteg, nem kell várni hónapokat, mint eddig. A felvétel így gyorsabbá tud válni.

Több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság által javasolt rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2009.(....) rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló
9/2008. (III.25.) rendelet módosításáról**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló [1949. évi XX. törvény 44/A. §-a](#), a többször módosított helyi önkormányzatokról szóló [1990. évi LXV. törvény 16. §-ának](#) (1) bekezdése, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított [1993. évi III. tv. 92. §-ában](#) kapott felhatalmazás alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 9/2008.(III.25). sz. önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 8. § (2) – (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul

(2) Az étkeztetés intézményi térítési díja:

- | | |
|--|-------------------------|
| a) akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el: | 294,- Ft/fő/nap, |
| b) akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 150 %-a és 200 %-a között van: | 335,- Ft/fő/nap, |
| c) akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 200,1 %-a és 300 %-a között van: | 335,- Ft/fő/nap, |
| d) akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 300,1 %-a és 400 %-a között van: | 402,- Ft/fő/nap, |
| e) akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 400 %-át meghaladja: | 402,- Ft/fő/nap. |

- (3) Az étkeztetésért fizetendő személyi térítési díjat a jogosult rendszeres havi jövedelmének függvényében az alábbiak szerint kell meghatározni:

Étkeztetésért fizetendő személyi térítési díjak 2009. február 1-jétől

Havi jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum %-ában	Személyi térítési díj az intézményi térítési díj %-ában
- 149,9 %-áig	45,92
150,0 % - 200 %-áig	48,96
200,1 % - 300 %-áig	59,70
300,1 % - 400 %-áig	65,92
400,1 % -	96,77

- (4) Házi segítségnyújtást nem igénylők esetén az ebéd szállítási díja a rendszeres havi jövedelem függvényében:

Ebéd szállításért fizetendő személyi térítési díjak 2009. február 1-jétől

Havi jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum %-ában	Ebéd szállítás díja Ft/ eset
- 149,9 %-áig	30
150,1 % - 200 %-áig	38
200,1 % - 300 %-áig	55
300,1 % - 400 %-áig	63
400,1 % -	72

2. §

A R. 9. §-a az alábbiak szerint módosul

- (1) A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja:
- akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum **150 %-át nem éri el:** **859 Ft/óra,**
 - akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum **150 % - 500 % között van:** **909 Ft/óra.**
 - akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum **500 % -át meghaladja:** **909 Ft/óra.**
- (2) a) A házi segítségnyújtás személyi térítési díjának **megfizetése alól mentesül az az ellátott,** akinél az ellátást igénylő családjában az egy főre jutó havi jövedelem **nem haladja meg** a mindenkori öregségi nyugdíjminimum **500 %-át.**
- Amennyiben az egy főre jutó havi jövedelem **megaladja** a mindenkori öregségi nyugdíjminimum **500 %-át** a házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj összege: **909 Ft/óra**
 - Amennyiben egy családon, illetve háztartáson belül többen részesülnek házi segítségnyújtásban, a fizetendő személyi térítési díjat külön-külön kell meghatározni.

3. §

A R. 10. §-sal és címmel egészül ki:

Idősek Otthona

10.§

(1) Idősek Otthona átlagos ápolást, gondozást nyújtó intézményi térítési díja **2009. február 1-jétől:**

havi: 60.000.-Ft
napi: 2.000.-Ft,

(2) Idősek Otthonában a demens ellátottak intézményi térítési díja **2009. február 1-jétől:**

havi: 60.000.-Ft
napi: 2.000.-Ft,

(3) Idősek Otthonában az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át meg nem haladó jövedelműek esetén az intézményi térítési díj **2009. február 1-jétől:**

havi: 60.000.-Ft
napi: 2.000.-Ft,

4. §

A R. 11. §- sal és címmel egészül ki:

Idősek klubja

11. §

(1) Az intézményi térítési díj összege:

a) csak a napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkeztetés igénybevétele nélkül:
-715 Ft/nap

b) a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: **- 715 Ft/nap**
+ az étkezési térítési díj összege.

(2) A klub étkeztetést igénybe vevők személyi térítési díja megegyezik a R. 8. § (3) bekezdésében szabályozott étkeztetés személyi térítési díjának számításával.

(3) Idősek klubjában igénybe vett ebéd szállítása díjmentes.

5. §

E rendelet 2009.február 1. napján lép hatályba.

Elment Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató.

NAPIREND

8. Előterjesztés a luxusadóról szóló 11/2006. (IV.30.) számú rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Vincze Jánosné jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Vincze Jánosné jegyző

Nincs szóbeli kiegészítése.

Hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2009.(....) számú rendelete
a luxusadóról szóló 11/2006.(IV.30.) számú rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

1. §

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a luxusadóról szóló 11/2006.(IV.30.) számú rendeletét hatályon kívül helyezi.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

NAPIREND

9. Előterjesztés a vásárok és piacok tartásáról szóló 3/1999. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Vincze Jánosné jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Vincze Jánosné jegyző

Az 1. hely helypénzét 150 Ft-ról 100 Ft-ra, a 2. helyét pedig 100 Ft-ról 70 Ft-ra javasolja csökkenteni, a 3. hely maradna 50 Ft.

Besések Béla PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja.

Több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2009.(....) rendelete
a vásárok és piacok tartásáról szóló
3/1999.(II.15.) ÖR. számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a vásárok és piacok tartásáról szóló 3/1999.(II.15.) ÖR. számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A R. 1. számú mellékletének vásári, piaci kirakó árusítás helypénze címszó alatti szövegrészének e helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Vásári, piaci kirakó árusítás helypénze

I. hely	100,- Ft/m ² /nap
II. hely	70,- Ft/m ² /nap
III. hely	50,- Ft/m ² /nap, minimum 100, Ft/nap

(2) A R. 1 számú mellékletének kiépített asztalok bérlete címszó helyébe az alábbi címszó lép:

Vásári, piaci kirakó árusítás bérlete

(3) A R. kiépített asztalok bérlete címszó alatti szövegrésze helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- éves díj esetén a bérleti díj 50 %-ával csökkentett összeg

Értelmező rendelkezés az árusító helyek jelöléséhez:

- I. hely: A piactér bejáratától jobbra eső 8 m² alapterületű rész
- II. hely: A piactér bejáratától jobbra eső, a sövény előtti és mögötti rész. Beleértve a kiépített asztalokat, és a sövény előtti és mögötti szabad területet is.
- III. hely: a piac épület fedett részében kiépített asztalok

2. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Ezzel egy időben hatályát veszti a 1/2009.(I.9.) számú rendelet.

NAPIREND

10. Előterjesztés önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Elmondta, hogy az elmúlt testületi ülésen döntöttünk arról, ha az értékbecslések nem készülnek el, más becst is alkalmazunk. Megérkeztek az értékbecslések, ennek alapján 3 ingatlanra vonatkozóan van előterjesztés. Értékesítsük azokat az ingatlanokat, amelyek anyagi terhet rónak ránk. Van egy elhelyezési kötelezettség a közalkalmazottak tekintetében. Több pedagógus szerzett jogot arra, hogy önkormányzati ingatlanban lakjon. Az volt a kérés és gyakorlat, hogy a nyugállományba vonulás után had lakhasson az ingatlanban. Az értékesítések azért történnek, hogy bevételt szerezzen az önkormányzat, másrészt pedig ezektől a kötelezettségektől mentesüljön. Figyelembe vettük azt, hogy ha valaki egy összegben fizet, kapjon kedvezményt. Ha nem kívánja egy összegben megfizetni az összeget, akkor 20 %-os előleget fizessen és 15 évre biztosítsuk neki a részletfizetési lehetőséget. A Pénzügyi Bizottság ülésén is elhangzott, úgy értékesítsük az ingatlanokat, hogy kikötjük, a tulajdonjog az utolsó részlet kifizetését követően száll csak át rájuk. Addig az önkormányzat tulajdona maradna. Az egyik ingatlanban 2 lakó van, ha az egyik nem egyezik bele, akkor a másik sem veheti meg. Magyarázta a lehetőségeket.

Besek Béla PB elnök

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 2:1 arányban támogatja a Béke u. 27. sz. ingatlan értékesítését, a másik két ingatlan értékesítését egyhangúlag támogatja. A bizottság kiegészítést kér a határozat-tervezetekhez.

A Béke u. 27. sz. alatti ingatlannál meg kell határozni az értékesítendő ingatlan területét, m²-ét. Nincs is megosztva, jelenleg az óvodával együtt van. Az Irinyi utcai lakás m²-t kell beleírni. Amennyiben részletfizetéssel vásárolná meg a lakó, abban az esetben az utolsó részlet kifizetése után száll át a tulajdonjog. Ezt az adásvételi szerződésben ki kell kötni. Az

előterjesztés szerint kamatmentes részletfizetés van, a Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy az előző év december 31. napján érvényes jegybanki alapkamat alapján kerüljön megállapításra.

Varga Ferencné képviselő

A 4. szolgálati lakást, a Szép u. 2. alatti védőnői lakást hiányolja.

Besesek Béla képviselő

A Szép u. 2. is ki lett jelölve az 52/2008. sz. önkormányzati határozatban.

Vincze Jánosné jegyző

Ebben a határozatban nem szerepel a Szép u. 2. sz. ingatlan. Az értékbecslés megrendelésénél a képviselő-testület úgy döntött, hogy egyelőre azt nem kívánja értékesíteni.

Patkós Zsolt polgármester

A jegyzőkönyvet meg kell nézni, hogyan szerepel ott. Jelenleg 2 lakó van benne, fel sem merült, hogy egy lakónak értékesítsük. A Szép u. 2. egyedüli lakójának 2004 óta a bérleti szerződés alapja megszűnt. Ha ez a dolog tisztázódik, akkor az önkormányzat kijelölheti értékesítésre. Az előzetes beszélgetés során felmerült az épület homlokzata, amely az 'Ancsa házak' jellemzője és ritka fellelni egy-egy településen. Felmerült, hogy akár múzeumnak is át lehet alakítani. Több olyan gátja is volt ennek az értékesítésnek, ami miatt úgy döntött akkor a képviselő-testület, hogy 3 ingatlan esetében kéri meg az értékbecslést. A negyedekre vissza fogunk térni, ezt a jogi helyzetet próbáljuk rendezni a bérlet területénél. Ne azért járjon szolgálati lakás, mert védőnő volt, alakuljon át bérleti jogviszonnyá. Ne szolgálati lakásként szerepeljen. Utána lehet értékesíteni. A februári testületi ülésre előkészítjük.

Mucsi László képviselő

Hiányolta a Szép u. 2. ingatlant, mert ki volt jelölve, még az előző testület jelölte ki. A Kossuth u. 20-at is kijelölte, az óvodai ingatlant nem jelölte ki, az Irinyi u. 18. sem volt kijelölve. Az óvodai ingatlan benne van egy óvodai objektumba, lakhatóság szempontjából megelőzte az Irinyi utcai ingatlant. Az óvodai ingatlan és ez között az ingatlan között 13 m² lakótér különbség van, az áraban lényegesen nagyobb különbség van. Igazán az az érték, hogy be lett szigetelve. Nagyon rossz építésű épület. A piaci viszonyokat tekintve túl van értékelve az Irinyi utcai ingatlan. Ennyi összegért senki sem venné meg. Messze túl van értékelve.

Besesek Béla képviselő

Elmondta, hogy a Béke u. 27. alatti ingatlan értékesítését tegnap megszavazta. Azóta a helyszínen tájékozódott és az a véleménye alakult ki, hogy nem szabad eladni ezt az ingatlant. Annyira összefügg az óvodával, hogy súlyos problémákat fog majd okozni. Az ablakok az udvarra néznek, a szobaablakok is, az óvodás gyerekek hangosak stb. Annyira szervesen összefügg az óvodával, ha értékesítjük az önkormányzat magának fog problémát okozni. A tulajdonos elvárja, hogy szüntessék meg az udvarra néző ablakokat stb. Nem szabad eladni azt az épületet, nem szabad értékesíteni.

Patkós Zsolt polgármester

Értékesíteni nem akarjuk, de bérbe adjuk, érdekes helyzet. A bérlők ott élnek már több mint 10 éve, ha meg kívánnák venni, miért ne értékesítse az önkormányzat. Az előbb elmondottak okán nehéz lehet majd másnak kiadni. Ezt a helyzetet már régen rendezni kellett volna. Úgy gondolja, hogy viszonylag kis költséggel megoldhatók és elkerülhetők azok a problémák, amelyek az előzőekben elhangzottak.

Dr. Folberth György alpolgármester

A Szép u. 2. sz. lakással kapcsolatosan javasolta, hogy a lakók szándékát meg kell ismerni, változtak e azóta, amióta kijelöltük.

Patkós Zsolt polgármester

A lakókat utána lehet informálni, ha a képviselő-testület dönt valamiről. A lehetőségeit is meg kell tudnia. Ha drága lenne bármelyik lakás, nem lenne vevő rá. Ha látja a bérlő, hogy kedvezményesen juthat tulajdonba, el fog gondolkodni. Az egyösszegű fizetést szorgalmazzuk, mert ez a kedvezőbb számukra.

Besesek Béla képviselő

Más a helyzet, ha bérlő és más ha tulajdonos. Nem szabad az óvodai lakást eladni. Az óvodának vannak olyan helyiségei, aminek a világítását nem lehet másképpen megoldani. Nem lehet a lakásnak az ablakait sem beépíteni. Ha a végén lebontjuk, akkor sem járunk rosszabbul. Úgy gondolja, hogy problémák sorát okozza, ha az eladást meglépjük. Megoldás csak az lehet, hogy ne adjuk el. Nem a lakók ellen, hanem az önkormányzat érdekében beszél.

Patkós Zsolt polgármester

Ha ezt az ingatlant nem értékesítjük, nem adjuk el, továbbra is bérlő a bérlő, a problémák továbbra is fennállnak. Bérlőként is az a probléma jellemzi az életét, mint a tulajdonos. Ha előzetesen tudjuk rendezni ezt a helyzetet, akkor nem a jogcím az érdekes. A Pénzügyi Bizottsági ülésen is elhangzott, ha az óvodának szüksége lenne bölcsőde kialakítására helyiségre, akkor van lehetőség a jelenlegi állapot szerint is. Valószínű, nem ez a megoldása ennek a helyzetnek. Elgondolkodtató, amit Besesek képviselő úr mondott, nem teljesen ért egyet.

Mucsi László képviselő

Más a helyzet, ha bérlőként lakik valaki a lakásban és más ha tulajdonosként. Ha bérlő mi szabunk feltételeket, ha tulajdonos, akkor ő szab feltételeket nekünk. Nagyon komoly jogi gondok lehetnek. Adjunk nekik másutt ingatlant, amit lehet értékesíteni. A bérlő ezzel a feltételekkel fogadja el a lakást, a tulajdonos helyzete egészen más. Másfajta megoldást keresne a lakók részére, ha van rá lehetőség. Nem javasolja értékesítésre függetlenül a lakók személyétől.

Rác Izabella képviselő

Mind igaz, amit végig hallgatott. Mi van abban az esetben, ha másik ingatlant felkínálunk a benne lakóknak, ők elfogadják, kiköltöznek, ott hagyják azt a jelenlegi lakást. Mi lesz azzal az épülettel. Az állaga romlik, vagy netán lebontjuk. Érti a jogviszonyokat is, akik már közel 20 éve ott élnek, ott laknak mindennel együtt, mint tulajdonosok is tudnának ott élni. Az adásvételi szerződésben le lehetne rögzíteni, kinek milyen elvárásai lehetnek a másikkal szemben.

Dr. Folberth György alpolgármester

Javaslat az elhangzottak alapján, hogy mivel ilyen problémák vannak, halassza el a döntését a testület a következő ülésre.

Patkós Zsolt polgármester

Papp Gyula véleményét, mint építéshatóság véleményét kikérjük.

Vincze Jánosné jegyző

Korábban két bérlő lakott ott, a használati megosztást sem lehetett megvalósítani, azért nem lett eddig értékesítésre kijelölve. Most már csak egy bérlő van. Az építéshatóság véleményét ki kell kérni.

Mucsi László képviselő

Az udvar használata sem lehetett elvégezni. Van egy végső ajtó, amely be lett szögelve, tűz esetén menekülési útvonalat is jelenthetne.

Vincze Jánosné jegyző

Ő is úgy gondolta, hogy ez menekülési útvonal, de amikor a tűzoltóságtól kint volt a szakértő, azt mondta, hogy a menekülési útvonal az udvar felé van, a hosszú folyosó, nem ez a kifolyosó. Tűzvédelem szempontjából ez a bejárat nem lényeges. Be kell majd falazni.

Patkós Zsolt polgármester

Az elhangzottak alapján szavazásra tette fel a Béke u. 27. sz. alatti ingatlan értékesítésének napirendről történő levételét.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag úgy foglalt állást, hogy a Szank, Béke u. 27. sz. alatti ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést leveszi a napirendről.

Patkós Zsolt polgármester

A Kossuth u. 20. ingatlan értékesítésére vonatkozik a másik határozat-tervezet. Kérte a jegyzőnőt ismertesse a bizottság módosító javaslatát.

Vincze Jánosné jegyző

Az 5. pontnál kamatot nem köt ki helyett kamatot köt ki az előző év december 31. napján érvényes jegybanki alapkamat mértékének megfelelően.

Besek Béla PB elnök

Mindkét határozatba kerüljön bele, ha részletfizetéssel vásárolja meg az ingatlant a vevő, a képviselő-testület az adás-vételi szerződés feltételeként írja elő az eladó részére tulajdonjog fenntartását a vételár teljes összegének rendezéséig.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet a Pénzügyi Bizottság által javasolt kiegészítéssel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett következő határozatot hozta:

12/2009.(I.20.) ÖH. sz. hat.

Szank, Kossuth u. 20. önkormányzati lakás értékesítéséről

H A T Á R O Z A T

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a szanki 482 hrsz-ú, 485 m² területű, Szank, Kossuth u. 20. szám alatt lévő önkormányzati ingatlan értékesítését. Az ingatlan a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástv.) 49 § (1) bekezdés b) pontja alapján elővásárlási jog alapján értékesíthető **3.800.000,- Ft vételáron.**
2. Képviselő-testület a 485 m² összterületű ingatlanból
 - 226 m²-t (40 m² lakás + 186 m² udvar) **Városi György** bérlő részére értékesíti **1.770.722,- Ft vételáron**
 - 259 m²-t (64 m² lakás + 9 m² egyéb helyiség + 186 m² udvar) **Sándor Jánosné** bérlő részére értékesíti **2.029.278,- Ft vételáron.**
3. Képviselő-testület – figyelemmel a Lakástv. 53. § (2) bekezdésére - **a vételár 2009. szeptember 30-ig történő egy összegben való megfizetése esetén a vevőknek 50 % árengedményt biztosít.** Amennyiben a vevők a megállapított határidőig vállalják az egy összegű befizetést
 - Városi György kérelmére **885.361,- Ft vételárat,**
 - Sándor Jánosné kérelmére **1.014.639,- Ft vételárat** kell megfizetni.
4. Amennyiben a vevők élnek az elővásárlási jogukkal, de nem élnek a 3. pontban meghatározott kedvezménnyel, úgy a Képviselő-testület kötelezi a vevőket, hogy **a vételár 20 %-át**
 - Városi György **354.145,- Ft-ot**
 - Sándor Jánosné **405.855,- Ft-ot egy összegben fizessenek meg 2009. szeptember 30-ig.**

A vételár fennmaradó részére **15 év részletfizetési kedvezményt biztosít.** Az első

- vételárrészlet befizetése után fennmaradó hátraléokra a havonta fizetendő részleteket egyenlő mértékben,
- Városi György részére **havi 7.870,- Ft-ban**
 - Sándor Jánosné részére havi **9.020,- Ft-ban** állapítja meg.
5. Képviselő-testület a 4. pont szerinti vételár hátralékokra
 - Városi György részére **1.416.577,- Ft-ra**,
 6. Sándor Jánosné részére **1.623.423,- Ft-ra** kamatot köt ki az előző év december 31. napján érvényes jegybanki alapkamat mértékének megfelelően.
 7. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a bérlők vételi ajánlatának beérkezése után megrendelje az ingatlan használati megosztását, és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetését.
 8. Amennyiben a vevők élni kívánnak elővételi jogukkal, és a 4. pont szerinti lehetőséggel, úgy a képviselő-testület az adás-vételi szerződés feltételeként írja elő az eladó részére tulajdonjog fenntartását a vételár teljes összegének rendezéséig.
 9. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti tartalommal az adás-vételi szerződések aláírására.
Határidő: vételi ajánlatok bekérésére 2009. február 15.
vételár befizetésekre: 2009. szeptember 30.
Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

Patkós Zsolt polgármester

Az Irinyi u. 18/A. ingatlan értékesítésére vonatkozik a határozat-tervezet. Kérte a jegyzőnőt ismertesse a bizottság módosító javaslatát.

Vincze Jánosné jegyző

Az 1. pont kiegészül a lakás hasznos alapterületével, amely 75 m². A 4. pont szintén a kamattal egészül ki. Új 5. ponttal egészül ki a határozat-tervezet, amennyiben a vevő él az elővételi jogával és részletfizetéssel vásárolja meg az ingatlant, a képviselő-testület az adás-vételi szerződés feltételeként írja elő az eladó részére tulajdonjog fenntartását a vételár teljes összegének rendezéséig. A jelenlegi 5. pont 6. pontra változik.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet a Pénzügyi Bizottság által javasolt kiegészítéssel.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

13/2009.(I.20.) ÖH. sz. hat.

Szank, Irinyi u. 18/a. önkormányzati lakás értékesítéséről

H A T Á R O Z A T

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a szanki 157/1 hrsz-ú, 464 m² területű - melyből az épület hasznos alapterülete: 75 m² - Szank, Irinyi u. 18/a. szám alatt lévő önkormányzati ingatlan értékesítését. Az ingatlan a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástv.) 49 § (1) bekezdés b) pontja alapján elővásárlási jog alapján – Horváth Márta bérlő részére – értékesíthető **6.400.000,- Ft vételáron.**

2. Képviselő-testület – figyelemmel a Lakástv. 53. § (2) bekezdésére - **a vételár 2009. szeptember 30-ig történő egy összegben való megfizetése esetén a vevőnek 50 % árengedményt biztosít.** Amennyiben a vevő a megállapított határidőig vállalja az egy összegű befizetést – kérelmére - **3.200.000,- Ft** vételárat kell megfizetni.
3. Amennyiben a vevő él az elővásárlási jogával, de nem él a 2. pontban meghatározott kedvezménnyel, úgy a Képviselő-testület kötelezi a vevőt, hogy **a vételár 20 %-át azaz 1.280.000,- Ft-ot egy összegben fizessen meg 2009. szeptember 30-ig.** A vételár fennmaradó részére **15 év részletfizetési kedvezményt biztosít.** Az első vételárrészlet befizetése után fennmaradó hátralékra a havonta fizetendő részleteket egyenlő mértékben, azaz **havi 28.445,- Ft-ban** állapítja meg.
4. Képviselő-testület a 3. pont szerinti vételár hátralékra, azaz **5.120.000 Ft-ra** kamatot köt ki az előző év december 31. napján érvényes jegybanki alapkamat mértékének megfelelően.
5. Amennyiben a vevő él elővételi jogával, és a 3. pont szerinti lehetőséggel, úgy a képviselő-testület az adás-vételi szerződés feltételeként írja elő az eladó részére tulajdonjog fenntartását a vételár teljes összegének rendezéséig.
6. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti tartalommal az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: vételi ajánlatok bekérésére 2009. február 15.

vételár befizetésekre: 2009. szeptember 30.

Felelős: Patkós Zsolt – polgármester

Tabajdi Gábor képviselő

Megkérdezte, hogy a Szép u. 2. szám alatti ingatlannal mi lesz.

Patkós Zsolt polgármester

A Szép u. 2. ingatlan értékesítését a következő testületi ülésre előkészítjük, a jogviszonyt is tisztázzuk és visszahozzuk döntésre.

NAPIREND

11. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és üzlethelyiségek bérleti díjának emelésére

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

8 %-os emelést terjesztettünk be, amely a lakások és helyiségek bérleti díjaira is vonatkozott. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta.

Besések Béla PB elnök

A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

14/2009.(I.20.) ÖH.

**Önkormányzat tulajdonában lévő
lakások és üzlethelyiségek bérleti díjairól**

H A T Á R O Z A T

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993:LXXVIII. tv. 34. és 36. § alapján - a Szank Községi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének és az önkormányzati helyiségek bérleti díjainak mértékét **2009. február 1-jétől** az alábbiak szerint határozza meg:

1.1. Komfortos lakás esetében

- belterületen 160,- Ft/m²/hó

- külterületen 115,- Ft/m²/hó

Komfort nélküli lakás esetében

- belterületen 50,- Ft/m²/hó

- külterületen 35,- Ft/m²/hó

1.2. Helyiségbérleti díjak 3090,- Ft/m²/év + ÁFA

1.3. Garázsbérleti díjak 85,- Ft/m²/hó + ÁFA

Határidő: 2009. január 31.

Felelős: Vincze Jánosné - jegyző

NAPIREND

12. Előterjesztés közmunkaprogram 2008/10/a számú pályázat benyújtására

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A közmunkaprogram meghosszabbításáról van szó. Polgármesteri és jegyzői kötelezettségvállalással írtuk alá, pénzügyi terhet nem ró az önkormányzatra. Eszközre nem kapunk már többetpénzt. Ha a pályázat sikeres lesz, akkor március végéig tudjuk a 40 főt foglalkoztatni.

Több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

15/2009./I.20.) ÖH. sz hat.

**Közmunkaprogram 2008/10/a számú
pályázat benyújtásáról**

H A T Á R O Z A T

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Kiskunmajsa Többcélú Kistérségi Társulás felhatalmazása alapján, a Szociális és Munkaügyi Minisztérium 2008/10.a Téli közmunka – hosszabbítására.

2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a 2008/10/a „Téli közmunka” program hosszabbításának időszaka alatt a kistérség gesztor települése Szank község legyen.

3. A 2008/10/a Téli közmunkaprogram meghívásos pályázat kedvező elbírálása esetén a 2009. január hónapban, állományban lévő a 2008/10 pályázat szerint foglalkoztatott közmunkások munka szerződése 2009. március 31-ig meghosszabbításra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

NAPIREND

13. Előterjesztés Szank Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2009. évi munkateljesítményeinek alapját képező célok meghatározása

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

A köztisztviselőkkel szemben elég sokfajta elvárás fogalmazódik meg. A jegyző asszony sorba szedte azokat a feladatokat, amelyekre kiemelt figyelmet kell fordítani. Vannak olyanok, amelyek minden köztisztviselőtől elvárhatóak. A munkateljesítmény követelmények meghatározásra kerültek. Az idei évben kiemelt cél az Európai parlamenti képviselők választásának törvényes lebonyolítása. Az elmúlt évekhez képest továbbra is fenn kívánjuk tartani a gyors és kulturált ügyintézés. Általános dolgok minden évben előfordulnak, az informatikai rendszer bővítése, az éves képzési-, továbbképzési lehetőségekkel történő élés, ezeknek a lehetőségeknek a biztosítása a köztisztviselők számára. A célok meghatározásánál belekerült a pályázatok magas szintű előkészítése, ezért a köztisztviselők nem kapnak külön díjazást. Az elektronikus iktatás bevezetése nagyon nehéz feladat. Kötelező feladat január 1-től, új kihívás a munkavállalók számára. A munkaköri leírások részletesen tartalmazzák az egyes dolgozók munkafadatait. A Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkáját az elmúlt 2 év alatt megismerve elmondható, hogy sok esetben nem irigylésre méltó az a munka, amit elvégeznek. Azt a fajta felelősséget látja bennük, hogy a feladatok elvégzésekor mint közszolgálatra tekintenek. A jegyző asszony munkájának értékelése is ehhez a napirendhez tartozik.

Besesek Béla képviselő

Nagyon átfogó, körültekintő, jó határozattervezet van a kezünkben. A hivatalban a legfontosabb a gyors és kulturált ügyintézés. Javasolta, hogy a 14. pontnál a gyors és kulturált ügyintézés kerüljön meghatározásra. Nem törekedni kell, hanem elvárás. Ezt pontosítani javasolja. A 12. pontnál kérdése, hogy a hivatali dolgozók bővítik az informatikai rendszert?

Patkós Zsolt polgármester

Igen, nem veszünk igénybe külön informatikust, hogy egy új rendszert alakítsunk ki. A munkája során viszont mindenkinek alkalmaznia és használnia kell a rendszert, ez egy követelmény is a dolgozókkal szemben. Állandóan jönnek az új dolgok, feladatok az informatikában. A 14. pontot javítjuk gyors és kulturált ügyintézésre.

Értékelni kell a jegyző asszony 2008. évi tevékenységét, teljesítménykövetelményeinek értékelését kell meghatározni. Az első és legfontosabb volt a képviselő-testületi mérce, amit meghatározott a testület is 2008-ban munkateljesítmény követelményeként, mint megvalósítandó feladat. Az ülések előkészítése egyre inkább magas színvonalon történik meg. Sok új átalakuló feladat következtében a hivatalban dolgozó apparátus feladata megnőtt. Úgy

látja, hogy azok a fajta tevékenységek, amelyek ilyen szempontból új dolgok voltak, azoknak a hivatal vezetése, a jegyző asszony megfelelőképpen állt helyt. Egy-két esetben még szükséges lesz a határozottabb fellépés. A feladatok tekintetében mennyiségileg több feladat került át, még ha létszámbővülés is volt a hivatalban, azért belső feszültségek fellelhetőek voltak. A jegyző asszony ezeket igyekezett jól látva a problémákat, megfelelő kommunikációval úrrá lenni. A képviselő-testület részéről megnyilvánuló elvárások, amelyek nemcsak a munkateljesítmény követelményekben, hanem az egyéb kérések tekintetében megfogalmazódtak, tudomása szerint teljes mértékben kiszolgálásra kerültek. Nem könnyű vezetni egy polgármesteri hivaltalt. Sokrétű feladatok vannak, amelyek előfordulnak. A jegyzőnek mindez feladata, hiszen ez alapján történik az ő alkalmassága. A képviselő-testület bölcsen döntött 2007-ben, amikor a jegyző asszonyt választotta Szank község jegyzőjének, erre 2008-ban egyre inkább rászolgált. Tavaly 22 pontra értékelte a teljesítményét, most 23 pontra értékeli, maximálisan 24 pont adható. Kéri a jegyző asszonytól, hogy az elkövetkező időben is ugyanolyan szakmai eltökéltséggel és a képviselők által megengedett pártatlansággal végezze munkáját. A munkateljesítmény követelményeket, amit a testület dolgozók vonatkozásában meghatároz, vegye figyelembe és tartassa be. Kéri a képviselőket, legyenek ebben a dologban segítségünkre a pozitív illetve negatív tapasztalatokkal, mert ezek építő jellegűek lehetnek a polgármesteri hivatal működésében.

Több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet a javasolt módosítással.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

16/2009.(I.20.) ÖH. sz. hat.

**A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői
2009. évi munkateljesítmény követelményeinek
alapján képező célok meghatározásáról**

H A T Á R O Z A T

- I. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank községi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2009. évi munkateljesítmény követelményeinek alapját képező célokat a következők szerint határozza meg:
1. A 2009. évi Európai parlamenti képviselők választásának törvényes lebonyolítása,
 2. Az intézmények törvényes, hatékony és gazdaságos működtetését szolgáló intézkedések megtétele,
 3. Az egyes ágazati jogszabályokból adódó feladatok szakszerű és eredményes megvalósítása,
 4. A képviselő-testület működéséhez szükséges előkészítő munka körültekintő, koordinatív végrehajtása,
 5. A képviselő-testület állandó és ideiglenes bizottságai tevékenységének segítése, döntés-előkészítő munkájukban aktív közreműködés,
 6. Az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtása során törekedni kell az adott feladat célszerű és gazdaságos megoldására,
 7. A vagyongazdálkodás során kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyონrendelethez foglaltak megtartására, az önkormányzati vagyón gyarapítására és védelmére,

8. A képviselő-testület által elhatározott beruházások, az azokkal kapcsolatos közbeszerzési eljárások törvényes előkészítése és lebonyolítása,
9. A képviselő-testület által benyújtandó pályázatok magas szintű szakmai előkészítése,
10. A gépjárműadó és helyi adó nyilvántartásból, beszédesekből és hátralékok behajtásából adódó feladatok törvényes és eredményes végrehajtása,
11. A köztisztviselői törvényben kötelezően előírt, a hivatal éves képzési, továbbképzési tervében szereplő képzésekben, továbbképzésekben való részvétel, az előírt vizsgakötelezettségek eredményes teljesítése.
12. A Polgármesteri Hivatalban működő számítógépes informatikai rendszer bővítése, a gyakorlati munka során mind teljesebb körű alkalmazása. Informatikai ismeretek bővítése.
13. Az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok hatékony és eredményes ellátása, az ügyintézési határidők csökkentése.
14. Gyors és kulturált ügyintézés.
15. Elektronikus iktatás bevezetése

II. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a munkáltatói jogkör gyakorlása során a határozatban felsorolt célok figyelembe vételével határozza meg 2009. évben a köztisztviselők egyéni teljesítmény követelményeit.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Vincze Jánosné jegyző

Megköszönte az értékelést és bízta abban, hogy a képviselő-testület ezekhez a felsorolt feladatokhoz pénzügyi fedezetet is fog biztosítani a költségvetésben.

NAPIREND

14. Egyéb kérdések

Varga Ferencné képviselő

Javasolni szeretné a Pénzügyi Bizottság elnökének és a Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottságnak, hogy a tanyagondnok mellé üljenek be és járják végig a területet, tanulságos. Hatalmas területet jártak be rossz útviszonyok között, megdöbbentő élethelyzeteket láttak.

Besések Béla képviselő

Köszöni a javaslatot, gondolt rá, de ez megerősíti, hogy meg kell lépni. Kérdezte a jegyzőt asszonyt, hogy az átvilágítók holnap jönnek-e.

Vincze Jánosné jegyző

Január 29-én fognak jönni. Egyelőre csak dokumentumokat visznek el, nem szükséges a személyes jelenléte a PB elnökének.

Patkós Zsolt polgármester

Elmondta, hogy még egy helyet fel tud kínálni január 26-ára az Eötvös Lóránd Geofizikai Kutatóintézetbe. 9,30 órára van az időpont leegyeztetve annak a tanulmánynak a megbeszélésére, melyet kifogásolt a testület. Mondta Besések Béla és Nyerges Zoltán képviselőnek. A biogáz üzem látogatását is meg fogjuk ejteni, amikor jobb idő lesz.

Mucsi László képviselő

A vízvisszatartásra vonatkozó pályázati lehetőséget kellene figyelni. Olyan pályázatot kellene nyerni, ami a szennyvíztisztító hulladékvizét visszavezetné a víztározóba. Nem egy lehetetlen dolog.

Patkós Zsolt polgármester

Meg kell nézni, milyen nyomvonalon van ez. A pályázati lehetőségről a kistérségi koordinátort megkérdezi, milyen operatív programba férne bele ez az elképzelés.

A közmeghallgatás időpontjának február 2. hétfőt javasol.

Nagy Klára vezető főtanácsos

A költségvetés addigra nem lesz készen. A korábbi években később volt.

Patkós Zsolt polgármester

Konkrét számokat nem fogunk tudni mondani, nem nagy baj. Az emberek arra kíváncsiak, mire tud forrásokat biztosítani az önkormányzat. A működést, fenntartást szeretné és hogy a pályázatok tekintetében hogyan állunk.

Vincze Jánosné jegyző

Egy héttel lehet később, a költségvetést február 15-ig be kell terjeszteni, azt meg kell hogy előzze a közmeghallgatás.

Patkós Zsolt polgármester

Javasolja a közmeghallgatás időpontjának 2009. február 9. 17,30 órát. Helyének a mozi termet.

Több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel az elhangzott javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

17/2009./I.20.) ÖH. sz hat.**Közmeghallgatás tartásáról****H A T Á R O Z A T**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ötv. 13. §-a alapján 2009. február 9-én hétfőn 17,30 órakor közmeghallgatást tart a művelődési ház mozi termében.

Napirendje: 2009. évi költségvetés és egyéb kérdések.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdezte a képviselőket, hogy a március 15.-dikei ünnepség megrendezésére mikor kerüljön sor.

Vincze Jánosné jegyző

Javasolta, hogy mivel vasárnapra esik, szombaton legyen megtartva. Kitüntetettek is lesznek, az eddigi hagyományoknak megfelelően legyen-e állófogadás számukra.

Patkós Zsolt polgármester

Ha nem lenne állófogadás, kifogással élnének, joggal.

Besések Béla képviselő

Korábban volt egy határozat arról, hogy a községi ünnepség a napján legyen megtartva. Március 15. vasárnapra esik, ezért egyetért azzal, hogy az ünnepség szombaton legyen megtartva.

Varga Ferencné képviselő

A délutáni időpont szerencsésebb lenne a szombati bevásárlás miatt.

Patkós Zsolt polgármester

Az ünnepség időpontjára 15 órát javasol. Állófogadás kibővített létszámmal 50 eFt összegig, kérünk árajánlatot a Korona Vendéglőtől és a SULIHOST-tól.

A képviselő-testület egyhangúlag úgy foglalt állást, hogy a március 15.-diki ünnepség időpontja: 2009. március 14-én délután 15 óra.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 16,00 órakor bezárta az ülést.

K. m. f.

Patkós Zsolt
polgármester

Vincze Jánosné
jegyző

Mucsi László
jkv.hitelesítő

Tabajdi Gábor
jkv.hitelesítő