

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

29/2008.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2008. december 18-án
megtartott rendkívüli üléséről

Határozatok száma: 168.

Rendelet száma: 29.

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2008. december 18-án 15 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Művelődési Ház díszterme

Jelen vannak: Patkós Zsolt polgármester

Besesek Béla

Mucsi László

Nyerges Zoltán

Rácz Izabella

Timár Zsolt

Varga Ferencné képviselő

Vincze Jánosné jegyző

Nagy Klára főtanácsos

Karó Zoltánné jegyzőkönyvvezető

Kurucsai László ügyvezető igazgató – napirendhez meghívott

Patkós Zsolt polgármester

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 10 képviselőből 7 fő jelen van. Dr. Folberth György és Csertő István előre jelezte távolmaradását.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Rácz Izabella és Timár Zsolt képviselőket javasolta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. Javasolta, hogy a kiadott meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a testület. Más javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

N A P I R E N D

1. Előterjesztés a települési folyékony hulladéokra vonatkozó közszolgáltatás ellátásáról és a szennyvízdíjról szóló 3/2002.(II.25.) ÖR. sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kurucsai László ügyvezető igazgató

Patkós Zsolt polgármester

2. Előterjesztés Gyóni Dávid tervező egyezségi ajánlatára

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

NAPIREND

1. Előterjesztés a települési folyékony hulladékra vonatkozó közszolgáltatás ellátásáról és a szennyvízdíjról szóló 3/2002.(II.25.) ÖR. sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kurucsai László ügyvezető igazgató

Patkós Zsolt polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntötte Kurucsai Lászlót, a Jászszentlászló Közmű Kft. ügyvezető igazgatóját. Kérte, hogy tárja a testület elé azokat a dolgokat, amelyeket az előző testületi ülésen a képviselők problémaként vetettek fel. A testület írásos tájékoztatót kért arra vonatkozóan, hogy a 2008-as évben a díjemelést, melyet az energia díjak növekedése miatt volt kénytelen meghozni a testület, amely érintette a lakosságot, mennyire igazolódott be. A tervek, számok, tévyszámok hogyan alakultak. Kérte az írásos előterjesztést szóban magyarázza meg.

Kurucsai László ügyvezető igazgató

Köszöntötte a jelenlévőket. Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Két számot kell látni, a mindösszesen és az önkormányzatnak leszámított szennyvíz díjat. Látszik, hogy 214 eFt vesztesége van a társaságnak az első 10 hónapban a szanki csatornahálózat üzemeltetésén. Csak a szanki csatornahálózat, ebben nem szerepel a szennyvíztisztító telepről az iszapkihelyezés, a szennyvíztelepen felhasznált PIRAL-4 adalékanyag használata. Az energiaár az 1. sz. mellékleten látszik, hogy 1 m³ szennyvíznek az átlagos energia költsége 2007-ben 63,40 Ft volt, ugyanez 2008. első 10 hónapjában 94,97 Ft. A különbség 32 Ft, mi 35 Ft-ot emeltünk 2007-hez viszonyítva, a 35 Ft-ból csak 32 Ft a villamos energia, az egyéb költségeket még nem is számoltuk.

Patkós Zsolt polgármester

A kimutatásból látszik, hogy még nem érkezett meg 2 számla, amely még növeli a Szankra eső költségeket.

Kurucsai László ügyvezető igazgató

Ha megnézzük az előző évben felhasznált és kifizetett villamos energiát, Jászszentlászló szennyvíztisztító telepen 2007-ben az összes energia költség 5 millió 517 ezer forint volt, most már 7 millió 582 forint. Kb. 9 millió lesz csak a szennyvíztisztító telep villamos energia díja.

Patkós Zsolt polgármester

Látjuk, hogy ez egy olyan technológia, amely jelentős villamos energia igényel jár. Ez a kimutatás számlával igazolt költséget takar. Kérdése, hogy a 2008-as évet követően 2009-ben várható-e ilyen mértékű energia áremelés, mivel most 6,25 %-os emelésre tett javaslatot.

Kurucsai László ügyvezető igazgató

Azért tett ekkora összegre javaslatot, mert jelen pillanatban 4 Ft vesztesége van a cégnek a szanki csatornahálózat üzemeltetésén. Szabad piacon leszerződött az idejével jövőre, 2009-re. Valószínű ez fedezné a 4 Ft-ot, és azokat a költségeket, amelyek még hozzájönnek. Magyarázta a felmerülő költségek növekedését.

Besek Béla képviselő

Személyes problémája, hogy különböző díjak vannak Szankon és Jászszentlászlón. Megérti, hogy többletköltség az, hogy Szankról el kell juttatni a szennyvizet Jászszentlászlóra. Amikor odahelyeztük a szennyvíztisztítót mindenki tudta, hogy Szank vonatkozásában nagyobb költségekkel jár. Amikor pályáztunk, akkor is a két település megfelelt a pályázott pénzt. Közös szennyvíztisztító, közös szennyvízdíj. Az akkori polgármester miért nem így tárgyalt, miért nem így állapodott meg, nem tudja. Véleménye szerint ha együtt pályáztunk, együtt nyertük a pénzt, akkor a továbbiakban is egyforma díjat fizessünk. Ha engedékenyek akarunk lenni, akkor valamennyit vállaljunk át a plusz költségekből, de ne a teljeset. Év elején már emeltünk nagyobb összeget, most fogjuk egy kicsit vissza.

Kurucsai László ügyvezető igazgató

A két önkormányzat hogyan állapodott meg annak idején, azt nem tudja. Ő csak üzemeltetője a szennyvíztisztítónak, önálló jogi személyként. A Kft. nem látott belőle egy fillért sem. Nem közösen pályázott a két település. Jászszentlászlónak már régen meg volt a szennyvíztisztítója, amikor Szanknak csak gondolata volt erről.

Besések Béla képviselő

Úgy pályázott Szank, hogy rákötünk a jászszentlászlóira, a kapacitása is úgy lett meghatározva.

Kurucsai László ügyvezető igazgató

A megállapodásnak viszont az is része volt, hogy ne a jászszentlászlói lakossággal legyen kifizetett a többletköltség. Számadatokkal magyarázta a felmerülő kiadásokat.

Patkós Zsolt polgármester

Beszélt az ügyvezető igazgatóval arról, hogyan és miért tudják olcsóbban adni Jászszentlászlón. Nem a szennyvízkezelés tudja eltartani ezt a rendszert, hanem a víz. Ha vízművünket ők üzemeltetnék, akkor lehetne alacsonyabb áron meghatározni a szennyvíz díjat. Azt gondolja, hogy erre nincs mód és lehetőség, mivel koncesszióban van a vízművünk. Nem annyira drága a szennyvizünk, mint máshol. Más településen magasabbak a díjak. Jászszentlászló is elfogadta a 10 Ft-os emelést. Nálunk 6,25 %-os emelésről szól az előterjesztés. 160-ról 170 Ft-ra emelkedne a szennyvíz díja.

Mucsi László képviselő

Utólag zavarja, hogy ilyen energia pazarló rendszert építettünk ki. Gyakorlatilag a szabad piac kirabolja a lakosságot. Az üzemeltetőnek teljes mértékben igaza van, nem lehet ráfizetéses az üzemeltetés. A költségeket ki lehet mutatni. Probléma, hogy nagy az elektromos energia igénye a rendszernek. Az áramszolgáltatónak is nagyon jó bevételt képez. Itt is egységes díjat kellene bevezetni, mint a szemétszállításnál. Minden település egyformán fizetne. A tavalyi áremelés sokkolta a lakosságot, sok kritikát is kapott az önkormányzat emiatt. A 35 forintos díjemelés nagyon sok volt, nagyon nehezen viselte a lakosság. Ez a százalék nem túlzó, a lakosság is könnyebben el tudja fogadni.

Kurucsai László ügyvezető igazgató

Nem ért egyet azzal, hogy a költségek ugyanannyi lennének. Magyarázta ennek a gyakorlati oldalát.

Besések Béla képviselő

Vannak olyan költségek, amelyek nem változnának, mint pl. a telep világítása, fűtése stb. Vannak olyan költségek, amelyek a fajlagos költséget megemelnék. Visszatért arra a gondolatra, hogy a szennyvíztisztító telep építésekor milyen százalékban lehetett sikeres pályázat esetén állami támogatáshoz jutni. Más volt a százalék, ha meglévő telephez csatlakoztunk és más ha saját üzemeltetésű. Közösen viseljük a terheket akkor is és az előnyökből is közösen részesült a település.

Kurucsai László ügyvezető igazgató

10 százalékkal többet kapott a település a pályázatból. Az üzemeltetéshez nincs köze.

Patkós Zsolt polgármester

Mindkét település jól járt a szennyvízrendszerrel, Szanknak nem kellett önálló tisztítót építeni. Jászszentlászló kapacitása csúcsra van járva. A fenntartásával közösen kell foglalkoznunk, gondolkoznunk. A lakosság felháborodását is meg lehet érteni a díjemelést illetően. Együttműködésre vagyunk utalva a szolgáltatóval, a Kft-vel. Van egy közös projekt, melyet továbbra is fenn kívánunk tartani. A tavalyi magas emelkedést nem láttuk számokkal alátámasztva, hogy mi indokolta. Az idején számadatokkal került indoklásra, nem volt tehát túlzó mértékű.

Kurucsai László ügyvezető igazgató

Röviden tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a Jászszentlászlói önkormányzat a szennyvíztelep bővítését 2003-ban elvégezte, mivel a szanki II. ütem nem kapott volna vízjogi engedélyt. A szennyvíz iszap mezőgazdasági területen helyezik ki, 9 ha-os területet a magyar állami vagyonkezelőtől az önkormányzat meg kívánja vásárolni. Magyarázta a terület elhelyezkedését. Mivel a beruházás közös, ez a földvásárlás is érinteni fogja majd a szanki önkormányzatot is. Egyelőre ezt a területet még csak bérlik.

Patkós Zsolt polgármester

Ha mindkét önkormányzatot érinti és költségekkel is jár, akkor a tárgyaláson szeretne részt venni, mert kötelezettséget nem fogunk tudni vállalni utólag. Az előző testületi ülésen már téma volt a szennyvíz iszap kihelyezése. Területet kell vásárolni, hogy kihelyezhető legyen. Ez még a jövő témája. A napirendhez visszatérve a 30 Ft-os különbség azért alakult ki, mert Szankon több az energia költség, mint Jászszentlászlón.

Varga Ferencné képviselő

Az elhangzottak alapján úgy érzi, jobb lett volna saját tisztítót építeni, akkor nincs ez a vita. Nem a bizalmatlanság indította el a múltkori döntést, hanem az önkormányzat költségvetése. Tisztán szeretnék látni mi mennyibe kerül.

Patkós Zsolt polgármester

Látjuk, hogy nincs ilyen a szerződésben leírva, amely azonos díjat határozná meg a települések között. Azt is látjuk, hogy drágább Szankról vinni a szennyvizet, mint Jászszentlászlón helyben kezelni. Tudjuk, hogy a mi szennyvizünkkel a kihasználtság megfelelőbb. Nem a szolgáltatót kívántuk kedvezőtlen helyzetbe hozni, hanem a lakosság érdekeit kívánjuk szem előtt tartani.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

29/2008.(.....) rendelete

a települési folyékony hulladéokra vonatkozó közszolgáltatás ellátásáról és a szennyvízdíjról szóló 3/2002.(II.25.) ÖR. sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési folyékony hulladékra vonatkozó közszolgáltatás ellátásáról és a szennyvízdíjról szóló 3/2002.(II.25.) ÖR. sz. önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A rendelet 10. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A települési folyékony hulladék kezelés díja $520,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$.
A szippantás és szállítás költsége az ingatlantulajdonost terheli.

2. § A rendelet 11. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díja: $170,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$.

3. § Ez a rendelet 2009. január 1-jén lép hatályba, egyidejűleg a 5/2008.(II.27.) rendelet hatályát veszti.

NAPIREND

2. Előterjesztés Gyóni Dávid tervező egyezségi ajánlatára

Előadó: Patkós Zsolt polgármester

Patkós Zsolt polgármester

Erről a témáról már az október 2-i ülésen beszámolt és akkor azt a javaslatot tette Gyóni Dávid tervezővel történő egyeztetés kapcsán, hogy 100 ezer forinttal járuljon hozzá a testület a közműfejlesztéshez. November 10-én érkezett hozzánk egy ajánlat a tervező ügyvédjétől, amelyben 150 eFt megtérítését tartana reálisnak. Elmondta, hogy az előzetes egyeztetésen a 100 eFt összeget sem vállalta kötelező érvénnyel, mivel ehhez a testület döntése szükséges. A képviselő-testület már ezt egyszer tárgyalta és akkor megegyezésre való hajlandóságot fedezett fel a képviselőknél, mintsem jogi útra terelni a dolgot. A javasolt 100 eFt-os összeg ezért volt, a kérés 150 eFt-ról szól. Alapvetően nem ismeri el az önkormányzat felelősségét, nem fizetett volna, de hogy nyugvópont közeli eredmény felé menjünk, ezért ajánlotta fel ezt az összeget. Besesek Béla képviselőnek ismeri a véleményét, ő is azt tartaná jogosnak, hogy az önkormányzat ne fizessen semmit ebben az ügyben.

Mucsi László képviselő

Hozzászólásában visszautalt az 5 évvel ezelőtti telekosztásra és a tényeket vázolta fel. A tervező elkövette azt a hibát, hogy az építkezést elindította addig, amíg a villanyvezeték nem volt felemelve. A mi hibánk pedig az, hogy időben nem végeztük el, szóbeli ígéretet kaptunk rá a tervezőtől, később a dolog abbamaradt. Viszonylag olcsó megoldással sikerült ezt az egészet lerendezni, melyen az önkormányzat nyert, mert a DÉMÁSZ kimutatta, hogy 1,5 millió forintért tenné arrébb a vezetéket. Nem kicsinyeskedne az összeget illetően, mert egy lelkiismeretes és becsületes embernek ismerte meg a tervezőt. Az ügyvel kapcsolatban felmerült összeg másik felét ő fizette ki, javasolta a kért összeg kifizetését. A pénzt ő előlegezte meg, így kaphatott lakhatási engedélyt Ürmös Mária. Két telket tudunk így szabályosan villamosítani 150 eFt-ért. Erkölcsileg is fontos ez a testületnek. Javasolja a tervező kérésének elfogadását.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben a képviselők efelé hajlanak, úgy a 2009. évi költségvetés terhére január hónapban történő kifizetéséről intézkedik.

Nagy Klára főtanácsos

Február 15-dikét követően, a költségvetés elfogadása után lehet kifizetni.

Patkós Zsolt polgármester

A 2008-as évre ez nem volt betervezve, a 2009. évi költségvetésbe ezt az összeget betervezzük, a teljesülése pedig február 15. után fog megtörténni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester szavazásra tette fel az elhangzott kiegészítéssel az egyezségi ajánlatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

168/2008.(XII.18.) ÖH. sz. hat.
Közműfejlesztési hozzájárulás
visszafizetéséről

H A T Á R O Z A T

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a szanki 1313 és 1314 hrsz-ú ingatlanok villamosmű biztonsági övezetének kialakítására - Gyóni Dávid tervező (6120 Kiskunmajsa, István király u. 1.) által - megfizetett közműfejlesztési hozzájárulás összegéből 150.000,- Ft azaz egyszázötvenezer forint visszautalásra kerüljön Gyóni Dávid részére.
2. Képviselő-testület elrendeli, hogy a 2009. évi költségvetésben – fenti összeg – kerüljön megtervezésre.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a megállapodást az alábbi tartalommal írja alá:
 - a felek a jogvitát egyezséggel lezárják, további követelésük egymással szemben nincs ezen elszámolási vitából eredően,
 - a közműfejlesztési hozzájárulás a megállapodás aláírását követő 8 napon belül kerül kifizetésre.

Határidő: 2009. március 15.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 17 órakor bezárta a rendkívüli ülést.

K. m. f.

Patkós Zsolt
polgármester

Vincze Jánosné
jegyző

Rácz Izabella
jkv.hitelesítő

Tímár Zsolt
jkv.hitelesítő