

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

**1/2007.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
**a bizottság 2007. január 10-én**  
**megtartott üléséről**

**Határozatok száma: 1-3.**

## TARTALOMJEGYZÉK

**1/2007.(I.10.)PBH**

Önkormányzati ingatlanok hasznosításáról

4. oldal

**2/2007.(I.10.)PBH**

Költségvetés elkészítéséhez javaslat kérése

7. oldal

**3/2007.(I.10.)PBH**

Tornacsarnok felújítása tervezés megrendelése

8. oldal

# **SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** a Pénzügyi Bizottság 2007. január 10-én 15 órakor megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** Besesek Béla elnök

Tabajdi Gábor

Mihalik Ferencné és

Somogyi Gizella bizottsági tagok

Rácz Izabella képviselő

### **Besesek Béla elnök**

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, Zaka László jelezte távolmaradását az ülésről.

Javasolta, hogy a kiadott meghívóban szereplő napirendek sorrendjét cserélje meg a bizottság, a 2. napirendet tárgyalja elsőként, az egyéb kérdések között pedig a tornacsarnok felújításának tervezői ajánlatáról lesz szó. A bizottság egyetértett az első két napirendi pont cseréjével, más javaslat nem hangzott el.

**A PB 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:**

### **N A P I R E N D**

1. Önkormányzat tulajdonú ingatlanok hasznosítására érkezett ajánlatok véleményezése
2. Javaslatok a 2007. évi költségvetés bevételeinek növelésére és kiadásainak csökkentésére
3. Egyebek

### **N A P I R E N D**

1. Önkormányzat tulajdonú ingatlanok hasznosítására érkezett ajánlatok véleményezése

### **Besesek Béla elnök**

A képviselő-testület korábbi ülésén döntött arról, hogy az Arany J. u. 23/A. (volt húsbolt épülete) és a Rákóczi u. 21. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanokat bérbeadásra meghirdeti. Két ajánlat érkezett, amelyek a jegyzőkönyvhöz mellékelve vannak.

Az egyik ajánlatot Mucsi Mihály Arany J. u. 93/A. szám alatti lakos nyújtotta be az Arany J. u. 23/A. szám alatti önkormányzati ingatlan megvásárlására 500.000,-Ft-os áron.

A másik ajánlatot Pintér Gábor Rákóczi F. u. 27. szám alatti lakos nyújtotta be mindkét ingatlan bérletére, illetve a Rákóczi u. 21. sz. alatti lakás bérletére vonatkozóan.

**Patkós Zsolt polgármester és dr. Tóth Mária jegyző megérkeztek az ülésre.**

### **Besesek Béla elnök**

Javasolja, hogy az önkormányzat a húsboltot ne adja bérbe, hanem árverésen értékesítse. A kikiáltási árat a képviselő-testület határozza meg.

### **Somogyi Gizella tag**

Egyetért a bizottság elnökével.

**Besesek Béla elnök**

Javasolja, hogy a Rákóczi u. 21. szám alatti önkormányzati ingatlant ne adja bérbe, mert az önkormányzat fejlesztési tervében az ingatlannal kapcsolatban más célú hasznosítás tervezett.

**Tabajdi Gábor tag**

Támogatja a bizottság elnökének javaslatát.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra kérte a tagokat.*

**A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:**

**1/2007.(I.10.)PBH****Önkormányzati ingatlanok hasznosításáról****H A T Á R O Z A T**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

1. az Arany János u. 23/A. szám alatti (volt húsbolt) épületét ne adja bérbe, hanem az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelete értelmében árverésen értékesítse. A kikiáltási árat a képviselő-testület határozza meg.
2. a Rákóczi u. 21. szám alatti önkormányzati ingatlant ne adja bérbe, mert az önkormányzat fejlesztési tervében az ingatlannal kapcsolatban más célú hasznosítás tervezett.

*Határidő: KT soron következő ülése*

*Felelős: Besesek Béla PB elnök*

**N A P I R E N D**

2. Javaslatok a 2007. évi költségvetés bevételeinek növelésére és kiadásainak csökkentésére

**Besesek Béla elnök**

Van-e valakinek javaslata?

**Mihalik Ferencné tag**

Részletes költségvetés kellene ehhez, vagy pedig javaslatok.

**dr. Tóth Mária jegyző**

Szakemberek le tudnak tenni a képviselő-testület elé egy anyagot, amelyen el lehet vitatkozni. Fel tudja sorolni a kötelező és a nem kötelező feladatokat.

**Besesek Béla elnök**

A koncepció elfogadásával egyidejűleg az is elfogadásra került, hogy a szakbizottságok január 10-ig tegyenek javaslatot a költségvetés bevételeinek növelésére és a kiadásainak csökkentésére. Erről tárgyalni kell, nem szívesen tesszük, legszívesebben növelnénk a kiadásokat, hogy még színvonalasabb legyen községünkben az oktatás, az egészségügyi és szociális ellátás stb.

A javaslattételhez szüksége van a bizottságnak a kötelező és a nem kötelező feladatok listájára költségekkel együtt, amely az egész önkormányzatra vonatkozzon. Így tartalmazza a következő témaköröket is: oktatás-nevelés, közművelődés – kultúra – sport, civil szervezetek, szociális ellátás, falufejlesztés – szépítés. Ilyenre gondol például, hogy a fő utcán eddig szokás volt, hogy lenyírták a füvet, a többi utcában nem, ezt lehetne csak ott elvégezni, ahol kérik és megfizetik az érte járó díjat. Nagyon szép, de ha megtakarításról beszélünk, nem biztos, hogy ennyi virágot kell ültetni.

Dönteni kell arról, hogy a nem kötelező feladatok közül mit és mennyit vállalhatunk, és mit nem tudunk tovább felvállalni.

Meg kell nézni, hogy van-e olyan önkormányzati ingatlan, amelyet értékesíteni lehet. Felül kell vizsgálni a bérleti díjakat, vannak-e önkormányzati földterületek, mennyi, mennyi bérleti díjat fizetnek értük. Van-e kihasználatlan ingatlan, például a tekepálya, amelynek bérbeadásából bevételre lehetne szert tenni.

Javasolja az önkormányzat működésének átvilágítását, és utána a felszínre kerülő költségcsökkentési lehetőségek mérlegelését, intézkedések megtételét.

A felsoroltak kis dolgok, írásos anyag nélkül ezek jutottak eszébe.

**Tabajdi Gábor tag**

A kötelező és a vállalt feladatokról mikor kaphatnánk részletes kimutatást?

**Mihalik Ferencné tag**

Mi a költségvetés határideje?

**Patkós Zsolt polgármester**

Február 15.

Van annak létjogosultsága, hogy a szakbizottságok javaslatot tegyenek a költségvetés bevétel növelő és kiadás csökkentő tételeire. Az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság már tárgyalta e témát, és hasznos információkat hozott.

Itt is születtek már jó gondolatok, a bérfünyírás, ingatlanok hasznosítása.

Igaza van Mihalikné Marikának, hogy nincsenek birtokában a részletes költségvetésnek.

**Mihalik Ferencné tag**

Az előző ülésen elhangzott javaslat szerint elő kell teremteni a költségvetésből 15 millió fejlesztési tartalékot. Ez él még?

**Besesek Béla elnök**

Igen.

**Patkós Zsolt polgármester**

Vezetői értekezlet lesz holnap, amely a következő évi költségvetést megalapozhatja. Van néhány elképzelés vezetői szinten a bevétel növelésére.

**dr. Tóth Mária jegyző**

Képes lenne olyan anyagot letenni, amelyet polgármester úr a szakbizottságoktól, egyes képviselők pedig az átvilágítástól várnak. Megerősítést vár, hogy szükség van-e a munkájára. Fel tudja állítani a szakemberekkel a kötelező és az önként vállalt feladatok rangsorát. Nem kötelező feladatot például: Kisbíró, honlap, a házi orvosok 20 ezer forintja, műszervásárlás támogatása, társadalmi szervezetek támogatása, táborok fenntartása, támogatása. A kötelező feladatok közül is meg lehet nézni, hogy feltétlenül szükséges-e a korábbi mértékű ráfordítás, mert nem mindegy, hogy mennyit költünk rá. Csökkenteni lehet a dülőutak karbantartására, a szeméttelp rendbetételére fordított összeget (év végén úgyis fel kell számolni).

Emellett minden intézményvezető tudja mi az, amit a legkisebb érdeksérem mellett fel tud ajánlani a költségcsökkentés jegyében.

Lehet ilyen anyagot készíteni, az intézményvezetők feltárják a megtakarítási lehetőségeket.

**Patkós Zsolt polgármester**

A szakbizottságoktól ötleteket, javaslatokat vár.

**Besesek Béla elnök**

Jegyző asszony elgondolásával egyetért. Szakemberek tudják a dolgokat átlátni és értékelni. Egyetért azzal is, hogy az intézményvezetőknek meg kellene határozniuk, mi az amit csökkenteni lehet. Emellett jónak tartaná a külső átvilágítást.

**Somogyi Gizella tag**

Korábbi tapasztalatai alapján az átvilágítás óriási pénzekbe kerül, ebben az évben ha lehet, ezt elkerülné. Ha az önkormányzat önként elkészíti a költségcsökkentési javaslatait, ezt el kellene most fogadni. Ilyen költségvetési helyzetben nem tudja elképzelni, honnan lehetne rá a fedezetet biztosítani, ezért idén nem javasolja.

**Patkós Zsolt polgármester**

Az intézményvezetőknek nagyobb szakmai, községi, közösségi felelősséget kell viselniük.

**Besések Béla elnök**

A képviselők laikusok. Támaszkodni kell a hivatali szakértelemre, abból kell kiindulni.

**dr. Tóth Mária jegyző**

Átvilágítani lehet, de most a Polgármesteri Hivatal átvilágítása teljesen felesleges, mert folyamatban van a hatáskörök telepítése, nem tudjuk, hogy milyen hatáskörök kerülnek át kistérségi központba, és melyek maradnak, jelenleg átalakulóban van a közigazgatás. Emellett korábban volt gazdaságossági átvilágítás a közoktatási ágazatban, de nem lett eredménye, a szakértő által javasolt, költségvetési megtakarítást eredményező szakmai javaslatokat sem fogadta el a képviselő-testület. Nem volt eddig gazdasági kényszer, hogy a kialakult struktúrához hozzájáruljunk.

**Tabajdi Gábor tag**

De most van.

**dr. Tóth Mária jegyző**

Még most nem tudjuk, hogy mennyire van, mennyi hiányzik a költségvetésből.

**Patkós Zsolt polgármester**

Ha most még nem is, de 2008-ban már biztosan gazdasági kényszer lesz. Vannak már ilyen számok. Erről akkor lenne értelme beszélni, ha ki van munkálva.

**dr. Tóth Mária jegyző**

Egyetért. El tudja készíteni ezt a fajta kimutatást is. Ha a szociális intézményt nem visszük be többcélú kistérségi társulásba, akkor ez már idén 12,5 millió forint támogatás csökkenéssel jár. Az Alapszolgáltatási Központot nem lehet szétszedni, csak együtt lehet a társulásba bevinni.

**Besések Béla elnök**

Nem támogatja az intézmények társulásba történő bevitelét, mert ez azt jelentené, hogy lemondunk róluk. Amit most lehet látni, a többletnormatívát, azt senki sem tudja garantálni, hogy jövőre és utána is így lesz. Ezt nagyon meg kell gondolni.

**dr. Tóth Mária jegyző**

Viszont ha az állami normatívát olyan mértékig csökkentik, hogy nem marad fejlesztésre semmi, akkor rákényszerül az önkormányzat. Szerencsére most jónak mondható az intézmények állapota, de kimondhatják azt, hogy például közoktatási fejlesztésre csak többcélú intézmények pályázhatnak, akkor pályázási lehetőség nélkül a tornacsarnok felújítására semmi esély sincs.

**Patkós Zsolt polgármester**

A Kormány közvetve tudja befolyásolni az önkormányzatokat.

**Tabajdi Gábor tag**

Kérjük fel jegyző asszonyt, hogy készítsen kimutatásokat a nem kötelező feladatokról, a kistérségi társulásban rejlő lehetőségekről és még január hónapban bocsássa a bizottság rendelkezésére.

**Mihalik Ferencné tag**

Egyetért.

**dr. Tóth Mária jegyző**

Ehhez az kell, hogy bizalom legyen. A döntést a képviselő-testületnek kell meghozni, ehhez mi lehetőségeket kínálunk. A döntéseket meghozni súlyos felelősség.

**Besések Béla elnök**

Súlyos felelősség. Jó lenne, ha együttes döntés születne a fájdalmas döntésekről, kollektív döntés legyen.

**Patkós Zsolt polgármester**

A koncepció megszavazása kapcsán ez az összefogás látszott.

**dr. Tóth Mária jegyző**

A képviselő-testületnek ezt a költségvetés tárgyalása előtt meg kell tárgyalnia. Dönteni kell előbb a kötelező és a nem kötelező feladatokról, utána lehet leülni a költségvetést készíteni. Ezt elő kell készíteni képviselő-testületi ülésen vagy döntés előkészítő megbeszélésen.

**Patkós Zsolt polgármester**

Erre nem tartja alkalmasnak a képviselő-testületi ülést, a költségvetés elkészítése előtt meg kell beszélni.

**dr. Tóth Mária jegyző**

Igényli-e a bizottság a segítséget?

*A bizottság elnöke szavazásra tette fel a jegyző asszony által felajánlott kimutatások elkészítését.*

**A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:**

**2/2007.(I.10.)PBH**

**Költségvetés elkészítéséhez javaslat kérése**

**H A T Á R O Z A T**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat 2007. évi költségvetésének elkészítéséhez kéri a jegyzőtől és az intézményvezetőktől az egész önkormányzatra vonatkozóan a kötelező és a nem kötelező feladatok felsorolását, annak költségeit, költségcsökkentésre javaslatokat és az intézmények kistérségi társulásban történő működtetésének költségkimutatását.

*Határidő: 2007. január 31.*

*Felelős: dr. Tóth Mária jegyző*

**Dr. Tóth Mária jegyző távozott az ülésről.**

**N A P I R E N D**

3. Egyebek

Tornacsarnok felújításának tervezői ajánlatáról

**Besek Béla elnök**

Három cég nyújtott be a tornacsarnok felújításának megtervezéséhez ajánlatot. Kettővel a képviselő-testület személyesen, a tornacsarnok megtekintése során találkozott. A meghallgatás után Molnárné Faddi Rita ajánlata bizonyult a legjobbnak, a költsége is jóval alacsonyabb a másik kettőnél. Kiegészítette ajánlatát, amely szerint 960 ezer forintért elkészíti a pályázathoz szükséges tervet, további 460 ezer forintért az engedélyes tervet, a tervezés végösszege 1.594 ezer forint.

**Patkós Zsolt polgármester**

A képviselők ajánlatot kértek a fűtés hőszivattyús megoldására is. A tervező szerint a hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének a költsége két és fél szerese a gázkazános rendszerének, a működtetés pedig nem kerül többbe.

**Besek Béla elnök**

Akkor nincs értelme ezen gondolkodni.

**Patkós Zsolt polgármester**

De van, segíti a pályázat sikerét az alternatív energiaforrás felhasználása.

**Besek Béla elnök**

Javasolja, a tervek megrendelését az ajánlat szerint.

**A PB 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:**

**3/2007.(I.10.)PBH**

**Tornacsarnok felújítása**

**tervezés megrendelése**

**H A T Á R O Z A T**

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tornacsarnok felújítása tárgyában az engedélyes terveket 1.594.000,-Ft-ért rendelje meg Molnárné Faddi Rita tervezőtől.

*Határidő: KT soron következő ülése*

*Felelős: Besek Béla PB elnök*

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke 17 órakor bezárta az ülést.*

K. m. f.

**Besek Béla  
elnök**