

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

15/2006.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
a képviselő-testület 2006. szeptember 12-én
megtartott üléséről

Határozatok száma: 82-85.

Rendelet száma: 13.

TARTALOMJEGYZÉK

HATÁROZATOK:

<u>82/2006.(IX.12.)ÖH.</u> Beszámoló elfogadásáról	4. oldal
<u>83/2006.(IX.12.)ÖH.</u> Költségvetés 2006. I. félévi teljesítéséről	5. oldal
<u>84/2006.(IX.12.)ÖH.</u> Tornacsarnok komplex felújításáról	15. oldal
<u>85/2006.(IX.12.)ÖH.</u> Önkormányzati ingatlan értékesítéséről	16. oldal

RENDELET:

13/2006.(.....) rendelet az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló 3/2006.(II.28.) rendelet módosításáról	7. oldal
---	----------

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a képviselő-testület 2006. szeptember 12-én 15 órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Zaka László polgármester
Csertő István alpolgármester
Forczek Ernő
Mucsi László
Nyerges Zoltán
Provincs István
Vágó György és
Varga Ferencné képviselők
Dr. Tóth Mária jegyző
Nagy Klára Polg.Hiv.gazd.előadó
Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató
Cserényi Lajosné ÁMK gazd.vez.
Kalmár Sándorné Alapsz.Kp.vez.

Zaka László polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 10 képviselőből 8 fő jelen van. Rácz János és Dr. Folberth György később érkezik.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csertő István és Varga Ferencné képviselőket javasolta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. Javasolta, hogy a kiadott meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a testület. Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi napirendet fogadta el:

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Zaka László polgármester
2. Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2006. I. félévi költségvetésének teljesítéséről
Előadó: Zaka László polgármester
3. Előterjesztés/2006.(.....) rendeletre az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló 3/2006(II.28.) rendelet módosításáról
Előadó: Zaka László polgármester
4. Egyéb kérdések

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Zaka László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Zaka László polgármester

A két ülés között történt eseményeket kiegészítette azzal, hogy az Antenna Hungária a FÓKUSZ Takarékszövetkezet háta mögött lévő tornyot meg kívánja erősíteni, és felkerül rá a T.Mobil antenna erősítő. Utána jó színvonalú szolgáltatást remélünk a 30-as mobil készülékeken is. A toronynak három funkciója lesz, a takarékszövetkezet zárt rendszerű hálózati kapcsolatát, hírközlési kapcsolatot és a T.Mobil hálózatot biztosítja. Ehhez meg kell engedni az Idősek Klubja udvara felől a felújítási munkákhoz a bejárást és a hátsó kerítés bontását, amelyet utána helyreállítanak.

Örömmel tölti el, hogy az iskolaév rendben megkezdődött. Szeretné megköszönni mindenkinek, aki ehhez hozzájárult, ebben szerepe volt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Polgármester szavazásra kérte a képviselőket az első napirenddel kapcsolatban.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

82/2006.(IX.12.)ÖH.

Beszámoló elfogadásáról

H A T Á R O Z A T

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 67/2006.(VII.25.)ÖH. és 76/2006.(VIII.23.)ÖH. lejárt határidejű határozat végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót a kiegészítésekkel együtt az előterjesztés szerint elfogadja.

N A P I R E N D

2. Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2006. I. félévi költségvetésének teljesítéséről

Előadó: Zaka László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Zaka László polgármester

Az elvárásoknak megfelelő a teljesítés. A bevételi és kiadási oldalon is picit magasabb, mint 50 %. A költségvetés egyensúlyban van.

Pénzkészletünk folyamatosan csökken, ezért nem tudunk jelentős mennyiségű kamatbevételre szert tenni.

Az Alapszolgáltatási Központnál a félévi beszámolóban nem látszik, de változás lesz, mert magasak voltak a térítési díjak, nem vették kellő mértékben igénybe a szolgáltatásokat, azóta a szociális rendelet módosítása megtörtént, jelentősen megnőtt az igénylők száma.

Az állami támogatások bevételezésre kerültek. Az utófinanszírozás miatt jelennek meg a költségvetésben a korábban elkészült szilárd burkolatú utak.

A Gyermekjóléti Szolgálattal kapcsolatos mínusz előjelű tétel a rendezést szolgálja, helyére kerül.

Vis maior támogatásként visszakaptuk a belvíz védekezési munkákra fordított összeget.

Iparüzési adó tekintetében előreláthatólag tudjuk a tervet teljesíteni.

A kiadásoknál az ÁMK-nál figyelni kell, mert az 50 %-ot félévkor meghaladja a teljesítés. Elfogyott az egész évre tervezett pénz az első félévben a gázenergiára, tervezéskor erre figyelni kell. Biztosítani kell az év hátralévő részében is gázellátást.

A Rákóczi utcai lakásfelújításnál jelentkezett többletköltség, nem terveztük előre a tetőcserét, az oldalfal szigetelését. Az orvosi rendelőnél szükségessé vált légkondicionáló berendezés beszerelése.

A támogatásoknál maradt tartalék, ha szükség lenne még rá.

Az általános tartalékot felhasználtuk, most nincs.

Szeptember 15-e, az adók befizetése után reméljük, hogy a befolyt összegből tartalékba is tudunk helyezni.

Forczek Ernő PTB elnök

A beszámolót a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Varga Ferencné képviselő

Decemberben elfogadta a képviselő-testület digitális zongora vásárlását, májusban került megvásárlásra. Ez a kötelező eszközjegyzékből történt-e?

A burgonyakoptató ára elvonásra került-e az ÁMK-tól?

Nagy Klára Polg.Hiv.gazd.előadó

A digitális zongora a kötelező eszközjegyzékben került tervezésre. Mivel 206 ezer forint volt az ára, ezért rendeletmódosításkor a beruházások közé került át, tárgyi eszköz vásárlás címén.

A burgonyakoptatóra 377 ezer forintot terveztünk, ehelyett 333 ezer forintért sikerült megvásárolni. A konyha üzembe helyezésével együtt történt meg a beszerzése, ezért a félévi beszámolóban még nem jelenik meg.

Rácz János megjött az ülésre, a jelenlévő képviselők száma 9 fő.

Zaka László polgármester

Igazgató úr tette a felajánlást, hogy a kötelező eszközjegyzékből tudja fedezni a zongora beszerzést. Jelenleg egy zongora került megvásárlásra, ha szükség lesz még egyre, a jövő évi költségvetésben lehet rá tervezni.

Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató

Zeneoktatáshoz nem az új, hanem a régi zongorát használják. Ha venni kell másik zongorát, akkor arra a zeneoktatáshoz van szükség. Ezt megbeszéli Bozóki János igazgatóval.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

83/2006.(IX.12.)ÖH.

Költségvetés 2006. I. félévi teljesítéséről

H A T Á R O Z A T

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 79. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat és intézményei 2006. I. félévi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

N A P I R E N D

3. Előterjesztés/2006.(.....) rendeletre az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló 3/2006(II.28.) rendelet módosításáról

Előadó: Zaka László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Zaka László polgármester

A rendelet-módosítás számszakilag jelentős, a hitelállomány beemelése miatt.

Tartalmaz többletkiadást, ilyen az ideiglenes állati hulla átvevőhely kialakítása, a három tantermes iskolaépületre villámhárító szerelése, amelynek szükségessége korábban nem merült fel, a tűzoltóság azonban előírta. A konyhához vezető udvarrészt a járműforgalom miatt a gyerekek udvarától kerítéssel el kellett választani, a korábbi helyére csúszó kapu került. A konyhához tartozó hűtő-, fagyasztó szekrények helyiségébe légkondicionáló berendezést kellett beépíteni, a fokozott hőtermelés miatt. A dagasztógép felújítása folyamatban van. A tornacsarnok villamoshálózatának felújítására bruttó 2,5 millió forint volt tervezve. Időközben másként alakult a tornacsarnok ügye, jelenleg használható állapotban van. A tornacsarnok felújítását komplexen kell tervezni, pályázat nélkül nem valósítható meg. Átmeneti, reméljük egy teljes időszakra van szó. Felelős tervező kell a felújításhoz. A lakatosmunkákat illetően a szükséges átvizsgálásokat, pótlásokat meg lehet csinálni.

Mucsi László PTB tag

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a rendelet-módosítást megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Forczek Ernő képviselő

Az előterjesztést elfogadásra javasolja. A tornacsarnok fűtésével kapcsolatban javasolja, hogy a pályázat elkészítése előtt a TOOLTECHNIK KFT. talajfűtési rendszerét meg kellene nézni, mert nagyon korszerű és gazdaságos. A tornacsarnok esetében 1-2 évi gázszámla árából megvalósítható lenne, szerinte pályázat is lesz majd erre.

Zaka László polgármester

A konvektorokat ki kell váltani, szóba jöhet alternatív megoldás, például a talajból nyert energia is.

Mucsi László képviselő

Nagyon jó találmány, nyáron légkondicionálóként működik.

Nyerges Zoltán képviselő

Hőszivattyús fűtési módszer, kb. 30 millióba kerülne a tornacsarnok esetén.

Zaka László polgármester

Jegyző asszony most jár olyan értekezletekre, hogy a jövőben milyen uniós pályázatokhoz lehet hozzájutni.

Szabóné Szatmári Katalin ÁMK igazgató

Ha hideg tél lesz, valamivel rá kell segíteni a tornacsarnok fűtésére.

Zaka László polgármester

Korlátozni lehetne a tornacsarnok használatát. Nem kellene este 11-ig, hanem csak 8-ig fűteni. Vannak hőlégbefúvók, amellyel rá lehet segíteni a tornacsarnok fűtésére.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra kérte a képviselőket.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

13/2006. rendelet csatolva.

Zaka László polgármester

A tornacsarnok komplex felújításáról döntsön-e a testület vagy hagyja a döntést az új testületnek?

Forczek Ernő képviselő

A tervezést meg lehet kezdeni, ezt nyugodtan fel lehet vállalni most is. Kérdés, hogy egy tervcsomag készül-e, de úgyszólván résztervekből áll.

Azt, hogy mikor, milyen pénzből, milyen ütemezéssel készüljön el, döntse el az új képviselő-testület.

Csertő István alpolgármester

Van ilyen döntés.

dr. Tóth Mária jegyző

Nincs. Van egy döntés (74/2006.(VIII.23.)ÖH.), de nem a tornacsarnok felújításának komplex megtervezéséről szól. Ezt kellene most eldönteni.

Zaka László polgármester

A felújítás komplex tervezését javasolja. Legalább három tervezői ajánlatot kell bekérni a tornacsarnok felújítására.

A képviselők egyetértettek.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

84/2006.(IX.12.)ÖH.

Tornacsarnok komplex felújításáról

H A T Á R O Z A T

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a tornacsarnok komplex felújítására tervezői árajánlatok bekérését.

Határidő: 2006. október 5.

Felelős: Zaka László polgármester

N A P I R E N D

4. Egyéb kérdések

Mucsi László képviselő

Felhatalmazást kapott a múlt ülésen arra, hogy a 0226/36. hrsz-ú, több mint 4 ha területű önkormányzati ingatlanat nézze meg. Kovács László erdőszel megtekintette a területet. Szank-Tázlár sarokban, buckás részen, a kalocsai vezeték mellett terül el. A terület nagyon vízhiányos, a fák nem voltak képesek megnőni, amelyek nagy része ecetfa, kevés szürkenyár, akác. Nem ér többet, mintha szántó lenne. Erdőnek van feltüntetve, ez a vevő szempontjából hátrányt jelent, ha kivágja, újra kell telepítenie. Szakembernek volna értelme eladni. Javasolja ugyanolyan áron (5 Ft/m²) meghirdetni, mint a többi szántó területet. Kovács László ezen az áron vevőnek jelentkezne.

A PTB egyhangúlag javasolja a terület 5 Ft/m² áron történő értékesítését.

Zaka László polgármester

Javasolja a bizottság által javasolt árat elfogadásra.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

85/2006.(IX.12.)ÖH.

Önkormányzati ingatlan értékesítéséről

H A T Á R O Z A T

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/1993.(XII.31.)ÖR. sz. önkormányzati rendelet 7. §-a alapján értékesíti az önkormányzat tulajdonában lévő, 0226/36. hrsz-ú, 4 ha 2024 m² nagyságú, gyep, erdő művelési ágú külterületi ingatlant 5 Ft/m² irányáron.

Határidő: 2007. március 31.

*Felelős: a szerződés elkészítéséért dr. Tóth Mária jogtanácsos
aláírásáért polgármester*

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 16 óra 30 perckor bezárta az ülést.

K. m. f.

Zaka László
polgármester

dr. Tóth Mária
jegyző

Csertő István
jkv. hitelesítő

Varga Ferencné
jkv. hitelesítő